

REFERAT 22-25 Økonomiudvalget d. 10-09-2025

Mødedato Onsdag d. 10. september 2025 kl. 08:00

Mødested Lokale 0.21

Mødedeltagere Mogens Justesen, Christina Krzyrosiak Hansen, Emrah Tuncer, Thorsten Larsen-Seul, Stampe Duus, Rasmus Brandstrup Larsen, Jakob Villadsen , Camilla Hove Lund, Karen Thestrup Clausen, Christina Hvass Hansen, John Harpøth (Afbud)

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden til møde i Økonomiudvalget den 10. september 2025..... | 3 |
| Drøftelse af udgiftsdrivere for august måned..... | 4 |
| Beslutning om Budgetrevision 3 - 2025..... | 6 |
| Beslutning om garantistillelse for lån til Mørkøv Varmeværk A.m.b.a..... | 10 |
| Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til nyt børnehus på Stormøllevej i Holbæk by..... | 12 |
| Beslutning om frigivelse af anlægsmidler til videreudvikling af legeplads i Østre Anlæg..... | 14 |
| Beslutning om køb og reovering af klatrefaciliteter i Holbæk Klatrepark..... | 16 |
| Beslutning om tilsagn til en omdannelse af forplads og stationsbygning i Holbæk..... | 19 |
| Beslutning om medfinansiering til natdrift på Tølløsebanen og Odsherredbanen..... | 22 |
| Beslutning om igangsætning af ny planlægning for boligområde ved Anders Larsensvej 32-38, Holbæk..... | 24 |
| Beslutning om at starte forarbejdet til et nyt boligområde i Mørkøv på Savværksgrunden..... | 27 |
| Beslutning om igangsætning af Kommuneplantillæg nr.3 og lokalplanlægning for fortætning af Grenevej i Mørkøv..... | 29 |
| Beslutning om at sende forslag til lokalplan 17.05 for Have Borupvej i St. Merløse i offentlig høring..... | 33 |
| Beslutning om godkendelse af skema B, for opførelse af almene boliger i Ugerløse..... | 36 |
| Godkendelse af nye retningslinjer for spørgetid i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder..... | 39 |
| Beslutning om delegation af kompetence til behandling af Ankestyrelsens praksisundersøgelser på kommunalbestyrelsesmøder..... | 41 |
| Status på fremdrift i implementering af rammeaftalens fokusområder 2025-2026..... | 43 |
| Orientering om sagsbehandlingstiden på plan- bygge- og landzoneområdet..... | 48 |
| Orientering om lovliggørelse af autolakeringsvirksomhed..... | 51 |
| Orientering om status på arbejdet med tryghedsskabende tiltag..... | 53 |
| Orientering om Årsrapport 2024 for Socialtilsyn Øst..... | 56 |
| Orienteringer..... | 59 |
| Underskriftsark..... | 60 |

Punkt 190: Godkendelse af dagsorden til møde i Økonomiudvalget den 10. september 2025

Beslutning

Godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. dagsorden for møde i Økonomiudvalget den 10. september 2025 godkendes

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Beslutningssag

Punkt 191: Drøftelse af udgiftsdrivere for august måned

25-003983

Beslutning

Drøftet.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. udgiftsdrivere for august måned drøftes

Resume

Økonomiudvalget bliver hver måned præsenteret for udgiftsdrivere på udvalgets område. Herudover præsenteres også udgiftsdrivere på Socialudvalgets område, når de er udarbejdet.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Drøftelsessag

Sagshistorik, henvisninger

Punkt nr. 16 på Økonomiudvalgets møde den 8. februar 2023

Punkt nr. 102 på Kommunalbestyrelsens møde den 24. maj 2023

Beskrivelse af sagen

Udgiftsdrivere giver overblik over og indblik i centrale dele af udvalgets økonomi, og gør det overskueligt for udvalget at følge den økonomiske udvikling på udvalgets område.

Udgiftsdrivere er, hvor det er muligt, koblet til budgetforudsætningerne, og de kan derfor understøtte såvel budgetrevisioner i indeværende år, som drøftelser af budgettet for det kommende år.

Udgiftsdriverne præsenteres på mødet og kobles til den nuværende økonomiske situationen på udvalgets område.

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 24. maj 2023, at Økonomiudvalget fremadrettet også skal præsenteres for udgiftsdriverne på Socialudvalgets område. Derfor præsenteres udgiftsdriverne på Socialudvalgets område også under dette punkt.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Bilag

Udgiftsdrivere ØKU august 2025

Punkt 192: Beslutning om Budgetrevision 3 - 2025

25-013265

Beslutning

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. budgetrevision 3 godkendes
2. omplaceringer og tillægsbevillinger i bilag 2 godkendes

Resume

Budgetrevision 3 (BR3) viser en forventning om et lille merforbrug på budget til serviceudgifter, som ikke giver anledning til politisk handling. På anlæg forventes der et forbrug på knap 300 mio. kr.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Børn og Skole, Udvalget for Ældre og Sundhed, Socialudvalget, Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv, Udvalget for Klima, Miljø og Natur, Udvalget for Kultur og Fritid, Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Indledning

BR3 omfatter i modsætning til de månedlige budgetopfølgninger den samlede kommunale økonomi. Der følges altså også op på indtægter, finansiering, anlæg og renter, igangsatte initiativer i forbindelse med budget 2025 og konsekvenserne på den samlede likviditet. Her ved BR3 indarbejdes de ændringer, der skal foretages som følge af den indgåede økonomiaftale.

Konklusion

Ved BR3 forventes den samlede drift at resultere i et merforbrug på 5,2 mio. kr., mens der ses ind i et merforbrug på 10,2 mio. kr. i forhold til budget til serviceudgifter.

Ved den seneste budgetopfølgning var der en forventning om et mindreforbrug på budget til service på 0,2 mio. kr. De ændrede forventninger skyldes primært, at budgettet til serviceudgifter er blevet reduceret som følge af reguleringen af pris- og lønskønnet for 2025 i årets økonomiaftale. Derudover er der nogle mindre bevægelser i de forventede mere- og mindreforbrug på en række politikområder.

På Socialudvalgets område ses ind i et forventet merforbrug på budget til service på 30,6 mio. kr. Ved BR2 blev der igangsat en række initiativer på Socialudvalgets område med henblik på at reducere det forventede merforbrug i 2025 og årene fremover. Initiativerne har en økonomisk effekt, og der indstilles ikke igangsat yderligere handlinger ved BR3.

Merforbruget imødegås af mindreforbrug på primært Økonomiudvalget og Udvalgets for Børn og Skoles områder.

I forhold til kommunens udgifter til forsørgelse ses ind i et merforbrug på Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv på 29,1 mio. kr. Det skyldes primært større udgifter på sygedagpenge, kontanthjælp og fleksjob.

I forbindelse med midtvejsreguleringen i økonomiaftalen blev Holbæk Kommunes indtægter på beskæftigelsesområdet reduceret med 38,5 mio. kr. Dette skyldes, at der på landsplan har været et fald i udgifterne til en række ydelser, som ikke er set i Holbæk Kommune. Dette har afstedkommet indsatser primært på sygedagpengeområdet. Merforbruget på sygedagpenge er således reduceret med 5 mio. kr. i forhold til sidste budgetopfølgning. Budgettet for 2026 er tilpasset de igangsatte indsatser.

Med økonomiaftalen har Holbæk Kommune fået 11,5 mio. kr. til flygtninge fra Ukraine i 2025. Indtægten matcher den forventede udgift på 11,7 mio. kr.

Table 1: Samlet resultat ved BR3

| Mio. kr. | Oprindeligt budget 2025 | Korrigeret budget 2025 | Forventet regnskab 2025 | Forventet afvigelse korrigeret budget 2025 | Ukraine-udgifter | Strukturelt betinget afvigelse oprindeligt budget 2025 | Strukturelt betinget afvigelse korrigeret budget 2025 |
|-------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|--|------------------|--|---|
| | (A) | (B) | (C) | (C-B) | (D) | (C-A-D) | (C-B-D) |
| Indtægter | -5.985,0 | -5.985,0 | -5.943,9 | 41,1 | -11,5 | 52,5 | 52,5 |
| Driftsudgifter | 5.513,7 | 5.532,0 | 5.548,9 | 16,9 | 11,7 | 23,6 | 5,2 |
| -serviceudgifter | 3.844,2 | 3.865,5 | 3.860,9 | -4,6 | 11,7 | 5,1 | -16,2 |
| -overførsler | 1.405,5 | 1.402,6 | 1.440,1 | 37,5 | 0,0 | 34,6 | 37,5 |
| -andet ej service | 264,0 | 263,9 | 247,8 | -16,0 | 0,0 | -16,1 | -16,0 |
| Renter | 5,5 | 5,5 | 2,2 | -3,3 | 0,0 | -3,3 | -3,3 |
| Anlæg | 240,0 | 432,3 | 260,0 | -172,3 | 0,0 | 20,0 | -172,3 |
| Finansiering | 82,1 | 88,2 | 111,3 | 23,1 | 0,0 | 29,1 | 23,1 |
| Resultat i alt | -143,6 | 73,1 | -21,5 | -94,6 | 0,2 | 121,9 | -94,8 |
| Kasseopbygning | 143,6 | -73,1 | 21,5 | 94,6 | -0,2 | -121,9 | 94,8 |

En nærmere beskrivelse af de samlede tal og opsummering af driften på de enkelte udvalg kan ses af bilag 1. Her er anlægsudgifternes mer-/mindreforbrug også medtaget på udvalgsniveau. Der er en nærmere beskrivelse af de enkelte udvalgs driftsudgifter i bilag 4-11, og på de stående udvalgsmøder vil det enkelte udvalgs resultat blive præsenteret nærmere.

Omlaceringer og tillægsbevillinger som følge af BR3

I forbindelse med BR3 indstilles en række omlaceringer og tillægsbevillinger godkendt i bilag 2.

Omlaceringer vedrører hovedsageligt tekniske ændringer.

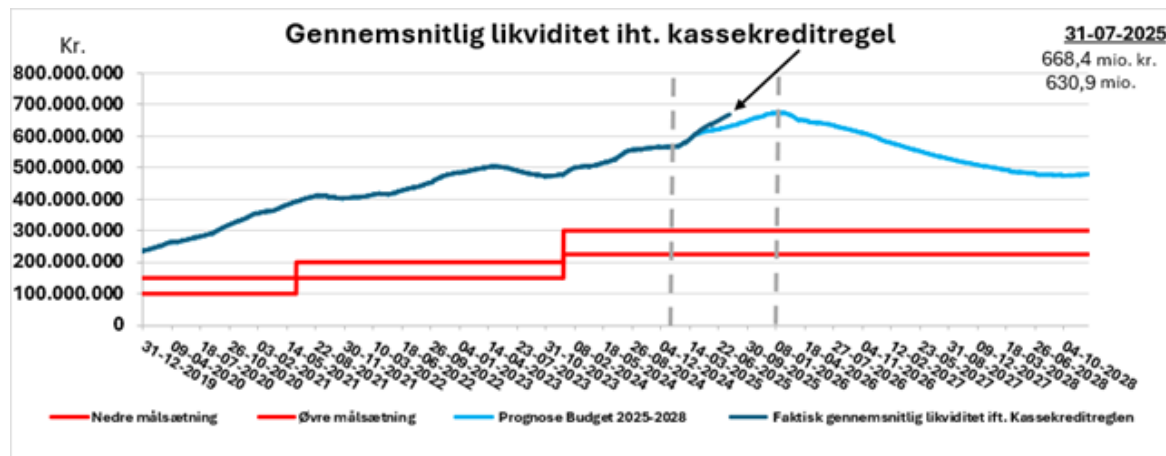
Ved BR3 indstilles der samlet set tillægsbevillinger på 46,3 mio. kr. Der er tale om midtvejsregulering som følge af økonomiaftalen, der primært drejer sig om regulering af indtægtssiden:

1. På beskæftigelsesområdet reduceres indtægterne med 38,5 mio. kr. som følge af en nedgang i forventningen til antal forsørgede i 2025 på landsplan
2. Indtægterne reduceres som følge af lavere forventninger til pris og lønudviklingen

3. Indtægterne øges som følge af tilskud til Ukraine flygtninge
4. Indtægterne øges som følge af ny lovgivning, hvor der følger midler med fra staten

Som følge af punkt 4 er der givet tillægsbevillinger på driften. En nærmere beskrivelse af de enkelte tillægsbevillinger kan ses i bilag 2.

Likviditet



Indstillingen godkendt

Afbud: Søren Stavnskær
03/09/2025 Udvalget for Børn og Skole

1. Indstilles godkendt.
2. Indstilles godkendt.

Jens Kristiansen (A) var fraværende.

Afbud: Jens Kristiansen

Bilag

Bilag 1 - Samlet resultat

Bilag 2 - Omplaceringer mv

Bilag 3 - Indtægter, renter, anlæg, finansiering

Bilag 4 - Økonomiudvalget - drift

Bilag 5 - Udvalget for Børn og Skole - drift

Bilag 6 - Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv - drift

Bilag 7 - Udvalget for Ældre og Sundhed - drift

Bilag 8 - Udvalget for Klima, Miljø og Natur - drift

Bilag 9 - Udvalget for Plan Bolig og Lokal Udvikling - drift

Bilag 10 - Udvalget for Kultur og Fritid - drift

Bilag 11 - Socialudvalget - drift

Bilag 12 - afrapportering budget 2025

Præsentation - Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv

Præsentation - Socialudvalget

Præsentation - Udvalget for Klima Miljø og Natur

Præsentation - Plan Bolig og Lokal udvikling

Præsentation - Økonomiudvalget

Præsentation - Udvalget for Ældre og Sundhed

Præsentation - Udvalget for Kultur og Fritid

Præsentation - Udvalget for Børn og Skole

Præsentation - Samlet drift

Punkt 193: Beslutning om garantistillelse for lån til Mørkøv Varmeværk A.m.b.a.

25-012209

Beslutning

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Holbæk Kommune påtager sig garantiforpligtigelse for et 30-årigt lån på 6,5 mio. kr. som Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. vil optage i Kommunekredit til finansiering af akkumuleringstank og nye fjernvarmerør ved etableringen

Resume

Der skal træffes beslutning om at stille garanti for et lån på 6,5 mio. kr., som Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. ønsker at optage.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Beslutning om at påtage sig garantiforpligtigelse skal træffes af Kommunalbestyrelsen.

Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. har ansøgt om, at få garanti til brug for hjemtagelse af et 30-årigt lån i Kommunekredit på 6,5 mio. kr. Lånet skal anvendes til etablering af en akkumuleringstank. Primært skal akkumuleringstanken anvendes som lagerenhed til at udjævne spidsbelastninger, men kan også fungere som en reservelast med begrænset kapacitet. Samspejlet mellem elkedel og akkumuleringstank vil gøre driften mere rentabel og samtidig sikre en grønnere energiproduktion.

Garantien påvirker ikke kommunens låneramme.

