

# REFERAT 09-13 Byrådet d. 22-02-2012

**Mødedato** Onsdag d. 22. februar 2012 kl. 18:00

**Mødested** Byrådssalen, Rådhusvej 1

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde den 22. februar 2012.....	3
Retningslinjer for byudvikling i havneområdet i Holbæk.....	4
Kommuneplan 2013 - Godkendelse af debatoplæg til idefasen .....	7
Budgetrevision 1.....	9
Styrelsesvedtægt for Folkeskolen.....	11
Sag vedr. vejafvandingsbidrag 2007-2010.....	13
Orø Færgen - nye motorer.....	15
Tomgangsregulativ - Holbæk Kommune.....	17
Lukket: Salg af ejendom.....	19
Lukket: Lejekontrakt - areal til biograf på havnen.....	20

## **Punkt 10: Godkendelse af dagsorden til møde den 22. februar 2012**

11/85818

Byrådet

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. dagsordenen bliver godkendt.

Godkendt.

# Punkt 11: Retningslinjer for byudvikling i havneområdet i Holbæk

12/598

Udvalget for Klima og Miljø, byrådet

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. nedenstående retningslinjer lægges til grund for det videre arbejde med byudvikling af havneområdet i Holbæk.
2. der igangsættes arbejde med udarbejdelse af en visionsplan for Holbæk havnefront.

Formålet med sagsfremstillingen er at fastlægge, hvilke målsætninger, der skal være styrende for den videre byudvikling i havneområdet, og danne grundlag for udformning af en visionsplan for havnefronten.

Havneområdet i Holbæk rummer nogle af kommunens mest attraktive arealer for byomdannelse og byudvikling. Arealet ligger direkte ud til fjorden, og samtidig centralt i gåafstand til Ahlgade og stationen. Der blev i 2002 med vedtagelse af lokalplan 1.22 truffet beslutning om at omdanne havnearealerne til et moderne byområde med boliger, kontorerhverv og kulturelle formål, i samspil med den nuværende bymidte.

Efterfølgende er der gennemført en arkitektkonkurrence for opførelse af et DGI-projekt på Blegstræde Hage. Et projekt som ikke opnåede politisk flertal for gennemførelse af en planproces. De resterende havneerhverv i området er under afvikling, og det er tid til, at gøre status over havneudviklingen og definere, hvilken vej vi vil med bydelen fremadrettet.

Ad 1) Planafdelingen har udarbejdet et statusnotat omkring havneudviklingen, som grundlag for en temadrøftelse i byrådet i november 2011. Notatet er vedlagt sagen som bilag. På baggrund af drøftelserne på temamødet fastsættes følgende målsætninger som retningsgivende for den videre udvikling af havneområdet:

Vi vil et havneområde, der:

- tilbyder offentlig adgang langs vandkanten, hele vejen fra marinaen i øst, langs havnebassinerne og til Strandparken og inderfjorden i vest
- er bundet sammen med den eksisterende by
- giver rum til de "skæve" lidt rodede miljøer eksempelvis omkring Gl. Havn og Finsings plads, så det hele ikke bliver pænt og strømlinet
- skaber liv gennem mindre projekter og events, ikke kun ved store byggerier og attraktioner, med bystranden som et eksempel
- knytter byen tættere til fjorden - konkret ved at "rulle den røde løber ud" fra Ahlgade til Kanalstræde
- rummer blandede funktioner, boliger, liberale erhverv og kulturelle institutioner og attraktioner
- er et attraktivt sted at være, for både besøgende og beboere
- inviterer til aktivitet og ophold
- er en ny bydel, med inspiration fra historien om områdets tidligere anvendelse, såvel i hovedtræk som i de enkelte delområder
- udnytter fjordens potentiale til aktivitet og oplevelse
- aktiveres gennem midlertidige aktiviteter i tomme haller etc., inden endelig byudvikling i de enkelte delområder

I forhold til den fysiske planlægning, betyder målsætningerne, at:

