

REFERAT Plan- og Erhvervsudvalget d. 02-06-2026

Mødedato Tirsdag d. 02. juni 2026 kl. 08:15

Mødested Lokale 0.13

Mødedeltagere Steen Klink, Søren Stavnskær , Eva Anker Lund, Lars Qvist, Jacob van Dijk, Stampe Duus, Morten Stig Pedersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde i Plan- og Erhvervsudvalget den 02. 06 2026.....	3
Beslutning om at ekspropriere arealer i Holbæk Kommune i forbindelse med forstærkning af gasne	4
Beslutning om at ekspropriere arealer i forbindelse med etablering af stitunnel ved Stenhusvej.....	7
Beslutning om kondemnering af Skamstrupvej 110, Skellingsted, 4440 Mørkøv.....	9
Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanforslag 10.13 for boliger ved Holbækvej i Svinninge.	11
Beslutning om igangsætning af lokalplaner 3. kvartal 2026.....	13
Beslutning om afslag på optagelse af stier som offentlige i Grundejerforeningen Vipperød Frugtplai	16
Beslutning om nedlæggelse af offentlig sti ved Mørkøv Børnehus.....	18
Beslutning om fremrykning og frigivelse af anlægsmidler til entreprenørmaskiner og specialkøretøj	20
Drøftelse af budget 2027-2030 - juni.....	23
Orienteringer.....	25
Underskriftssark.....	27

Punkt 64: Godkendelse af dagsorden til møde i Plan- og Erhvervsudvalget den 02. 06 2026

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. dagsordenen til Plan- og Erhvervsudvalget møde den 02. 06 2026 godkendes

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Beslutningssag

Bilag

Tidsplan Plan- og Erhvervsudvalget juni 2026

Punkt 65: Beslutning om at ekspropriere arealer i Holbæk Kommune i forbindelse med forstærkning af gasnettet mellem Tølløse og Kirke Såby

24-007197

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der træffes beslutning om at ekspropriere nødvendige arealer for forstærkning af gasnettet mellem Tølløse og Kirke Såby

Resume

Evida skal forstærke gasnettet for at kunne fordele overskud af biogas fra store biogasanlæg til resten af landet. Der skal derfor blandt andet etableres en ny transmissionsledning fra Kirke Såby til Tølløse. Da Evida ikke har kunnet indgå frivillige aftaler med alle lodsejere, er der i henhold til tidligere beslutning om igangsættelse af ekspropriationsproces, gennemført åstedsforretninger med henblik på ekspropriation, som nu indstilles besluttet.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 20. november 2024: [Pkt. 231. Principbeslutning om at ekspropriere arealer i Holbæk Kommune i forbindelse med forstærkning af gasnettet mellem Tølløse og Kirke Såby](#).

Kommunalbestyrelsen d. 26. februar 2025: [Pkt. 27. Udpegning af repræsentant og suppleant til at lede og deltage i åstedsforretninger i forbindelse med ekspropriation ved forstærkning af gasnettet mellem Tølløse og Kirke Såby](#).

Kommunalbestyrelsen d. 18. marts 2026: [Pkt. 61. Beslutning om udpegning af repræsentant og suppleant til i åstedsforretninger i forbindelse med ekspropriation ved forstærkning af gasnettet mellem Tølløse og Kirke Såby](#).

Beskrivelse af sagen

Den planlagte nye gasledning er én ud af tre nye forstærkningsledninger, som Evida etablerer i Danmark for at forbinde dele af gasnettet. Biogasproduktionen stiller nye krav til gasnettet, fordi biogassen produceres decentralt flere forskellige steder i landet. Det nuværende gasnet er indrettet til at fordele naturgas fra centrale steder i landet. Naturgassen ledes fra Energinets landsdækkende net ud til Evidas lokale net. Når der produceres biogas på biogasanlæg decentralt rundt i landet, ledes biogassen ud i de lokale net.

Konkret skal ledningen forbinde gasnettet ved Sorø med gasnettet i Køge. Forstærkningen er nødvendig, da der i fremtiden forventes et overskud af biogas i Sorø-nettet, som ikke kan afsættes. Overskuddet kan eksempelvis opstå i sommermånederne, hvor gasforbruget til opvarmning er meget lavt. For at kunne fordele biogassen til andre dele af landet, hvor der er et behov for gas, fx fra industrien, skal gassen transporteres i Energinets landsdækkende net.

Den nye gasledning mellem Kirke Såby og Tølløse vedrører både Lejre og Holbæk kommuner og strækker sig over et 9,1 km langt lednings-tracé (den strækning hvorpå gastransmissionsledningen etableres), hvoraf de 5,4 km er beliggende i Lejre Kommune og de resterende 3,7 km i Holbæk Kommune.

Dialog, åstedsforsretninger og indkomne bemærkninger

I Holbæk Kommune berører projektet 12 ejendomme.

Indgrebene vedrører benyttelse af midlertidige arbejdsarealer, opsætning af afmærkningsstander og pålæg af servitut om gasfordelingsledning.

Evida har indledningsvis været i dialog med de berørte lodsejere omkring det kommende projekt med henblik på indgåelse af frivillige aftaler. Der har ikke været muligt at indgå en frivillig aftale med fem af de 12 berørte lodsejere. For de ejendomme, hvor frivillig aftale ikke har kunnet indgås, er der den 14. april 2026 afholdt åstedsforsretninger.

En åstedsforsretning er et krav, ved en ekspropriation. Det er et formelt, fysisk møde i en ekspropriationssag, hvor repræsentanter fra kommunen (et kommunalbestyrelsesmedlem, en eller flere medarbejdere fra forvaltningen, eventuelle rådgivere, landinspektør) og de berørte ejere, eventuelt med bisidder eller rådgiver mødes på selve ejendommen. Indgrebene gennemgås sammen på stedet, og lodsejer får lejlighed til at stille spørgsmål og lignende, der ikke er afklaret tidligere i forløbet. Erstatningen der tilbydes for det pågældende indgreb på ejendommen gennemgås også.

Forsretningerne er gennemført jævnfør varmforsyningsloven og vejlovens kapitel 10.

