

REFERAT 09-13 Udvalget for Klima og Miljø d. 28-02-2012

Mødedato Tirsdag d. 28. februar 2012 kl. 08:30

Mødested lokale 1.C, Kanalstræde 2

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden for Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012..... | 3 |
| Orientering af Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012 | 4 |
| Drøftelse med Holbæk Taxa..... | 5 |
| Revideret lokalplanforslag: dagligvarebutik i Lille Grandløse..... | 7 |
| Lokalplan 19.03 for Centerområde i Tølløse..... | 10 |
| Skitse til lokalplan 14.07 Lægehus i Regstrup..... | 12 |
| Planlægning for butikscener i Smedelundsgade..... | 14 |
| Vandforsyningsplan 2012-2021..... | 16 |
| Godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Holbæk Øst området..... | 18 |
| Ændring af regulativ for erhvervsaffald..... | 20 |
| Ladeinfrastruktur til elbiler i Holbæk Kommune..... | 22 |
| Status på borgerhenvendelser for ny køreplan pr. 11.12.2011..... | 25 |
| Pileager, Ugerløse - vejstatus..... | 27 |
| Anlægsplan 2012 - veje og broer..... | 29 |
| Økonomi- og aktivitetsopfølgning - januar 2012..... | 32 |
| Eventuelt - Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012 | 34 |

Punkt 12: Godkendelse af dagsorden for Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012

11/61138

Udvalget for Klima og Miljø

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. dagsordenen bliver godkendt.

Migreret

Punkt 13: Orientering af Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012

11/61142

Udvalget for Klima og Miljø

Direktør Anders Asmind indstiller, at følgende orientering bliver taget til efterretning:

1. Orientering om høringssvar til Region Sjælland om Råstofplan 2012-2023.

Migreret

Punkt 14: Drøftelse med Holbæk Taxa

12/13094

Udvalget for Klima og Miljø.

Direktør Anders Asmind indstiller, at udvalget:

1. foretager en almindelig drøftelse af taxa-erhvervet i Holbæk Kommune.
2. drøfter bestillerkontorets drift og funktion i forhold til kunderne
3. drøfter antallet af bevillinger i kommunen
4. drøfter emner, som Holbæk Taxa tager op

At give Udvalget for Klima og Miljø mulighed for at drøfte taxa-erhvervet i Holbæk Kommune. Drøftelsen foretages med repræsentanter fra taxa-erhvervet.

Udvalget ønsker at genoptage drøftelsen fra oktober 2010, hvor udvalget havde dialog med Holbæk Taxa om blandt andet samarbejdet med landtaxa og taxa fra bl.a Odsherred og Kalundborg. Teknik og Miljø ser følgende emner, som bør indgå i drøftelsen:

1. Samarbejdet mellem by og landtaxa

Der er siden mødet ikke sket tilbagemelding om eventuelle tiltag omkring styrkelsen mellem by og land.

2. Nyt kundebestiller system - bestillerkontoret

Idet Holbæk Taxa har udmeldt, at de vil benytte et nyt bestillersystem, bør det indgå i drøftelserne med Holbæk Taxa om det nye system opfylder lovkrav til kundebetjeningen. Samtidig bør det belyses, om ændringen er af så stort et omfang, at det kræver godkendelse af udvalget i henhold til lovgivningen.

3. Antallet af bevillinger i kommunen.

Der er i dag 19 aktive taxabevillinger i Holbæk by under bestillerkontoret samt to afleverede bevillinger som p.t ikke er slået op efter aftale med Holbæk Taxa.

Der er fem aktive områdebevillinger (landtaxa)

- en for Orø,
- tre bevillinger for Kirke Eskilstrup, St. Merløse, Tølløse, Ugerløse og Undløse
- en bevilling for Jyderup, Mørkøv og Knabstrup.

Der er afmeldt to område-bevillinger, der dækkede området Jyderup, Mørkøv, Knabstrup.

På baggrund af en konkret henvendelse om udvidelse med en landbevilling drøftes det generelle behov for landbevillinger i Holbæk Kommune.

4. Øvrige emner

Det kan forventes, at Holbæk Taxa ønsker at diskutere nye vedtægter for deres bestillerkontor samt forslag til retningslinjer for behandling af kundeklager over chaufførerne.

Regulering af taxa-erhvervet sker gennem Lovbekendtgørelse om Taxikørsel.

Migreret

Bilag

skrivelse 18.01 2011.doc

skrivelse 02.11 1010.

Henvendelse fra Holbæk Taxa

Punkt 15: Revideret lokalplanforslag: dagligvarebutik i Lille Grandløse

11/63276

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. at det vedtagne lokalplanforslag 3.39 samt tilhørende kommuneplantillæg nr. 29 på baggrund af de i indstillingen beskrevne ændringer udsendes i høring

Formålet med indstillingen er at godkende de i indstillingen beskrevne ændringer til lokalplanforslag 3.39. Ændringerne er sket på baggrund af indstillingen fra behandlingen af lokalplanforslaget på Udvalget for Klima og Miljø den 31.01.2012.

Efter godkendelse af det reviderede lokalplanforslag i det politiske system, vil forslaget blive sendt i offentlig høring.

På baggrund af drøftelserne på mødet 31.01.2012 i Udvalget for Klima og Miljø har Plan arbejdet videre med til- og frakørselsmulighederne, da Plan vurderer, at det er mest hensigtsmæssigt i forhold til offentlighedens inddragelse, at sende det reviderede planforslag i høring.

Baggrunden for at udarbejde denne lokalplan er et konkret ønske om at etablere en dagligvarebutik ved rundkørslen mellem Skagerakvej og Roskildevej i Holbæk.

Dette ønske stemmer overens med intentionerne i Holbæk Kommuneplan 2007 – 2018, hvor et af kommuneplanens mål vedrørende detailhandel er "at sikre en lokal og let tilgængelig dagligvareforsyning i alle lokalområder og bydele."

Lokalplanen giver mulighed for at der kan etableres en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning med et butiksareal på op til 1000 m². Ud over de 1.000 m² kan der opføres op til 200 m² pr. butik til personalefaciliteter.

Kommuneplantillæg 29 åbner mulighed for etablering af en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning i rammeområde 3.B12. Derudover ændres afgrænsningen af kommuneplanrammen på område 3.B12 og 3.E02, så hele lokalplanområdet er indeholdt i 3.B12.

Ny bebyggelse placeres på den sydøstlige del af lokalplanområdet. Det sker for at overholde de eksisterende vejbyggelinjer mod Roskildevej og Skagerakvej, samt for at sikre en visuel og rumlig forbindelse fra rundkørslen til Fælleden mod øst. Sidevejen til Roskildevej forbliver privat fællesvej.

I henhold til Planlovens § 21B kan der indgås aftale mellem privat bygherre og en offentlig myndighed om finansiering af infrastrukturanlæg (offentlige vejanlæg mm.), der er nødvendige for realisering af projektet.

I forbindelse med lokalplanen er der planlagt en hel række infrastrukturforbedringer. Disse infrastrukturforbedringer er aftalt med projektudvikler gennem en såkaldt frivillig infrastrukturudbygningsaftale. De i udbygningsaftalen beskrevne infrastrukturelle ændringer finansieres af udvikler. En nærmere beskrivelse af de infrastrukturelle forbedringer er vedlagt som bilag 4.