- der skal etableres en sammenhængende havnepromenade – med offentlig adgang rundt langs alle havnebassiner, i naturlig sammenhæng med Fjordstien. Dette indebærer, at de nuværende erhvervslejemål (Holship og skrotten) skal opsiges og afvikles, senest ved udløb af de nugældende kontrakter.
- der skal placeres funktioner på hagerne, der tilbyder større offentligt tilgængelige attraktioner og udflugtsmål.
- der skal etableres de i den overordnede plan viste kanaler og placeres café/ restauranter ved disse strategisk vigtige punkter, med krav om åbne aktive facader i stueplan.
- bebyggelse skal placeres i overensstemmelse med og i respekt for, de eksisterende udpegede sigtelinjer i området.
- der skal etableres havnetorve dels ved værftet og dels foran biografen. Byrum, der skal tilbyde bydelen nogle af de uformelle mødesteder, som mangler i dag.
- der skal indplacere ”felter” i området, hvor kreative kulturerhverv kan finde rum for udvikling.
- der skal skitseres og anlægges en nyudformning af Havnevej, i sammenhæng med hele ”ringens” profil, allébeplantning og opgradering af de bløde trafikanters fremkommelighed og trafikikkerhed.
- der skal gennemføres planlægning, som muliggør at vandfladen bruges aktivt, - eksempelvis med mulighed for indplacering af husbåde, restaurantskibe, og øget sejlsportsaktivitet i ny havn, samt etableres mulighed for at komme i niveau med vandet.

Ad 2) Der foreslås igangsat udarbejdelse af en visionsplan inklusiv et idékatalog for anvendelsesmuligheder på havnefronten samt en strategi for vitalisering af det samlede område, med udgangspunkt i ovennævnte målsætninger. Der foreslås i denne sammenhæng gennemført en indledende interessentundersøgelse for at afsøge kendte aktører i området. Eksempelvis har foreningerne omkring sejlsportsmiljøet på Finsings Plads tilkendegivet stor interesse i at medvirke til øget aktivitetsskabelse. Planafdelingen opstarter denne proces, i samarbejde med Kulturafdelingen og byplankonsulenterne Haslov og Kjærsgaard. Visionsplanen skal indeholde retningslinjer og målsætninger for følgende 2 hovedemner:

#### *1. Målsætninger for opnåelse af mere liv i havneområdet, herunder:*

- beskrivelse af tiltag for midlertidig udnyttelse af bygninger og arealer
- beskrivelse af tiltag og projekter for aktiv brug af vandflader
- beskrivelse af tiltag for bedre kobling mellem midtby og havn
- idékatalog over funktioner og anvendelser, der kan tænkes placeret i havneområdet.

Målsætningerne skal være så præcise, at de direkte kan omsættes i egentlige handlinger og projekter.

#### *2. Målsætninger for bydelens udvikling ved anlæg og nybyggeri*

- retningslinjer for anvendelsestyper inden for de enkelte delområder
- retningslinjer for placering af nybyggeri, sigtelinjer, bebyggelsesprocenter og bygningshøjder
- retningslinjer for udformning af veje, beplantning og byinventar (designmanual for Holbæk havn)

Retningslinjerne skal være så præcise, at vi kan styre planlægningen af konkrete projekter og anlæg ind herefter.

Udarbejdelse af en visionsplan for havneområdet er ikke omfattet af specifik lovgivning. Først når visionerne udmøntes i kommune- og lokalplanlægning er disse juridisk bindende og omfattet af planlovgivningen, lov om miljøvurdering m.v.

I forbindelse med udarbejdelse af visionsplan for havneområdet inddrages aktører, foreninger m.v. i en interessentundersøgelse.

Udgifter til inddragelse af konsulenter ved udarbejdelse af visionsplan for Holbæk havnefront afholdes inden for eksisterende konti i de deltagende afdelinger.