Lodsejere med flere har haft mulighed for i indtil fire uger efter åstedsforsretningerne at fremkomme med bemærkninger til projektet og de påtænkte indgreb med videre, herunder erstatningsfastsættelsen.

Evida har efter åstedsforsretningerne fremsendt revideret materiale med mindre justeringer af tracé med tilhørende ændrede arealopgørelser.

Bemærkninger er gennemgået og vurderet af administrationen i samarbejde med Evida for så vidt angår bemærkninger relateret til de tekniske løsninger.

Administrationen vurderer samlet, at bemærkningerne giver anledning til mindre justeringer af projektet, idet projektets nødvendighed og hoveddisponering fortsat vurderes at være den mest hensigtsmæssige løsning. Der henvises til bilag.

Erstatning

Berørte ejere og rettighedshavere har krav på fuldstændig erstatning for det tab, som ekspropriationen medfører.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Holbæk Kommune. Evida afholder de økonomiske omkostninger til udarbejdelse af ekspropriationsmateriale i form af kortmateriale, arealfortegnelse, servitutbestemmelser, erstatningsbeløb, herunder også udbetalingen af erstatningen til lodsejere.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Forstærkning af gasnettet muliggør bedre fordeling af biogas i gasnettet og kan derfor bidrage til grøn omstilling af gasforsyningen.

Øvrige konsekvenser

Med beslutning om at ekspropriere sikres det, at projektet kan realiseres.

Høring

Beslutning om ekspropriation vil skriftligt blive meddelt ejeren med en frist på fire uger for at klage til Energiklagenævnet. En klage har i udgangspunktet ikke opsættende virkning, hvilket betyder, at de forestående anlægsarbejder kan igangsættes uagtet en eventuel klage.

Lovgrundlag

[Varmeforsyningsloven](#)

[Vejloven](#)

Bilag

Bilag 1 - Bilag samlet

Punkt 66: Beslutning om at ekspropriere arealer i forbindelse med etablering af stitunnel ved Stenhusvej

26-006693

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der træffes beslutning om at ekspropriere nødvendige arealer for etableringen af stitunnel under Stenhusvej

Resume

For at øge fremkommeligheden og trafikikkerheden etableres en stitunnel under Stenhusvej syd for rundkørslen ved Skagerakvej, har der jævnfør tidligere beslutning om igangsættelse af ekspropriationsproces, været gennemført åstedsforretninger med henblik på gennemførelse af ekspropriation. Med denne sag skal eksproprieringen besluttes.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 23. juni 2023: [Pkt. 142. Beslutning om frigivelse af anlægsmidler til ombygning af krydset Stenhusvej og Skagerakvej](#)

Kommunalbestyrelsen d. 23. oktober 2024: [Pkt. 202. Beslutning om løsning af trængselsproblematik ved Stenhusvej/Skagerakvej](#)

Kommunalbestyrelsen d. 26. marts: [Pkt. 54. Principbeslutning om at ekspropriere arealer samt frigivelse af anlægsmidler i forbindelse med stitunnel på Stenhusvej](#)

Beskrivelse af sagen

I 2024 og i 2025 blev det politisk besluttet at etablere en stitunnel under Stenhusvej syd for rundkørslen ved Skagerakvej for at øge fremkommeligheden for motorkøretøjer og øge trafikikkerheden for bløde trafikanter. Derudover blev der truffet en principbeslutning om ekspropriation i det tilfælde, at der ikke kunne indgås frivillige aftaler med alle berørte lodsejere.

Ved etablering af stitunnel under Stenhusvej er det nødvendigt at erhverve arealer fra nærliggende matrikler, da der etableres stiforbindelse langs med Stenhusvej og til stitunnelen, hvilket kræver et større areal end det eksisterende vejareal.

Der har d. 15. april 2026 været gennemført åstedsforretninger og der skal nu træffes endelig beslutning om ekspropriation, for at sikre alle nødvendige arealer for gennemførelse af anlægsprojektet, se bilag. En åstedsforretning er et krav, ved en ekspropriation. Det er et formelt, fysisk møde i en ekspropriationssag, hvor repræsentanter fra kommunen (et kommunalbestyrelsesmedlem, en eller flere medarbejdere fra forvaltningen, eventuelle rådgivere, landinspektør) og de berørte ejere, eventuelt med bisidder eller rådgiver mødes på selve ejendommen. Indgrebene gennemgås sammen på stedet, og lodsejer for lejlighed til at stille spørgsmål og lignende, der ikke er afklaret tidligere i forløbet. Erstatningen der tilbydes for det pågældende indgreb på ejendommen gennemgås også.

Forud for åstedsforretningerne har der været dialog og møder med alle berørte lodsejere med henblik på at indgå frivillige aftaler.

Der er indgået frivillig aftale med en af de fire berørte lodsejere inden åstedsforretningen.

Efter åstedsforretningerne har yderligere to ejendomme tiltrådt aftalen med kommunen og accepteret erstatningstilbuddene.

Der er således fortsat en ejendom som ikke har kunnet acceptere aftale- og erstatningstilbud. Indgrebet på denne ejendom medfører en permanent arealerhvervelse af 268 m² af ejendommens nuværende areal på 1904 m², samt fjernelse af hæk, træer og beplantning med videre. Derudover vil der være en midlertidig arealerhvervelse af 8 m² der skal bruges som arbejdsområde i anlægsperioden. Holbæk kommune tilbyder en erstatning, der svarer til værditabet for ejendommen, for yderligere information om prissætning for den permanente og midlertidige arealerhvervelser se bilag 1. Det er nødvendigt at foretage begge former for arealindgreb for at kunne etablere stitunnellen under Stenhusvej med tilhørende anlæg.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne ved gennemførelsen af ekspropriationen herunder erstatningerne kan afholdes inden for midlerne bevilliget til projektet.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Trafiksikkerheden for bløde trafikanter forbedres ved ombygning af krydset og det vil blive mere attraktivt at tage cyklen ud til skolerne. Projektet understøtter flere handlinger i Mobilitetsplanen og dette vil give et bidrag til den grønne omstilling.

