

REFERAT 22-25 Udvalget for Klima, Miljø og Natur d. 29-11-2022

Mødedato Tirsdag d. 29. november 2022 kl. 08:00

Mødested Lokale 0.21

Mødedeltagere Christian Ahlefeldt-Laurvig, Karen Thestrup Clausen, Kurt
Næsted, Charlotte Pil Nielsen, Signe Nina Egholm

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af tillægsgagsorden til møde i Udvalget for Klima, Miljø og Natur den 29. november	3
Beslutning om potentielle fjernvarmeområder og rådgivning.....	4
Beslutning om udsendelse af breve til alle olie- og gasfyrsejere.....	7
Underskriftsark.....	9

Punkt 134: Godkendelse af tillægsdagsorden til møde i Udvalget for Klima, Miljø og Natur den 29. november 2022

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. tillægsdagsorden for møde i Udvalget for Klima, Miljø og Natur den 29. november 2022 godkendes

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima, Miljø og Natur

Beslutningssag

Punkt 135: Beslutning om potentielle fjernvarmeområder og rådgivning

22-033294

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Vipperød udpeges som potentielt fjernvarmeområde i tillæg til de udpegede områder i Strategisk Varmeplan 2022-2030, så de samlede potentielle fjernvarmeområder er Vipperød, Holbæk by, Svinninge, Tølløse og Jyderup (gasforsynet området)
2. midlerne til lokal understøttelse til udfasning af naturgas anvendes til en rammeaftale om teknisk og juridisk rådgivning til områder, der opfylder kriterier om en lokal organisering og et ideoplæg

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima, Miljø og Natur, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 21. september 2022: [Pkt. 186 Beslutning om at vedtage Strategisk Varmeplan 2022-2030](#)

Kommunalbestyrelsen d. 26. oktober 2022: [Pkt. 220 Beslutning om brug af midler til kommunens varmeplanlægning](#)

Udvalget for Klima, Miljø og Natur d. 31. oktober 2022: [Pkt. 114 Orientering om status for varmeplanlægningen til erstatning af naturgas](#)

Beskrivelse af sagen

KL og regeringen indgik en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne den 29. juni 2022 (bilag 1). Jf. aftalen skal kommunerne bl.a. gennemføre en planlægningsindsats i 2022 for omlægning til grøn varme, og give ejendomsjere med olie- eller gasfyr besked om udrulning af fjernvarme, herunder om de i stedet skal overveje at udskifte til en anden løsning som fx varmepumpe.

Denne sag vedrører beslutning om udpegningen af potentielle fjernvarmeområder samt rådgivningstilbud udenfor de udpegede fjernvarmeområder. Sagen har sammenhæng med en anden sag om beslutning om udsendelse af breve til olie- og gasfyrsejere, som behandles i et særskilt dagsordenspunkt til Udvalget for Klima, Miljø og Natur og Økonomiudvalget.

Udpegning af potentielle fjernvarmeområder

Kommunalbestyrelsen har d. 21. september 2022 godkendt Strategisk varmeplan 2022-2030, som indeholder kommunens vurdering af potentielle fjernvarmeområder ud fra en samfundsøkonomisk vurdering. Fors har lavet en supplerende screening for fjernvarme i hele kommunen baseret på en såkaldt priortalsanalyse (forhold mellem investeringer i ledningsnet og varmebehovet) og byernes årlige varmebehov (se bilag 2).

Udover Holbæk by, Svinninge, Tølløse og Jyderup (gasforsynet området), som er udpeget i Strategisk Varmeplan som potentielle fjernvarmeområder, viser screeningen fra Fors også et potentiale for fjernvarme i Vipperød. Yderligere

arbejdes der videre på en mulig udvidelse af de eksisterende fjernvarmeområder, som ligeledes er beskrevet i varmeplanen.

Administrationen anbefaler på baggrund af Fors screening, at Vipperød også medtages fremadrettet som potentielt fjernvarmeområde, så de potentielle fjernvarmeområder samlet er Vipperød, Holbæk, Svinninge, Tølløse og Jyderup (gasforsynet området).