De planlagte forbedringer er:

Roskildevej

1. At der etableres en venstresvingsbane med en længde på minimum 25 meter på Roskildevej for trafik fra nord til butikken
2. At cykelstiens passage ved vejtilslutning til butikken på Roskildevej tydeliggøres ved farveskift i belægning.
3. At der etableres et støttepunkt på Roskildevej for krydsende fodgængere til butikken fra boligområdet ved Lergravsvej.
4. At venstresving fra butikken mod syd ad Roskildevej forbydes
5. At der etableres overkørselsarealer for varetilkørsel til og fra butikken
6. At byskiltet flyttes syd for Lergravsvej hvorved hastigheden mellem Lergravsvej og rundkørsel dermed reduceres fra 60 km/t. til 50 km/t.
7. Såfremt Holbæk kommune i anlægsfasen af de nødvendige trafikforbedringer i forbindelse med etablering af Rema 1000 butik på Roskildevej, finder det nødvendigt at lukke den eksisterende vejadgang fra Roskildevej til villa beliggende Roskildevej nr. 196, er parterne enige om, at udgiften til lukning af denne adgang samt etablering af ny grusbeltet adgang til Lergravsvej, betales af Rema Ejendom Danmark A/S.

Skagerakvej

8. At der etableres en kort venstresvingsbane på Skagerakvej fra øst til butikken
9. At der fra vest etableres højresvingsbane på Skagerakvej
På baggrund af behandlingen af lokalplanforslag 3.39 på Udvalget for Klima og Miljø den 31.01.2012 er der foretaget en række ændringer i lokalplanen og den frivillige infrastrukturudbygningsaftale. Ændringerne skal yderligere øge trafikikkerheden på Roskildevej. Ændringerne sker på flere forskellige planer, fremgår af punkt 4., 6., og 7.
Herudover indskrives følgende punkter i lokalplanforslagets bestemmelser:
10. Langs Roskildevej og Skagerakvej etableres et beplantningsbælte med højden 0,9 m. I beplantningsbæltet sættes træer pr. 10. m. Øst for overkørslen til Skagerakvej (mod fælleden) sættes endvidere en gruppe af 3 overstandere.
11. Halvdelen af nordfacaden og vestfacaden udformes som glaspartier eller store sammenhængende vinduespartier.

Oplysninger om udbygningsaftalen er indarbejdet i lokalplanen. Udbygningsaftalen skal godkendes senest samtidig med lokalplanens endelige vedtagelse.

Lov om planlægning

Der er gennemført en idéfase fra den 28. september til den 19. oktober og afholdt et indledende idemøde for alle interesserede den 5. oktober 2011 i administrationsbygningen på Kanalstræde 2. På mødet drøftedes en række forhold omkring projektet. Særligt trafikforholdene optog de fremmødte, herunder ind- og udkørsel til Roskildevej. Der er i forbindelse med idéfasen indkommet 12 høringssvar.

Mødereferat og indsigelser er vedlagt som bilag 2 og 3.

Bemærkningerne omkring trafikforholdene og trafiksikkerhed er medtaget i den frivillige infrastrukturudbygningsaftale, som er lavet i forbindelse med lokalplanen. En nærmere beskrivelse af de infrastrukturelle forbedringer er vedlagt som bilag 4.

Lokalplanen vil medføre et grundsalg af kommunalt ejet areal. Arealet ligger i forbindelse med Skagerakvej og udgør knap 2.000 m². De i udbygningsaftalen beskrevne infrastrukturelle ændringer finansieres af udvikler.

Der vil i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blive udarbejdet en miljøscreening.

Migreret

Bilag

Infrastrukturoversigt

Samlede høringssvar

Referat fra idefasemøde

Revideret lokalplanforslag

Punkt 16: Lokalplan 19.03 for Centerområde i Tølløse

11/62788

Udvalget for Klima og Miljø - byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Lokalplan 19.03 for centerområde i Tølløse bliver godkendt med de ændringer, som er foretaget efter høringsperioden.

At give mulighed for udvidelse af eksisterende butikker og opførelse af nyt byggeri inden for centerområdet.

Lokalplan 19.03 afløser den tidligere Lokalplan 1.36 for Mostjorden - Tølløse Centertorv, da denne lokalplan ikke giver mulighed for at bygge nyt. En ny lokalplan blev nødvendig, da Super Brugsen i centret ansøgte om at udvide butikken og udlægge et areal til yderligere parkeringspladser. Tilsvarende er der indgivet ansøgning fra Filip Dyvekær om opførelse af en pavillon på torvet og udvidelse af eksisterende butikker.

Lokalplan 19.03 giver mulighed for, at der kan ske en udvidelse af SuperBrugsen ud på det nuværende parkeringsareal. Der etableres nye parkeringspladser syd for Vestergade på det eksisterende grønne areal. På det nye parkeringsareal syd for Vestergade er der mulighed for at opføre en bygning i én etage ud mod Sønderstrupvej. Lokalplanen giver desuden mulighed for, at der kan opføres en pavillon eller en let bygning på torvepladsen til café, grøntforretning eller lignende formål. Der vil også være mulighed for, at der kan ske en overdækning af torvet og stræder mellem bygninger. Endelig kan der opføres bygninger i stedet for de eksisterende i op til to etager, så længe en bygningshøjde på 12½ meter og en bebyggelsesprocent på 80 kan overholdes.

Af trafikikkerhedsmæssige grunde, skal Vestergades udformning ændres på den strækning, hvor den passerer centret.

De enkelte butikker skal selv tilvejebringe og etablere parkeringspladser og fællesarealer, når der bygges nyt. SuperBrugsen har derfor købt arealet syd for Vestergade og vil stå for indretningen af parkeringsarealet og omlægningen af Vestergade, så de danner en helhed i henhold til nærværende lokalplan.

Lov om planlægning.

Der har været afholdt et informationsmøde omkring ændring af det eksisterende centerområde, omfattet af lokalplan 19.03, og muligheden for udvidelse af centerområdet vest for Sønderstrupvej den 6. april 2011 i Aktivitetscentret i Tølløse. Lokalplanforslaget har været i høring to gange i perioden fra den 21. september 2011 til den 18. november 2011 og forlænget til den 22. februar 2012. Der har været afholdt et borgermøde i høringsperioden den 27. september 2011.

I første høringsperiode er kommet fire indsigelser, som fremgår af bilag nr. 2.

Som følge af indsigelser i høringsperioden er der i den endelige lokalplan sket enkelte ændringer:

- Der vil være mulighed for, at torvet og stræder kan overdækkes
- Der kan blive stillet krav om opstilling af hegn mod naboer, hvis der vurderes at være støj- eller lysgener

Desuden er der sket mindre redaktionelle ændringer.

Der er foretaget en miljøscreening. På baggrund af screeningen har administrationen vurderet, at der ikke var behov for udarbejdelsen af en egentlig miljørapport.

Arealet er ikke registreret som forurenet eller muligt forurenet. Der kan dog være en risiko for forurening under tankanlægget. Der vil ikke blive bygget i nærheden af dette.

Der er stillet krav om mulighed for nedsivning af regnvand i forbindelse med nyanlæg. Udformningen af det nye parkeringsareal er derfor udformet, så dette kan ske.

Holbæk Kommune ejer i dag fællesarealerne og parkeringsarealerne. I forbindelse med udbygning af de enkelte butikker, vil der ske udstykning og frasalg af disse arealer. Således har SuperBrugsen købt arealet syd for Vestergade.

Migreret

Bilag

Indsigelser og kommentarer

Klager og indsigelser til lokalplan 19.03

Lokalplan 19.03.pdf

Punkt 17: Skitse til lokalplan 14.07 Lægehus i Regstrup

11/82688

Udvalget for Klima og Miljø

Direktør Anders Asmind orienterer om, at:

1. vedlagte skitse danner grundlag for det videre lokalplanarbejde
2. der tages beslutning om, at det kommunale grønne areal bibeholdes som offentligt friareal i lokalplanen.

At der skabes det planmæssige grundlag for, at der kan opføres et nyt lægehus i Regstrup.

At plangrundlaget for det kommunale grønne areal ændres, så det kan bibeholdes som offentligt område.