Procesforløbet med udarbejdelse af en visionsplan afvikles over estimeret syv måneder, og eventuelle rammeændringer for havneområdet tilstræbes således indarbejdet i forbindelse med revision af nugældende kommuneplan.

Indstilles med anbefaling. Dog fjernes ordet ”større” i sætningen:

*”der skal placeres funktioner på hagerne, der tilbyder større offentligt tilgængelige attraktioner og udflugtsmål”*

Klima og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

## **Bilag**

Byudvikling i havneområdet i Holbæk, statusoplæg oktober 2011.pdf

# Punkt 12: Kommuneplan 2013 - Godkendelse af debatoplæg til idefasen

11/63198

Økonomiudvalg - byråd.

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. debatoplægget godkendes som fagligt oplæg til idefasen og sendes i fire ugers offentlig høring.

At Økonomiudvalget og byrådet godkender administrationens udkast til debatoplæg.

## Baggrund

I henhold til Planloven skal byrådet, som del af kommuneplanrevisionen, forestå en offentlig debat om kommuneplanens mål og nærmere indhold - en idefase.

Formålet med idefasen er at give borgere i Holbæk Kommune, erhvervslivet, interesseorganisationer og andre mulighed for at komme med ideer, bemærkninger og forslag til det videre kommuneplanarbejde.

## Idefasen

Idefasen er planlagt til at køre parallelt med dialogrunden i marts 2012. Inddragelsen sker dels via dialogmøderne, dels ved et stort borgermøde sidst i marts. Endvidere vil det være muligt at indsende traditionelle høringssvar.

Som optakt til debatten har administrationen udarbejdet et debatoplæg, som tager afsæt i Udviklingsstrategi for Holbæk Kommune, den faktiske udvikling samt nye muligheder/krav som konsekvens af ny lovgivning. Mens debatten og udfordringen i Kommuneplan 2007 var, hvor vi skulle placere væksten, bliver omdrejningspunktet for debatten denne gang, hvordan vi sikrer vækst og udvikling af Holbæk kommune.

Debatoplægget er struktureret omkring fem emner, som vurderes at få særlig betydning i det kommende kommuneplanarbejde:

- En samlet kommune med by og land
- Gode byer at leve i
- Naturen og livet på landet
- Et sundt og aktivt liv
- Ansvar for fremtiden

Her er hvert emne beskrevet med en kort introduktionstekst samt 3-6 spørgsmål. Debatoplægget er vedhæftet som bilag 1.

## Den videre proces

Byrådet forventes at vedtage og offentliggøre forslag til Kommuneplan 2013 i foråret 2013. Hvorefter forslaget offentliggøres og sendes i 8 ugers høring. Her får borgere, erhvervsliv, interessenter og andre, der kunne have interesse atter mulighed for at indsende kommentarer og bemærkninger til det konkrete kommuneplanforslag. Kommuneplan 2013 forventes endelig vedtaget af byrådet i efteråret 2013.

Planlov mm

Indstilles godkendt.

Bemærkningerne fra Udvalget for Klima og Miljø indarbejdes, dog således at formuleringerne omkring vindmøller justeres.

Navngivningen på mellemstore byer udgår.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

## **Bilag**

2012\_01\_26\_Debatoplæg\_Version4.pdf

Notat - KMU's bemærkninger til Debatoplæg

# Punkt 13: Budgetrevision 1

12/9459

Økonomiudvalget - byrådet

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. der gives en tillægsbevilling på -14,5 mio. kr. på politikområde 3
2. der gives en tillægsbevilling på 1,1 mio. kr. på politikområde 6
3. der gives en tillægsbevilling på 27,7 mio. kr. på politikområde 13
4. der til budgetrevision 2 findes finansiering til de faldende indtægter fra ejendomsskatter på 6,3 mio. kr.

Formålet er at tilrette budgettet for 2012 med aktuel viden, lovændringer, mv.