Udpegning som potentielt fjernvarmeområde er ingen garanti for at der kommer fjernvarme. Udpegning som potentielt fjernvarmeområde betyder, at Fors i 2023 går i gang med at foretage detaljerede beregninger og udarbejder projektforslag. Projektforslagene får Kommunalbestyrelsen til godkendelse i 2023. Ved godkendelse skal de godkendte fjernvarmeprojekter gennemføres indenfor en 5-årsfrist, dvs. senest i 2028 (overordnet tidsplan fremgår af bilag 3).

Priotalsanalysen fra Fors bruges til at sætte projektforslag i gang. I det konkrete projekt, skal der sikres den nødvendige investeringssikkerhed for Fors for at kunne gennemføre projektet. Den foreliggende priotalsanalyse fra Fors sætter projektforslag i gang med det samme og den tager derfor udgangspunkt i den eksisterende bebyggelse. Projekter i nye byområder udvikles på baggrund af en konkret forhandling med bygherren. Større nye byudviklingsprojekter kan medføre potentiale for fjernvarme i områder, hvor der ikke er potentiale i dag.

Den Strategiske Varmeplan skal revideres næste gang i 2024, hvor der laves en ny priotalsanalyse, og hvor ny byudvikling kan medtages i en vurdering af eventuelle nye udpegninger af potentielle fjernvarmeområder. Den strategiske Varmeplan revideres efterfølgende hvert 4. år. Kadencen følger revisionen af Holbæk 2050-planen. I områder, hvor der viser sig potentiale for fjernvarme bliver Fors inddraget i dialogen med bygherren tidligst muligt med henblik på en konkret projektering.

Rådgivning til områder, der ikke udpeges til fjernvarme

Kommunalbestyrelsen har d. 26. oktober 2022 besluttet at afsætte 0,5 mio. kr. til fælles varmeløsninger i områder udenfor de udpegede fjernvarmeområder, som finansieres af det særlig bloktilskud, der er givet til udfasning af naturgas.

Administrationen har bl.a. nu fået en konkret henvendelse fra Lokalforum i Tuse Næs, som ønsker at undersøge mulighed for et varmeværk i eget regi, da Udby og Hørby ikke er udpeget som potentielle fjernvarmeområder. Lokalforum i Tuse Næs har fremhævet behov for teknisk og juridisk rådgivning. For at spare lokale initiativer for at selv at skulle vælge rådgivere og indgå kontrakter, foreslår administrationen, at Holbæk Kommune indgår en rammekontrakt med rådgivere, som kan yde teknisk og juridisk rådgivning omkring lokale varmeløsninger.

Som forudsætning for at modtage teknisk og juridisk rådgivning via kommunens rammeaftale foreslår administrationen:

- at der som minimum skal være en lokal organisering omkring projektet, for at sikre lokal forankring og drivkraft
- at ansøgningen skal indeholde et idéoplæg, som beskriver projektet

Administrationen vil i en indledende fase med ansøgere afklare, om og hvordan et eventuelt projekt kræver teknisk og juridisk rådgivningsbistand eksternt.

Der er allerede nu stor interesse fra lokalområderne for at komme i betragtning til rådgivning eller få mere information, og administrationen forudser at de afsatte midler hurtigt bliver opbrugt. Udvalget for Klima, Miljø og Natur orienteres om status på brug af midlerne efter første halvår 2023, eller tidligere hvis midlerne opbruges før.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser ved selve vedtagelsen af potentielle fjernvarmeområder.

Omkostninger forbundet med eksternt rådgivningsbistand til områder, der ikke er udpegede til fjernvarme, finansieres af bloktilskudsmidler til rådgivning.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Indsatsen bidrager til omstilling af opvarmningen til CO₂-neutrale varmekilder. Omlægningen af varmen vil skære ned på kommunens samlede drivhusgasudledninger med 21%.