Lokalplanområdet er beliggende ved Nørupvej i Regstrup. Området er omfattet af lokalplan 1.5, som udlægger området til centerformål. Lokalplan 1.5 blev vedtaget i 1981, men aldrig udbygget. I området er det kun Dagli'Brugsen, som har etableret sig i centerområdet. Den nye lokalplan vil komme til at omhandle det samme område som den tidligere lokalplan 1.5, som efter vedtagelsen af lokalplan 14.07 vil blive aflyst. Det betyder, at Dagli'Brugsens areal og det grønne friareal nord for lægehuset også vil blive lokalplanbehandlet.

Lokalplanen vil give mulighed for at etablere et nyt lægehus på ca. 600 m² på arealet ved siden af Dagli'Brugsen. Der vil blive mulighed for at etablere en bygning i én etage med mulighed for at udnytte tagetagen i indtil 8,5 meters højde. Coop Danmark ejer i dag den grund, som lægehuset ønskes placeret på. Der er indgået aftale med Coop Danmark om køb af arealet til lægehus. Der planlægges ikke for ændringer af det areal, hvor Dagli'Brugsen ligger.

Fra lokal side er der forslag om, at det nuværende grønne friareal nord for lægehuset ikke bebygges, som den eksisterende lokalplan fra 1981 giver mulighed for. Dette areal er kommunalt ejet. Det bør derfor besluttes, at området skal udlægges til offentligt areal i lokalplanen. Der er ingen planer for udnyttelsen af det kommunale areal. Tilsvarende var der forslag om, at arealet bag lægehuset skal kunne udnyttes til fælleshus eller tilsvarende offentligt formål.

Lov om planlægning

Der har været afholdt forfasemøde den 1. december 2011 på Nr. Jernløse Skole med deltagelse af ca. 20 personer. De væsentligste emner der kom bemærkninger til var:

- at det kommunale areal bibeholdes som grønt friareal,
- at adgangsforholdene til og fra området forbedres og gøres sikrere og
- at der gives mulighed for et fælleshus bag lægehuset.

se vedlagte bilag med berørte emner på mødet.

Der vil blive stillet krav om lokal nedsivning af regnvand på grunden.

Migreret

Bilag

Lægehuset i Regstrup Illustrationsplan.pdf

Forfasemøde notatark

Lokalplanområde. Luftfoto.pdf

Punkt 18: Planlægning for butikscener i Smedelundsgade

11/63818

Udvalget for Klima og Miljø - byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. der igangsættes en offentlig forudgående høring omkring projektplaner for et butikscener i Smedelundsgade, og vedlagte debatoplæg godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Formålet med sagen er, at byrådet godkender vedlagte debatoplæg og træffer beslutning om igangsætning af en forudgående offentlig høring omkring planerne for butikscenret.

Projektudvikler, LTI ApS, har ved temamøde i byrådet den 25.1.2012, forelagt projektskitser for et butikscener i Smedelundsgade. Planerne indgår i byrådets prioritering af den kommunale planlægning.

Projektet er beliggende i karreerne i krydset ved Smedelundsgade og Rosen. Centerplanerne rummer i alt godt 28.000 m² etageareal til centerformål samt 24.500 m² p-kælder, indeholdende ca. 630 p-pladser.

I den nugældende kommuneplan for Holbæk Kommune er projektområdet udlagt til centerformål. Området beliggende syd for Rosen er omfattet af lokalplan 1.27, der beskriver mulighederne for ny centerbebyggelse, men samtidig forudsætter ny lokalplanlægning.

I Byrumsplanen for Holbæk by er formuleret en målsætning for Smedelundsgade om: "en styrket handelsgade på fodgængernes og cyklisterens præmisser. Bl.a. ved ændret belægning og vejprofil, så bilisterne sænker farten, og der gives bedre plads og rum til de bløde trafikanter. En styrkelse af handelsgaden med udgangspunkt i de eksisterende kvaliteter og præmisser, herunder bl.a. fastholdelse af gadens skala, og åbne butiksfacader med mange indgange og bevaring af bevaringsværdig bebyggelse."

Projektet har en størrelse og et omfang, som umiddelbart vurderes at kunne påvirke byens detailhandel, de trafikale forhold samt det rumlige miljø i og omkring Smedelundsgade og Markedspladsen. Centret vurderes ikke at have indflydelse på de regionale detailhandelsmønstre, og kun i begrænset omfang at kunne få afledt indvirkning på detailhandlen i oplandsbyer Jyderup og Tølløse.

Projektet indebærer en større kommuneplanændring, dels for overskridelse af detailhandelsrammerne og dels for fastsættelse af de bebyggelsesmæssige rammer, bebyggelsesprocent, bygningshøjder m.v.

I henhold til Planlovens § 23 C kræver større kommuneplanændringer en forudgående offentlig høring. Opførelse af et butikscener, der ligger udover eksisterende fastsatte rammer for detailhandel på et givent sted, er i den kommenterede planlov nævnt som eksempel på en kommuneplanændring, der kræver forudgående offentlighed.

Med debatoplægget og afholdelse af et offentligt borgermøde den 3.4.2012 indledes en dialog med borgere, foreninger og eksterne myndigheder. De indkomne synspunkter inddrages i den videre planproces for udarbejdelse af

kommuneplantillæg, lokalplan og vurderinger af projektets indvirkning på miljøet.

Planloven, VVM-reglerne, Miljøministeriets bekendtgørelse 1335 af den 6. december 2006, Lov om miljøvurdering.

Ved tiltrædelse af nærværende indstilling, sendes projektplanerne ud i forudgående offentlig høring. Derudover vil der efterfølgende i planprocessen blive gennemført en offentlig høring omkring forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Tiltrædelse af nærværende indstilling vurderes ikke at indebære kommunale udgifter. Realisering af projekt for butikscenter indebærer, at der skal ske anlægsinvesteringer eksempelvis ved vejoplægninger, etablering af signalanlæg, ændrede forsyningsforhold m.v. Udgifterne til disse anlægsændringer skal afholdes af projektudvikler, evt. i henhold til vilkår fastsat i en udbygningsaftale.

Planlægningen er omfattet af reglerne om miljøvurdering af planer og programmer, og projektet skal VVM-screenes. Formålet med reglerne er at give det bedst mulige grundlag for både en offentlig debat og for den endelige beslutning om projektets realisering.

Reglerne om VVM omhandler selve anlægsprojekterne, mens reglerne om miljøvurdering omhandler den planlægning, som kommunen skal gennemføre, for at projektet kan realiseres.

Kommunen har gennemført en indledende VVM-screening af projektet, og er nået til den foreløbige konklusion, at projektet vil indebære ændringer i de bestående forhold i Holbæk bymidte, særligt i forhold til trafikale forhold, detailhandelsmæssige forhold og de rumlige visuelle forhold. Det konkrete projekt vurderes umiddelbart ikke at medføre ændringer i så væsentlig grad, at det indebærer VVM-pligt. Denne vurdering bunder primært i den omstændighed, at de muliggjorte ændringer indebærer anvendelser, der allerede er til stede inden for lokalplanområdet i dag.

Den endelige beslutning om hvorvidt projektet er VVM-pligtigt afventer færdiggørelsen af detailhandelsanalyse, trafikanalyse og visualiseringer. Sammenfattende vurderes, at disse undersøgelser vil være tilstrækkelige for vurdering af projektets indvirkninger på området.

Migreret

Bilag

15.2.12 debatoplæg for butikscenter ved Smedelundsgade.pdf

Punkt 19: Vandforsyningsplan 2012-2021

12/10117

Behandles af Udvalget for Klima og Miljø og derefter byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Vandforsyningsplanen for Holbæk Kommune vedtages.

Formålet med vandforsyningsplanen er at sikre en fortsat god drikkevandskvalitet samt stabil og robust vandforsyning til kommunens borgere.