Øvrige konsekvenser

Med beslutning om at ekspropriere, sikres det at projektet kan realiseres. Samtidig får den ejendom som ikke har tiltrådt aftalen mulighed for at klage over ekspropriationsforløbet og har mulighed at lade spørgsmålet om erstatning afgøres af taksationsmyndighederne.

Høring

Holbæk kommune har afholdt møder med alle berørte lodsejere og der har været forhandlinger om erstatninger for arealer med mere.

Der har d. 15. april 2026 været afholdt åstedesforretninger.

Beslutning om ekspropriation vil skriftligt blive meddelt ejerne, med en frist på fire uger for at klage til Vejdirektoratet. En klage har i udgangspunktet ikke opsættende virkning, hvilket betyder, at de forestående anlægsarbejder kan igangsættes uagtet en eventuel klage.

Lovgrundlag

[Vejloven Kap. 10](#)

Bilag

Bilag 1 - Samlet bilag

Punkt 67: Beslutning om kondemnering af Skamstrupvej 110, Skellingsted, 4440 Mørkøv

25-005994

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. boligen på Skamstrupvej 110, Skellingsted, 4440 Mørkøv kondemneres

Resume

Med denne sag orienteres der om, at der er konstateret sundhedsskadelige forhold i boligen på Skamstrupvej 110, hvorfor det er nødvendigt at kondemnere boligen og genhuse lejer.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Administrationen har efter henvendelse og dialog med ejer og lejer, undersøgt en sag om skimmelsvamp i ovennævnte ejendom, og har for at vurdere sundhedsrisikoen fået Garde Miljø A/S, som er eksperter i indeklima, til at undersøge boligen, se bilag 1.

Deres rapport konkluderer, at det er sundhedsskadeligt at bo i boligen, og at problemerne ikke kan løses forsvarligt, mens boligen er beboet. Efter Byfornyelsesloven skal det derfor besluttes at kondemnere ejendommen.

Ved kondemnering forstås, at en bolig ikke længere må bruges til at bo eller opholde sig i. Det betyder at ejendommen ikke længere må anvendes til beboelse, medmindre tilstanden af ejendommen ændres, så den lever op til kravene i nugældende bygningsreglement, alternativt nedrives.

Ved kondemnering af en udlejningsbolig er kommunen forpligtet til at sikre genhusning af lejeren. Kommunen skal i den forbindelse afholde lejers nødvendige flytteudgifter. Forpligtelsen gælder lejere af beboelseslejligheder, der er beskyttet mod opsigelse efter lov om leje.

Ejeren er forpligtet til at foretage den nødvendige renovering af boligen. Ejeren har derimod ingen forpligtelse til at genhuse lejeren eller til at betale flytteudgifter, idet dette ansvar påhviler kommunen.

Der fastsættes en frist for, hvornår renoveringen skal være gennemført. Såfremt ejeren ikke udbedrer forholdene inden for den fastsatte frist, kan kommunen iværksætte nedrivning af bygningen for ejers regning.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til fraflytning er ifølge lov om leje pålagt opholdskommunen. Forventet udgifter er ca. 12.000 kr. Staten refunderer op til 50 pct. af udgifterne, da kommunen allerede har fået tildelt en statslig udgiftsramme til byfornyelse, hvilket reelt betyder en udgift på ca. 6000 kr.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Høring

Ejer og lejer er blevet partshørt. Rapporten fra Garde Miljø A/S var vedlagt partshøringen. I partshøringen blev det oplyst, at det videre forløb kan indebære kondemnering af boligen samt genhusning af lejer. Der er kommet tilbagemeldinger fra både ejer og lejer, hvor ejer er positiv for kondemnering af ejendommen, se bilag 2. Lejer har fremsendt to høringssvar, i første høringssvar er lejer positivt indstillet på genhusning, se bilag 3, og i det supplerende høringssvar ønsker lejer ikke at flytte fra ejendommen, se bilag 4.

Kondemneringen skal varsles til relevante parter, herunder ejer, lejer og panthaver. Parterne skal partshøres om kondemneringen med en indsigelsesfrist på 14 dage, inden der kan nedlægges et forbud mod, at boligen anvendes til ophold og beboelse.

Lovgrundlag

[Bekendtgørelse af lov om byfornyelse og udvikling af byer](#)

[Bekendtgørelse af forvaltningsloven](#)

-

Bilag

Bilag 1 - Besigtigelsesrapport - Skamstrupvej 110, 4440 Mørkøv

Bilag 2 - Høringssvar fra ejer

Bilag 3 - Høringssvar fra lejer - positivt

Bilag 4 - Høringssvar fra lejer - ikke længere positivt.

Punkt 68: Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplanforslag 10.13 for boliger ved Holbækvej i Svinninge

22-003615

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til lokalplan 10.13 for boliger ved Holbækvej i Svinninge vedtages endeligt med de forslag til ændringer, der fremgår af sagsbehandlingen

Resume

Forslag til lokalplan 10.13 har været i offentlig høring og administrationen har i perioden modtaget syv høringssvar. Høringssvarene har givet anledning til forslag til ændringer og præciseringer i planen. Det skal besluttes, om forslag til lokalplan 10.13 skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2026, [Punkt 31: Beslutning om at sende forslag til lokalplan 10.13 for boliger ved Holbækvej i Svinninge i offentlig høring](#)

Økonomiudvalget den 16. august 2023, [Punkt 167: Beslutning om igangsætning af planlægning for boligområde ved Holbækvej i Svinninge \(Lokalplan 10.13\)](#)

Beskrivelse af sagen

Forslag til lokalplan 10.13 (bilag 1) skal give mulighed for at opføre op til 166 rækkehus i den østlige del af Svinninge. Boligerne er organiseret efter et "dør til dør"-princip, hvor forhaver møder forhaver, hvilket skaber naturlige mødesteder for naboer i hverdagen. Parkering er primært placeret på egen grund, men suppleres med fælles parkeringsarealer.

Alle boliger opføres som udgangspunkt i ét plan. For at skabe variation i boligtyperne vil der dog være mulighed for, at boligerne mod øst opføres i 1,5 plan (ét plan med udnyttet tagetage).

Centralt i området etableres et fælleshus, der vil fungere som et samlingspunkt for beboerne.