Økonomiske aspekter

Den samlede garantisum afgivet over for Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. kan opgøres som følgende:

| | |
|--|----------------|
| Holbæk Kommune garanterede pr. 31. december 2024 for i alt | 9.170.190 kr. |
| Nyt lån - jfr. ovenstående | 6.500.000 kr. |
| Herefter samlet garantisum for Mørkøv Varmeværk A.m.b.a. | 15.670.190 kr. |

Økonomiske konsekvenser

Holbæk Kommune påtager sig en økonomisk forpligtigelse og opkræver i den forbindelse en årlig garantiprovision på pt. 1% af den udnyttede garanti - dvs. ca. 65.000 kr. det første år og herefter faldende i takt med, at lånet nedbringes/afdrages.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der er ingen miljø- eller klimamæssige konsekvenser af selve garantistillelsen.

Lovgrundlag

§ 41 i [Kommunestyrelsesloven \(retsinformation.dk\)](#)

Punkt 194: Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til nyt børnehus på Stormøllevej i Holbæk by

21-008370

Beslutning

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der frigives rådighedsbeløb på 16,0 mio. kr. fra investeringsplan 2025 til Børnehus i Holbæk by på Stormøllevej 9, under Udvalget for Børn og Skole.

Resume

I denne sag skal der tages stilling til frigivelse af en anlægsbevilling til det godkendte børnehusprojekt på Stormøllevej 9 i Holbæk by. Børnehuset er under opførelse og forventes indflyttet juli 2026.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Børn og Skole, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag.

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 24. januar 2024, Pkt. 20: [Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til nyt børnehus på Stormøllevej i Holbæk by](#)

Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. juni 2023 tilbuddet om etablering af et nyt børnehus på Stormøllevej i Holbæk By. Projektet har et godkendt budget på 74,5 mio. kr., som omfatter en række udgifter relateret til børnehusets etablering – herunder genhusningsmoduler ved Ny Munkevænget i forbindelse med sammenlægningen af børnehusene Stormøllen og Munkevænget, genhusning af dagplejen samt håndtering af jordforurening på byggegrunden Stormøllevej 9.

Projektet har været påvirket af en totalentreprenørs konkurs i februar 2024, hvilket har medført en forsinkelse på cirka ni måneder.

Den overordnede tidsplan for projektet ser således ud:

- September 2023 – april 2024: Projektering og myndighedsbehandling
- December 2023: Oprydning af jordforurening
- Januar – april 2024: Etablering af genhusning til dagplejen
- Februar – oktober 2024: Pause som følge af totalentreprenørens konkurs
- Oktober 2024 – juli 2026: Byggefase
- Juli 2026: Indflytning og ibrugtagning

Det nye børnehus på Stormøllevej indrettes med kapacitet til cirka 138 dagtilbudsplasser, fordelt på otte grupperum: tre vuggestuegrupper, fire børnehavegrupper og én gruppe til pluspladser. Cirka 100 af børnene forventes at komme fra det

nuværende børnehus Ny Munkevænget på Munkevænget 38, som er etableret ved en sammenlægning af børnehusene Stormøllen og Munkevænget.

Kommunalbestyrelsen har i perioden 2021–2024 frigivet i alt 35,0 mio. kr. til projektet. Der er pt. anvendt 30,1 mio. totalt og der er resterende bevilling i 2025 på 20,2 mio. Af den nuværende bevilling i 2025 mangler 16,0 mio. at blive frigivet, hvilket håndteres med denne sag.

Visualiseringer af det kommende børnehus samt billeder fra byggeprocessen i august 2025, er vedlagt som bilag 1 og 2 til sagen.

Økonomiske konsekvenser

Der frigives en anlægsbevilling på 16,0 mio. kr. i budgetåret 2025 af det afsatte rådighedsbeløb på 16,0 mio. kr. fra projekt Nyt Børnehus i Holbæk By, under Udvalget for Børn og Skole.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der er ingen miljø- og klimamæssige konsekvenser i denne indstilling.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Børn og Skole

Indstilles godkendt.

Jens Kristiansen (A) var fraværende.

Afbud: Jens Kristiansen

Bilag

Bilag 1 - Visualiseringer af det kommende børnehus på Stormøllevej

Bilag 2 - Billeder fra byggeprocessen august 2025 af det kommende børnehus på Stormøllevej

Punkt 195: Beslutning om frigivelse af anlægsmidler til videreudvikling af legeplads i Østre Anlæg

25-013172

Beslutning

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administration indstiller, at:

- der frigives anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. fra afsatte midler til Videreudvikling af legeplads i Østre Anlæg under Udvalget for Kultur og fritid.

Resume

For at imødekomme et ønske om bedre tilgængelighed og redskaber til personer med nedsat fysisk mobilitet udvides legepladsen i Østre anlæg med flere legeredskaber som bl.a. kan anvendes af kørestolsbrugere.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Kultur og fritid, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

I 2022 blev der genetableret legeplads i Østre anlæg. Legepladsen henvender sig primært til børn i alderen 0-15 år.

Der er et politisk ønske om at videreudvikle den eksisterende legeplads i Østre anlæg for at udvide målgruppen af brugere. Blandt andet med redskaber der henvender sig til fysisk udfordrede. Der er afsat 1,0 mio. kr. i investeringsplan 2025 til videreudvikling af legepladsen i Østre anlæg.

Udover etablering af nye redskaber, skal en del af de frigivne midler bruges til at etablere fast faldunderlag da det nuværende er grus og ikke egnet til målgruppen.

Vedlagte kortbilag viser, hvorledes det nye område er placeret ved Kasernevej (Markeret med lilla) og ligger så man nemt kan parkere tæt ved legepladsen. Den nærmere detailplanlægning af området er først klar lige inden opgaven udbydes.

Efter dialog med Holbæk kommunes legepladsinspektør og inspiration fra lign. legeplads i Dianalund udbydes opgaven til udførsel i november 2025.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 1,0 mio. kr. i investeringsplan 2025 til videreudvikling af legepladsen i Østre anlæg.

Der forventes minimale udgifter til løbende drift. På længere sigt kan der være behov for at afsætte midler til udskiftning eller renovering af området.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Kultur og Fritid

Indstilles godkendt.

Bilag

Sitplan DP

Punkt 196: Beslutning om køb og renovering af klatrefaciliteter i Holbæk Klatrepark

12-110923A

Beslutning

Indstillingen fra Udvalget for Kultur og Fritid indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der frigives 700.000 kr. til køb og fuld renovering af klatrefaciliteterne i Holbæk Klatrepark fra de afsatte anlægsmidler til implementering af ny kulturpolitik

Resume

Faciliteterne som udgør Holbæk klatrepark er ejet af Sidesporet. UngHolbæk (Holbæk Grønne Lunge) har i en årrække lejet faciliteterne og haft fuld brugsret og ansvar for disse faciliteter.

Klatreparkens platforme trænger nu til en gennemgribende renovering, for at sikre fortsat anvendelse af platformene samt for, at sikre træernes tilstand efter mange års brug.

Derfor skal det besluttes, om Holbæk Kommune skal erhverve ejerskabet til klatrefaciliteterne og igangsætte den fornødne renovering.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Kultur og Fritid, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Udvalget for Kultur og Fritid den 4. juni 2025, pkt. 70: [Beslutning om køb og renovering af klatrefaciliteter i Holbæk Klatrepark](#)

Beskrivelse af sagen

Holbæk Grønne Lunge (HGL) har siden 2020 lejet faciliteterne, som udgør Holbæk Klatrepark og anvendt Klatreparken som en værdifuld aktivitet for børn og familier i sommerhalvåret. Klatrebanen udgør et vigtigt redskab i forbindelse med teambuilding øvelser for brugere af HGL og som et led i væsentlige attraktive og selvtillidsskabende bevægelsesaktiviteter for kommunens børn og unge.

Den årlige udgift til leje (70.000 kr.) har hidtil udgjort den nødvendige udgift til vedligeholdelse og udskiftning eller nedtagning af platforme i Klatreparken, så den har kunnet fungere fuldt forsvarligt. I lejen har desuden indgået udgifter til de nødvendige tilladelser af sikkerhedsmæssige forhold.

HGL har hvert år sørget for de nødvendige godkendelser fra henholdsvis Teknologisk Institut, Midt- og Vestsjællands Politi og øvrige træfaglige myndigheder.

Udgifterne til leje af Klatreparken har de seneste to år været finansieret via UngHolbæks driftsbudget til dels

sommerferieaktiviteter og ungdomsskolevirksomhed samt via billetindtægter fra besøgende i klatreparken.

Klatreparkens platforme trænger nu imidlertid til en gennemgribende renovering, som ikke kan holdes indenfor det hidtidige budget. Renoveringen forventes at koste 500.000 kr. I lyset af renoveringens omfang samt det faktum, at HGL er driftsaktør på klatreparken indstilles det til politisk godkendelse, at Holbæk Kommune køber klatrefaciliteterne og dermed overtager ejerskabet af disse. Det koster 200.000 kr. at købe klatrefaciliteterne.

Den nuværende ejer af klatrefaciliteterne Sidesporet har tilkendegivet, at de ikke planlægger at renovere klatreparken, da de ikke længere har aktiviteter i klatreparken. Såfremt kommunen ikke køber og renoverer klatrefaciliteterne vil alternativet være, at klatrefaciliteterne henstår uden aktivitet og på sigt nedtages.

Når selve renoveringen er udført, vil Klatreparken være fremtidssikret hvad angår større renovering i de næste 10-15 år. Der vil dog i denne periode være slid på enkelte momenter, som skal udskiftes løbende.

Klatreparken bliver i sommerhalvåret brugt af børn, unge og familier, der har stor glæde af at kunne udfolde sig fysisk samt udfordre sig selv mentalt i Klatreparken. Den er efterspurgt og f.eks. mange skoleklasser benytter muligheden for at have en god og lærerig dag i naturen. Som led i UngHolbæks sommerferieaktiviteter kommer cirka 3.000 personer igennem pr. år.

Den fremtidige drift tænkes håndteret, som i dag, af medarbejdere på HGL.

Supplerende afdækning af muligheder for kommerciel drift af Klatreparken

På udvalgsrådet i juni 2025 besluttede Udvalget for Kultur og Fritid, at det skulle undersøges, hvorvidt relevante kommercielle aktører havde interesse i at overtage ejerskab og drift af Klatreparken.

I den forbindelse skal det bemærkes, at den fremadrettede brug af Klatreparken skal ske indenfor rammerne af forvaltningsplanen for Holbæk Dyrehave, som ikke giver mulighed for udvidelse eller øget aktivitet i klatreparken. Hvilket begrænser den kommercielle rentabilitet af klatreparken.

Forvaltningsplanen siger bl.a. følgende:

”Menneskelige aktiviteter: Området indeholder et stisystem der benyttes af lokale borgere. Derudover vil naturskolen og klatrebanen komme til at ligge inden i dyrehaven. Det forventes at de menneskelige aktiviteter der vil kunne påvirke biodiversiteten, vil være koncentreret omkring naturskolen og klatrebanen....

Fremadrettet forsøges det fortsat så vidt muligt at koncentrere de menneskelige aktiviteter indenfor det angivne område.

I de resterende arealer af dyrehaven opfordres besøgene, via skiltning, til at færdes på stierne for at skabe områder med mere ro for dyrelivet. Dette er blandt andet sket ud fra et ønske om at sikre yngle- og fourageringsområder for særligt fugle, da en del fuglearter, herunder jordrugende som fx skovsanger, nattergal m.fl., er mere sårbare overfor forstyrrelser end mange andre organismer. Områder med mindre aktivitet vil samtidig komme til at fungere som refugier for hjortene.”

Administrationen har været i dialog med den aktør, som oprindeligt etablerede klatreparken og sidenhen har etableret og aktuelt driver flere klatreparker rundt om i landet. Til trods for stor veneration for klatreparken i Holbæk, som var den første, som aktøren etablerede og drev, så har de ingen interesse i at overtage klatreparken i Holbæk. Det skyldes, at det kommercielle grundlag udfordres af forvaltningsplanen for området, idet det er vanskeligt at skabe et tilpas højt aktivitetsniveau herunder muligheden for at opføre servicefaciliteter samt øvrige faciliteter, der kan bidrage med muligheden for yderligere aktiviteter. Derudover er vurderingen, at størrelsen på kundegrundlaget indenfor interesseområdet er til den smalle side.

Økonomiske konsekvenser

I 2024 blev der afsat 2,00 mio. kr. på anlægsbudgettet til implementering af ny kulturpolitik. Med denne sag frigives samlet 0,7 mio. kr. til køb (0,2 mio.) og renovering (0,5 mio. kr.) af klatrefaciliteterne i Holbæk Klatrepark.

Den fremadrettede drift af klatrefaciliteterne afholdes inden for UngHolbæk's budget, som har forestået driften siden 2020.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Sagen vurderer ikke at have nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Kultur og Fritid

Indstilles godkendt, idet udvalget får forelagt et oplæg med tiltag for at øge brugen af faciliteterne.

Punkt 197: Beslutning om tilsagn til en omdannelse af forplads og stationsbygning i Holbæk

22-014297

Beslutning

Venstre stillede følgende ændringsforslag: At der sker en omdannelse af stationsområdet, og at dispositionsforslaget skal sikre fortsat biltrafik gennem stationsområdet.

For stemte 3 (V)

Imod stemte 7 (A, B, C, F og Ø).

Ændringsforslaget er dermed bortfaldet.

Hovedindstillingen indstilles godkendt.

For stemte 7 (A, B, C, F og Ø).

Imod stemte 3 (V).

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

- der gives tilsagn til en omdannelse af forplads og stationsbygning i Holbæk.

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog d. 24. januar 2024 Vision- og realiseringsplanen for Holbæk Stationsområde. En omdannelse af forplads og stationsbygning er en vigtig del af planen. Der skal tages stilling til tilsagn om opbakning til en omdannelse af forplads og stationsbygning i samarbejde med DSB.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 24. januar 2024: [Pkt 2: Beslutning af visions- og realiseringsplan for Holbæk stationsområde](#)

Beskrivelse af sagen

Stationsområdet i Holbæk er et af de primære ankomstområder til byen og til Holbæk Bymidte. Området fremstår i dag nedslidt og afskåret fra bymidten. Den brede og trafikerede vej, der hedder Jernbanevej, udgør sammen med parkeringsarealer og tunnelen, der forbinder stationen med Nygade, en barriere til byen. Ud over stationsområdets fysiske udtryk kan området opleves som utrygt.

Kommunalbestyrelsen har med Visions- og realiseringsplanen for stationsområdet sat en retning for ændringen af stationsområdet. Det indebærer bl.a. en fysisk ændring af området mellem Nygade og stationsbygningen (stationsforpladsen) og selve stationsbygningen. I vedtagelsen af Visions- og realiseringsplanen blev det besluttet at kommunen skulle indgå i et samarbejde med DSB om dette.

DSB og Holbæk Kommune vil få udarbejdet et fælles dispositionsforslag for forplads og stationsbygning i Holbæk, som skal give grundlaget for et anlægsprojekt. Ambitionen er at stationsbygning og stationsforplads fremstår mere tryk og indbydende for de rejsende, samt skaber en bedre forbindelse mellem station og by. DSB og Kommunen har en intention om, at dispositionsforslagets anbefalinger forelægges forligskredsen bag aftalen om infrastrukturplan 2035 med en ambition om at opnå støtte fra puljen til mere trykke og attraktive stationer. Det forventes at forligskredsen tager stilling til ansøgningerne i starten af 2026.