I henhold til vandforsyningsloven skal kommunen have en plan for hvordan vandforsyningen skal tilrettelægges. Et forslag til planen blev behandlet af byrådet den 9. november 2011 og har derefter været i otte ugers offentlig høring til 20. januar 2012.

I Holbæk Kommune er der en meget decentral forsyningsstruktur. Ud over Holbæk Forsyning er der 52 private almene vandværker (med mere end 9 brugere) samt en række helt små vandværker og ejendomme med egen indvinding. Vandforsyningsplanen understøtter, som de tidligere vandforsyningsplaner, den spredte udnyttelse af grundvandet.

Planen lægger op til en større forsyningsikkerhed gennem etablering af ringforbindelser og samarbejder mellem vandværkerne i "klynger", hvor mindst et af vandværkerne har et nyere anlæg med stor kapacitet.

Planen har ikke nogen direkte økonomisk betydning for hverken kommunen, vandværkerne eller forbrugerne. Planen lægger op til frivilligt samarbejde og har ikke retsvirkning over for vandværker eller borgere, og der er ingen handlepligt i forhold til planen. Udmøntningen af planen skal således ske gennem kommunens løbende afgørelser efter vandforsyningsloven.

Der er kommet i alt seks høringssvar med mindre rettelser/ændringsforslag som alle er indarbejdet i vandforsyningsplanen. Det drejer sig bl.a. om tilretning af forsyningsområder, kontaktoplysninger og opdeling af vandværkerne i klynger. Høringssvar er vedlagt denne dagsorden som bilag.

Der ud over har vandværkerne haft et generelt ønske om den tilstandsvurdering af de enkelte vandværker, som indgik i planens statusdel, skulle ud af planen. Statusvurderingen er lavet på baggrund af tilsyn i sommeren 2010. Statusdelen indeholder bl.a. oplysninger om vandkvaliteten på det enkelte vandværk, kontaktoplysninger m.v. Eftersom planen gælder for 2012-2021 vil oplysningerne hurtigt blive forældede. Det er naturligvis i alles interesse at disse oplysninger er så aktuelle som muligt. Statusdelen vil derfor formelt blive taget ud af planen, så informationerne løbende kan opdateres af Teknik og Miljø.

Planen, som er kommunens første rent digitale plan, kan ses via dette link på Holbæk Kommunens planportal:

<http://planer.holbaek.dk/dk/temaplaner/vandforsyning/>

Lov om vandforsyning nr. 1026 af 20. oktober 2008

Bekendtgørelse om vandforsyningsplanlægning nr. 1450 af 11. december 2007 § 4, stk. 2

Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 936 af 24. september 2009.

Efter byrådet d. 9. november 2011 godkendte planen, har planen været i offentlig høring i otte uger fra 15. november 2011 til 20. januar 2012. I høringsperioden har der været afholdt et møde for alle kommunens vandværker, hvor planen blev fremlagt og diskuteret.

Afdelingen for Natur, Miljø og Landskab vil i samarbejde med vandværksforum udarbejde en prioriteringsliste med de initiativer der fremgår af handlingsplan.

I henhold til lov om miljøvurdering af planer skal det klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering. Kommunen har foretaget en screening af forslaget til vandforsyningsplanen. Samlet set vurderes det, at forslaget ikke medføre væsentlig indvirkning på miljøet.

Kommunen har derfor besluttet ikke at udarbejde en egentlig miljøvurdering af vandforsyningsplanen. Denne beslutningen er annonceret i november 2011, og der er ikke kommet klager.

Vandforsyningsplanen er med til at sikre god drikkevandskvalitet.

Migreret

Bilag

høringssvar 2.pdf

høringssvar.pdf

Punkt 20: Godkendelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Holbæk Øst området

12/11316

Behandles i Udvalget for Klima og Miljø og herefter i Økonomiudvalget og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. indsatsplanen for beskyttelse af grundvandet i den østlige del af kommunen vedtages endeligt.

Formålet er at orientere udvalget om indkomne bemærkninger til indsatsplanen med administrationens kommentarer hertil med henblik på endelig vedtagelse af indsatsplanen.

Indsatsplan Holbæk Øst har været i høring i tre måneder i 2011. Planen beskriver hvordan der skal passes på grundvandet, og hvem der er ansvarlig for de forskellige tiltag. Indsatsområdets afgrænsning fremgår af vedlagte kortbilag. Indsatsplanen omhandler kildepladser tilhørende Holbæk Forsyning, Vipperød-, Tuse- Regstrup-, Allerup-, Vestervangen-, Nørre Jernløse- og Kvanløse Vandværk.

Resultaterne viser, at den naturlige beskyttelse af grundvandet i Holbæk Øst området er god, og at grundvandet langt de fleste steder i området er upåvirket af de aktiviteter, der foregår på jordoverfladen. Derfor er behovet for indsatser begrænset. Planen indeholder følgende indsatser:

- Opsporing, tilstandsvurdering og eventuelt sløjfning af ubenyttede brønde og borer.
- Udlevering af pjece omkring pesticider i private haver (er sket)
- Øget fokus på forurenende ejendommers placering i nærheden af vandværksboringer (kildepladszoner) og indvindingsoplande, så de af Region Sjælland kan blive opprioriteret.
- Overvågning og prøvetagning af grundvandskvaliteten.
- En udvidelse af "område med særlige drikkevandsinteresser" ved Holbæk Forsynings kildeplads. Den nuværende udpegning af drikkevandsområdet er ikke hensigtsmæssig, idet den ikke tager hensyn til den faktiske indvinding i området. Ved at udvide området sikres det, at der ikke etableres nye grundvandstruende aktiviteter i området.

Indsatsplanen spiller endvidere sammen med spildevandsplanen i forhold til prioritering af, hvor der skal ske opsporing af nedslivningsanlæg og renovering af kloakker.

Lov om vandforsyning mv. (635 af 7/6-2010)

Bekendtgørelse om indsatsplaner (1319 af 21/12-2011).

Der er indkommet høringssvar fra Naturstyrelsen og fra Kurt Bruhn Jensen, Regstrup Vandværk. Høringssvar og administrationens bemærkninger er vedlagt som bilag.

Naturstyrelsen har ikke bemærkninger til forslaget. Naturstyrelsen erindrer dog om, at de i planen ændrede områder med "særlige drikkevandsinteresser" skal indgå i kommunens høringssvar til Vandplanerne (er sket).

Regstrup Vandværk skriver, at de mange tons sprøjtegifte som anvendes hver år, udgør en større risiko for grundvandet end brønde og borer som ikke anvendes til drikkevandsforsyning længere. Regstrup Vandværk mener, at sløjfning af

ubenyttede brønde og borerer er ejers ansvar og skal håndhæves af kommunen. I indsatsplanen er der stor fokus på sløjfning af ubenyttede brønde og borerer, da disse udgør en stor risiko for forurening af grundvandet. I indsatsplanen er der derfor lagt op til, at opsporing af ubenyttede brønde og borerer udføres i et samarbejde mellem vandværkerne og kommunen, og at vandværksbestyrelserne kan vælge at betale for sløjfningen, hvis det vurderes, at der er en risiko for forurening af grundvandet.

Høringssvarene har ikke medført væsentlige ændringer i indsatsplanen.

Med vedtagelse af planen forpligter kommunen sig til i samarbejde med vandværkerne at udføre de nævnte indsatser. Der er tale om en løbende proces, der koordineres i kommunens vandværksforum.

Planen skal sikre fortsat godt drikkevand.

Migreret

Bilag

Kortbilag

Høringssvar.pdf

Rammeindsatsplan Holbæk Øst

Indsatsplan Vipperød

Indsatsplan VallesHellesKalvemSandmos

Indsatsplan TuseAllerupVesterv

Indsatsplan NrJernIKvanlReg

Punkt 21: Ændring af regulativ for erhvervsaffald

12/13931

Udvalget for Klima og Miljø og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. forslag til regulativ for erhvervsaffald godkendes
2. gebyr for administration og for enkeltadgang til genbrugspladsen godkendes.