Bebyggelsesplanen indeholder et stisystem, der både kobler boliggrupperne sammen, men også tilsluttes det eksisterende boligområde mod vest og Holbækvej i nord og dermed sikrer en let tilgængelighed for cyklister og gående.

Offentlig høring og borgermøde

Forslag til lokalplan 10.13 har været i offentlig høring i perioden 3. marts til 10. april 2026. Der blev holdt borgermøde den 17. marts 2026 på Svinninge Skole, med deltagelse af 30 borgere. Et kort referat fra borgermødet er vedlagt til orientering (bilag 2).

Administration modtog syv høringssvar i høringsperioden. Høringssvarene omhandler primært bekymringer om værditab af eksisterende boliger vest for området, trafikafviklingen på Holbækvej, støj under byggeperioden og efter, håndtering af

regn- og spildevand, ønsker til større boliger og flere materialevalg på facader og skure, afstanden mellem nye boliger i delområde 1 og eksisterende boliger samt pres på lokal service, herunder lægehus og skolen.

Forslag til ændringer og præciseringer i lokalplanen

Administrationen har vurderet, at hovedparten af indsigelserne ikke vil give anledning til ændringer i lokalplanen, da forholdene enten er redegjort for i eksisterende undersøgelser og notater, reguleres af anden lovgivning eller ligger uden for lokalplanens afgrænsning.

Den del af høringssvarene, som administrationen foreslår imødekommet, vedrører placeringen af delområde 1, så det fremgår tydeligt, at der er afstand mellem de nye boliger og de eksisterende boliger. Ligeledes foreslår administrationen, at der gives mulighed for at anvende træ på facader på boliger, og at der ud over træ må anvendes andet let materiale på skure.

Administrationens vurdering og behandlingen af høringssvarene fremgår af høringsnotatet (bilag 3).

Derudover har administrationen i offentlighedsperioden fundet formuleringer i lokalplanen, der ikke fremstår tilpas tydelige. Derfor er der foretaget opdateringer og enkelte præciseringer samt redaktionelle rettelser. (bilag 3)

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for kommunen ved beslutningen.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Administrationen vurderer, at der ikke vil være væsentlige miljømæssige konsekvenser af beslutningen om at endelig vedtage lokalplanen. Men der vil som udgangspunkt være en klimamæssig konsekvens ved opførelsen af byggeriet, da byggeriet i Danmark står for ca. 30 % af landets drivhusgasudledninger.

Bebyggelsesplanen er udformet til at kunne håndtere ekstreme regnvandhændelser (en 100 års-hændelse). De grønne kiler vil indeholde skybrudsarealer med forsinkelses- og nedsivningsbassin.

Lovgrundlag

[Planloven](#)

Bilag

Bilag 1 - LP_1013_Forslag

Bilag 2 - Ref. borgermøde_LP10.13_Svinninge

Bilag 3 - Høringsnotat_LP10.13

Punkt 69: Beslutning om igangsætning af lokalplaner 3. kvartal 2026

26-004477

Beslutning

Godkendt, idet helhedsplanen for Jyderup igangsættes i 3. kvartal 2026, lokalplan for Rådbjergvej, Jyderup igangsættes i 4. kvartal 2026 og udvidelse af Megacentret igangsættes i 1. kvartal 2027.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan for Holbæk Have, Holbæk by - Etape 3 og 4 igangsættes i 3. kvartal 2026
2. Lokalplan for Boliger på Savværksgrunden i Mørkøv igangsættes i 3. kvartal 2026
3. Lokalplan for Audebo miljøcenter igangsættes i 3. kvartal 2026
4. Lokalplan for Boliger ved Nørupvej 9, Regstrup Nord igangsættes i 3. kvartal 2026

Resume

I april 2026 besluttede Plan- og Erhvervsudvalget, at lokalplaner fremadrettet igangsættes kvartalsvis. Med denne sag indstiller administrationen, at der igangsættes fire lokalplaner i 3 kvartal. Herudover forventer administrationen, at yderligere tre lokalplaner igangsættes i både i 4. kvartal 2026 og 1. kvartal 2027. Nedenfor er beskrevet hvilke planer, der igangsættes.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Plan- og Erhvervsudvalget den 7. april 2026: [Pkt. 42 Beslutning om igangsætning af lokalplaner 2. kvartal 2026](#)

Økonomiudvalget den 10. februar 2021: [Pkt. 58 Beslutning om prioriteringsrækkefølge for igangsætning af lokalplaner](#)

Beskrivelse af sagen

Plan- og Erhvervsudvalget har kompetencen til at igangsætte arbejdet med lokalplaner. Udvalget har i april 2026 besluttet, at igangsættelser skal ske kvartalsvis, blandt andet for at understøtte en mere effektiv lokalplanproces. Administrationen indstiller, at nedenstående fire lokalplaner igangsættes i 3. kvartal 2026.

Herudover anbefaler administrationen, at yderligere tre lokalplaner igangsættes i både 4. kvartal 2026 og 1. kvartal 2027. Dette er under forudsætning af, at der er fremdrift i de lokalplansager, der allerede er igangsat. Hvis disse sager forsinkes, bliver det nødvendigt at prioritere færre lokalplaner end forudsat i de kommende tre kvartaler.

Nedenfor fremgår, hvilke lokalplaner der anbefales til igangsættelse resten af 2026 og første kvartal 2027:

- 3. kvartal 2026
 - Holbæk Have, Holbæk by – Etape 3 og 4
 - Boliger på Savværksgrunden i Mørkøv
 - Audebo miljøcenter
 - Boliger ved Nørupvej 9, Regstrup Nord
- 4. kvartal 2026
 - Almene boliger på Orø
 - Udvidelse af Hotel Strandparken
 - Udvidelse af megacenter

- 1. kvartal 2027
 - Erhvervsområde Svinninge
 - Tuse bytorv
 - Boliger vest for Rådbjergvej

For at sikre gennemsigtighed i arbejdet med lokalplaner indstiller administrationen med dette punkt, hvilke øvrige planer, der kan igangsættes i de kommende tre kvartaler. Udvalget kan dog fortsat justere i prioriteringsrækkefølgen for de kommende kvartaler ved de kvartalsvise politiske beslutninger om igangsætning af lokalplaner.