Dispositionsforslag for forplads og stationsbygning vil tage udgangspunkt i Visions og realiseringsplanen for stationsområdet og den fysiske afgrænsning af forpladsen, der er angivet i planen (se billede nedenfor). Når der tages udgangspunktet i Visions og realiseringsplanen betyder det også at dispositionsforslaget tegnes ud fra nedenstående beslutninger:

- Fodgængertunnellen nedlægges under Jernbaneplads/Dampmøllevej for at forbedre trygheden, som er en af målsætningerne i visions og realiseringsplanen.
- I dispositionsforslaget vil der arbejdes med en ny, bred fodgængerovergang mellem station og Nygade for at sikre en sammenhæng mellem station og byen - samt skabe et nyt byrum foran stationen.
- Dispositionsforslaget udarbejdes også ud fra at trafikken på Jernbaneplads nedgraderes til buskørsel og cyklister, som besluttet i visions og realiseringsplanen. Men det sikres at dispositionsforslaget kan realiseres selvom biltrafik gennem stationsområdet fastholdes. Så dette dagsordenspunkt fastlægger ikke en specifik trafikløsning.

For stationsbygningen gælder at DSB ønsker at omdanne den eksisterende bygning og gøre den mere tryk og indbydende.

Sammenhæng til busholdeplads

Der ønskes en samlet ændring af hele stationsområdet men i første omgang stationsbygningen samt arealet rundt om. For at sikre hurtigst mulig ændring af stationsbygning og forpladsen skal skitseringen af busholdepladsen ved siden af ikke været en del af det første dispositionsprojekt.

Det skyldes at Kommunen har mulighed for at ansøge om puljemidler fra staten (Pulje til bedre busfremkommelighed), som Kommunalbestyrelsen besluttede at ansøge på mødet d. 18. juni 2025. Midlerne kan potentielt anvendes til skitsering af busholdepladsen, men det er ikke afklaret på nuværende tidspunkt. Endvidere er det besluttet i visions- og realiseringsplanen for stationsområdet at der skal være et parkeringshus oven på busholdepladsen, hvilket gør skitseringsopgaven væsentlig mere kompliceret.

Det er vigtigt at sikre en hurtig proces, der muliggør at DSB og Holbæk Kommune kan ansøge midler til omdannelse af stationsbygningen fra en anden statslige pulje (puljen til mere trykke og attraktive stationer) og det er vigtigt at sikre en klar sammenhæng mellem busholdeplads, station og forplads, selvom der udarbejdes to selvstændige dispositionsforslag.

Billede af afgrænsning af forplads:



Økonomiske konsekvenser

DSB og Holbæk Kommune har en intention om, at dispositionsforslagets kan opnå støtte fra puljen til mere trykke og attraktive stationer. Denne pulje kan dog ifølge DSB kun anvendes på DSBs arealer og dermed kun på stationsbygningen og ikke på forpladsen, der er ejet af Kommunen. Derfor vil en omdannelse af stationsforpladsen betyde, at der skal prioriteres anlægsmidler hertil.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle miljø- og klimamæssige konsekvenser ved denne beslutning. Miljø- og klimamæssige konsekvenser af udviklingen af stationsområdet skal afdækkes i den videre planlægning.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling

V stiller følgende ændringsforslag:

At der sker en omdannelse af stationsområdet, og at dispositionsforslaget skal sikre fortsat biltrafik gennem stationsområdet

Indstilles forkastet.

For stemmer 3 (C og V).

Imod stemmer 4 (A og M).

Hovedindstillingen indstilles godkendt.

For stemmer 5 (A, C og M).

Imod stemmer 2 (V).

Bilag

2023-12-15_Visions- og realiseringsplan_Holbæk Stationsområde

Punkt 198: Beslutning om medfinansiering til natdrift på Tølløsebanen og Odsherredbanen

25-012090

Beslutning

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Kommunalbestyrelsen tilkendegiver interesse for at være med til at medfinansiere natdrift på togene på Tølløsebanen og Odsherredsbanen fra december 2026, for en anslået årlig driftsudgift på 300.000 - 350.000 kr.

Resume

Region Sjælland har fremsendt en forespørgsel til Holbæk Kommune om medfinansiering af en udvidet natdrift på Tølløsebanen og Odsherredsbanen i weekenderne. Idet regionen normalt alene står for driften af lokalbanerne, kræver det en politisk beslutning, om kommunen ønsker at bidrage økonomisk. Den udvidede natdrift forventes at medføre årlige driftsudgifter på 1 mio. kr. per bane, hvoraf Region Sjælland dækker 50 %. Den resterende udgift fordeles mellem de kommuner, som togbanerne berører.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling og Økonomiudvalget

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Region Sjælland har fremsendt en forespørgsel til Holbæk Kommune om medfinansiering af en udvidet natdrift på Tølløsebanen og Odsherredsbanen (bilag 1). Det er normalt Regionen, der betaler for togdriften. Forslaget om en opdrift om natten stammer fra ønsker fra især de unge, hvor de over flere borgermøder har prioriteret natdrift på lokalbanerne højest blandt ønsker til forbedringer af den kollektive trafik. Natdriften vil kunne blive realiseret fra december 2026 og kræver en politisk interessetilkendegivelse nu for at kunne igangsætte uddannelse af ekstra togpersonale.

Region Sjællands forslag er, at der på Tølløsebanen skal køre tog én gang hver anden time fredag og lørdag nat, mens der for Odsherredsbanen skal køre tog én gang i timen fredag og lørdag nat. Udgifterne i forbindelse med natdriften vil forventeligt være ca. 1 mio. kr. årligt per linje, hvoraf Regionen betaler 50%, og de resterende 50% skal medfinansieres af kommunerne. Region Sjælland vurderer, at der forventes en passagereffekt på 40.000 og 22.000 på henholdsvis Odsherredsbanen og Tølløsebanen, hvilket svarer til et tilskud per passager på 25 og 45 kr. per passager.

Idet der ikke er fremlagt en endelig fordelingsnøgle, er administrationen ikke bekendt med de konkrete økonomiske omkostninger. Ud fra estimer, forventer administrationen, at natdriften vil koste Holbæk Kommune et sted mellem 300.000 - 350.000 kr. i årlig drift, samlet for begge linjer. Natdriften vil blive etableret som en forsøgsordning i to år, hvorefter det vil blive evalueret og vurderet, hvorvidt natdriften skal prioriteres fremadrettet. Kommunalbestyrelsen vil blive fremlagt for et endeligt beslutningspunkt når tilbagemeldinger fra alle kommunerne er modtaget hos Region Sjælland. Indtil videre har Odsherred Kommune haft punktet til dagsorden i juni, hvor den politiske tilbagemelding lød på at de gerne ønskede at medfinansiere natdriften. De resterende kommuner har også punktet til politisk behandling her i september.

Selvom dette beslutningspunkt kun afdækker en interesse tilkendegivelse til Region Sjælland, vurderer administrationen, at udgifterne forbundet med natdriften, kan rummes inden for budgetrammen til den kollektive busdrift, idet der på nuværende tidspunkt er et overskud på budgetrammen.

Økonomiske konsekvenser

Beslutningspunktet medfører ikke direkte økonomiske konsekvenser, idet Region Sjælland efterspørger en politisk interesse tilkendegivelse i første omgang, men det vil medføre en økonomiske udgift i fremtiden. Idet der endnu ikke er fastlagt en fordelingsnøgle mellem kommunerne, er de konkrete økonomiske udgifter heller ikke bekendt endnu. Administrationen anslår, at Holbæk Kommune kan forvente årlige driftsudgifter på 300.000 - 350.000 kr., alt efter hvilken fordelingsnøgle, der vælges for de to lokalbaner.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Interesstillkendegivelsen medfører ikke nogen direkte miljø- og klimamæssige konsekvenser. Dog må det forventes, at hvis der laves en opdrift på de afgang, der efterspørges af borgerne, så vil der forekomme en overgang fra bilkørsel til lokalbanerne. Estimer udført af Region Sjælland vurderer, at der kan forventes en stigning i passagerer på 40.000 og 22.000 årligt på henholdsvis Odsherredsbanen og Tølløsebanen. Begge lokalbaner kører på diesel, men de overgår forventeligt til el-tog i enten 2027 eller 2028, hvormed der kommer flere miljø- og klimamæssige fordele ved natdriften. Natdriften er i overensstemmelse med klimastrategien Holbæk 2050 og mobilitetsplanen.

Supplerende sagsfremstilling

Efter behandlingen i Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling har administrationen været i dialog med Lokaltog for at få en status på de to andre initiativer på Tølløsebanen om henholdsvis at udskifte dieseltogene med batteritog og forlænge Tølløsebanen til Holbæk, som bliver ny endestation. Lokaltog forventer at gennemføre begge tiltag i løbet af årene 2028-2029. Det er den tidsplan de arbejder efter, men der tages forbehold for mulige forsinkelser. I forhold til natdriften på Tølløsebanen, så kan der komme til at være overlap imellem initiativerne i den to-årige prøveperiode. Hvis det bliver tilfældet, så betyder det at nattogene på Tølløsebanen kommer til at køre på batteri i stedet for diesel, og at der også kommer natdrift imellem Tølløse og Holbæk.

Forlængelsen til Holbæk er afhængige af at der på lokalbanestrækningen indsættes et nyt fælles signalsystem (ERTMS), som tages i brug af i løbet af 2028. Udskiftningen til batteritog og forlængelsen Tølløsebanen er besluttet af Region Sjælland, som også står for finansieringen af de to tiltag. Forlængelsen af Tølløsebanen forventes at medbringe en vækst på ca. 160.000 årlige passagerer (svarende til en ca. 30% stigning), og batteritogene vil sikre at lokalbanen får et markant mindre CO2-aftryk.

Det skal desuden bemærkes, at der er fundet en fejl i beskrivelsen af sagsgangen på denne sag. Den korrekte sagsgang for sagen er: Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udviklingen, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling
Indstilles godkendt.

Bilag

Natdrift på Odsherredsbanen og Tølløsebanen.pdf

Punkt 199: Beslutning om igangsætning af ny planlægning for boligområde ved Anders Larsensvej 32-38, Holbæk

25-009715

Beslutning

A, B, C, F, og V stillede følgende ændringsforslag: At indstillingen godkendes, idet det afdækkes, om der kan etableres skæve boliger og/eller ungeboliger.

For stemte 9 (A, B, C, F og V).

Imod stemte 1 (Ø), fordi der ønskes flere billige, almene boliger.

Ændringsforslaget godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Planlægning for Anders Larsensvej 32-38 prioriteres igangsat i 3. kvartal 2025.

Resume

Holbæk Kommune har modtaget én ansøgning om lokalplan for Anders Larsensvej 32-38, Holbæk. Det skal med denne sag besluttet, om der skal igangsættes planlægning af lokalplan for boliger i Holbæk ved Anders Larsensvej 32-38. Området har tidligere været anvendt til dagligvarebutik.

Lokalplanen vil give mulighed for opførelse af rækkehuse og lejligheder i 2 og 3 etager i alt 25 boliger. Dette indebærer, at det eksisterende byggeri skal rives ned.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Holbæk Kommune har modtaget en ansøgning (bilag 1) med tilhørende forslag til bebyggelsesplan (bilag 2) fra en udvikler, der ønsker en lokalplan for at etablere et boligområde i form af et etagebyggeri og tæt/lav bebyggelse. Udvikler sigter mod at opføre boliger, der imødekommer den stigende efterspørgsel på boligform med fokus på fællesskab og mangfoldighed. Dette vil samtidig bidrage til byens udvikling og styrke det lokale fællesskab.

Projektet består af 17 rækkehuse (1.869 kvadratmeter), 8 lejligheder (760 kvadratmeter) og et fælleslokale og skur (107 kvadratmeter) bestående af i alt 2.736 kvadratmeter. Adgang til området vil ske via eksisterende overkørsel fra Anders Larsensvej, hvor der etableres 34 parkeringspladser, som umiddelbart ikke vil have indvirkning på nuværende trafikafvikling. Planen tilgodeser grønne opholdsarealer mellem bygningerne herunder en legeplads og fælles udendørsområder. Derudover lægges der vægt på omfattende beplantning af træer, både omkring fællesarealerne og langs vejforløbet, hvilket skal bidrage til en grøn og indbydende helhedsoplevelse.

Nærområdet

Lokalplanområdet er beliggende i Holbæk by, øst for centrum på hjørnet mellem Anders Larsensvej og Samsøvej. Området er i en byzone og er omfattet af Kommuneplanramme 3.B23, der giver mulighed for at anvende området som boligområde med en bebyggelses pct på 55 %. Derudover kan der maksimal bygges 3 etager med en maximal bygningshøjde på 11,0 meter.

Nærområdet består af mange forskellige boligtyper med både tæt-lav bebyggelse, åben-lav bebyggelse og etageboliger repræsenteret. Syd for området er der større grønne arealer med tilhørende stisystemer. Lokalplanområdet er beliggende i et skrående terræn og har derfor en større støttemur mod naboskel. Området fremstår afalteret med eksisterende byggeri som tidligere har været anvendt til dagligvarebutik, som lukkede for 10 år siden. I dag er det kun et pizzeria, der stadig er i drift.

Stedsanalyse

Administrationen har udarbejdet en stedsanalyse. En stedsanalyse er en beskrivelse og vurdering af området og områdets omgivelser, herunder kvaliteter og bindinger, f.eks. eksisterende bygninger og anvendelse, beplantning, natur, stier, terræn, nærhed til trafikantlæg mv.

Stedsanalysen for dette område er vedlagt (bilag 3). I stedsanalysen har administrationen lagt vægt på følgende karakteristika:

- Tilgængelighed via Anders Larsensvej og Samsøvej, med busstoppested ved grunden.
- Blandet boligbebyggelse (parcelhuse, rækkehuse, kædehuse, etageboliger) i 1-3 etager.
- Facader i murværk (røde/gule sten) eller pudset (hvide/grå nuancer). Tage i røde tegl eller pladebeklædning/tagpap (grå, sorte, brune nuancer).
- Markant træbeplantning langs Anders Larsensvej.
- Ingen nævneværdig arkitektonisk kvalitet eller bevaringsværdig værdi af eksisterende byggeri.
- Afalteret parkeringsplads og markant skråning mod syd (terrænspring på 2,5-4 m).
- Omdannelse af ejendommen kan bidrage positivt til området.

Den videre planproces

Ved beslutning om igangsætning af planlægningen fortsætter administrationen dialog med udvikler, som vi har været i dialog med siden februar, med henblik på et tæt samarbejde om lokalplanen.

Økonomiske konsekvenser

Der er umiddelbart ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Administrationen vurderer, at der ikke vil være væsentlige miljømæssige konsekvenser af beslutningen om at igangsætte udarbejdelse af en lokalplan. Der vil være en klimamæssig konsekvens af beslutningen om at igangsætte udarbejdelse af en lokalplan, da byggeriet i Danmark står for ca. 30 % af landets drivhusgasudledninger.

Høring

Planlægningen indebærer minimum 4 ugers høring i forbindelse med offentliggørelse af lokalplansforslag.