Formålet er at vedtage et nyt regulativ, der er tilpasset ny lovgivning om den erhvervmæssige brug af genbrugspladserne, og godkende de gebyrer der følger af ændringen.

Regulativændring

På mødet i november 2011 blev udkastet til nyt regulativ for erhvervsaffald forelagt. Regulativet sikrer nu, at virksomheders adgang til genbrugspladsen følger den ny ordning i affaldsbekendtgørelsen, gældende fra 1.1 2012.

Udkastet til ændring af regulativ for erhvervsaffald har været i 4 ugers høring, og der er ikke indkommet kommentarer eller indsigelser.

Bekendtgørelse fastsætter den ny ordning for virksomheder på genbrugspladsen, hvor der nu kan vælges mellem en klippekortsordning og en abonnementsordning. Regulativet tager udgangspunkt i en abonnementsordning. På mødet i Klima- og Miljøudvalget den 22. november 2011 blev det dog besluttet, at virksomhederne også skal tilbydes en mulighed for at købe enkeltadgang til genbrugspladserne svarende til klippekortsmodellen. I følge høringsforslaget kan virksomhederne gøre brug af enkeltadgang op til fire gange.

Gebyrer for virksomheder

Det er således valgfrit for virksomhederne om de vil bruge genbrugspladserne og hvilken ordning de i givet fald vil tilmelde sig, derimod skal alle virksomheder, som ikke generelt er fritaget, dog betale administrationsgebyr. Det betyder, at byrådet skal vedtage nye affaldsgebyrer for virksomheder. Dels et administrationsgebyr, der pålægges alle virksomheder i det centrale virksomhedsregister (CVR), og dels et enkeltadgangs gebyr for brug af genbrugspladsen. Gebyr for abonnementsordningen blev godkendt sammen med de øvrige affaldsgebyrer fra Holbæk Forsyning A/S.

Prisen på en enkeltadgang er fastsat til 193,75 kr. incl. moms. Administrationsgebyret er fastsat til 346,13 kr. incl. moms. Gebyrerne skal vedtages og fremgå af kommunens takstblad.

Efter godt en måned med den ny ordning har 17 % af de virksomheder, der blev opkrævet gebyr i 2011, tilmeldt sig abonnementsordningen – svarende til 1151 biler. Der er kun enkelte virksomheder, der har købt enkeltadgang.

Der forventes opkrævet erhvervsaffaldsgebyr i 2. kvartal. Muligheden for at søge om fritagelse for administrationsgebyret begrænses i overensstemmelse med bekendtgørelsen til en periode på 8 uger. Herved kan sagsbehandlingen lettes og effektiviseres. Da bekendtgørelsen har udvidet de generelle fritagelser meget, vil det være meget få virksomheder, der er berettiget til at få fritagelse for administrationsgebyret. Forvaltningen vurderer, at de eneste virksomheder, der vil kunne opnå fritagelse vil være landbrug, der har bortforpagtet jorden.

Affaldsbekendtgørelse nr 1415 af 12. december 2011.

Ingen budgetmæssige konsekvenser, da området er gebyrfinansieret.

Migreret

Punkt 22: Ladeinfrastruktur til elbiler i Holbæk Kommune

12/3898

Udvalget for Klima og Miljø

Direktør Anders Asmind indstiller, at udvalget:

1. beslutter, at firmaer, som tilbyder infrastruktur til opladning af elbiler kan få tilladelse til at etablere elladeanlæg til opladning af elbiler på offentlige vejarealer / offentlige parkeringsarealer.
2. beslutter at tilladelse gives på vilkår i lighed med andre ledningsejere, som bl.a. sikre at etableringen, fremtidig drift samt evt. omlægning eller fjernelse af ladeanlæggene er uden udgift for Holbæk Kommune (gæsteprincippet).
3. beslutter at tilladelse gives på vilkår af, at tilladelsen gøres tidsbegrænset til 10 år, og at tilladelsen kan opsiges, såfremt Holbæk Kommune selv ønsker at gøre brug af arealet fx i forbindelse med ændret anvendelse.
4. beslutter at tilladelse gives med forbehold for, at Holbæk Kommune efter en varsling på 3 måneder vil kunne opkræve betaling for benyttelse af vejarealet.
5. beslutter, at det nuværende ladeanlæg ved parkeringspladsen Havnevej Syd nedlægges i forbindelse med etablering af ladeanlæg til elbiler på markedsvilkår.

Direktør Anders Asmind indstiller, at udvalget:

1. beslutter, at firmaer, som tilbyder infrastruktur til opladning af elbiler kan få tilladelse til at etablere elladestandere til opladning af elbiler på offentlige vejarealer / offentlige parkeringsarealer.
2. beslutter, at tilladelser gøres tidsbegrænsede til 10 år, hvorefter tilladelsen kan opsiges med 6 måneders varsel.
3. beslutter, at tilladelsen som udgangspunkt gives på samme vilkår som andre ledningsejere, dog med visse undtagelser indenfor de første 5 år.
4. beslutter, at såfremt kommunen inden for den aftalte periode på 10 år ønsker elladestandere og forsyningskabler flyttet til en anden aftalt placering, fordeles udgifterne til dette således, at kommunen betaler flytningen indenfor de første 5 år, og firmaet betaler indenfor de sidste 5 år.
5. beslutter, at det nuværende ladeanlæg ved parkeringspladsen Havnevej Syd nedlægges i forbindelse med etablering af ladeanlæg til elbiler på markedsvilkår.

At afklare Holbæk Kommunes umiddelbare vilkår for samt involvering i forsyningsforhold og parkering af elbiler.

Holbæk Kommune har modtaget ansøgninger fra to firmaer, som tilbyder infrastruktur til opladning af elbiler. De to firmaer ønsker at etablere elladeanlæg til opladning af elbiler i Holbæk by. Begge firmaer søger om at benytte offentlige parkeringspladser til anlæggene.

Hver af de to firmaer ønsker at anlægge to ladepladser med to reserverede parkeringspladser til elbiler hvert sted. I alt 8 parkeringspladser.

Elbiler forventes at udgøre en større del af bilparken i de kommende år bl.a. på grund af elbilernes gode egenskaber specielt som bybil.

Et stigende antal elbiler stiller krav til en infrastruktur, hvor opladning af elbiler eller udskiftning af batterier bliver efterspurgt på samme måde som servicestationer til benzin- og dieselmotorer.

Der har været usikkerhed om, hvorvidt det er lovligt at reservere offentlige parkeringspladser specielt til elbiler. Ringsted Kommune har spurgt Justitsministeriet om lovligheden af en sådan reservation. Justitsministeriet har vurderet, at der kan reserveres visse særligt afmærkede parkeringspladser til brug for elbiler, hvis ordningen har til formål at varetage miljømæssige hensyn, under forudsætning af, at pladserne kan benyttes af alle elbiler og politiets samtykke efter Færdselsloven.

I øjeblikket kan elbiler oplades på parkeringspladsen Havnevej Syd i Holbæk by. Her blev der i forbindelse med anlæg af parkeringspladsen i slutningen af 1980'erne opsat et stik til opladning af elbiler. Det var på det tidspunkt, hvor Ellerten blev fremstillet. Brugeren betaler ikke for strømforbruget, når dette stik benyttes. Strømforbruget betales af Holbæk Kommune.

Holbæk Kommune deltager frem til maj 2013 sammen med 29 andre kommuner i Danmark i Europas største elbil forsøg. Dette indebærer bl.a., at der allerede på nuværende tidspunkt er et behov for opladning af elbiler, når bilerne kører langt væk fra testfamiliernes egne opladningsstik.

Der etableres i øjeblikket elladestandere i andre byer på Sjælland. København har allerede elladestandere flere steder i byen.

