

REFERAT 09-13 Økonomiudvalget d. 21-06-2012

Mødedato Torsdag d. 21. juni 2012 kl. 14:00

Mødested lokale 1.D, Kanalstræde 2

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden til møde den 21. juni 2012.....	3
Opfølgning på budgetaftalen 2012-2015 - Økonomiudvalget.....	4
Budget 2013-2016 anden drøftelse i udvalget, inden temamøde 27. juni.....	5
Opgørelse over salg af ejendomme og grunde i 1. og 2. kvartal 2012.....	6
Prioritering af planer juni 2012.....	8
Godkendelse af revideret lokalplanforslag 11.13 for et område ved Lerchehuset i Jyderup med tilhø	9
Lokalplan 1.42 butikscener i Smedelundsgade 1. behandling.....	12
Lokalplanforslag 11.14 Plejeboliger i Jyderup og Kommuneplantillæg 37.....	15
Endelig vedtagelse af lokalplan 3.39 - Dagligvarebutik i Lille Grandløse.....	17
Personalepolitisk redegørelse 2011.....	21
Projekt "Foregangskommuner på mad- og måltidsområdet".....	23
Frigivelse af anlægsmidler til etablering af tre ekstra klasselokaler ved Tølløse Skole.....	25
Web transmission af byrådsmøder.....	28
Valg til Ældreråd - ændring af vedtægter.....	30
Støtte til medlemmer af Handicap- og Ældreråd.....	33
Lukket: Salg af ejendom.....	35
Orientering - Økonomiudvalget d. 21. 6 2012.....	36

Punkt 116: Godkendelse af dagsorden til møde den 21. juni 2012

11/61657

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. dagsordenen bliver godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Godkendt.

Punkt 117: Opfølgning på budgetaftalen 2012-2015 - Økonomiudvalget

11/84016

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Udvalget drøfter opfølgningen på budgetaftalen for 2012-2015

Formål

At udvalget følger op på puljemidlerne, som er afsat i sidste års budgetaftale.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I budgetaftalen for 2012-2015 er der afsat puljemidler til udviklingsprojekter. Oversigten forklarer, hvilke aktiviteter, der er sat i gang med henblik på at opfylde målsætningerne for de i budgetaftalen afsatte puljemidler.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning på budgetaftale 2012-2015

Punkt 118: Budget 2013-2016 anden drøftelse i udvalget, inden temamøde 27. juni

11/84016

Sagsprocedure

Økonomiudvalget.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter input til budget 2013-2016

Formål

At udvalget gør sig klart, hvilke udfordringer, der er på udvalgets område, samt hvilke initiativer udvalget finder, bør indarbejdes i budget 2013-2016.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Der er politisk fokus på budget til administration, både her i kommunen og på landsplan.

Udvalget bliver derfor på mødet præsenteret for:

- De seneste års udvikling på politikområde 2 - administration
- Forklaringer på udviklingen
- Forventninger til budget 2013-2016

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Drøftet.

Punkt 119: Opgørelse over salg af ejendomme og grunde i 1. og 2. kvartal 2012

12/67853

Sagsprocedure

Økonomiudvalget - byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektøren Hans Søie indstiller, at:

1. det tages til efterretning, at der i 1. og 2. kvartal 2012 er solgt en parcelhusgrund, et areal til foreningsformål, en erhvervsejendom og to boligejendomme til en samlet indtægt på 6.916.290,00 kr.
2. det tages til efterretning, at der ikke i 1. og 2. kvartal 2012 er købt arealer/ejendomme

Formål

At orientere Økonomiudvalget og byrådet om salg og køb af grunde mv. i 1. og 2. kvartal 2012.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Center for Ejendomme foretager salg af parcelhusgrunde, erhvervsgrunde og ejendomme efter byrådets bemyndigelse på de fastsatte udbudsvilkår inden for de gældende lokalplaner.

I perioden 1. januar 2012 til 30. juni 2012 er der solgt følgende:

- Gærdet, Holbæk en grund.
- Præstemarken, Sdr. Jernløse et areal til foreningsformål.
- Sønderstrupvej, Tølløse en boligejendom.
- Jernbanevej, Holbæk en erhvervsejendom
- Aldersrovej, Jyderup en boligejendom

Øvej 1, Undløse er ligeledes solgt, men overtagelse og betaling er rykket til 1. juli 2012.

Køb i 2012

Center for Ejendomme har i 2012 ikke købt jord eller ejendomme.