Lovgrundlag

[LBK nr. 2068 af 16/11/2021: Bekendtgørelse af lov om varmforsyning \(Varmeforsyningsloven\)](#)

[BEK nr. 818 af 04/05/2021: Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg \(Projektbekendtgørelsen\)](#)

Bilag

Bilag 1 Aftaletekst om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning

Bilag 2 Fors screening

Bilag 3 Tidsplan for varmeplanlægningen

Punkt 136: Beslutning om udsendelse af breve til alle olie- og gasfyrsejere

22-033294

Beslutning

Indstilles godkendt med sproglige og indholdsmæssige rettelser. Økonomiudvalget får forelagt tilrettede breve.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der sendes breve ud om fremtidig opvarmning til alle olie- og gasfyrsejere i Holbæk Kommune

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima, Miljø og Natur, Økonomiudvalget

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 21. september 2022: [Pkt. 186 Beslutning om at vedtage Strategisk Varmeplan 2022-2030](#)

Kommunalbestyrelsen d. 26. oktober 2022: [Pkt. 220 Beslutning om brug af midler til kommunens varmeplanlægning](#)

Udvalget for Klima, Miljø og Natur d. 31. oktober 2022: [Pkt. 114 Orientering om status for varmeplanlægningen til erstatning af naturgas](#)

Beskrivelse af sagen

KL og regeringen indgik en aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne den 29. juni 2022 (bilag 1). Jf. aftalen skal kommunerne bl.a. gennemføre en planlægningsindsats i 2022 for omlægning til grøn varme, og give ejendomssejere med olie- eller gasfyr i naturgasområder besked om udrulning af fjernvarme, herunder om de i stedet skal overveje at udskifte til en anden løsning som fx varmepumpe.

Denne sag vedrører beslutning om udsendelse af breve til alle olie- og gasfyrsejere i Holbæk kommune. Sagen hænger sammen med en anden sag om beslutning om potentielle fjernvarmeområder samt rådgivningstilbud, som behandles i et særskilt dagsordenspunkt og skal besluttes i Kommunalbestyrelsen.

Udsendelse af breve til alle olie- og gasfyrsejere

Jf. KL og regeringens aftale, skal der som minimum sendes breve ud til olie- og gasfyrsejere i de områder, som i dag er udpeget til naturgasforsyning. Kommunerne kan dog vælge at udvide målgruppen.

Det er administrationens vurdering, at målgruppen med fordel kan udvides til samtlige olie- og gasfyrsejere i Holbæk Kommune, og dermed ikke kun dem i naturgasområder.

Energistyrelsen har udarbejdet brevskebeloner til fire brevkategorier. Der er stramme rammer for, hvad der må stå i de breve, der sendes ud. Administrationen samler derfor også [svar på de oftest stillede spørgsmål på siden Varmeforsyning \(holbaek.dk\)](#), hvor der mere frit kan forklares og henvises til yderligere information.

[En nærmere beskrivelse af brevskebeloner fra Energistyrelsen kan findes på KLs hjemmeside.](#) Udkastet til brevene eftersendes forud for behandlingen af punktet.

Administrationen anbefaler, at der sendes breve ud til alle olie- og gasfyrsejere i Holbæk Kommune, og at de udsendes ud fra nedenstående kategorier:

1. Fjernvarmeprojekt er godkendt og etableret
 - o Mørkøv
 - o St. Merløse
 - o Jyderup, fjernvarmeområde
2. Fjernvarmeprojekt er godkendt, men endnu ikke etableret
 - o Mørkøv
 - o St. Merløse (et område i St. Merløse)
3. Fjernvarme planlægges, men der er ikke et godkendt projektforslag
 - o Holbæk by
 - o Tølløse
 - o Svinninge
 - o Vipperød
 - o Jyderup, naturgasområde
4. Fjernvarme er ikke planlagt, men der kan være mulighed for kollektive løsninger i mindre målestok
 - o Resterende områder

For Jyderup suppleres brevet med information om, at Fors og administrationen arbejder på at skifte naturgas ud med en grønnere og billigere varmekilde til fjernvarme.

Kommunens administration sender brevene ud til alle i kategorierne efter der er truffet politisk beslutning i denne sag.

Økonomiske konsekvenser

Omkostninger til at sende breve ud til olie- og gasfyrsejere dækkes af bloktilskudsmidler til udarbejdelse af varmeplaner.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Indsatsen bidrager til omstilling af opvarmningen til CO₂-neutrale varmekilder. Omlægningen af varmen vil skære ned på kommunens samlede drivhusgasudledninger med 21%.

Bilag

Bilag 1 Aftaletekst om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning

Bilag 2 Tidsplan for varmeplanlægningen

Punkt 137: Underskriftsark