Tilladelse til etablering af elladeanlæg gives efter vejlovens bestemmelser om "gæsteprincippet", hvor ledningsejere betaler alle udgifter forbundet med deres anlæg.

Teknik og Miljø er bekendt med, at der i øjeblikket indgås aftaler mellem firmaer, som tilbyder elladeinfrastruktur til elbiler blandt andet Roskilde, Helsingør og Ringsted kommuner. Så vidt Teknik og Miljø er orienteret er aftalerne forskellige.

Holbæk Kommune har været i dialog med det ene af de firmaer, som ønsker at etablere elladeanlæg i Holbæk by. Dette firma har udtrykt ønske om, at aftalen indgås på vilkår, som beskrevet i den alternative indstilling. Begrundelsen for dette er, at etablering af elladeanlæg er dyre i forhold til den efterspørgsel, der i øjeblikket er på opladning af elbiler.

Lov om offentlige veje.

Færdselsloven.

Hovedindstilling:

Etablering af elladestandere med tilhørende forsyningsanlæg samt løbende drift og vedligeholdelse og evt. flytning eller fjernelse af anlægget er uden udgift for kommunen.

Alternativ indstilling:

Holbæk Kommune vil kun skulle bidrage økonomisk, hvis kommunen ønsker ladeanlæggene flyttet indenfor de første 5 år efter etableringen.

Dog må afmærkning af det reserverede vejareal udføres for kommunens regning efter færdselslovens bestemmelser.

Medvirken til fremme af elbilkørsel, som her gennem udbygning af infrastrukturen for elbiler, må betragtes som forbedring af luftes kvalitet, der hvor bilerne kører.

Elbiler er lydløse, hvilket er en stor forbedring for naboer til landeveje samt i bymiljøer generelt.

Forbedret luftmiljø og ikke støjende trafik er begge parametre, som kan forbedre livskvaliteten for mange mennesker.
Migreret

Punkt 23: Status på borgerhenvendelser for ny køreplan pr. 11.12.2011

11/61326

Udvalget for Klima og Miljø.

Direktør Anders Asmind indstiller, at udvalget:

1. tager status på borgerhenvendelserne til efterretning
2. godkender, at Teknik og Miljø regulerer de eksisterende busruter til august indenfor budgettets rammer.

At orientere udvalget om de borgerhenvendelser, der er kommet i forbindelse med de nye buslinjer som startede den 11.12.2011 samt de reguleringer, der sker til august 2012.

Samtlige buslinjer fik nye linje numre og ruter pr. 14.8.2011 og 11.12.2011. Samtidigt blev de fleste linjekøreplaner sat op på ny måde (Moviastandard), så de enkelte ture skal læses vandret i stedet for lodret i køreplanen.

Første omlægning af busserne i perioden august - december 2011 omhandlede primært landruterne, som fik reguleret i aften- weekend kørsel. Dette gav en del henvendelser primært fra Tuse Næs og Undløse/Ugerløse. I december blev derfor tilføjet en enkelt sen afgang til begge områder. Derudover skete kun mindre reguleringer på landruterne.

Ændringerne i december omhandlede primært bybusserne i Holbæk by. Det nye busnet betyder helt nye linjer og nye busnumre, men først og fremmest et forenklet og mere overskueligt bybusnet med Holbæk Station som centralt knudepunkt for omstigning mellem tog og bus.

Siden omlægningen i december 2011 har afdelingen modtaget 48 henvendelser som i hovedtræk kan samles på følgende linjer 504E, 540, 502 og 501A.

Linje 504E østbyen. Ny pendlerbus, der betjener boligerne nord for Munkholmvej og boligerne omkring Østre Fælledvej. Henvendelserne drejer sig om reduceret kørsel både formiddag og aften - weekend. Ruten er lang, og har ikke direkte forbindelse mellem området og byen. Beboerne føler derfor, at de er kommet meget langt væk fra byen. Buslinjen har ikke mindre end tre forskellige ruter, hvilket giver meget uoverskuelige køreplaner for brugerne.

Forslag til løsning. Linjens rute deles i to og gives to forskellige numre og forsøges udvidet med kørsel formiddag og aften-weekend eventuelt integreret i nuværende linje 503. Ressourcerne fremskaffes ved tilpasninger på øvrige linjer, hvor bl.a. Nyvangsgården vil kunne klare sig med lidt færre ture end nu.

Roskildevej - linje 540 og 587. Her er der timedrift som brugerne specielt omkring Borgmestergårdsvej ikke mener dækker deres behov. Brugere mener, at de mangler stoppested ved sygehuset og vil gerne have busser med lav indstigning. Herudover efterspørger de aften - weekend kørsel.

Forslag til løsning. Linje 504E omlægges eventuelt ad Holbæk Have og kommer til at betjene den indre del af Roskildevej/sygehuset. Movia er allerede opmærksom på problemet med de høje busser og bytter rundt på busserne,

sådan at der kommer flere laventrebusser/ lavbaggerronbusser i byområdet.

Linje 502 Tuse og området ved Lundemarksvej/Kalundborgvej. Brugerne mener ikke, at timedrift dækker behovet, og de mangler forbindelsen til Kalundborgvej og Slotscentret. De høje busser er til gene for ældre brugere, og samtidig gøres der opmærksom på, at der er problemer med at krydse Lundemarksvej.

Forslag til løsning. Linje 502 er allerede udskiftet med en laventrebus. Movia vil undersøge, om der kan ske bedre dækning af området ved omlægning af rute 502 og 506 på Kalundborgvej.

Linje 501A er kommunens nye højfrekvens rute. Henvendelserne her har gået på manglende forbindelse til toget om morgenen og utilfredshed med, at man skal omkring Stenhus eller Tveje Merløse for at komme til byen. Samtlige henvendelser vedrørende linjen har omhandlet den vestlige del af ruten.

Forslag til løsning. Movia forsøger at regulere på tiderne af hensyn til forbindelsen til toget. Det gøres blandt andet ved at undlade tidlige morgenture til Stenhusvej. I stedet fortsætter bussen direkte til byen og stationen efter at have kørt turen gennem Ladegårdsparken. Samtidig reguleres eventuelt på kørslen til Tveje Merløse.

Derudover har der være en del henvendelser vedrørende køreplanerne, som er svære at læse. Dette tages op i samarbejde med Movia i forbindelse med de nye køreplaner.

Lov om trafikselskaber

Reguleringen tager afsæt i de henvendelser Teknik og Miljø har modtaget siden december 2011.

Reguleringen af buslinjerne sker indenfor budgettet på 24,4 millioner.

Movia udarbejder nye køreplaner i tæt samarbejde med Teknik og Miljø.

Migreret

Bilag

Oversigt over henvendelser i forbindelse med den nye køreplan december 2011

Punkt 24: Pileager, Ugerløse - vejstatus

12/4279

Udvalget for Klima og Miljø og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Pileager optages som offentlig vej i kommunens vejregister.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Pileager fastholdes som privat fællesvej i kommunens vejregister.

At få afklaret om vejens status skal være privat fællesvej, der administreres efter privatvejsloven eller offentlig vej, der administreres efter vejloven.

Kommunen har modtaget en konkret henvendelse fra beboerne på den private fællesvej Pileager i Ugerløse. Der stilles spørgsmålstejn ved, om optagelsen i kommunens vejregister, som privat fællesvej, er korrekt. Beboerne har fremsendt en række dokumenter fra Gl. Tølløse Kommune.

Beboerne fastholder, at vejen er offentlig vej, og at grundejerne ikke er bekendt med grundlaget for beslutningen fra kommunalbestyrelsen i Gl. Tølløse Kommune om, at vejen skulle være privat fællesvej. De har aldrig fået meddelelse om en sådan beslutning, som heller ikke følger af lokalplanen for området. Den tidligere Tølløse Kommune har aldrig gjort beboerne på Pileager bekendt med, at vejen er anlagt som privat fællesvej, og der har således ikke været tale om en overdragelse af vejen til beboerne. Beboerne mener derfor, at det er forkert, når vejen nu er opført som privat fællesvej i Holbæk Kommunes vejregister.