Ovenstående lokalplaner er prioriteret efter den prioriteringsrækkefølge, der er besluttet i Økonomiudvalget den 10. februar 2021 (se sagshistorik, henvisninger). Samtidig er de projekter, hvor Kommunalbestyrelsen allerede har besluttet at igangsætte et projekt, såsom almene boliger eller børnehuse, prioriteret først.

De igangsatte lokalplaner er udvalgt blandt de lokalplanønsker, kommunen har modtaget. De er beskrevet på en side hver i de vedlagte bilag.

Bemærkninger til igangsætning

Gefion Group (ansøger og udvikler) har udtrykt ønske om igangsætning af planlægning for 2. etape af Holbæk Vest/Fjordbyen. Der er en række forhold, der skal afklares, inden planlægningen for 2. etape kan opstartes, men det forventes, at projektet vil indgå i prioriteringen for 4. kvartal. Det vil medføre, at projektet skal indgå i den kommende prioritering, hvilket det ikke gør på nuværende tidspunkt. Derfor indgår lokalplanen heller ikke i denne prioritering for de kommende kvartaler - skal den prioriteres ved kommende politiske igangsætning skal en anden lokalplan udgå af prioriteringen.

Administrationen har vurderet, at grundlaget for at udarbejde en lokalplan for Arnakke Landsby ikke længere er til stede. Derfor vil arbejdet med den igangsatte lokalplan blive afsluttet.

Administrationen har afvist en ansøgning om lokalplan for lejligheder i Smedelundsgade, der blev forelagt på forrige møde som en sag der var dialog omkring. Det skyldes at der allerede er udarbejdet en lokalplan for området. Det følger af prioriteringsrækkefølgen, at sådanne lokalplanønsker kan afvises.

Der er vedlagt en status for de igangsatte lokalplaner.

Kort beskrivelse af lokalplaner der igangsættes

Nedenfor er de lokalplaner, der igangsættes i 3. kvartal, kort beskrevet.

Holbæk Have, Holbæk by – Etape 3 og 4

Ansøger, FB-Gruppen, ønsker at igangsætte udarbejdelsen af lokalplan for etape 3 og 4 i Holbæk Have, som er de sidste etaper i områdets samlede udbygning. Det er en forudsætning for igangsætningen, at vejadgangen til den nordlige del af projektet er fastlagt i dialog med lokale interessenter. Det arbejdes der på og forventes afsluttet i løbet af 3. kvartal.

Lokalplanen skal muliggøre fortsat boligudvikling i overensstemmelse med den vedtagne helhedsplan for området. I forbindelse med planlægningen skal der tages stilling til trafikale løsninger, parkeringsforhold samt eventuel placering af et plejecenter. Lokalplanen vil samtidig sikre færdiggørelsen af den grønne struktur, herunder den grønne kile, der forbinder midtbyen med fælleden. Endelig skal lokalplanen muliggøre opførelse af et plejecenter i området.

Boliger på Savværksgrunden i Mørkøv

Kommunalbestyrelsen har givet et tilsagn om at der skal udarbejdes en lokalplan for omdannelse af den tidligere savværksgrund i Mørkøv til et nyt boligområde med både private boliger og almene lejeboliger. Området er centralt beliggende og stationsnært.

Lokalplanen skal tage udgangspunkt i stedets karakter og eksisterende kvaliteter, herunder bevaringsværdige bygninger og eksisterende træer, og inddrage områdets kulturhistorie i den fremtidige udvikling. Projektet understøtter den fortsatte boligudvikling i Mørkøv, og der er truffet politisk beslutning om, at der skal opføres almene boliger som en del af projektet.

Audebo miljøcenter

Ansøger, ARGO, har ansøgt om igangsætning af en lokalplan, der skal muliggøre udvidelse af deponikapaciteten ved Audebo miljøcenter samt opførelse af en ny administrationsbygning. Udvidelsen er begrundet i et øget behov for

deponering, blandt andet som følge af nye krav til håndtering af byggeaffald med asbest.

Lokalplanen skal fastlægge rammer for arealanvendelse, byggeri og landskabelig bearbejdning under hensyntagen til beskyttet natur, synlighed fra det omgivende landskab samt håndtering af regn- og overfladevand. Lokalplanen har til formål at sikre fortsat drift af et samfundskritisk affaldshåndteringsanlæg i overensstemmelse med gældende lovgivning.

Det er en forudsætning for igangsætningen, at lokalplanen kan udarbejdes med bistand fra en rådgiver.

Boliger ved Nørupvej 9, Regstrup Nord

Arealet blev udlagt til boligformål i Kommuneplan 2024 og herefter har grundejer, sammen med en udvikler, Birch Ejendomme, henvendt sig med henblik på udarbejdelse af en lokalplan. Der ønskes en lokalplan, der muliggør rækkehuse.

I første omgang skal området udvikles på baggrund af en helhedsplan. Helhedsplanen kan herefter danne baggrund for udarbejdelsen af en lokalplan. Helhedsplanen skal sikre at en række hensyn i området indarbejdes i planlægning, såsom et jord- og stendige samt håndtering af vand.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til rådgiver finansieres af allerede afsatte midler til rådgivning i planprocesser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vil være en klimamæssig konsekvens af beslutningen om at igangsætte lokalplaner med byggeri, da byggeriet i Danmark står for ca. 30 procent af landets drivhusgasudledninger.

Bilag

Bilag 1 - Oversigt - ansøgte lokalplaner

Bilag 2 - Rapportering lokalplaner til PEU 3. kv. 2026

Punkt 70: Beslutning om afslag på optagelse af stier som offentlige i Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage

25-016949

Beslutning

Det indstilles, der meddeles afslag på ansøgningen.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der meddeles afslag på Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantages ansøgning om, at stierne vist på bilag 1 optages som offentlige

Resume

Med denne sag skal der tages stilling til Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantages ansøgning om at optage stier i foreningen som offentlige. Efter en gennemgang af sagen indstiller administrationen, at der meddeles afslag til, at stierne optages som offentlige.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage har d. 6. oktober 2025 ansøgt om, at stier i foreningen optages som offentlige. Stierne er markeret med blå i bilag 1. Ansøgningen er vedlagt som bilag 3. Hvis stierne optages som offentlige, vil Holbæk Kommune skulle overtage drift og vedligeholdelse af stierne.