Lovgrundlag

[Planloven](#)

[Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#)

Bilag

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 1 - Kort over Holbæk

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 2 - Ansøgning

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 3 - Stedsanalyse

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 4 - Lokalplanområde

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 5 - Forslag til bebyggelsesplan

Anders Larsensvej 32-38 -Bilag 6 -Designoplæg

Punkt 200: Beslutning om at starte forarbejdet til et nyt boligområde i Mørkøv på Savværksgrunden

25-013451

Beslutning

Mogens Justesen (A) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. starte forarbejdet til et nyt boligområde i Mørkøv på Savværksgrunden med henblik på at lade projektet indgå i model for tildeling af almene boliger

Resume

Med denne sag skal det besluttes at opstarte forarbejdet, herunder at udarbejde en stedanalyse. Dette sker med henblik på at projektet for savværksgrunden i Mørkøv kan indgå i den projektportefølje, der på et senere tidspunkt skal laves politiske prioriteringer på.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 22 maj 2024: [Pkt. 112. Godkendelse af model for etablering af almene boliger](#)

Beskrivelse af sagen

EBH-byg og det almene boligselskab MNV Bolig ønsker at arbejde for et nyt boligområde i Mørkøv på Savværksgrunden bestående af cirka 110 boliger, hvoraf 65 er almene. Den angivne boligfordeling og det samlede antal boliger er foreløbige og kan justeres i forbindelse med lokalplanlægningen.

Administrationen indstiller at imødekomme efterspørgslen på boliger i alle dele af kommunen. Med sin centrale placering i hjertet af Mørkøv har Savværksgrunden et potentiale for at udvikle sig til et spændende og moderne boligområde tæt på stationen. Det vil være en prioritet, at dele af det gamle savværk indgår i den fremtidige bebyggelsesplan for området og dermed være med til at understøtte det kulturhistoriske miljø i Mørkøv.

Denne udvikling vil være en mulighed for at styrke lokalområdet og skabe et miljø, der kombinerer nye boliger med nærhed til byens faciliteter og omkringliggende natur.

Proces for forarbejde

Et boligprojekt på Savværksgrunden forudsætter at der udarbejdes en ny lokalplan for arealet da det ikke er lokalplanlagt i dag. Arbejdet med en ny lokalplan indledes med en konkret stedsanalyse, som kommunen udarbejder – denne arbejdsproces er besluttet i kommunens arkitekturpolitik.

En stedsanalyse er et vigtigt værktøj til at sikre, at fremtidige projekter og udvikling tager højde for de stedbundne kvaliteter og bidrager til at skabe et attraktivt og bæredygtigt Holbæk.

Derfor vil administration udarbejde en stedsanalyse med henblik på at starte en dialog med udvikler. Stedanalysen danner også baggrund for det forarbejde der skal laves, inden der kan træffes beslutning om en igangsætning af en lokalplan.

Prioritering af midler til almene boliger

Udvikler har et ønske om at opføre almene boliger i forbindelse med udviklingen af boligområdet i Mørkøv. Men der tages med dette dagsordenspunkt ikke stilling til, hvorvidt Holbæk Kommune vil imødekomme dette ønske og tildele grundkapitaltilskud.

Der er udarbejdet en model for tildeling af almene boliger jævnfør den politiske beslutning om model for tildeling af almene boliger vedtaget af kommunalbestyrelsen d. 22. maj 2024. Modellen går ud på at der afsættes en økonomisk pulje til etablering af almene boliger. Herefter udarbejder boligselskaberne forslag til nye projekter, som samlet forelægges til politisk beslutning. Denne model er besluttet for at sikre størst gennemsigtighed og størst politisk råderum.

Det forventes, at der tages stilling til tildeling af kommunalt grundkapitaltilskud i slutning af 2025 eller starten af 2026. Projektet vil indgå blandt de projekter der skal tages stilling til politisk.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser ved godkendelsen af denne beslutning.

En politisk godkendelse om etableringen af almene boliger medfører en kommunal grundkapital på mellem 8-10 procent af anskaffelsessummen afhængig af boligernes størrelse og formål. En tildeling af kommunal grundkapital vil ske efterfølgende, som beskrevet ovenfor.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle miljø- og klimamæssige konsekvenser ved denne beslutning. Miljø- og klimamæssige konsekvenser ved denne beslutning. Selve boligprojektet vil få store klimamæssige konsekvenser. Derfor vil Holbæk Kommune i stedsanalysen være opmærksomme bygninger der kan bevares med henblik på at nedbringe klimabelastningen.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling

Indstilles godkendt.

Bilag

Mørkøv Savværk - Bilag 1 - Kort over Holbæk

Mørkøv Savværk - Bilag 2 - Udkast af illustrationsplan

Mørkøv Savværk - Bilag 3 - Materialer

Punkt 201: Beslutning om igangsætning af Kommuneplantillæg nr.3 og lokalplanlægning for fortætning af Grønneparken

25-001423

Beslutning

Godkendt.

For stemte 9 (A, B, C, F og V).

Imod stemte 1 (Ø), der ikke ønsker en fortætning af Grønneparken, før vi har set en afgørelse fra EU-Domstolen.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. planlægning for Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan 3.94 for fortætning af Grønneparken prioriteres igangsat i 4. kvartal, 2025

Resume

Under dette punkt skal det besluttes, om der skal igangsættes planlægning for kommuneplantillæg og lokalplanlægning af Grønneparken i Holbæk. Disse planer skal give mulighed for fortætning og ændret anvendelse af Grønneparken i overensstemmelse med Udviklingsplanen, samt helhedsplanen for Grønneparken. Se bilag 3 og 6.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 20. november, 2024. [Pkt. 221 Beslutning om godkendelse af fysisk helhedsplan for Grønneparken](#)

Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2024: [Pkt. 120 Beslutning om revision af udviklingsplanen for Grønneparken](#)

Kommunalbestyrelsen den 15. maj 2019: [Pkt. 134 Godkendelse af udviklingsplan for Vangkvarteret](#)

Beskrivelse af sagen

Baggrunden for at udarbejde en ny lokalplan og et kommuneplantillæg er at muliggøre realisering af den lovpligtige udviklingsplan (bilag 1) for Grønneparken. Som led i udviklingsplanen skal andelen af almene familieboliger mindskes til 56 % inden 2030. Et krav fastlagt af staten, grundet områdets udpegning som omdannelsesområde. For at opfylde dette krav, er det nødvendigt at fortætte området med nye boligtyper og andre funktioner. En vigtig del af planlægningen er, at der ikke skal nedrives eksisterende boligbebyggelse for at opnå målet om at mindske almene familieboliger til 56%.

Ansøgningsmateriale og vedhæftede bilag er blevet udarbejdet i samarbejde mellem Lejerbo, Arkitema, privat udvikler og Holbæk Kommune gennem en længere fordialog, se bilag 5.

Anvendelser i lokalplanen og kommuneplan

I Kommuneplantillægget skal bebyggelsesprocenten derfor øges til 55% og der skal gives mulighed for tæt-lav bebyggelse for at udviklingsplanen kan realiseres. Nuværende kommuneplanramme giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 45% og udelukkende etageboligbebyggelse. Der er i dag bebygget cirka 44% i området. Lokalplanen åbner for anvendelse til ældre-og ungdomsboliger samt etablering af serviceerhverv som cafe, cykelsmed mv.

Lokalplanens formål

Ønskerne i udviklingsplanen og helhedsplanen skal kunne realiseres ved hjælp af en lokalplan. Først og fremmest kan nye varierede boligtyper tiltrække en bredere målgruppe. Hertil er det hensigten at der tilbygges fælleslokaler og fælles grønne friarealer forbedres, så boligkvarterets eksisterende fællesskaber kan styrkes og nye kan opstå. Derudover vil lokalplanen muliggøre, at Grønneparken bliver bedre forbundet og åbnet mod resten af Holbæk ved hjælp af nye stisystemer. I den forbindelse skal der skabes sammenhæng til det nordvestlige område kaldet "Stengrunden", som skal udbygges med boliger, der skal forbinde Grønneparken til nærområdet. I lokalplanen skal der udpeges områder med mulighed for forskellige typer af erhverv, der kan skabe mere liv i kvarteret. Det kan eksempelvis være en café, cykelsmed og lignende.

Boligantal-og typer

Realiseringen af lokalplanen og kommuneplantillægget vil medføre mulighed for at nybygge og ommærke boliger, som led i ønsket om et blandet boligområde med maksimalt 56% almene familieboliger. En ommærkning ændrer boligtypen fra eksempelvis en almen familiebolig til en almen ældrebolig. Det er hensigten at boligtyperne skal fordeles således:

- Ungdomsboliger (nybyg og ommærkning)
- Ældreboliger med eller uden servicearealer i eksisterende boligblok (nybyg og ommærkning).
- Rækkehuse (nybyg).
- Tagboliger (nybyg).

Anden bebyggelse

Lokalplanen skal give mulighed for etableringen af et fælleshus, parkeringspladser, arealer til regnvandshåndtering, stisystemer, fællesfaciliteter og bebyggelse til erhverv i miljøklasse 1-2, som er erhverv der skaber mindst gene for omgivelserne. For et overblik se kortoversigt sidst i afsnittet.

Parkering

Ved etablering af nye boliger og fælleslokaler er der behov for flere parkeringspladser. Kommunalbestyrelsen har vedtaget med Kommuneplan 2024, at der er skal udarbejdes en faglig vurdering ved lokalplanlægning i forhold til passende parkeringsnorm. Administrationen har på baggrund af analyser af scenarier med forskellige p-normer, samt tællinger af frie parkeringspladser, vurderet, at en parkeringsnorm på 1,0 vurderes at være passende. Det fremgår af tællingerne, at der altid er frie parkeringspladser i Grønneparken. En norm på 1,0, vil med den nye bebyggelse inkluderet, kræve 105 nye parkeringspladser, som bliver strategisk placeret med fokus på bedst mulig tilgængelighed og trafiksikkerhed. En parkeringsnorm på mere end 1,0 er ikke hensigtsmæssig, eftersom det vil skabe mindre plads til grønne fællesarealer og rekreative elementer i Grønneparken. Se bilag 5 for analyse af optimale parkeringsforhold.

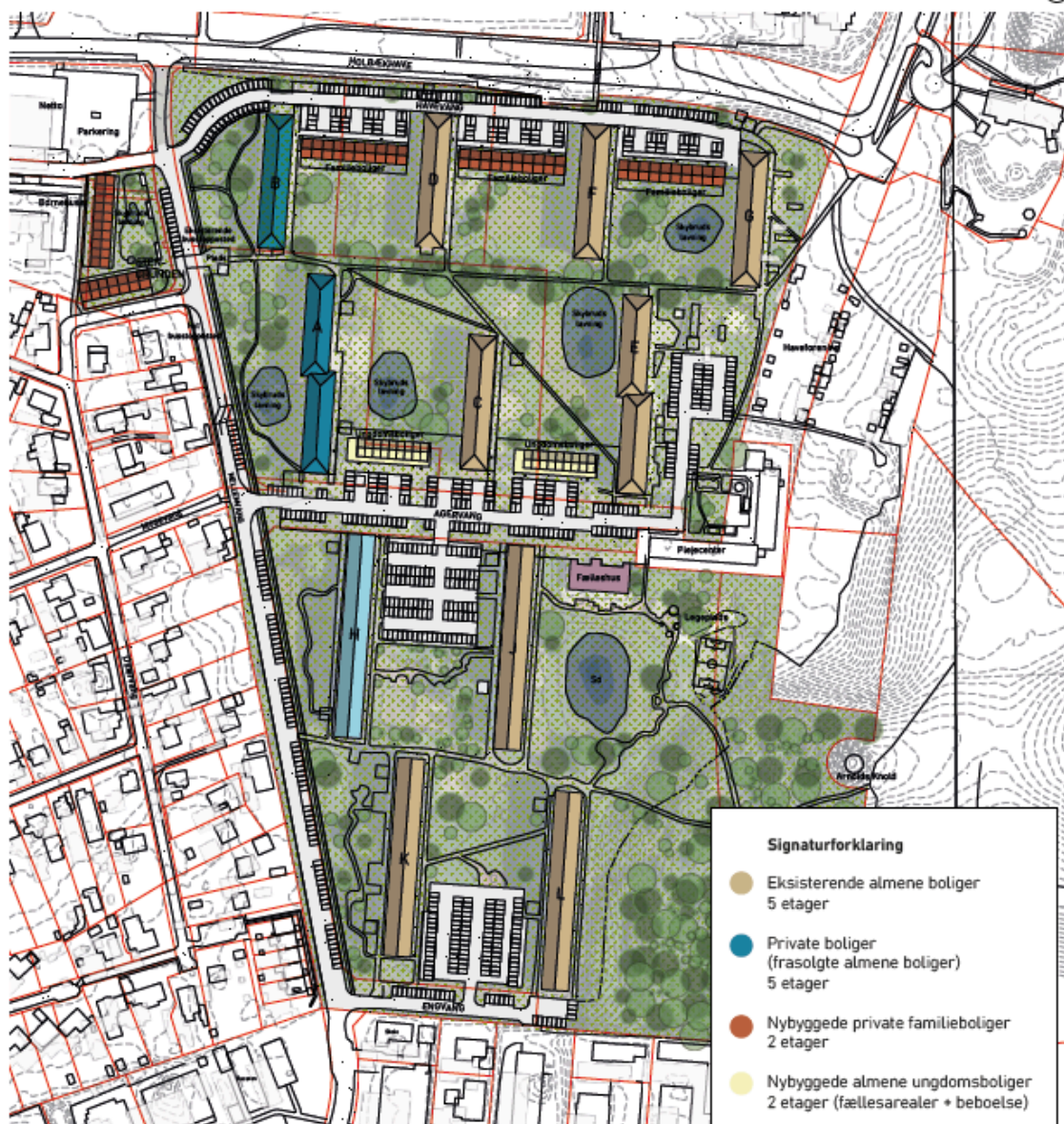
Håndtering af regnvand

I planlægningen er der et skærpet fokus på håndtering af regn- og overfladevand, som skal sikre at fremtidig nedbør kan håndteres.

. Fremtidige forhold . Arealdisponering og højder

Fremtidige boligtyper

1 : 2.000



Omdannelse af almene boliger samt tilføjelse af nye ungdoms- og familieboliger vil sænke procentdelen af almene familieboliger i området Grønneparken til 56%.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke nogen økonomiske konsekvenser for kommunen som følge af beslutning om igangsættelse af Kommuneplantillæg nr. 3 og Lokalplan 3.94.

Mellemvang er en kommunal vej, og ændring af vejprofilen kan have økonomiske konsekvenser. Udgifterne afhænger af et efterfølgende vejprojekt, der bliver behandlet som et separat dagsordenspunkt, hvis et endeligt lokalplansforslag godkendes.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Etablering af nye boliger indebærer en miljømæssig belastning, da byggeriet i Danmark står for udledning af 30 % af landets drivhusgasser.

Det er en forudsætning at eksisterende garager nedrives, så der kan bygges boliger og fælleslokaler. Planlægningen vil fastsætte bestemmelser, så fremtidig bebyggelse vil have arkitektoniske træk med udgangspunkt i garagernes stiltræk og farver.

Høring

Når de forskellige forslag til planerne er blevet udarbejdet, vil planerne sendes i høring i 8 uger, og der afholdes et borgermøde under høringen.