Salgsmuligheder

Der er pr. 30. juni 2012 følgende salgsmuligheder:

- 9 ejendomme til salg for i alt kr. 6.900.980,00
- 73 parcelhusgrunde til salg for i alt kr. 29.860.000,00
- 36.127 m2 erhvervsareal til salg for i alt kr. 6.514.450,00
- en storparcel til boligformål på 14.659 m2 til salg for kr. 6.000.000,00
- en erhvervsparcel på 12.769 m2 til salg for 6.384.500,00

Vurdering i forhold til økonomi

Samlet salgsindtægt for en parcelhusgrund, et areal til foreningsformål, en erhvervsjendom og to boligejendomme er 6.916.290,00 kr.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Taget til efterretning.

Punkt 120: Prioritering af planer juni 2012

12/64600

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø og vedtages i Økonomiudvalget.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. der prioriteres nye lokalplaner til igangsætning jf. bilag1.

Formål

Formålet med planprioriteringen er, at Udvalget for Klima og Miljø og Økonomiudvalget to gange om året har mulighed for at prioritere nye lokalplaner til igangsætning.

Samtidig med planprioriteringen meddeles en status på igangværende planer og projekter med forventning om hvornår sagerne afsluttes.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 19-06-2012

Chr. Ahlefeldt deltog ikke i sagens behandling.

Indstilles med anbefaling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Tiltrådt.

Bilag

Bilag 1. Planprioritering juni 2012 inkl. status..DOC

Punkt 121: Godkendelse af revideret lokalplanforslag 11.13 for et område ved Lerchehuset i Jyderup med tilhørende revideret forslag til kommuneplantillæg nr. 26

12/64591

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og afgøres i byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Revideret forslag til kommuneplantillæg nr. 26 udsendes i høring
2. Revideret forslag til lokalplan 11.13 - et område ved Lerchehuset i Jyderup udsendes i høring

Formål

Formålet med planforslagene er, at tilvejebringe det planmæssige grundlag for at opføre nye boliger i området samt at anvende Lerchehuset og en ny tilbygning hertil til højskole eller liberalt erhverv, herunder sundhedscenter. Planlægningen muliggør desuden, at der kan etableres en bolig i Lerchehuset, og at der etableres et større, fælles friareal mod Skarresø og Drivsåtskoven.

Lokalplanen skal samtidig sikre at:

- områdets nuværende landskabelige kvaliteter, de kulturarvsværdier som er i Lerchehuset og det kulturmiljø som Lerchehuset er en del af, bevares.
- der bibeholdes en offentlig sti ved langs Skarresø.
- ny bebyggelse opføres, så de eksisterende landskabs- og kulturværdier understøttes og udvikles.
- ny bebyggelse i området har et minimalt resurseforbrug gennem hele bebyggelsens levetid.
- regnvand håndteres inden for lokalplanområdet efter principperne om lokal afledning af regnvand.
- håndteringen af regnvand integreres som en synlig og integreret del af det rekreative landskab, hvor afledningen af regnvand er en kvalitet i landskabet.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Baggrunden for at udarbejde nærværende planforslag, er et konkret ønske om at etablere en del af de fremtidige højskolefaciliteter fra Sølyst i Lerchehuset, evt. senere at etablere et egentligt Sundhedscenter i Lerchehuset. Yderligere er der et konkret ønske om at etablere boliger på arealet mellem haven og Slagelsevej.

Området ligger ned til Skarresø og op ad Drivsåtskoven, hvilket betyder, at hovedparten af området ligger indenfor søbeskyttelseslinjen og skovbyggelinjen. Yderligere er Skarresø og et areal i den nordlige del af området registreret som beskyttet natur. Planlægningen sikrer derfor, at nyt byggeri udformes således, at der tages hensyn til de landskabelige kvaliteter og vigtige levesteder for dyr og planter.

Lokalplanen skal sætte rammerne for det fremtidige byggeri, under hensyn til de eksisterende værdier i området.

Oprindelige forslag til planerne var i offentlig høring i begyndelsen af 2012, men er på baggrund af en supplerende undersøgelse af engområdet mellem Lerchehuset og Drivsåtskoven blev planlægningen indstillet til fornyet høring. Undersøgelsen fastlagde en del af området som § 3 område, og efterfølgende er bebyggelsesplanen blevet tilrettet i den reviderede planlægning.