Det fremgår af vejlovens § 15, at Kommunalbestyrelsen bestemmer hvilke private fællesveje, der skal optages som kommuneveje. Afgørelsen af, om en vej skal have status som kommunevej eller privat fællesvej, beror på kommunens skøn, hvor der især lægges vægt på vejens betydning for den almene færdsel. Hvis en vej mest bruges som gennemkørselsvej af trafikanter, der ikke har ærinde på vejen, og den samtidig indgår i et sammenhængende vejnet, og altså ikke kun er lokal, vil den som udgangspunkt blive betragtet som en offentlig vej.

Det er administrationens vurdering, at færdslen på stierne i overvejende grad er lokal og relaterer sig til grundejerforeningens eget område og området syd for grundejerforeningen, som ligger i umiddelbar tilknytning til grundejerforeningens område. Administrationen vurderer derfor, at trafikken samlet set kun vedrører de ejendomme, der ligger ved vejen, og dem der har ret til at bruge den.

Desuden er det administrationens opfattelse, at stiernes anvendelse som skolevej i sig selv ikke medfører, at de har betydning for den almene færdsel, når brugen primært stammer fra grundejerforeningen eller områder i umiddelbar tilknytning til grundejerforeningens område. Det er almindeligt, at stier, der hører under én eller flere afgrænsede grundejerforeninger, også benyttes af andre boligkvarterer eller områder som en gennemgående (skole)sti. Administrationen mener derfor ikke, at færdslen stammer fra et bredere opland. Selvom færdslen måtte være øget, er det ikke i sig selv et kriterium for, at stierne skal optages som offentlig, hvis færdslen fortsat er lokal.

Administrationen vurderer også, at den trafik, der kommer fra Ågerup og Arnakke ikke skal have betydning for vurderingen af stiernes brug for den almene færdsel. Denne trafik anses ikke for at være egentlig gennemgående trafik, men snarere for at være lokal og sporadisk.

Det er administrationen samlede vurdering, at der ikke er gennemgående trafik af et omfang, som har betydning for den almene færdsel, og at der derfor ikke er grundlag for at gøre stierne offentlige. Administration anbefaler derfor, at der

meddeles afslag på Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantages ansøgning om at optage en stier i foreningen som offentlige. Udkast til afslag på ansøgningen er vedlagt i bilag 2.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser, hvis der meddeles afslag på ansøgningen. Der skal afsættes midler til drift og vedligeholdelse, hvis stierne optages som offentlige.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Høring

Administrationen har fremsendt den påtænkte afgørelse i høring hos vejejerne Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage og Kildevangparkens Varmelaug. På den baggrund har Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage fremsendt bemærkninger til sagen. Det er administrationens vurdering, at bemærkningerne ikke giver anledning til at ændre den påtænkte afgørelse. Grundejerforeningens bemærkninger og administrationens besvarelse heraf fremgår af det vedlagte udkast til en endelig afgørelse i bilag 2.

Lovgrundlag

[Lovbekendtgørelse om offentlige veje m.v.](#)

Bilag

Bilag 1 - Kortbilag over stierne som afvises optaget som offentlige.pdf

Bilag 2 - Afslag på optagelse af stier som offentlige i Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage

Bilag 3 - Ansøgning fra Grundejerforeningen Vipperød Frugtplantage

Punkt 71: Beslutning om nedlæggelse af offentlig sti ved Mørkøv Børnehus

26-005126

Beslutning

Indstilles godkendt.

For stemmer 5 (A, C og Ø).

Imod stemmer 2 (I og Æ), idet de vil sikre borgerne stiadgang som hidtil, men med en anden placering.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. den offentlige sti ved Mørkøv Børnehus markeret med blå bilag 1 nedlægges som offentlig sti og udgår som færdselsareal

Resume

Med denne sag skal der tages stilling til nedlæggelse af sti på Mørkøv Børnehus' areal og til den fremtidige anvendelse af området. I forbindelse med en opmåling er administrationen blevet opmærksom på, at der er registreret en offentlig sti, som gennemskærer børnehusets legeplads. For at sikre børnehusets legeplads anbefaler administrationen at nedlægge den offentlige sti.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Administrationen er i forbindelse med en opmåling blevet opmærksom på, at der er registreret en offentlig sti, som gennemskærer legepladsen i Mørkøv Børnehus. Stien er markeret med blå på bilag 1. For at sikre børnehusets legeplads fremad, skal der tages politisk stilling til stiens fremtidige status.

Det fremgår af vejlovens § 15, at Kommunalbestyrelsen bestemmer hvilke kommuneveje, der skal nedlægges. Når kommunen har besluttet, at et offentligt vejareal skal nedlægges, skal den også tage stilling til, hvad der fremover skal ske med arealet, jf. vejlovens § 124, stk. 1. Det betyder, at kommunen skal afgøre, om arealet fortsat helt eller delvist skal bruges som vej eller sti, eller om det helt skal ophøre med at være et færdselsareal.

Arealet skal opretholdes helt eller delvis som vej, hvis det enten er eneste adgangsvej til en ejendom, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang. Desuden skal vejen opretholdes, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at den er vigtig for en ejendom. Arealet må hverken være eneste adgangsvej til en ejendom eller være vigtigt for en ejendom, hvis det skal kunne nedlægges med henblik på at udgå som færdselsareal.

Administrationen kan konstatere, at den offentlige sti ved Mørkøv Børnehus er tydeligt afgrænset af et hegn, og at stien i minimum de sidste 10 år har været inddraget som en del af Mørkøv Børnehus' udearealer. Stien har derfor ikke fungeret som en offentlig sti igennem en årrække.

Det er derfor administrationens vurdering, at den offentlige sti ved Mørkøv Børnehus kan nedlægges og udgå som færdselsareal, da stien ikke er eneste adgang til en ejendom og i øvrigt ikke er vigtig for en anden ejendom. Det nedlagte vejareal vil fremadrettet fortsat indgå i børnehusets legeplads og lægges i øvrigt sammen med Holbæk Kommunes tilstødende ejendom.