Lovgrundlag

Planloven

Bilag

bilag 1 - Ansøgning ny lokalplan Grønneparken 04.08.2025

Bilag 1 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - Lokalplanafgrænsning

Bilag 2 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - Lokalplan nr. 59 Agervang

Bilag 3 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - 240621_Grønneparken Helhedsplan

Bilag 4 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - 240621_Grønneparken Helhedsplan bilag

Bilag 5 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - Grundlagsmateriale ny lokalplan Grønneparken 20250701

Bilag 6 til Ansøgning Ny lokalplan Grønneparken - udviklingsplan for Grønneparken 2024

Punkt 202: Beslutning om at sende forslag til lokalplan 17.05 for Have Borupvej i St. Merløse i offentlig høring

23-017217

Beslutning

Indstillingen fra Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling indstilles godkendt.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan nr. 17.05 for boliger ved Have Borupvej i St. Merløse, godkendes til udsendelse i offentlig høring

Resume

Med denne sag skal det besluttes om at sende lokalplan nr. 17.05 i offentlig høring i 4 uger. Lokalplanen giver mulighed for at opføre 35 rækkehuse ved Have Borupvej i St. Merløse.

Formålet med lokalplanen er at sikre at boligerne bliver opført med udgangspunkt i områdets beliggenhed ved kanten af byen, landskab og naturlige træk. Der skal etableres grønne fællesarealer, sikres at boligbebyggelsen ikke udsættes for støj og områdets naturlige terræn bliver udnyttet til regnvandshåndtering.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal udvikling, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Økonomiudvalget 19. april 2023: [Pkt. 87 Beslutning om igangsætning af ny planlægning for delområde i Lokalplan 17.01 Store Merløse fra parcelhusbebyggelse til rækkehusbebyggelse](#)

Beskrivelse af sagen

Planforslaget for boligområdet ved Have Borupvej i St. Merløse er udformet ud fra en idé om at skabe et område med en identitet som bærer præg af overgangen fra land til by.

Lokalplanområdet skal udbygges med tæt-lav boligtyper, og giver mulighed for en blanding af 1-plans og 2-plansboliger. For at skabe en ensartethed i området er det hensigten, at boligerne skal opføres med samme materialevalg og farver.

Områdets afgrænsning og overgang

Grundejer har ansøgt Holbæk Kommune om en ændring af gældende Lokalplan 17.01, så der kan opføres rækkehuse i lokalplanens delområde 3 i nord, som vist på kortet herunder. Delområdet ændres herved fra at kunne rumme 10 parcelhusgrunde til maksimum 35 rækkehuse.

Området får en karakter af at være den nye byafgrænsning i den nordlige del af St. Merløse. Dette markeres ved hjælp af et eksisterende dige, som skaber en grøn overgang fra landskabet til byen ved hjælp af træer der beplantes i klynger.



Boligtype- og størrelser

Lokalplanen vil give mulighed for at opføre op til 35 mindre rækkehuse. De nordliggende boliger får private haver med udsigt over markarealer. De resterende boliger bliver placeret i den østlige side af området og med vestvendte haver, som får udsigt over grønne friarealer med aftensol. Rækkehusene i den østlige side bliver placeret i fire rækker med formålet om at udnytte det skrående terræn.

Grønne fællesarealer

En stor del af planområdet bliver en grøn kile, som udgør et fællesareal.

Det grønne område udlægges som et fælles sammenhængende friareal, der sammenkobles via stisystemer. Denne grønne kile bliver et grønt fællesareal med en bund af græs, og med spredte grupper af mindre træer og buske. Der plantes egnskarakteristiske buske og træer, som falder naturligt ind i området og landskabet.

I den lave vestlige ende af kilen, anlægges et regnvandsbassin til lokal afledning af regnvand (LAR). Bassinet indgår som et bærende rekreativt element for lokalplanområdet. Der vil glimtvis være indsigt fra Have Borupvej til de grønne friarealer.

Vejadgang fra Have Borupvej

Der anlægges vejadgang fra Have Borupvej. Adgangsvejen giver ligeledes adgang til et internt stisystem, som kan tilgås alle beboere og nemt forbinde dem til fælles friarealer, affaldsområder og parkeringspladser. Adgangsvejen bliver omkranset af træer, som bidrager til et grønt boligområde.

Nuværende plangrundlag

Projektet er i overensstemmelse med gældende kommuneplanramme til boliger.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Gennemførelse af den ønskede ændring af planlægningen vurderes ikke at indebære væsentlige miljø- eller klimamæssige ændringer, set i forhold til gældende planlægning.

Øvrige konsekvenser

Indplacering af rækkehuse i området vurderes at være udtryk for en imødekommelse af en øget efterspørgsel efter mindre boliger, herunder rækkehuse, som bliver konkluderet i Holbæk Kommunes boligstrategi.

Høring

Der afholdes fire ugers offentlig høring. Der planlægges ikke borgermøde i høringsperioden.

Lovgrundlag

Planloven.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling

Indstilles godkendt, idet der skal være 1,8 parkeringsplads ved hver bolig.

Bilag

1705-taet-lav-boliger-ved-have-borupvej-i-st-merloese - Forslag

Miljøscreening_lokalplan 17.05

Punkt 203: Beslutning om godkendelse af skema B, for opførelse af almene boliger i Ugerløse

22-014883

Beslutning

Indstilles godkendt, idet mulighederne for etablering af solceller afdækkes.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. skema B for opførelse af 20 almene familieboliger, 21 almene ældreboliger med egen anvisning og 1 fælleshus, med en samlet anskaffelsessum på 100,27 mio. kr., godkendes

Resume

Kommunalbestyrelsen har tidligere godkendt MNV Boligs opførelse af 20 almene familieboliger, 21 almene ældreboliger og 1 fælleshus i Højgårdslunden Ugerløse (skema A). MNV-Bolig har været i udbud med projektet og den samlede anskaffelsessum er ændret fra 97,28 mio. kr. til 100,27 mio. kr., hvilket svarer til det fastsatte rammebeløb for alment boligbyggeri for 2025.

Anskaffelsessummen er større i skema B sagen end i skema A sagen og derfor skal sagen fremlægges til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 22. juni 2022, Punkt 129: [Principbeslutning om etablering af Seniorbofællesskab og almene familieboliger i Ugerløse](#)

Kommunalbestyrelsen den 18.12.2024, Punkt 251: [Beslutning om godkendelse af skema A for opførelse af 20 almene familieboliger, 21 almene ældreboliger med egen anvisning og 1 fælleshus i Ugerløse](#)

Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. december 2024 skema A sagen for opførelse af 20 almene familieboliger, 21 almene ældreboliger, samt 1 fælleshus i Højgårdslunden Ugerløse. Se skitseprojekt bilag 1. Opførelsen sker i samarbejde med private partnere, Højgårdslunden APS og Totalentreprenøren EBH Byg Entreprise ApS.

Byggeriet opføres under den gældende lokalplan 16.05 delområde 2 og 3. Se bilag 2, oversigt over arealerne og bilag 3, projektets beliggenhed i Ugerløse.

Bebyggelsen opføres som rækkehus i ét plan og to plan, bestående af varierende boligtyper for både ældreboligerne og familieboligerne, henholdsvis som to- tre- og fire-rumsboliger.

Projektet har været i udbud og den samlede anskaffelsessum er på 100,27 mio. kr. hvilket er 3,0 mio. kr. mere end anskaffelsessummen i den tidligere godkendte skema A sag. Stigningen skyldes alene at rammebeløbet for opførelse af almene boliger er steget fra 2024 frem til 2025, med et tilsvarende beløb. Der er ikke sket ændringer i selve projektet fra skema A, til skema B.

Den gennemsnitlige husleje var i skema A sagen beregnet til 1.195 kr. pr. kvm. pr. år. I skema B sagen er huslejen beregnet til 1.218 kr. pr. kvm. pr. år.

I nedenstående skema er vist antal boliger, deres størrelse og den forventede husleje pr. måned, eksklusive forbrugsafregning.

Familieboligerne:

| Antal boliger | Antal rum | Antal m2 | Husleje/måned skema A | Husleje/måned skema B |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 2 | 2 | 65 | 6.473 | 6.598 |
| 16 | 3 | 84 | 8.365 | 8.526 |
| 2 | 4 | 103 | 10.257 | 10.455 |

Ældreboligerne:

| Antal boliger | Antal rum | Antal m2 | Husleje/måned skema A | Husleje/måned skema B |
|----------------------|------------------|-----------------|------------------------------|------------------------------|
| 5 | 2 | 65 | 6.473 | 6.598 |
| 8 | 3 | 81 | 8.066 | 8.222 |
| 8 | 3 | 83 | 8.265 | 8.425 |

Godkendelse af skema B betyder, at Holbæk Kommune:

- yder kommunal grundkapital med 10,03 mio. kr. I skema A var grundkapitalen beregnet til 9,73 mio. kr.
- godkender, at MNV-Bolig, afdeling Højgårdslunden optager et realkreditlån på 88,24 mio. kr.
- stiller nødvendig regaranti for projektets realkreditlån, med en foreløbig garantistillelse på 60 procent, svarende til 52,95 mio. kr.
- på statens vegne giver tilsagn om ydelsesstøtte til realkreditlånet

Byggeriet forventes igangsat oktober 2025

Forklaring på Skema A-B-C vedlagt som bilag 4.

Økonomiske konsekvenser

Regaranti

Kommunen stiller regaranti for statsgarantien på realkreditlånet på 88,24 mio. kr.

Landsbyggefonden godtgør kommunen med halvdelen af et eventuelt tab som følge af regarantien overfor statsgarantien.

Regarantien er foreløbig beregnet til 52,95 mio. kr.

Den endelige regaranti beregnes ved byggeriets færdiggørelse og påvirker ikke kommunens låneramme.

Kommunal grundkapital

Den kommunale grundkapital udgør 10,03 mio. kr., fordelt som følgende:

Grundkapital familieboliger: 4,65 mio. kr.

Grundkapital ældreboliger: 5,38 mio. kr.

Beløbet afholdes når skema B er godkendt og finansieres af det afsatte beløb til udmøntning af boligstrategien.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Opvarmning af boligerne sker med luft til vand-varmepumpe. God ventilation sikres via et indeklima anlæg med høj varmegenvinding. Der er fokus på en energivenlig løsning med stabil og omkostningseffektiv drift.

Der vil være en klimamæssig konsekvens af beslutningen om at etablere boliger, da byggeriet i Danmark står for ca. 30 % af landets drivhusgasudledninger.

Lovgrundlag

[Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.](#)

[Almenboligloven](#)

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling
Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Skitseprojekt

Bilag 2 - Oversigt over arealerne

Bilag 3 - Projektets beliggenhed i Ugerløse

Bilag 4 - Forklaring af skema A-B-C for nybyggeri

Punkt 204: Godkendelse af nye retningslinjer for spørgetid i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder

25-014314

Beslutning

Udsat.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Retningslinjer for spørgetid i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder version 1 godkendes

Alternativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Retningslinjer for spørgetid i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder version 2 godkendes

Resume

Som følge af Kommunalbestyrelsens drøftelser den 21. maj 2025 af en initiativsag fra John Harpøth (UP) har administrationen udarbejdet to forslag til nye retningslinjer for spørgetid i forbindelse med Kommunalbestyrelsens møder. Kommunalbestyrelsen skal nu beslutte, om der skal indføres nye retningslinjer for spørgetiden, og i givet fald hvilke.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

[Kommunalbestyrelsens møde 21. maj 2025, pkt. 113](#)

Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen sendte på mødet den 21. maj 2025 i forbindelse med drøftelsen af en initiativsag fra John Harpøth (UP) om evt. ændring af de nuværende regler i Holbæk Kommune for spørgetid i forbindelse med Kommunalbestyrelsens møder spørgsmålet om eventuelle nye regler for spørgetiden til videre behandling i Økonomiudvalget.

De nuværende regler for spørgetid i Holbæk Kommune i forbindelse med Kommunalbestyrelsens ordinære møder er vedtaget i 2011, og det er derfor nærliggende - selvom en række af landets kommuner på dette område har regler, der er lige så gamle - at overveje, om de skal ændres, og i givet fald hvordan.

Der er i lovgivningen intet krav om, at der i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder er en spørgetid, hvor kommunens borgere kan stille spørgsmål til det politiske niveau. I en del kommuner er der ingen spørgetid i forbindelse med kommunalbestyrelsesmøder, og flere steder i landet har man i de senere år afskaffet ordningen bl.a. under henvisning til, at den i den pågældende kommune kun blev brugt af borgerne i et begrænset omfang, og at der findes mange andre - og i nogle tilfælde bedre - måder at styrke nærdemokratiet og være i dialog med borgerne på.

I de fleste af landets kommuner er der dog stadig en spørgetid i forbindelse med de ordinære kommunalbestyrelsesmøder. Spørgetiden ligger enten lige før eller lige den åbne del af de ordinære møder i kommunalbestyrelserne - og i nogle

kommuner ligger spørgetiden før selve mødet, men således, at spørgetiden genoptages efter den åbne del af mødet, hvis der er nogen, som ønsker at stille et spørgsmål til et punkt på den åbne del af dagsordenen til det pågældende møde. Endelig er der kommuner, hvor spørgsmål skal stilles skriftligt noget tid før mødet, og hvor spørgsmål vedr. punkter på dagsordenen tidligst besvares i forbindelse med behandlingen af punktet.

Hvis spørgetiden ligger før selve mødet, vil det stride mod helt grundlæggende forvaltningsretlige principper, herunder officialmaksimen (vores pligt til af egen drift at oplyse sager tilstrækkeligt og korrekt), pligten til kun at træffe afgørelser ud fra saglige hensyn og i nogle tilfælde mod vores pligt til at foretage høringer, før der træffes afgørelse, hvis der kan der stilles - og besvares - spørgsmål, der har relation til et punkt på dagsordenen.

Det vil desuden kunne ødelægge forhandlingerne på selve mødet, hvis medlemmerne tilkendegiver deres holdninger til et punkt på dagsordenen under en spørgetid lige før selve mødet begynder.

Version 1

I version 1 lægges der op til, at spørgetiden flyttes til før den åbne del af det ordinære møde, men således, at hvis nogen ønsker at stille spørgsmål til et punkt på den åbne del af dagsordenen til det pågældende møde, genoptages spørgetiden efter den åbne del af mødet, hvor der kan stilles og besvares eventuelle spørgsmål, der har relation til punkter på dagsordenen.

Version 2

I version 2 lægges der op til, at spørgetiden flyttes til før den åbne del af det ordinære møde, men således, at spørgsmål skal sendes et stykke tid før selve mødet til borgmesteren, og spørgsmål, der har relation til et punkt på dagsordenen tidligst besvares i forbindelse med behandlingen af det pågældende punkt.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Bilag

Retningslinjer for spørgetid - version 1 2025

Retningslinjer for spørgetid - version 2

Punkt 205: Beslutning om delegation af kompetence til behandling af Ankestyrelsens praksisundersøgelser på Socialudvalgets område

25-006461

Beslutning

Indstilles godkendt.

For stemte 9 (A, B, C, F og V).

1 (Ø) undlod at stemme.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. behandling af Ankestyrelsens undersøgelser af Holbæk Kommune praksis på Socialudvalgets område delegeres til Socialudvalget, idet undersøgelser, der indeholder væsentlig kritik af kommunens praksis, fortsat skal behandles af Kommunalbestyrelsen

Resume

Administrationen har i en tidligere sag om Handicapsagsbarometrene 2024 for henholdsvis børne- og voksenområdet indstillet, at behandlingen af Ankestyrelsens praksisundersøgelser på Socialudvalgets område delegeres til Socialudvalget, når undersøgelserne ikke indeholder væsentlig kritik af kommunens praksis.