Resultatet af budgetrevision I er en ansøgning om en tillægsbevilling på **14,3** mio. kr., som skyldes færre indtægter som følge af faldende ejendomsvurderinger (6,3 mio.kr.) og større udgifter til renter i forbindelse med efterbetaling af skat for 2009 (6,9 mio. kr.), samt en genbevilling (1,1 mio. kr.) til udviklingspuljen og lukningen af Isefjord.

Hensigten med budgetrevision 1 er at tilrette budgettet for 2012 med den information, som er tilgået kommunen, siden budgettet blev vedtaget i oktober 2011. Der kan være lovændringer, ændringer i demografi og konjunkturer, som har konsekvenser for budgettet. Dvs. at der ikke er lavet nyt forbrugsskøn for 2012 som for BR2.

Driftsudgifterne er øget med i alt **28,8** mio. kr., som skyldes et ændret ledighedsskøn og ny lovgivning vedrørende fattigdomsudgifter. Merudgifterne bliver stort set finansieret af yderligere tilskud fra staten.

Kommunens indtægter forventes at blive øget med i alt **-21,4** mio. kr. (dvs. flere indtægter), som skyldes et større tilskud fra staten for den øgede ledighed og fattigdomsudgifterne (-27,7 mio.kr.). Når indtægterne ikke forventes at stige helt så meget skyldes det, at grundværdierne - og dermed ejendomsskatten - ikke er så høje, som forventet ved budgetlægningen.

Tabel 1

	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab	Afvigelse	Tillægsbevilling	Overførselsret	Omplacering
I mio. kr.	A	B	C	D = C-A	E	F	G
<b>Indtægter - i alt (skat, tilskud, udligning)</b>	<b>-3.875,3</b>	<b>-3.875,3</b>	<b>-3.896,7</b>	<b>-21,4</b>	<b>-21,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Driftsudgifter - i alt</b>	<b>3.835,7</b>	<b>3.835,7</b>	<b>3.864,5</b>	<b>28,8</b>	<b>28,8</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
- Økonomiudvalget	408,9	408,9	408,6	-0,3	0,0	0,0	-0,3
- Udvalget for Børn	1.228,3	1.228,3	1.230,6	2,3	1,1	0,0	1,2
- Udvalget for Voksne	1.112,9	1.112,9	1.113,0	0,1	0,0	0,0	0,1

- Udvalget for Klima og Miljø	137,5	137,5	137,5	0,0	0,0	0,0	0,0
- Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse	841,4	841,4	869,1	27,7	27,7	0,0	0,0
- Udvalget for Kultur og Fritid	106,7	106,7	105,7	-1,0	0,0	0,0	-1,0
<b>Renter</b>	<b>20,5</b>	<b>20,5</b>	<b>27,4</b>	<b>6,9</b>	<b>6,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
<b>Strukturel balance</b>	<b>-19,1</b>	<b>-19,1</b>	<b>-4,8</b>	<b>14,3</b>	<b>14,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Anlæg	208,8	208,8	208,8	0,0			
Lån	-166,2	-166,2	-166,2	0,0			
Afdrag og finansforskydninger	56,9	56,9	56,9	0,0			
<b>Resultat (-overskud, +underskud)</b>	<b>80,4</b>	<b>80,4</b>	<b>94,7</b>	<b>14,3</b>	<b>14,3</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

I tabel 1 vises budgetændringer i forhold til det oprindeligt vedtagne budget. Det ses at resultatet er forværret med **14,3** mio. kr., heraf skyldes de **6,3** mio. kr. færre ejendomsskatter, og **6,9** mio. kr. forøgede renteudgifter, i forbindelse med efterbetaling af selvbudgetteringen af udskrivningsgrundlaget i 2009. Driftsudgifterne øges med **28,8** mio. kr., som i overvejende grad modsvares af øgede tilskud fra staten.

Der vil administrativt blive udmøntet effektiviserings- og udbudsgevinster for i alt 12,2 mio. kr. i løbet af kort tid. Gevinsterne er pt. placeret på politikområde 2, men skal fordeles i hele organisationen.