Der henvises til et brev af 28. august 1990 (vedlagt) fra Tølløse Kommune til fhv. tømrermester Tage Johansen, hvor beboerne mener, at kommunen har godkendt vejen som offentlig vej, hvis der blev lavet en række forbedringer på vejen. Ifølge beboerne blev disse forbedringer udført efterfølgende.

Teknik og Miljø er af den opfattelse, at beboerne vil kunne henvise til, at de har haft en berettiget forventning om, at vejen blev optaget som offentlig, og vil derfor anbefale, at det besluttet at optage vejen som offentlig i kommunens vejregister.

I det brev af 28. august 1990 som beboerne henviser til, har Tølløse Kommune skrevet til Tage Johansen, at *"Udvalget for teknik og miljø har den 27. august 1990 vedtaget, at forinden optagelse som offentlig vej kan finde sted, skal der etableres opkørsler til parkeringspladserne og sås græs i de områder, der er udlagt hertil. Endvidere skal der plantes 1 rønne træ i midterrabbatten ved indkørslen til Pileager"*. Brevet er svar på en anmodning om optagelse af Pileager som offentlig vej. Brevet fra Tølløse Kommune indeholder ikke en beslutning om at optage Pileager som offentlig vej, men alene en tilkendegivelse af nogle betingelser, der skal være opfyldt, før vejen kan optages som offentlig vej.

Vejdirektoratet har slået fast, at for at en vej i dag er offentligt vejareal, er det en forudsætning, at vejen enten før 1. april 1972 var optaget i kommunens vejfortegnelse i henhold til § 8 i den dagældende vejbestyrelseslov. Eller efterfølgende er anlagt eller optaget som offentligt vejareal af kommunen i medfør af beslutning eller afgørelse efter vejlovens § 23. Pileager er først anlagt efter lokalplanens vedtagelse i 1977. Vejen har i hvert fald frem til 1990 været privat fællesvej, idet Tølløse Kommune først på dette tidspunkt anmodes om at optage vejen som offentlig. Det må herefter være

afgørende for, om vejen har status som offentlig vej eller som privat fællesvej, om der efter dette tidspunkt (1990) er truffet beslutning efter vejlovens § 23 om optagelse af vejen som offentlig vej.

Umiddelbart kan det kun konstateres, at Tølløse Kommune har meddelt Tage Johansen, at kommunen kunne optage Pileager som offentlig vej, hvis de nærmere angivne betingelser blev opfyldt. Der er imidlertid ikke dokumenteret en efterfølgende beslutning i medfør af vejlovens § 23 om optagelse af vejen som offentlig.

Pileager har derfor (juridisk) status som privat fællesvej, idet der ikke efter vejens anlæg er truffet en beslutning i medfør af vejlovens § 23 om at optage vejen som offentlig vej. Det er derfor uden betydning, at beboerne ikke mener at have fået meddelelse om at vejen skulle være privat fællesvej. Vejen har utvivlsomt været privat fællesvej, da Tage Johansen i 1990 anmodede Tølløse Kommune om at optage vejen som offentlig vej. Tølløse Kommune har alene meddelt Tage Johansen, at vejen først kunne optages som offentlig, når bestemte arbejder var udført, men vejen er ikke blevet besluttet optaget som offentlig.

På det foreliggende grundlag må det formodes, at Vejdirektoratet i tilfælde af en klagesag vil nå frem til, at Pileager er privat fællesvej. Teknik og Miljø vil derfor anbefale, at vejen fastholdes som privat fællesvej i kommunens vejregister.

- Lov om offentlige veje (§ 23)
- Lov om private fællesveje.

Hvis det besluttes, at Pileager skal være offentlig vej kan det blive aktuelt, at Teknik og Miljø udfører almindelige arbejder på vejen, idet der som følge af uklarhed om vejens status, kan være et efterslæb. Vejen vedligeholdes herefter som de øvrige offentlige veje i kommunen.

Hvis det besluttes, at Pileager skal fastholdes som privat fællesvej, vil beboerne næppe have grundlag for et erstatningskrav mod kommunen, idet der ikke umiddelbart ses at være lidt et tab ved at udføre de arbejder, der var betingelsen for at vejen kunne optages. Opkørslerne til parkeringspladserne skulle formentlig under alle omstændigheder laves, så i givet fald vil det kun være udgiften til græs og rønnetræ. Det vil i givet fald være den, der har afholdt udgifterne til disse arbejder, der kan have et erstatningskrav mod kommunen. Derimod anses beboerne ikke at have lidt et erstatningsberettiget tab alene som følge af, at vejen ikke er blevet optaget som offentlig vej.

Hvis det besluttes, at vejen skal optages som offentlig vej, opstår spørgsmålet, om en sådan beslutning får betydning for andre veje i kommunen på grund af lighedsprincippet. Det vurderes dog umiddelbart, at en optagelse af Pileager som offentlig vej kan begrundes i den gamle tilkendegivelse fra Tølløse Kommune. På den baggrund bør en optagelse ikke føre til, at en lang række andre veje også skal optages for at undgå ulovlig forskelsbehandling.

Migreret

Bilag

Pileager - breve fra Tølløse K.pdf

Punkt 25: Anlægsplan 2012 - veje og broer

12/11907

Behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. udvalget beslutter, at de resterende 4 millioner kr. af de i alt afsatte 8 mio. kr. fra anlægsbudget 2012 bevilges og frigives jf. anbefalingerne i sagsfremstillingen
2. Teknik og Miljø bemyndiges til at igangsætte og gennemføre projektering, udbud og anlæg for broen ved Adlers Alle
3. udvalget drøfter principperne for udmøntning på 1 mio. kr. til tilgængelighed.

At prioritere hvordan ikke disponeret beløb på 4 mio. kr. til anlægsinvesteringer på infrastrukturuområdet skal udmøntes i 2012.

Trafik og Infrastrukturafdelingen har registreret en række projekter, der henhører under nye vejprojekter og renovering/ombygninger af eksisterende veje og bygværker. Nedenfor er i ikke prioriteret rækkefølge anført projekter, som administrationen anbefaler til udførsel inden for nærmeste årrække. I bilag er der redegjort for de enkelte projekters indhold.

| Anlæg | Estimeret pris i 2011-niveau |
|--|-------------------------------------|
| | Mio. kr. |
| Ringvejen, Regstrup + Hovedgaden Regstrup. | 13,5 |
| Stenhusvej/Omfartsvejen, Holbæk. | 3,3 |
| Stoppestedssomlægninger, konsekvens af ny busplan 2012 | 0,5 |
| Cykelsti Mårsø-Hørbygård, Tuse næs | 6,5 |
| Skagerakvejs forlængelse fra Nyvang til Munkholmvej. | 16 |
| Cykelsti, Mørkøv -Skamstrup | 10 |
| Cykelsti, Stigs Bjergby - Mørkøv | 8 |
| Trafiksikkerhed - krydsindsats | 2 |
| Trafiksikkerhed - indsatspulje | - |
| Indsatspulje, større driftsrelaterede vejarbejder | - |
| Hævning af kantsten – belægningsrenovering /asfaltering ift. Funktionskontrakt | - |
| Broer og bygværker | - |
| Optimering af signalanlæg | 8 |

| | |
|--------------------------------|---|
| Regulering af vandløb | 1 |
| Færdiggørelse af Fjordstien mv | 1 |

Det bemærkes særligt, at driftsbudgettet på vejområdet ikke favner større reparationsarbejder. Derfor er der projekter, med driftsrelateret udgangspunkt, som pt. kun kan gennemføres ved anlægsbevilling. Indsatspuljen for større driftsrelaterede arbejder har således til formål at kunne udføre disse større arbejder, hvor de er påkrævet.