Kommunalbestyrelsen besluttede i den nævnte sag på baggrund af Socialudvalgets indstilling, at Handicap- og Udsatterrådet skulle høres over indstillingen om delegation, inden der blev taget politisk stilling.

Handicaprådet støtter i sit hørings svar indstillingen, mens Udsatterrådet ikke har afgivet bemærkninger.

Sagsgang og sagstype

Socialudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 21. maj 2025: [Pkt. 94. Drøftelse af Handicapsagsbarometret, herunder beslutning om delegation](#)

Beskrivelse af sagen

Generelt vedrørende indstillingen om delegation

Ankestyrelsens praksisundersøgelser skulle indtil 1. januar 2025 behandles af kommunalbestyrelsen på et møde, og behandlingen kunne således ikke delegeres. Efter en lovændring kan kommunalbestyrelsen vælge at delegere behandlingen til et af kommunalbestyrelsens stående udvalg, enten generelt eller for så vidt angår konkrete praksisundersøgelser.

Med indstillingen foreslås kompetencen til at behandle Ankestyrelsens praksisundersøgelser på Socialudvalgets område i udgangspunktet delegeret til Socialudvalget. I det omfang Ankestyrelsen udtaler væsentlig kritik af kommunens praksis på udvalgets område, foreslås behandlingen fortsat at skulle foretages af Kommunalbestyrelsen.

Det bemærkes, at Ankestyrelsens praksisundersøgelser også kan vedrøre praksis, der hører under andre stående udvalg, og at en eventuel beslutning om delegation i denne sag ikke berører Kommunalbestyrelsens fortsatte kompetence på andre udvalgsområder.

Supplerende bemærkninger i forhold til den tidligere sag

Socialudvalget behandlede spørgsmålet om delegation den 6. maj 2025 og indstillede da, at Handicap- og Udsatterrådet skulle høres, inden der blev taget politisk stilling. Økonomiudvalget tiltrådte Socialudvalgets indstilling, der blev godkendt af Kommunalbestyrelsen den 21. maj 2025.

Indstillingen har herefter været i høring i de to råd.

Høringssvar

Handicaprådet noterer sig, at den samlede Kommunalbestyrelse involveres, hvis der fremkommer væsentlig kritik i Ankestyrelsens praksisundersøgelser, og udtrykker forventning om, at Socialudvalget vil leve op til sit ansvar, og herunder agere interesseret og ansvarligt.

Handicaprådet støtter på den baggrund delegationen af kompetence fra Kommunalbestyrelsen til Socialudvalget, for så vidt angår Ankestyrelsens praksisundersøgelser.

Udsatterrådet har ikke afgivet bemærkninger til indstillingen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

[Lov om retssikkerhed på det sociale område § 79 a, stk. 1](#)

Sagens forløb

02/09/2025 Socialudvalget

Godkendt.

Bilag

Handicaprådets høringssvar - 24. juni 2025

Punkt 206: Status på fremdrift i implementering af rammeaftalens fokusområder 2025-2026

25-011581

Beslutning

Orienteringen indstilles taget til efterretning.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. orienteringen om status på fremdriften i implementeringen af rammeaftalens fokusområder 2025-26 tages til efterretning

Resume

Med denne sag orienteres Holbæk Kommune i lighed med øvrige kommuner i Region Sjælland om, at implementeringen af Rammeaftale 2025-26 for det specialiserede social- og undervisningsområde er i gang, efter at aftalen er godkendt af alle 17 kommuner. KKR Sjælland har den 18. juni 2025 taget orienteringen til efterretning og videresender sagen til kommunernes orientering.

Implementeringen omfatter tre centrale fokusområder:

- Rette indsatser og tilbud til borgerne, hvor der arbejdes med fælleskommunale principper om kontrakter, takster, kvalitet samt døgn- og botilbud
- Styrket sektorsamarbejde på socialpsykiatri- og handicapområdet med fokus på bedre sektorovergange og sammenhængende forløb samt lighed i sundhed for borgere med psykisk sygdom og handicap
- Øget trivsel blandt børn og unge, hvor målet er at styrke trivsel, forebygge henvisninger til psykiatrien, mindske skolevægring og forbedre mental sundhed

Statusorienteringen forelægges alle deltagende kommuner. Den generelle orientering er suppleret med et afsnit om de konkrete tiltag, Holbæk Kommune i regi af Ungeprogrammet har igangsat i relation til Fokusområde 3.

Sagsgang og sagstype

Socialudvalget, Udvalget for Børn og Skole, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Orienteringssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen, den 18. december 2024: [Pkt. 260. Godkendelse af Rammeaftale 2025-2026 på tværs af kommuner på det specialiserede område](#)

Kommunalbestyrelsen, den 16. november 2022: [Pkt. 231. Godkendelse af tiltrædelse til Rammeaftale 2023-2024 på det specialiserede område](#)

Beskrivelse af sagen

Nedenfor gives en status på de implementeringsinitiativer, der er igangsat inden for hvert af rammeaftalens fokusområder:

Fokusområde 1: Rette indsatser og tilbud til borgerne – indhold, kvalitet, tid og pris

Fokusområde 1 har tre formål: 1) Knække den stigende udviklingskurve, 2) Styrke konkurrencen på botilbudsmarkedet og 3) Øge kvaliteten af den borgerrettede indsats.

Til realisering af formålene har 17 kommuners byråd og kommunalbestyrelser givet tilsagn om implementering af tre fælleskommunale principper: 1) Fælles om kontrakter og takster, 2) Fælles om kvalitet og 3) Fælles om botilbud.

Følgende initiativer er igangsat til implementering af de fælleskommunale principper i 2025:

- Til implementering af "Fælles om botilbud" er der udarbejdet et notat med forslag til styrket offentligt-privat samarbejde om kvalitet, som indeholder en tidsplan, se bilag 1: 'Notat Styrket OPS om kvalitet'. Af tidsplanen fremgår, at der i efteråret 2025 iværksættes en proces målrettet udvikling af en offentlig-privat vision om kvalitet. Processen igangsættes ved afholdelse af et dialogmøde med alle private leverandører af botilbud (§§107 & 108) i Region Sjælland. Dialogmødet afholdes i et samarbejde med Dansk Erhverv, Dansk Industri, Selveje Danmark og LOS den 17. september 2025.
- Til implementering af "Fælles om kontrakter og takster" er udarbejdet et kommissorium og nedsat en ad hoc-gruppe, som har til formål at udvikle en model for implementering af høj kvalitet af KL-standardkontrakter, se bilag 2: 'Kommissorium: Implementering af høj kvalitet af KL-standardkontrakter på det specialiserede socialområde'. Modellen skal skabe klare rammer for dialog og beslutningstagning og sikre en helhedsorienteret tilgang til kontraktstyring, indkøbspraksis og økonomisk styring på socialområdet. Initiativet iværksættes, da der skønnes at være væsentlige potentialer ved at kommunerne går sammen om en fælleskommunal indkøbspraksis og kontraktstyring. Det åbner mulighed for at opsamle markedsdata om indkøbsvolumen, så kommunerne over tid kan opnå stordriftsfordele og lavere priser samt bedre kontraktvilkår, fordi leverandørerne møder en samlet og mere attraktiv efterspørgsel.
- Særligt fokus i arbejdet er at gøre standardkontrakten til eneste kontraktmæssige handlerum samt at styrke bestillingsarbejdet væsentligt, således at det mindsker handlerummet for ublu krav om prisstigninger.
- Til implementering af initiativet om indberetning af takststigninger under "Fælles om kontrakter og takster" er udarbejdet en beskrivelse af arbejdsgang for kommunernes indberetning af takststigninger til Socialtilsyn Øst, når disse overstiger hhv. 5% for private tilbud og 8% for offentlige tilbud (pga. effekt af offentlige OK-25 midler), se bilag 3: 'Arbejdsgang for indberetning af takststigninger til Socialtilsyn Øst'. Der er desuden udarbejdet et leverandørbrev til private og offentlige tilbud, som informerer om praksis ift. standardkontrakter og takstindberetninger, og som udsendes til leverandørerne fra Rammeaftale Sjælland, se bilag 4: 'Foreløbigt udkast til orienteringsbrev til leverandører om takstindberetning'.
- Der er dialog med Socialtilsyn Øst om udvikling af datamateriale på indberetninger, således at det eksempelvis bliver tydeligt, hvilke tilbud der oftest opererer med markante prisstigninger. Dette således at tilsynet kan leve op til sin forpligtigelse i relation til at føre tilsyn med økonomien, og at det bliver tydeligt for kommunerne, hvilke tilbud der opererer med mange og store prisstigninger.
- Til implementering af "Fælles om kvalitet" er der sat en proces i gang ift. beskrivelse af et kommissorium vedr. udvikling af en kvalitetsmodel i samarbejde med Socialtilsyn Øst målrettet børne- og voksenområdet. Arbejdet har fokus på det helhedsorienterede tilsyn, herunder den kvalitet, kommunerne ønsker leveret, det personrettede tilsyn og det sociale tilsyn, som udføres af Socialtilsyn Øst. Der forventes at foreligge et færdigt kommissorium i efteråret 2025, hvorefter der vil blive nedsat en ad hoc-gruppe. Administrationen ser gerne, at udviklingen af kvalitetsmodellen også sker i et samarbejde med private interesseorganisationer.
- Rammeaftale Sjælland (v. tovholder direktør Morten Bøgelund, Greve Kommune) er medio maj blevet inviteret til at deltage i en vidensgruppe i forbindelse med arbejdet om en ny data- og digitaliseringsstrategi på socialområdet. Invitationen er på vegne af Social- og Boligministeriet, og Rammeaftale Sjælland går ind i arbejdet med henblik på at få KKR Sjællands perspektiver ind i udviklingen af en ny national data- og digitaliseringsstrategi på socialområdet, og herunder KKR-arbejdet om de fælleskommunale principper.

Fokusområde 2 - Styrket sektorsamarbejde på socialpsykiatri og handicapområdet

Ift. fokusområde 2 er igangsat implementering af følgende indsatser:

- Læger på botilbud skal bidrage til at reducere ulighed i sundhed og forebygge indlæggelser.
- Samarbejde om borgere med dobbeltdiagnoser bygger bro mellem den kommunale misbrugsbehandling og den regionale psykiatriske behandling.
- Indsatser for borgere ift. botilbud, væresteder, forsorgshjem og eget hjem skal forebygge indlæggelser gennem rettidig diagnostik, opsporing og samarbejde.

Ift. implementering af læger på botilbud og dobbeltdiagnoser, har man fra tovholdergruppen og kommunernes side koblet sig på igangværende initiativer, der som udgangspunkt var organisatorisk placeret på sundhedsområdet. Dette for at søge relevant indflydelse inden for de enkelte initiativer, som har snitflader med det specialiserede socialområder, men også for på sigt at fremme en samarbejdsmodel mellem kommuner og region, hvor begge inddrages ift. fælles områder. Kommunerne indgår i arbejdet både på tovholderniveau og sekretariatsniveau ift. læger på botilbud, mens kommunerne er repræsenteret i den fælles arbejdsgruppe med regionen om dobbeltdiagnoser.

Status for læger på botilbud er at der er skabt fælles overblik over de offentlige tilbud hhv. SEL § 108 og ABL §105/SEL §85, hvor ordningen er i gang med at blive udrullet. Pr. primo maj er der i 5 sjællandske kommuner etableret faste læger på 22 botilbud fordelt på 10 læger. Det er umiddelbart positivt, og ordningen ser ud til løbende at blive udbredt, og regionen giver ny status ultimo maj vedrørende implementering og udbredelse af ordning.

Status for dobbeltdiagnoser er, at kommunerne fortsat er repræsenteret i den regionale arbejdsgruppe. Herunder arbejdes bl.a. med modeller for monitorering for at sikre data ift. visitationspraksis og borgere i det regionale tilbud mv. på et område, hvor kommunerne har afgivet midler, og det derfor bør sikres, at opgaverne tilsvarende er afgivet og varetages af regionerne.

Ift. implementering af delområdet om opsporing og forebyggelsesfokus ift. botilbud, væresteder, forsorgshjem og eget hjem er status, at der er opstartet en proces med regionen ift. at genstarte kompetenceudvikling af socialpædagogisk personale via regionens tidligere projekt "Tænk somatikken med" inkl. tilhørende materiale. Planen er, at der i første omgang afholdes 2 workshops for kommunerne i efteråret for 2-3 ansvarlige nøglepersoner fra hver kommune, som er tovholder og kontaktperson ift. indsatsen i den enkelte kommune. Konkret er formålet at styrke det socialfaglige personales kompetence inden for forebyggelse og opsporing for på effektsiden at fremme: Rettidig diagnostik og rigtig behandling, forebygge indlæggelser, fremme mental trivsel, fælles sprog mellem sektorer.

Fokusområde 3 - Øget trivsel blandt børn og unge – styrket forebyggelse og indsats

Ift. fokusområde 3 er igangsat implementering af følgende indsatser:

- Styrket tværkommunalt samarbejde om fastholdelse og rekruttering af plejefamilier.
- Styrket tværkommunalt samarbejde om Specialundervisnings- og behandlingstilbud.

Ift. implementering af styrkelse af plejefamilieområdet er udarbejdet kommissorium og nedsat arbejdsgruppe for samarbejde om at øge antallet af plejefamilier og øge kvaliteten af plejefamiliernes indsats ift. børn og de unge, se bilag 5: 'Kommissorium for styrkelse af plejefamilieområdet'. Kommunerne ønsker at styrke rekrutteringen, fastholdelsen og understøttelsen af plejefamilier, så flere børn kan få en tryk og stabil anbringelse i et familieplejetilbud. Samtidig skal det også bidrage til et fagligt og økonomisk bæredygtigt børnesocialt område, da plejefamilier skaber bedre livsforudsætninger og er billigere end mere indgribende tilbud, f.eks. institutionsanbringelse.

Rekruttering og udvikling af plejefamilier vil foregå i 3 spor: 1) Rekruttering og udvikling, 2) Kvalitet og nye muligheder og 3) Forventninger i samarbejdet. Fokus er at udvikle plejefamilieområdet inspireret af nationale erfaringer og best practices fra andre kommuner, herunder samarbejde med Socialtilsynet. Der er nedsat en sparringsgruppe med udvalgte chefer og en arbejdsgruppe. Sparringsgruppen dækker også arbejdet med specialundervisnings- og behandlingstilbud.

Ift. implementering af special- og behandlingstilbud er nedsat en tovholdergruppe, som arbejder med færdiggørelse af kommissoriet for arbejdet, og herunder forankret i en arbejdsgruppe bestående af relevante chefer/medarbejdere fra kommuner i regionen. Det er vigtigt, at der er repræsentanter fra såvel familie- som skoleområdet, da undervisningsopgaven hører til skoleområdet og ikke i indgår i rammeaftalen.

Arbejdet med special- og behandlingstilbud har særligt fokus på at udvikle kommunale tilbud i henhold til folkeskoleloven som alternativer til brug af private special- og undervisningstilbud. Indsatsen i skolen forudsættes tæt

koblet med indsatser i hjemmet i henhold til den sociale lovgivning.