I perioden frem til budgetrevision II vil administrationen arbejde på at finde løsninger til finansiering af merudgifterne på ejendomsskatterne, der i modsætning til renteudgifterne, må formodes at blive en udfordring også i 2013. Regnskab 2011 kan, sammen med de månedlige opfølgninger, indikere hvilke områder der kan reduceres, uden at reducere i serviceniveauet.

Indstilles tiltrådt.

Godkendt.

## Bilag

Budgetrevision 1

## Punkt 14: Styrelsesvedtægt for Folkeskolen

12/3528

Udvalget for Børn, byrådet

Direktør René Junker indstiller, at:

1. de foreslåede ændringer tiltrædes og forslaget til styrelsesvedtægt samt bilag til styrelsesvedtægt godkendes.
2. administrationen udarbejder forslag til vedtægter for bestyrelser for dagtilbudsdelen i de nuværende enhedsinstitutioner med virkning pr. 1.8.2012.

Formålet med dette punkt er at udarbejde det formelle grundlag for styringen af Holbæk Kommunes skolevæsen.

Det er et krav i folkeskoleloven, at byrådet udarbejder en vedtægt. Vedtægten skal indeholde bestemmelser om bl.a.:

- Antallet af forældrerepræsentanter i skolebestyrelsen (fem eller syv).
- Fremgangsmåden ved valg.
- En beskrivelse af eventuelle beføjelser, der er delegeret til skolebestyrelsen.
- Et bilag til vedtægten, hvor de beslutninger, som byrådet har truffet vedrørende skolestrukturen og rammerne for skolernes virksomhed anføres.

Sagen er en genoptagelse af punktet, efter at udvalget sendte et forslag til udtalelse i skolebestyrelserne den 22/11 2011.

Administrationen har modtaget sytten udtalelser.

Bestyrelsernes bemærkninger falder hovedsagelig i fire temaer:

1. Det er vigtigt, at vedtægten giver mulighed for, at der sikres repræsentation fra alle afdelinger, men at dette også skal kunne ske på andre måder end gennem indirekte valg gennem afdelingsråd.
2. Bestyrelserne kunne ønske en anden form for dialog med byrådet end gennem lokalforum.
3. Konfirmationsundervisningen må ikke blokere for hensigtsmæssige hold og skemaer, samt unødige udgifter til transport af elever.
4. Skolebiblioteket skal sikres i alle afdelinger af skolen.

Derudover er der kommentarer vedrørende elevråd, ressourceallokeringen og enhedsinstitutionernes fremtid. Bestyrelserne i enhedsinstitutionerne peger på at dagtilbudsdelen er uden bestyrelse fra 1/8 2012.

Administrationen har bearbejdet det første forslag til styrelsesvedtægter og tilpasset teksten ud fra en vurdering af, om bestyrelsernes ønsker kan imødekommes inden for forslaget.

I forhold til det oprindelige forslag er der sket disse ændringer:

- Valgparagraffen (§ 2) er blevet præciseret, så det tydeligt fremgår, at bestyrelserne har forskellige muligheder for at sikre afdelingers repræsentation i bestyrelsen. Udgangspunktet er valg efter gængs procedure, men bestyrelsen kan afgøre at søge om lov til alternative valgformer.
- Afsnittet om elevråd (§ 12) har fået en tilføjelse om, at det er skolebestyrelsen, som fastlægger principperne for opbygningen af elevrådet, fx om alle afdelinger skal have en underafdeling af elevrådet.
- I bilaget til vedtægten er afsnittet om placering af konfirmationsforberedelsen ændret, så det ikke længere er den enkelte skoles opgave, men administrationens at finde en aftale med kirkerne.
- I bilaget er det præciseret at skolebestyrelsen fastlægger principper for skolebiblioteket, herunder bibliotekets underafdelinger på de enkelte matrikler.

- Endelig er afsnittet om ressourcetildeling strammet op og tallene ajourført.