Det følger af vejloven, at Kommunalbestyrelsen frit kan råde over de nedlagte vejarealer, og at det skal offentliggøres, når et areal skal udgå som færdselsareal, som det er tilfældet her.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser. Udgifter til den matrikulære berigtigelse af stien afholdes inden for driftsbudgettet.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Høring

Administrationen har offentliggjort den planlagte beslutning på kommunens hjemmeside. Der er givet en frist på otte uger til at fremsætte eventuelle krav om opretholdelse af stien som offentlig. Der er efter udløbet af fristen ikke kommet bemærkninger til beslutningen.

Lovgrundlag

[Lovbekendtgørelse om offentlige veje m.v.](#)

Bilag

Bilag 1 - Kortbilag over nedlæggelse af den offentlige sti

Punkt 72: Beslutning om fremrykning og frigivelse af anlægsmidler til entreprenørmaskiner og specialkøretøjer

26-006575

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der bevilges og frigives en tillægsanlægsbevilling på 6 mio. kr. i 2026 til udskiftning af entreprenørmaskiner og specialkøretøjer, som finansieres af kassen.

Resume

Kommunen råder over en omfattende maskinpark til drift og vedligehold, hvor behovet for større reparationer stiger i takt med maskinernes alder.

Aktuelt er der 16 *entreprenørmaskiner og specialkøretøjer* med en alder på 11–17 år, som vurderes at skulle udskiftes i 2026. Det samlede investeringsbehov til disse udskiftninger er anslået til 8,5 mio. kr.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 18. april 2026, pkt.49: [Beslutning om overførsel af bevillinger fra 2025-2026](#)

Beskrivelse af sagen

Med denne sag skal der træffes beslutning om at bevilge og frigive en tillægsanlægsbevilling i 2026 til udskiftning af entreprenørmaskiner og specialkøretøjer. Udskiftningen er nødvendig for at opretholde kommunens drift og vedligehold i lyset af, at en del af maskinparken har nået en alder, hvor fortsat anvendelse ikke er driftsmæssigt hensigtsmæssig.

I starten af 2026 har det været nødvendigt at udskifte tre specialkøretøjer til en samlet anslået udgift på 2,6 mio. kr. Udskiftningen omfatter:

- terrængående køretøj (anvendes bl.a. til vandløbsvedligehold),
- lastbil med kran (bl.a. til udskiftning af skilte),
- traktor med rabatklipper (vejvedligehold).

Inden vintersæsonen 2026/2027 er der derudover behov for udskiftning af 12 mindre entreprenørmaskiner. Den samlede udgift til disse udskiftninger anslås til 3,8 mio. kr.

I maj 2026 er opgaven udbudt i følgende tre delaftaler med levering inden sæsonstart 2026:

- 4 stk. kompakte minitraktorer
- 5 stk. større minitraktorer
- 3 stk. minilæssere inkl. tilhørende materiel

Herudover omfatter udskiftningen en traktor med grab samt tilhørende entreprenørmateriel, som indgår som en integreret del af entreprenørmaskinparken og er nødvendig for den daglige drift.

Afgrænsning af investeringsbehov

Det øvrige grej i maskinparken er overvejende af nyere dato og i generel god stand.

På den baggrund vurderer administrationen, at der ikke er behov for større udskiftninger i de kommende år, ud over de maskiner og det materiel, som er omfattet af nærværende sag.

Tillægsanlægsbevillingen vedrører således et afgrænset og aktuelt behov for udskiftning af nedslidte og driftskritiske enheder.

Vurdering af køb kontra leasing

Administrationen har foretaget en overordnet vurdering af køb kontra leasing af entreprenørmaskiner og specialkøretøjer.

Leasing kan i visse tilfælde være relevant, særligt ved teknologi i hurtig udvikling eller ved behov for kortere bindingsperioder. For den kommunale maskinpark vurderes leasing dog samlet set mindre hensigtsmæssig af følgende årsager:

- Entreprenørmaskiner og specialkøretøjer anvendes typisk over lange driftsperioder og har en forventet levetid, som overstiger almindelige leasingperioder.
- Kommunens anvendelse indebærer ofte varierende belastning, sæsondrift og specialtilpasninger, hvilket kan medføre meromkostninger og bindinger i leasingaftaler.
- Køb giver større fleksibilitet i forhold til drift, ombygning og anvendelse, herunder mulighed for internt genbrug eller omplacering mellem driftsopgaver.

Samlet set vurderes totaløkonomien ved køb at være mere fordelagtig end leasing ved kommunens anvendelsesgrad, særligt når maskinerne anvendes ud over deres tekniske levetid.

På den baggrund vurderer administrationen, at køb er den mest økonomisk og driftsmæssigt hensigtsmæssige anskaffelsesform for entreprenørmaskiner og specialkøretøjer i den kommunale drift.

Vurdering i forhold til ny teknologi

Administrationen følger løbende udviklingen inden for alternative drivmidler og teknologier, herunder el, hybridløsninger og andre fossilfri alternativer, med henblik på fremtidige anskaffelser af entreprenørmaskiner og specialkøretøjer.

Vurderingerne sker i en samlet afvejning af miljø- og klimahensyn, driftsøkonomi samt krav til driftssikkerhed og beredskab.

I takt med den teknologiske udvikling og forbedrede muligheder for opladning, rækkevidde og drift under vanskelige forhold vil alternative drivmidler indgå som en naturlig del af administrationens beslutningsgrundlag ved udskiftning af maskinparken.

De anskaffelser, der foretages, vil dog aktuelt primært være baseret på fossile drivmidler. Dette skal ses i lyset af kommunens driftsopgaver, hvor høj driftssikkerhed er afgørende, herunder ved spidsbelastninger, vinterberedskab samt i krise- og beredskabssituationer.

Under sådanne forhold kan el-drevne maskiner være vanskelige at anvende, bl.a. som følge af begrænsede opladningsmuligheder og behov for kontinuerlig drift over længere tidsrum. Anskaffelserne foretages derfor med vægt på at sikre en stabil og robust drift.