Baggrunden er, at kommunerne ønsker at øge kvaliteten af børne- og ungeindsatsen i behandlings- og specialundervisningstilbud og udvikle undervisningstilbud, som kan udgøre alternativer til den i flere kommuner stigende brug af private behandlings- og specialundervisningstilbud. Tilbud som ofte opleves at have begrænset effekt, og som i høj grad understøtter en vedvarende segregering af børn og unge i målgruppen.

De overordnede målsætninger er: 1) Øge kvaliteten i behandlings- og undervisningstilbud og 2) Få udviklet og etableret egne undervisnings- og behandlingstilbud, som har den rette kvalitet, og som sikrer rette hjælp til målgruppen.

Supplerende orientering om specifikke tiltag i Holbæk Kommune, Ungeprogrammet

I forbindelse med etablering af [råderum til politisk prioritering i budgettet for 2025-2028](#) i Holbæk Kommune blev [Ungeprogrammet](#) vedtaget. Ungeprogrammet sætter fokus på de udsatte unge i Holbæk Kommune. I programmet er der et projekt, der handler om Skolefravær og tabt arbejdsfortjeneste, samt alternativer til behandlings- og specialundervisningstilbud. Holbæk Kommune arbejder med tre indsatser, som omhandler:

1. Øget fokus på at sikre rette niveau for visitation til behandlings- og specialundervisningstilbud samt ved visitation sikre økonomi og kvalitet i behandlings- og specialundervisningstilbud. Det omhandler blandt andet om skærpede krav til fremmøde, behandlingsplaner, uddannelsesplaner og undervisningsforpligtigheden. Derudover har administrationen deltaget i et informationsmøde med Københavns Kommune om et fælles udbud med pris- og kravsætning til behandlings- og specialundervisningstilbud.
2. Der arbejdes med udvikling af eget tilbud til børn med socioemotionelle vanskeligheder. Tilbuddet skal udgøre alternativer til brug af behandlings- og specialundervisningstilbud og understøtte målsætningen om, at færre børn har brug for støtte via eksterne behandlingstilbud. Det forventes opstartet 1.1.2026.
3. Der arbejdes med at etablere flexindsatser, der er lettere behandlingsindsatser, som kan gives i forskellige sammenhænge, fx behandling i elevens nuværende tilbud, som en mellemform eller specialtilbud. Indsatsen kan som prøvehandling støtte tilbageslutning af elever fra behandlings- og specialundervisningstilbud til almentilbud eller specialklasser.

Implementeringsstruktur

Til sikring af en robust implementering blev organiseringen af Rammeaftale Sjælland ændret den 1. januar 2025 med etablering af et direktør- og chefforum, der fungerer som strategisk sparringspartner for styregruppen og implementeringsgruppen, se bilag 6: 'Rammeaftalens organisation pr. 1. januar 2025'. Senest har der været afholdt møde den 2. maj 2025, hvor direktører og chefer har givet input til kommissorier for de initiativer, der iværksættes under fokusområderne.

Ressourcer til implementering

En væsentlig forudsætning for at lykkes er, at alle kommuner over tid bidrager med medarbejderressourcer til udvikling og implementering af rammeaftalens fokusområder, især i ad hoc-arbejdsgrupper. I forhold til ovenstående initiativer for 2025 stiller Holbæk, Ringsted og Greve Kommuner ressourcer og relevante kompetencer til rådighed for ad hoc-gruppen om kontrakter og indkøb, mens Kalundborg kommune stiller ressourcer og kompetencer til rådighed for projektet vedr. plejefamilier. Når én kommune har bidraget til et projekt, overgår opgaven til en anden kommune ved næste projekt, så arbejdsbyrden fordeles ligeligt. Holbæk Kommune er videre repræsenteret i styregruppen for rammeaftalen ved chef for Børn og Familie Helle Stisen. Økonomiske investeringer ud over medarbejderbidrag skal godkendes af K17, KKR Sjælland og de 17 byråd/kommunalbestyrelser.

Yderligere om status på rammeaftalen 2025-2026: ([videolink](#)).

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

[Bekendtgørelse om rammeaftaler m.v. på det sociale område og på det almene ældreboligområde](#)

[Bekendtgørelse om rammeaftaler og udgifter ved de lands- og landsdelsdækkende undervisningstilbud m.v.](#)

Sagens forløb

02/09/2025 Socialudvalget

Taget til efterretning.

03/09/2025 Udvalget for Børn og Skole

Orienteringen taget til efterretning.

Jens Kristiansen (A) var fraværende.

Afbud: Jens Kristiansen

Bilag

Bilag 1 Notat Styrket OPS om kvalitet

Bilag 2 Kommissorium Implementering af høj kvalitet af KL Standardkontrakter på det specialiserede børne- og voksenområde

Bilag 3 Arbejdsgang for indberetning af takststigninger til Socialtilsyn Øst

Bilag 4 Foreløbigt udkast til orienteringsbrev til leverandører om takstindberetning

Bilag 5 Kommissorium for styrkelse af plejefamilieområdet juni 2025

Bilag 6 Rammeaftalens organisation pr. 1. januar 2025

Punkt 207: Orientering om sagsbehandlingstiden på plan- bygge- og landzoneområdet.

21-1103A

Beslutning

Orienteringen indstilles taget til efterretning.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller at:

1. orienteringen om sagsbehandlingstider på plan-, byggesags- og landzoneområdet tages til efterretning.

Resume

Med denne sag orienteres om status på plan-, byggesags- og landzoneområdet for første halvår af 2025.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling, Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Orienteringssag.

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsesmøde den 17. marts 2021: [Punkt 74 Beslutning om ressourcer og prioritering på plan- og byggeområdet.](#)

Kommunalbestyrelsesmøde den 22. marts 2023: [Punkt 43 Beslutning af besparelser med henblik på overholdelse af servicerammen for 2023](#)

Beskrivelse af sagen

Hermed fremgår en status for arbejdet med sagsbehandlingen på planområdet samt byggesags- og landzoneområdet for første halvår af 2025.

Status og servicemål for byggesagsområdet

Andelen af sager, der opfylder servicemålene for byggesagsområdet i første halvår 2025 ligger på 58%. Dette er en nedgang i opfyldelsen af servicemål sammenlignet med 2024, hvor procentsatsen lå på 65% for hele året.

Det største fald i procentsatser ses på erhvervsagerne. Dette skyldes længere varende sygdom blandt erhvervsagsbehandlere samt afholdelse af barsel og vakante stillinger. Det forventes at procentsatsen af servicemål vil stige inden årets udgang, da en ny erfaren erhvervsagsbehandler starter pr. 1. september og derved er dette team fuldtalligt igen.

Procentsatserne påvirkes også af, hvor hurtigt sagerne bliver afgjort, og hvor lang liggetiden er, før sagerne påbegyndes. Dette afhænger af tilgangen af sager samt sagernes kompleksitet, som beskrevet i bilag 1.

I 2024 var der en stigning på 107 indkomne byggesager i forhold til året før. Tendensen til øget tilgang af byggesager fortsætter i 2025, da der i det første halvår er modtaget 65 flere sager end første halvår af 2024, dette er en stigning på 15%. Det bemærkes at der er kommet væsentlig flere sager ind i juni måned, hvilket skyldes en stramning i bygningsreglementet vedr. klimakrav som trådte i kraft 1. juli 2025.

Der er i første halvår 2025 afgjort 36 færre sager end året før, dette er et fald på 10%. Dette har flere årsager. En af forklaringerne kan være de indkomne sagers kompleksitet, men derudover er forklaringerne også en organisationsændring i foråret, sygdom, barsler samt udskiftning af medarbejdere og herunder vakante stillinger.

Det er værd at fremhæve, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for alle byggesager forsat reduceres. For det første halve år af 2025 var den gennemsnitlige sagsbehandlingstid ca. 62 dage, sammenlignet med ca. 114 dage året før.

Liggetiden for indkomne sager inden igangsættelse oplyses på kommunens hjemmeside og opdateres månedligt. Liggetiden for byggesager inden igangsætning er vist i bilag 1 og varierer fra måned til måned og i de forskellige sagskategorier, afhængigt af tilgangen og kompleksiteten af sagerne.

Det bemærkes at liggetiden er blevet længere i forhold til sidste status, se bilag 1. De sagskategorier, hvor liggetiden er længst er simple konstruktioner og enfamiliehuse, hvor liggetiden er på henholdsvis 10 til 12 uger. Årsagen til dette er primært sommerferieafvikling samt vakant stilling og barsel. Det forventes at liggetiden falder når afdelingen er fuldtallig igen.

Byggesager er komplekse at sagsbehandle, hvilket gør det svært at forudsige den forventede varighed af en byggesag. Derfor kan ventetiden på at få dem behandlet også variere meget. Der skal være personale til at starte nye sager, hvilket påvirker ventetiden. Især erhvervsager kan tage længere tid på grund af deres kompleksitet.

Det er vigtigt at bemærke, at det ikke er realistisk at forvente 100 % overholdelse af servicemålene, da mange faktorer kan påvirke disse. Vi arbejder dog fortsat løbende med vores processer og arbejdsgange for at opretholde et kontinuerligt flow i sagsbehandlingen og sikre, at liggetiden holdes under kontrol.

Udover de tiltag der blev beskrevet i den seneste afrapportering tilbage i marts 2024 som nu er gennemført, har kommunen indført 4 årlige fokusuger. I disse uger arbejdes fokuseret med byggesagsbehandling på den måde at sagsbehandlerne ikke kan bookes til møder, eksternt som internt. Forespørgsler, telefonhenvendelser samt mailhenvendelser afventer til fokusugen er overstået.

Der er gode erfaringer at hente, både er der forståelse hos borgerne og dertil håndteres mange flere sager end på almindelige uger. Sidste gang fokusugen blev afholdt blev 98 sager håndteret. Det har dog ikke altid direkte effekt på servicemålet da sagerne både rummer afgørelser, mangelskrivelser, høringer, flexboliger/helårsbeboelse i sommerhus en del forespørgsler.

Dertil, så tilkøber vi eksternt konsulent hjælp til at nedbringe antallet af sager på udvalgte sagskategorier.

Status for landzonesager

Der har været et fald af indkomne landzonesager i det første halvår af 2025 i forhold til sidste år. Vi har modtaget 13 færre sager (se bilag 1) Der er blevet afgjort flere sager i første halvår af 2025 sammenlignet med sidste år. Der er afgjort 61 sager i første halvår af 2025, hvilket er en stigning på 22% i forhold til første halvår af 2024.

Bilag 1 viser, at 71% af de afgjorte landzonesager overholder målsætningen om en sagsbehandlingstid på 14 uger, dette er en forbedring i forhold til sidste status, hvor det var 53% af afgjorte landzonesager der overholdt 14 ugers sagsbehandlingstid. Yderligere 8% ligger mellem 14-18 uger, mens 21% har en sagsbehandlingstid på over 18 uger.

De sager, der tager længere tid, er typisk mere komplekse, herunder lovliggørelsessager, der kræver yderligere dialog og høring af flere parter.

Udover de nævnte landzonesager håndterer landzoneteamet også sager om tilskud til skovrejsning, fredningssager, sager efter campingreglementet samt sager om ulovlig skiltning i det åbne land. Det bemærkes at grundet aftalen om Grøn Trepert har der været en markant stigning af behandling af skovrejsningssager, hvilket er et fremtidigt opmærksomhedspunkt i forhold til om det påvirker sagsbehandlingstiden for de regulære landzonesager. Det kan oplyses at de første 7 måneder af 2025 er der modtaget 17 skovrejsningssager, i modsætning til hele 2024 hvor antallet af skovrejsningssager var 7.

Status for lokalplansager

Der er i første halvår 2025 vedtaget 4 lokalplaner, 2 kommuneplantillæg og i januar blev kommuneplan 2024 vedtaget.

Lokalplaner

- 2.105 Energiby
- 6.21 Mobilmast og boliger i Hagested
- 8.09 Tæt-lav boliger ved Maglemosen i Gislinge
- 14.17 Rekreativt område nord for Nr. Jernløse Kirke, Regstrup

Kommuneplantillæg

- 2. E14 (T) Omfartsvejen, Langerød
- 2T01(T) Energiby

3 lokalplaner har været/er i høring og afventer stillingtagen om endelig vedtagelse.

Derudover er 13 lokalplaner under udarbejdelse og 22 lokalplaner under forarbejde som Økonomiudvalget senere skal tage stilling til igangsætning af.

Grundejere/udviklere af de nye arealer som kom ind i kommuneplan 2024 har alle henvendt sig med ønske om at få en lokalplan.

Oversigt over planer ses på bilag 2

Orientering fremadrettet

Næste orientering om sagsbehandlingstiden på plan-, byggesags- og landzoneområdet vil være for hele år 2025 og vil ske til marts mødet 2026.

Såfremt der sker større ændringer i forhold til sagsbehandlingen vedr. liggetider og servicemål, vil udvalgene blive orienteret ekstraordinært.

Servicemål samt liggetider på byggesager kan ses på kommunens hjemmeside. Disse bliver opdateret hver måned.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

03/09/2025 Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling

Indstilles taget til efterretning.

03/09/2025 Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv

Orienteringen taget til efterretning.

Afbud: Søren Stavnskær

Bilag

Bilag 1_1. halvår 2025

Bilag 2 Status Planer 2025-1halvår

Punkt 208: Orientering om lovliggørelse af autolakeringsvirksomhed

24-008463

Beslutning

Orienteringen indstilles taget til efterretning.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller at:

1. orientering om lovliggørelse af autolakeringsvirksomhed tages til efterretning.

Resume

Ankestyrelsen meddelte i efteråret 2022, at Holbæk Kommune havde fejlfortolket § 7 i autoværkstedsbekendtgørelsen, i en konkret sag om en autolakeringsvirksomhed på Bilbyen 8. Holbæk Kommune iværksatte herefter en nærmere undersøgelse af de miljø- og indretningsmæssige forhold på og omkring virksomheden, som konkluderede at der ikke var overskridelser af grænseværdier for luftforurening. Herefter har Holbæk Kommune og virksomheden sammen undersøgt mulighederne for lovliggørelse af virksomheden.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima, Miljø og Natur, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Orienteringssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 18. januar 2023: [Pkt. 5 - Beslutning om godkendelse af svar til Ankestyrelsen i miljøtilsynssag](#)

Kommunalbestyrelsen d. 23. august 2023 - [Pkt. 175 - Godkendelse af svar til Ankestyrelsen i miljøtilsynssag](#)

Kommunalbestyrelsen d. 17. april 2024 - [Pkt. 72 - Godkendelse af svar til Ankestyrelsen i miljøtilsynssag](#).

Beskrivelse af sagen

Ankestyrelsen udtalte den 31. oktober 2022, at Holbæk Kommune havde fortolket afstandskravet i § 7 i autoværkstedsbekendtgørelsen forkert i en konkret sag angående autolakeringsværkstedet på adressen Bilbyen 8, Holbæk. Ankestyrelsens udtalelse har medført at forholdet omkring afstanden til autolakeringsaktiviteter skal lovliggøres ved en fysisk lovliggørelse.