I styrelsesvedtægten er der ikke foretaget ændringer i § 13 om fælles rådgivende organer, som beskriver bestyrelsernes dialog med byrådet.

Folkeskoleloven

Forslaget har været sendt til udtalelse i skolebestyrelserne.

Det er administrationens vurdering, at byrådets ønske om at delegere så meget kompetence som muligt ud til skolebestyrelserne kan tilgodeses i forslaget til styrelsesvedtægt.

Ad 1. Ændringerne tiltrådt samt styrelsesvedtægten og bilag til styrelsesvedtægten godkendt.

Ad 2. Tiltrådt.

Videresendes til Byrådets behandling.

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag til styrelsesvedtægt for folkeskolen i Holbæk Kommune.doc

Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Holbæk Kommune.doc

## Punkt 15: Sag vedr. vejafvandingsbidrag 2007-2010

11/83917

Økonomiudvalg og byråd.

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. orientering om sagen mellem Holbæk Kommune og Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen (Forsyningssekretariatet) tages til efterretning.

At orientere Økonomiudvalg og byråd om den sag der verserer mellem Holbæk Kommune og Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen vedr. fastsættelse af vejafvandingsbidrag for årene 2007-2010.

Holbæk Kommune er part i en verserende sag med Forsyningssekretariatet, der hører under Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen. Sagen handler om fastsættelse af vejafvandingsbidrag for årene 2007-2010.

Vejafvandingsbidraget defineres som det, kommunen skal betale til spildevandsselskabet, for afvanding af de kommunale og fælles private veje.

Det er Forsyningssekretariatets opfattelse, at kommunerne - herunder Holbæk Kommune - har betalt for lidt i vejafvandingsbidrag, da bidragene, iflg. Forsyningssekretariatet, ikke har stået mål med Forsyningssekretariatets reelle omkostninger ved at aflede regnvand fra de kommunale og fælles private veje. Vejafvandingsbidraget er derfor ikke "omkostningsægte" efter Sekretariatets opfattelse.

Det er kommunernes opfattelse, at man blot har fulgt teksten i den lovgivning, der er på området. Loven specificerer ikke nøjagtigt, hvordan bidraget skal opgøres.

Holbæk Kommune har i årene 2007-2010 betalt 1.797.858 kr. i vejafvandingsbidrag til forsyningsområdet. Såfremt Forsyningssekretariatets opgørelsesmetode skal lægges til grund, vil Holbæk Kommune herudover blive trukket op til ca. 3,5 mio. kr. i bloktilskud.

Fra 2011 er der budgetteret med et vejafvandingsbidrag på 8 pct. af Forsyningsens anlægsudgifter, hvilket opfylder kravene fra Forsyningssekretariatet. Kommunernes Landsforening har løbende været i dialog med såvel Forsyningssekretariatet som Miljøministeriet. Da instanserne ikke er kommet til enighed i sagen, har KL senest i skrivelse af 19. december 2011 rettet henvendelse direkte til Miljøminister Ida Auken. Besvarelsen af denne henvendelse er endnu ikke modtaget i KL.

Holbæk Kommune har i brev af 7. december 2011 gjort indsigelse imod det af Forsyningssekretariatet fremsendte forslag til afgørelse. Til brug for besvarelsen har Teknik og Miljø i samarbejde med Holbæk Forsyning og Regnskabsafdelingen udarbejdet en opgørelse over den faktiske mængde regnvand, der tilledes og behandles på spildevandsselskabets rensningsanlæg. Beregningen viser, at den faktiske mængde regnvand udgør en langt mindre andel end de 8 pct., der

opereres med i betalingsloven. Årsagen hertil er bl.a., at Holbæk Kommune har anvendt en nedbørsmængde på 120 mm regn årligt svarende til den nedbørsmængde, som staten anvender ved beregning af vejafvanding fra statsvejene. Normalt opereres med en nedbørsmængde på ca. 600-700 mm. Såfremt de af Holbæk Kommune fremsendte opgørelser tages til følge, skal der ikke ske modregning i bloktilskuddet.