Økonomiske konsekvenser

Pr. 1. januar 2026 blev der frigivet 3,0 mio. kr. til puljen for *entreprenørmaskiner og specialkøretøjer*.

I april 2026 blev der overført et merforbrug på 0,48 mio. kr., hvorefter der er 2,52 mio. kr. til rådighed i 2026.

For at imødekomme det samlede udskiftningsbehov fremrykkes og frigives i alt 6,0 mio. kr. fra overslagsårene, fordelt med:

- 3,0 mio. kr. fra 2027
- 3,0 mio. kr. fra 2028

Dermed bevilges og frigives der i 2026 en tillægsanlægsbevilling på 6,0 mio. kr., som finansieres via kassen, så der samlet set er en samlet ramme på 9,0 mio. kr. i 2026.

Puljen til *entreprenørmaskiner* og *specialkøretøjer* reduceres tilsvarende fra 3,0 mio. kr. til 0 kr. i både 2027 og 2028 på investeringsplanen, i alt 6,0 mio. kr.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Udskiftning af ældre entreprenørmaskiner og specialkøretøjer bidrager generelt til en reduktion i brændstofforbrug og emissioner, idet nyere maskiner lever op til skærpede miljø- og emissionskrav.

Ved anskaffelser lægges der vægt på at vælge maskiner, der lever op til den bedst tilgængelige miljøstandard inden for de driftsmæssige rammer.

Punkt 73: Drøftelse af budget 2027-2030 - juni

26-006340

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. det foreløbige udkast til budget 2027-2030 på udvalgets område drøftes

Resume

I juni måned drøfter udvalget de sidste forudsætninger for budgetforslag for 2027-2030. Det sker med henblik på udarbejdelse af ét samlet budgetforslag, som Kommunalbestyrelsen behandler første gang i september og vedtager ved sin anden behandling i oktober.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Drøftelsessag

Sagshistorik, henvisninger

[Tids- og procesplan og økonomiske rammer for Budget 2027](#)

Beskrivelse af sagen

Den 18. marts 2026 vedtog Kommunalbestyrelsen proces for udarbejdelse af budget 2027-2030 og udmeldte de økonomiske rammer, som udvalget skal holde sig indenfor, når de udarbejder deres budgetforslag.

Da Kommunalbestyrelsen udmeldte rammerne, etableredes samtidig et råderum til politisk prioritering, som Kommunalbestyrelsen kan anvende til politiske prioriteringer efter sommerferien.

I juni måned præsenteres udvalget for opdaterede forudsætninger for budget 2027-2030 og eventuelle forslag til balancering af budgettet, hvis de opdaterede forudsætninger presser udvalgets budgetramme.

Udvalget er ansvarlig for, at deres færdige budgetforslag i juni måned er balanceret og holder sig indenfor de økonomiske rammer, som Kommunalbestyrelsen har udmeldt.

Undtaget herfra er ændringer som skyldes demografisk udvikling og lovændringer, hvor rammen tilpasses i op- eller nedadgående retning svarende til, hvad demografien eller lovgivningen tilsiger. Omplaceringer imellem udvalg kan også øge det ene udvalgs budgetforslag, som så modsvares af fald i et andet udvalgs budgetforslag.

Anden vækst som følge af ændringer i priser og mængder skal balanceres, med eller uden serviceforringelser til følge.

Hvis forudsætningerne ændres på et område, som ikke indeholder serviceudgifter, men i stedet f.eks. forsørgelsesudgifter må budgetforslaget gerne være både større eller mindre end rammerne. Det skyldes at ændringer i forsørgelsesudgifter typisk er konjunkturafhængige og derfor modsvares gennem bloktilskuddet fra staten.

Den videre proces

Efter de stående udvalgs arbejde med de respektive dele af budgetforslaget juni, behandles det samlede budgetforslag to gange. Første behandling er den 31. august i Økonomiudvalget og 9. september i Kommunalbestyrelsen. Efter

behandlingen i Økonomiudvalget sendes budgetforslaget i høring frem til den 17. september kl. 12.00. Den 21. september er der deadline for eventuelle politiske ændringsforslag fremsat af de politiske partier og lister. Budgetforslaget inklusive ændringsforslag behandles og besluttet endeligt i Kommunalbestyrelsen den 7. oktober.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Høring

Budgettet sendes i høring efter Økonomiudvalgets første behandling af budgettet den 31. august 2026. Høringen finder sted i perioden 1. - 17. september 2026 kl. 12.00

Sagens forløb

01/06/2026 Ældre- og Sundhedsudvalget

Drøftet.

Punkt 74: Orienteringer

Beslutning

Sagsfremstilling

Indstilling

Eventuelle orienteringer fra formanden

Eventuelle orienteringer fra medlemmerne

Eventuelle orienteringer fra direktionen

Forventede sager på de næste tre ordinære møder i udvalget:

August

Orientering om trafiksikkerhed og hastighedsmodel

Beslutning om frigivelse af trafiksikkerhedsmidler

Beslutning om ændringer af hastigheder på udvalgte strækninger

Beslutning om afgørelser af ansøgninger om opførelse af batterianlæg

Beslutning om at sende lokalplan for plastsorteringsanlæg i høring

Beslutning om dialogbaseret udbud for opførelse af almene boliger i St. Merløse

Beslutning om præcisering af delegation for almene boliger

Beslutning om gebyrer for sagsbehandling på private fællesveje

Drøftelse af Erhvervsudviklingsrådet

September

Orientering om byggesager

Beslutning af budgetopfølgning ultimo juli (BO 4)

Beslutning om lokalplanforslag for dagligvarebutik i Jyderup

Beslutning om at sende lokalplan 3.95 Andes Larsensvej 32-38 i høring

Oktober

Orientering om Mobilitetsplan inkl. Orø-færgen

Beslutning om at sende lokalplansforslag 14.16- boliger ved Holløsevej i Regstrup i offentlig høring

Der er aktuelt ikke planlagt nye borgermøder for kerneområdet Klima, Miljø og Erhverv.

Udvalgsmedlemmerne har ikke mødepligt til borgermøderne.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Orienteringssag

Punkt 75: Underskriftssark

Beslutning

Sagsfremstilling