Rambøll har foretaget en uvildig kortlægning af miljøforholdene på virksomheden og virksomhedens miljømæssige påvirkning af omgivelserne. Rambøll konkluderer, at virksomheden med den nuværende produktion overholder grænseværdierne for luftforurening i skel til naboerne på Idunsvej, og den generelle miljømæssige påvirkning ved naboejendommene vurderes at ligge inden for rammerne af den påvirkning fra virksomheder, som accepteres ved boliger. Virksomheden medfører ikke nogen sundhedsmæssig risiko for naboer. Rambøll konstaterer, at det ikke vil have nogen betydning for påvirkningen af omgivelserne at flytte malerkabinerne eller blanderummene, så de overholder afstandskravet i autoværkstedsbekendtgørelsens § 7

Administrationen er i dialog med ejeren af virksomheden, som har fremlagt tegninger af mulige indretninger, som muliggør en fysisk lovliggørelse på den nuværende adresse med en mulig tilbygning.

Processen omkring det økonomiske ansvar i sagen, har taget længere tid end forventet, hvilket har udsat selve byggeprocessen. Der mangler fortsat en afklaring imellem Holbæk Kommune og kommunens forsikringssselskab i forhold til erstatningsansvar. Denne afklaring er nødvendig før at byggeprocessen kan komme videre.

Ankestyrelsen orienteres kvartalsvis om sagens fremgang.

Økonomiske konsekvenser

Da det på nuværende tidspunkt ikke vides, hvordan lovliggørelsen konkret kommer til at ske, er det ikke muligt at anslå, hvad de samlede udgifter vil være til lovliggørelsen. Før det ligger fast, hvordan lovliggørelsen konkret skal gennemføres, kan det heller ikke angives, hvor stor en del af de samlede omkostninger, Holbæk Kommune eventuelt skal afholde. Der mangler ligeledes en afklaring med kommunens forsikringssselskab, i forhold til kommunens erstatningsansvar.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

[BEK nr. 908 af 30/08/2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. \(autoværkstedsbekendtgørelsen\).](#)

Sagens forløb

01/09/2025 Udvalget for Klima, Miljø og Natur
Taget til efterretning.

Punkt 209: Orientering om status på arbejdet med tryghedsskabende tiltag

24-016898

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Økonomiudvalget tager statussen på arbejdet med de tryghedsskabende tiltag til efterretning.

Resume

Formålet med sagen er at give Økonomiudvalget en status på arbejdet med de tryghedsskabende tiltag iværksat via fem af de stående udvalg som supplement til tiltagene i henholdsvis Ladegårdsparken, Grønneparken og størstedelen af Bjergmarken.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Orienteringssag

Sagshistorik, henvisninger

Økonomiudvalget den 9. april 2025, [pkt. 86](#)

Økonomiudvalget den 11. december 2024, [pkt. 272](#)

Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2024, pkt. [140](#)

Kommunalbestyrelsen den 22. maj 2024, opfølgningsmøde

Kommunalbestyrelsen den 17. april 2024, pkt. [88](#)

Beskrivelse af sagen

Økonomiudvalget godkendte på møde den 11. december 2024 forslagene fra udvalgene om tryghedsskabende tiltag. Herefter gik arbejdet med beskrivelse af indholdet i tiltagene i gang.

På udvalgsmøderne i april 2025 blev beskrivelserne fremlagt og godkendt. Dette arbejde fik Økonomiudvalget en orientering om på møde den 9. april 2025.

Efter udvalgsbeslutningerne i april 2025 er arbejdet med udmøntningen af tiltagene sat i gang og nu ligger den første status på arbejdet. Statussen er pr. juni 2025 og fremgår af bilag. Ligeledes fremgår samarbejdsplan 2025-2026 for Midt- og Vestsjællands Politi og kommunerne i politikredsen af bilag.

Hvert udvalg har behandlet status på arbejdet i september 2025 og besluttet følgende:

| Udvalg | Tiltag | Status | Udvalgsbeslutning |
|--------------------------------------|--|--|--|
| Social | <p>Forebygge utryghed forbundet med borgere med psykiske lidelser ved:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. En recoveryorienteret tilgang for borgere med psykiske problemer, hvor vi blandt andet arbejder med peer-to-peerstøtte fra frivillige. 2. Styrket samarbejde om tryghed understøttet af de boligsociale medarbejdere 3. Etableringen af et døgnstøttekorps | I gang | Taget til efterretning. |
| Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv | <ol style="list-style-type: none"> 1. Oprettelse af flere fritidsjob 2. Understøtte reetablering af natteravne 3. <i>Styrkelse af indsatsen mod organiseret kriminalitet - Behandlingen af dette tiltag er udsat til når samarbejdsplanen for år 2025-2026 med politiet foreligger.</i> | <p>Tiltag nr. 1 og 2 i gang</p> <p>Tiltag nr. 3 til afklaring</p> | <p>Godkendt, at tiltag nr. 3 overgår til samarbejdet med politiet.</p> <p>Status på de øvrige tiltag taget til efterretning.</p> |
| Kultur og Fritid | <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Tidspunkter for SSP og gadeteams færden i byrummet bør være senere om aftenen og om natten - Behandlingen af dette tiltag er udsat til når samarbejdsplanen for år 2025-2026 med politiet foreligger.</i> 2. Indhente inspiration fra klubben i Mørkøv 3. Tættere samarbejde mellem aktører i den boligsociale helhedsplan 4. Opmærksomhed på Skovbrynet i Jyderup og stationsområdet i Holbæk. | <p>Tiltag nr. 2, 3 og 4 i gang</p> <p>Tiltag nr. 1 til afklaring</p> | <p>Godkendt, at tiltag nr. 1 overgår til samarbejdet med politiet.</p> <p>Status på de øvrige tiltag taget til efterretning.</p> |
| Plan, Bolig og Lokal Udvikling | <ol style="list-style-type: none"> 1. Tættere og mere krævende dialog med boligselskaberne i den boligsociale helhedsplan. 2. Opmærksomhed på tryghedsskabende tiltag (af fysisk karakter) i området omkring stationen og midtbyen. 3. Opmærksomhed på boligområdet Skovbrynet i Jyderup. 4. Tryghed skal indtænkes i udviklingen af nye boligområder med og uden almene boliger. | I gang | Taget til efterretning. |

| Udvalg | Tiltag | Status | Udvalgsbeslutning |
|------------------|---|--------|-------------------------|
| | 5. I arbejdet med tryghed skal der ske inddragelse af borgere i og uden for områder med utryghed. | | |
| Ældre og Sundhed | <ol style="list-style-type: none"> 1. Tryghed som tema i forbindelse med opstartsmøder med borgerne, der skal have hjemme- og sygepleje 2. Tryghedsvandring i området for ældre 3. Sikring af at medarbejdere kan legitimere sig overfor borgerne ved besøg 4. Tryghed som emne i tilfredshedsundersøgelsen som skal gennemføres i 2025 5. Et særligt fokus på medarbejdernes oplevelse af at føle sig trygge i områderne, hvor de arbejder. | I gang | Taget til efterretning. |

Økonomiske konsekvenser

Udgangspunktet er, at arbejdet med tiltagene sker indenfor eksisterende budgetramme.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Øvrige konsekvenser

De iværksatte tiltag skal medvirke til øget tryghed i Holbæk Kommune.

Bilag

Tryghedsskabende tiltag - status juni 2025

Samarbejdsplan 2025-2026

Punkt 210: Orientering om Årsrapport 2024 for Socialtilsyn Øst

25-010726

Beslutning

Orienteringen indstilles taget til efterretning.

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. orienteringen om Årsrapport for Socialtilsyn Øst 2024 tages til efterretning.

Resume

I denne sag orienteres udvalget om Socialtilsyn Øst's årsrapport 2024. Årsrapporten er en beskrivelse af de erfaringer som indsamles om tilbuddenes kvalitet på baggrund af udvalgte fokuspunkter. Årsrapporten rummer yderligere en samling af Socialtilsynets kvantitative virke.

Sagsgang og sagstype

Socialudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Orienteringssag

Beskrivelse af sagen

I 2024 gennemførte Socialtilsyn Øst i alt 1.804 tilsynsbesøg hos 349 sociale tilbud og 995 plejefamilier. Alle enheder har modtaget mindst ét tilsynsbesøg i overensstemmelse med lov om socialtilsyn.

I 2024 havde socialtilsynet særligt fokus på at undersøge den gennemsnitlige kvalitet i kvalitetsmodellens syv temaer samt en kvalitativ gennemgang af kvaliteten baseret på tilsynskonsulenternes erfaringer og vurderinger.

Derudover har Socialtilsyn Øst i 2024:

- truffet følgende afgørelser:
 - 34 nygodkendelser af plejefamilier og 15 af sociale tilbud
 - 20 afgørelser med vilkår
 - 1 afgørelse om påbud
 - 2 afgørelser om påbud og skærpet tilsyn
 - 4 afgørelser om skærpet tilsyn
 - 5 afgørelser om tilbagekaldelse af godkendelse
- modtaget og behandlet:
 - 228 ansøgninger om væsentlige ændringer
 - 120 anmodninger om aktindsigt, disse er behandlet efter henholdsvis forvaltningslovens og offentlighedslovens regler
 - 598 henvendelser via whistleblowerordningen, heraf 570 på tilbudsområdet og 28 på plejefamilieområdet
 - 5.434 magtanvendelsesindberetninger, heraf 3.940 fra de sikrede institutioner og 1.494 magtanvendelsesindberetninger fra øvrige sociale tilbud

Tilsynsopgaven blev i 2024 varetaget af 67 medarbejdere: 50 tilsynskonsulenter, 13 stabsmedarbejdere og 4 ledere.

Siden 2014 er antallet af godkendte plejefamilier faldet med 31 % (fra 1.455 til 995). I 2024 alene er faldet 2,6 % (fra 1022 til 995).

I 2024 fik Socialtilsyn Øst desuden opgaven med at føre tilsyn med behandlings- og specialundervisningstilbud til børn og unge, jf. § 12 i lov nr. 1532 af 12. december 2023. Tilsynet omfatter blandt andet en vurdering af, om tilbuddene overholder kravene i kvalitetsaftalen med beliggenhedskommunen. Socialtilsynet undersøger bl.a. elevernes trivsel og relationer, anvendte metoder og resultater, medarbejdernes kompetencer, ledelse, fysiske rammer og samarbejdet med kommunale myndigheder. Socialtilsyn Øst skal føre tilsyn med 29 behandlings- og specialundervisningstilbud, og i anden halvdel af 2024 blev tilsynsopgaven igangsat, hvor de første 6 tilsyn blev gennemført.

Den samlede vurdering er, at regeringens ønske om et kvalitetsløft på det specialiserede socialområde er i fortsat positiv udvikling. Samarbejdet mellem socialtilsynet, tilbuddene og kommunerne styrkes gennem kontinuerlig dialog.

Mere specifikt kan det konkluderes:

- De sociale tilbud og plejefamilier har generelt høj kvalitet på de udvalgte fokuspunkter
- Antallet af godkendte plejefamilier er faldende
- Antallet af magtanvendelsesindberetninger er steget, især fra sikrede institutioner
- Fokus er på at støtte børn og unge i størst mulig selvstændighed, med hensyn til sårbarheder
- Plejefamilierne formår at sikre trivsel i overensstemmelse med deres typologi
- Samarbejdet med sikrede institutioner er velfungerende og meningsfuldt

På baggrund af det, vi har set i 2024, kan tilsynet anbefale:

- Kommunerne bør fastholde og udbygge fokus på rekruttering af plejefamilier
- Kommunerne bør være opmærksomme på plejefamiliers ressourcer og begrænsninger i typologien
- Kommunerne bør sikre god sagsbehandling og samarbejde, når unge nærmer sig 18 år
- Afklaringsprocessen ved overgang til voksenlivet bør igangsættes tidligere

Det økonomiske tilsyn

Det økonomiske tilsyn har til formål at vurdere, om et tilbud har den nødvendige økonomiske kvalitet. Det indebærer en vurdering af, hvorvidt tilbuddet er økonomisk bæredygtigt, om økonomien muliggør den fornødne kvalitet i forhold til prisen og målgruppen, samt om økonomien er gennemsigtig.

I 2024 har Socialtilsyn Øst haft et særligt fokus på at styrke samarbejdet omkring risikoen for økonomisk kriminalitet, herunder i tæt dialog med Hvidvasksekretariatet. Samtidig er samarbejdet med kommunerne i Region Sjælland blevet intensiveret med henblik på at reagere på usaglige takststigninger.

Socialtilsynet arbejder dialogbaseret, hvilket betyder, at tilsynet hvert år er i kontakt med en lang række tilbud i forbindelse med det økonomiske tilsyn. I 2024 (og ultimo 2023) har vi behandlet budgetter for 2024 og årsrapporter for 2023 for de tilbud, tilsynet fører tilsyn med. Tilsynet har været i dialog med cirka to tredjedele af tilbuddene om deres budgetter og med halvdelen om deres årsrapporter.

Dialogen har medført, at knap halvdelen af tilbuddene har indsendt et revideret budgetudkast, mens cirka en tredjedel har indsendt opdaterede nøgletal i deres årsrapport.

Budget 2024

- Godkendt uden dialog 32%
- Godkendt med dialog 68%
- Første udkast afvist efter dialog 44%

Årsrapport 2023

- Godkendt uden dialog 43%
- Godkendt med dialog 57%
- Første udkast afvist efter dialog 32%

Årsrapport 2024

Socialtilsyn Østs Årsrapport 2024 præsenteres i år i et nyt og mere tilgængeligt format, der skal styrke indsigt og interesse for tilsynsarbejdet på socialområdet. Årsrapporten består af to dele: en trykt folder og en podcast-serie i fem episoder, som formidler konkrete fortællinger fra tilsynspraksis i 2024 og giver lytteren indblik i det daglige arbejde med tilsyn.

De fem episoder har følgende titler:

1. Fra faglig vision til godkendt tilbud
2. Det risikobaserede tilsyn
3. Det økonomiske tilsyn
4. Det etiske børne- og borgerperspektiv
5. Bag lukkede døre på sikrede og delvist sikrede institutioner

Det nye format er valgt med ønsket om at invitere flere med interesse ind i "maskinrummet" og give et mere nuanceret billede af tilsynsopgaven. Produktionen af podcastserien har været en lærerig og kompleks proces, som har medført en mindre forsinkelse i offentliggørelsen af årsrapporten.

Podcastepisoderne kan høres her: [Tæt på Socialtilsynet. Årsrapporten 2024](#)

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2020/1377>

Sagens forløb

02/09/2025 Socialudvalget

Taget til efterretning.

Bilag

Socialtilsyn Øst folder

Punkt 211: Orienteringer

Beslutning

Afbud: John Harpøth

Sagsfremstilling

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

Orienteringssag

Beskrivelse af sagen

Eventuelle orienteringer fra borgmesteren

Eventuelle orienteringer fra medlemmerne

Eventuelle orienteringer fra direktionen

Forventede sager på de næste tre ordinære møder i udvalget:

Oktober:

- Drøftelse af udgiftsdrivere for september
- Drøftelse af budgetopfølgning ultimo august

November:

- Drøftelse af udgiftsdrivere for oktober
- Drøftelse af budgetopfølgning ultimo september

December:

- Drøftelse af udgiftsdrivere for november
- Beslutning af budgetrevision 4
- Beslutning af proces for budget 2027-2030, herunder udarbejdelse af råderumsforslag

Punkt 212: Underskriftsark

Beslutning

Afbud: John Harpøth