Det skal bemærkes, at Holbæk Forsyning har tilkendegivet, at man ikke er enig i den opgørelse kommunen har lavet, idet der efter Forsyningens opfattelse ledes større mængder regnvand igennem kloakledningssystemet. Holbæk Forsyning mener således, at nedbøren bør fastsættes til en større mængde. Selv om vandet ikke behandles på rensningsanlægget, så anvendes ledningssystemet til udledning af større mængder vejvand til grøfter m.v.

Iflg. telefoniske oplysninger fra Kommunernes Landsforening 18. januar 2012 ligger sagen nu til udtalelse ved Kammeradvokaturen. Det forventes således ikke, at Forsyningssekretariatet træffer endelig afgørelse i sagen, før der foreligger en udtalelse fra Kammeradvokaten om fortolkningen af reglerne.

Som følge af ovenstående påregner Kommunernes Landsforening ikke, at Forsyningssekretariatet får færdigbehandlet sagerne så tidligt, at eventuelle modregninger vil finde sted i 2012.

Yderligere skal bemærkes, at Forsyningsselskabets anlægsudgifter vil stige markant de kommende år, som følge af spildevandsplanernes krav om kloakering i det åbne land. De stigende anlægsudgifter vil således være årsag til, at Holbæk Kommune fremover får væsentlig større udgifter til vejafvandingsbidrag.

Lov om kommuners afståelse af vandforsyninger og spildevandsforsyninger.

Indstilles taget til efterretning.

Til efterretning.

## **Bilag**

Fra Forsyningssekretariatet 2007-2010 - Høring om udkast til afgørelse om Holbæk Kommunes indberetning efter stoploven for årene 2007-2010. - Holbæk-Høringsskrivelse til udkast til stoplovsafgørelse-0

Fra Forsyningssekretariatet 2007-2010 - Høring om udkast til afgørelse om Holbæk Kommunes indberetning efter stoploven for årene 2007-2010. - Holbæk-Stoplovsafgørelse-8%afgørelse-Høringsudkast-03-11-2

Høringssvar på udkast til afgørelse om indberetning efter stoploven for årene 2007-2010 - Sprint025611120706000.pdf

Vejbidrag - KL's skrivelse af 19/12-11 til Miljøministeren.pdf

## Punkt 16: Orø Færgen - nye motorer

12/6672

Behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. der meddeles en anlægsbevilling på 1.640.000 kr til udskiftning af 2 motorer på Orø-færgen.

Installation af 2 nye hovedmotorer på M/F Orø.

Orø færgen er bygget i 2003 og hovedmotorerne blev hovedreoveret i 2007.

Hovedmotorerne skal derfor på ny hovedreoveres eller udskiftes.

Ekspertter inden for området har vurderet, at motorerne skal udskiftes, hvorfor dette arbejde har været udbudt i licitation.

Rådgiverfirmaet Skibstegnestuen har sammen med færgefarten og udbudsafdelingen forestået udbudsopgaven.

Skibstegnestuen og færgefarten vil forestå tilsyn med arbejdets udførelse, som vil ske i perioden 10. - 26. april 2012.

Den samlede udgift til rådgivere, udbud, nye motorer m.v. bliver i alt 1.640.000 kr.

Udgiften finansieres ved optagelse af et lån, som besluttet af byrådet ved budgetgodkendelsen. Der er automatisk låneadgang til færgeinvesteringer. Et lån til udskiftning af Orøfærgens motor vil således ikke belaste kommunens låneramme yderligere.

Færgefarten afdrager lånet med 70.000 kr. årligt fra driftsbudgettet svarende til den forventede brændstofbesparelse.

De nye motorer forventes at have en levetid på 8-10 år. Ved næste udskiftning forventes yderligere brændstofbesparelser pga. udviklingen af teknologien.

Færgens restlevetid er vurderet til 40 år.