Samtidig har indsatspuljen til formål hurtigt at kunne prioritere indsatser, hvis der er mulige sammenfald med andre opgaver på lokaliteten. F.eks. kan kabellægning, vejbelysningsudskiftninger, kloakering, aktuelle asfaltarbejder i kontrakt mv. være forhold, som gør det aktuelt at samtænke aktiviteterne, hvor det er muligt. I de fleste tilfælde vil det give "mere for mindre". Administrationen har anbefalet sådanne projekter igennem de såkaldte perspektivnotater og anbefaler, at de kommende års anlægsinvesteringer giver plads til denne type indsatser.

Anbefalinger.

Broer

Teknik og Miljø har 20. februar fået forelagt såkaldte særeftersynsrapporter på udvalgte broer med vægtbegrænsning, Særeftersynene er bestilt ud fra vurderinger om at få afklaring af broernes tilstand, så der kan ske en ophævelse/eller skærpelse af vægtbegrænsningerne samt afklare reparationsmetoderne.

Udvalget vil i foråret få en sag på dagsordenen, som beskriver tilstanden på kommunens bygværker.

En enkelt af broerne, der har været eftersyn på, giver dog anledning til, at administrationen straks anbefaler en reparation sat i gang. Bro 135 – Adelters Allé, Gislunge (Stor 2 fags bro på tidligere amtsvej) har aktuel vægtbegrænsning 32T totalvægt og 48 T totalvægt for vogntog. Særeftersynet er ikke færdiggjort endeligt, men allerede nu viser den en stærkt svækket bæreevne, som administrationen vurderer som kritisk for trafikbilledet.

Der regnes yderligere på om en reducere til 1 spor kan vægtbegrænses med 24T totalvægt og 32 T totalvægt for vogntog. En vægtbegrænsning med 1 spor vil medføre, at der skal opsættes signalanlæg til trafikregulering af landevejen. Det er relevant også i forhold til situationen for trafikens afvikling under en reparation.

Uanset hvilken vægtbegrænsning der endelig anbefales, vil det medføre væsentlige regionale trafikproblemer, fordi mulighederne for alternative ruter er få, og vejene omkring er små.

Det forventes, at svaret på vægtbegrænsningen og etableringen foreligger inden udgangen af februar måned.

Der er regnet på 3 renoveringsmodeller og umiddelbart lægger rapporten op til en renovering og ikke en udskiftning af broen. En renovering vil medføre, at trafikken kan opretholdes i 1 spor og kræve en forstærkning af bæreevnen på overbygning. Anslåede samlede omkostninger i 2012 niveau kr. 4,0 mill. Renoveringen ligger inden for, hvad der endnu ikke er disponeret inden for rammen på de 8 mio. kr..

Restlevetid for bygværket efter renovering vurderes at være minimum 40-60 år.

Ved en frigivelse af rammen vil Teknik og Miljø straks igangsætte de nødvendige tiltag, så renoveringen hurtigst muligt kommer på plads. Under tilrettelæggelsen af arbejdet vil der i størst mulig omfang blive taget hensyn til de stedlige trafikale behov.

Tilgængelighed:

Budget 2012 rummer endvidere 1 mio. kr. til forbedring af tilgængeligheden på færdselsarealerne. Det anbefales, at Teknik og Miljø igangsætter et samarbejde med handicaprådet og ældrerådet med henblik på at indstille konkrete tilgængelighedsfremmende tiltag. Der tages afsæt i kommunens tilgængelighedsplan. Udvalget vil herpå få anbefalingerne sagsfremstillet med henblik på frigivelse af budgetrammen, så tiltagene kan gennemføres i umiddelbar forlængelse heraf.

Teknik og Miljø vil ved brorenoveringen forestå projektering, udbud, tilsyn og byggeledelse ved brug af rådgivende ingeniørydelser.

Migreret

Bilag

Korte beskrivelser til anlægsplan 2012+

Punkt 26: Økonomi- og aktivitetsopfølgning - januar 2012

12/32059

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, byrådet.

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. udvalget tager den månedlige økonomi- og aktivitetsopfølgning til efterretning.

Orientering om forventningerne til udviklingen i økonomi og aktiviteter på Udvalget for Klima og Miljø's område.

For hele Holbæk Kommune viser økonomi- og aktivitetsopfølgningen et mindre forbrug på myndighed og fællesudgifter på -6,9 mio. kr. samt et mindre forbrug på decentrale enheder på -0,4 mio. kr.

På Udvalget for Klima og Miljø's område er der foreløbig balance mellem forventet regnskab og budget.

Der er dog et par udfordringer, som skal løses inden Budgetrevision II.

Vedrørende skove, så var det forudsat i 2011, at der i Ladegårdsskoven skulle ske udbedringer af dræn, kloakering, hegn m.v. i forbindelse med nedlæggelsen af Naturskolen i 2011 og overdragelsen af driften til NV-Pro. Det har kun været muligt at nå at anvende halvdelen af de afsatte midler i 2011. Den resterende del vil derfor blive afholdt i 2012.

Vedrørende vandløbsvæsen, skal kommunen i henhold til Miljømålsloven udarbejde et forslag til handleplaner for Statens vandplaner inden for 6 mdr. efter planerne er vedtaget. Inden for 12 måneder skal de endelige handleplaner være vedtaget. Da vandplanerne gentagne gange er blevet forsinket og først blev vedtaget 22. december 2011, kan det arbejde, som kommunen har fået specifikke DUT-midler til i budget 2011, først udføres i 2012.

I 2011 var der planlagt en frilægning af Kalve Å på Fælleden. Grundet vejret i efteråret 2011, har det ikke været muligt at gennemføre denne opgave, hvorfor arbejdet er udsat til 2012.

Ovenstående giver en udfordring på i alt 0,34 mio.kr. Hvis ikke der kan findes anden finansiering af beløbet, kan der blive tale om anmodning om en tillægsbevilling.

Vedrørende Ejendomme, er der pt. en udfordring vedrørende bl.a. driften af Seminariet. Dette arbejdes der med, såvel som der arbejdes med at få et overblik og sammenhæng imellem budget, driftsudgifter og -indtægter vedr. øvrige ejendomme og arealer som Center for Ejendomme har driftsansvaret for.

På området for Kommunale veje og trafik forventes der at være balance.

Økonomi- og aktivitetsopfølgningen for januar er baseret på budgetrevision I.

Tabel 1. Forventet mer-/mindreforbrug på politikområder

| I mio. kr. | Oprindeligt budget | Korrigeret budget | Forventet regnskab BR 1 | Forventet regnskab 2012, pr. januar | Forventet afvigelse pr. januar |
|---|--------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|
| | A | B | b | C | D=C-b |
| Myndighed | | | | | |
| Politikområde 10 - Miljø og planer | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 8,6 | 0,0 |
| Politikområde 11 - Ejendomme | 13,3 | 13,3 | 13,3 | 13,3 | 0,0 |
| Politikområde 12 - Kommunale veje og trafik | 115,6 | 115,6 | 115,6 | 115,6 | 0,0 |
| Udvalget for Klima og miljø | 137,4 | 137,4 | 137,4 | 137,4 | 0,0 |

Note: Skønnet fra Budgetrevision 1 er ved økonomi- og aktivitetsopfølgningen pr. januar, lig med skønnet over forventet regnskab 2012.

Migreret

Bilag

Økonomi- og aktivitetsopfølgning - januar 2012 - Udvalget for Klima og Miljø

Punkt 27: Eventuelt - Udvalget for Klima og Miljø den 28. februar 2012

11/61145

Udvalget for Klima og Miljø

Eventuelt:

Migreret