De nye motorer forventes at forbruge 6 % mindre brændstof samt forurene væsentlig mindre end de eksisterende motorer.

Indstilles med anbefaling.

Indstilles godkendt.

Godkendt.

## Punkt 17: Tomgangsregulativ - Holbæk Kommune

12/1368

Udvalget for Klima og Miljø og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. udkast til Tomgangsregulativ for Holbæk Kommune godkendes.

Regulativet er forebyggende og skal øge trafikanternes bevidsthed om at reducere den luftforurening i kommunen, som hidrører fra motortomgang.

Tomgangsregulativet er udarbejdet af Teknik og Miljø, så det er næsten enslydende i forhold til andre sjællandske kommuners tomgangsregulativer. Det forventes derfor, at Holbæk Kommunes regulativ kan godkendes af politiet tilsvarende, således at reglerne kan blive så ensartede som muligt i politikredsen.

Holbæk Kommune har ikke tidligere haft et tomgangsregulativ.

Regulativet medfører, at motoren i et holdende motorkøretøj ikke må være i gang længere end højst nødvendigt og højst i 1 minut. Der er en række undtagelser, som fremgår af regulativet.

Teknik og Miljø har udarbejdet et udkast til en vejledning, der skal supplere regulativet. Vejledningen lægges på kommunens hjemmeside, såfremt regulativet endeligt vedtages.

Regulativet er udarbejdet med hjemmel i miljøaktivitetsbekendtgørelsen:

- Bekendtgørelse nr. 1517 af 14. december 2006 om miljøregulering af visse aktiviteter, § 16 stk. 1.

Udvalget for Klima og Miljø behandlede senest udkastet på udvalgets møde den 25. oktober 2011 og besluttede at sende udkastet i offentlig høring i 4 uger. Politi, taxa- og busselskaber og kommunens lokalfora er blevet tilskrevet direkte.

Der er indkommet høringssvar fra Midt- og Vestsjællands Politi, Knabstrup og Vipperød Lokalforum og enkelte borgere.

**Politiet** har bemærket, at Holbæk Kommune har anvendt betegnelsen "motordrevne køretøjer" - men at Miljøaktivitetsbekendtgørelsen § 16 kun giver hjemmel til at fastsætte bestemmelser for "motorkøretøjer". Det fremgår af færdselslovens § 2, nr. 12, at "motordrevne køretøjer" inddeles i motorkøretøjer, traktor, motorredskab og knallert. Tilsvarende, at "motorkøretøjer" inddeles i bil og motorcykel. Politiet har derfor henstillet, at betegnelsen "motorkøretøjer" anvendes i stedet for "motordrevne køretøjer". Midt- og Vestsjællands Politi har i øvrigt ingen bemærkninger. Teknik og Miljø har ændret udkastet, som politiet foreslår.

**Knabstrup Lokalforum** har drøftet udkastet og har ingen bemærkninger.

**Vipperød Lokalforum** har drøftet udkastet og anbefaler tomgangsregulativet.

Med et tomgangsregulativ vil politi og kommune kunne skride ind over for de trafikanter, som lader køretøjet stå for længe i tomgang til ulempe for miljø og gene for evt. naboer. Regulativets bestemmelser kan håndhæves af kommunen og politiet.

Andelen af partikelforurening forventes begrænset ved indførelsen af et tomgangsregulativ - en umiddelbar miljømæssig positiv effekt. Borgere, der opholder sig nær steder, hvor køretøjer ofte holder i tomgang (bl.a. ved parkeringspladser, taxiholdepladser og ved jernbaneoverskæringer mv.), bør også opleve et fald i det trafikalt afledte støjniveau.

Indstilles med anbefaling.

Godkendt.

## **Bilag**

Tomgangsregulativ-final 2.pdf

## **Punkt 18: Lukket: Salg af ejendom**

12/6286

## **Punkt 19: Lukket: Lejekontrakt - areal til biograf på havnen**

12/10620