Klima og Miljøudvalget har den 24.4.2012 drøftet skitsen til Lerchehuset og besluttet af den danner grundlag for det videre lokalplanarbejde. Det blev tilføjet beslutningen at: "der etableres aktiviteter i Lerchehuset parallelt med opførelse af byggeriet. Anvendelsesbestemmelserne bør også rumme mulighed for offentlige formål"

Offentlighedens adgang til de ubebyggede arealer ved Skarresø og Drivsåtskoven tinglyses i en servitut på ejendommen. Tinglysningen sker efter aftale med grundejer.

Lovgrundlag

Planloven

Høring

Der er gennemført en idéfase fra den 08.03.2011 til den 22.03.2011 og afholdt et indledende forfasemøde for alle interesserede den 15.03.2011. På mødet drøftedes en række forhold omkring projektet, bl.a. adgangsforhold, beskyttelseslinjer mv.

Der er taget kontakt til Jyderup Lokalforum, som bakker op om planlægningen.

De oprindelige planforslag var fremlagt til offentlig høring i perioden 14. december 2011 til 15. februar 2012 og der blev afholdt offentligt møde den 18. januar 2012. Efter dette møde blev der foretaget en supplerende undersøgelse af overdrevs/engområdet mellem Lerchehuset og Drivsåtskoven, som viste at der i den gamle have var kommet en flora, som betød, at en del af haveområdet nu har status af § 3 område.

De reviderede planforslag fremlægges til offentlig høring fra den 28. juni 2012 til den 22. august 2012. Der vil blive afholdt offentligt møde om planforslagene den 14.8.2012. Mødet annonceres på planer.holbaek.dk.

Vurdering i forhold til miljø

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af de reviderede planforslag foretaget en screening af planforslagenes miljømæssige påvirkninger i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (Lov nr. 936 af 24. september 2009). Ifølge lovens § 3, stk. 1, nr. 3 skal der udarbejdes en miljøvurdering, når der tilvejebringes planer, som giver mulighed for anlægsprojekter, der kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det er på baggrund af miljøscreeningen konstateret, at planforslagene ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og at der derfor ikke skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering. Den nærmere begrundelse for screeningsbeslutningen fremgår af planforslagene. Screeningsbeslutningen bekendtgøres samtidig med fremlæggelsen af lokalplanforslaget.

Vurdering i forhold til sundhed

Det reviderede lokalplanforslag indebærer, at min. 75 % af området udlægges som fælles opholdsareal og naturområde (eng) for området. Desuden sikrer planforslaget den eksisterende, offentlige sti langs Skarresø.

Lerchehusets eksisterende bygningsanlæg vil udlægges til blandt andet et sundhedscenter. Hvis der etableres et sundhedscenter i bygningerne kan Jyderup-borgerne få let adgang til et bredt spekter af behandlings- og genoptræningstilbud.

Det vurderes, at der ikke er behov for at udarbejde en egentlig sundhedsrapport eller iværksætte særlige foranstaltninger for i øvrigt at fremme sundhed indenfor planforslagenes område.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 19-06-2012

Indstilles med anbefaling af et flertal bestående af Erik Just Pedersen, Søren Christensen samt Chr. Ahlefeldt.

Et mindretal bestående af John Harpøth og Ole Brockdorff stemmer hverken for eller imod indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

V, F og løsgængerer indstiller, at kommuneplantillægget sendes i høring.

Et mindretal af A og O stemmer imod, at kommuneplantillægget sendes i høring.

Bilag

Bilag 2

Bilag 1

Punkt 122: Lokalplan 1.42 butikscener i Smedelundsgade 1. behandling

11/63818

Sagsprocedure

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, byrådet

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg for butikscener i Smedelundsgade godkendes og udsendes i offentlig høring.
2. Forslag til lokalplan 1.42 for butikscener i Smedelundsgade godkendes og udsendes i offentlig høring.
3. der ikke udarbejdes en miljørapport, jf. miljøscreening.
4. der ikke udarbejdes en VVM-rapport, jf. VVM-screening.
5. der i planerne indarbejdes krav om omlægning af Smedelundsgade til gågade.

Formål

Lokalplanen skal muliggøre en omdannelse af den eksisterende bebyggelse inden for to karreer ved Smedelundsgade til et samlet butikscener. Samtidig stilles krav om en omlægning af Smedelundsgade til gågade og en inddragelse af vejarealet Rosen til centerbebyggelse.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Projekt Rosen ApS har udarbejdet et projekt for et nyt butikscener i karreerne beliggende i krydset ved Smedelundsgade og Rosen. Arealerne er beliggende inden for eksisterende centerområde, og der er i dag butikker i stueplan mod Smedelundsgade og delvis mod Rosen.

Projektet for et nyt butikscener ligger i forlængelse af tidligere prioriteret planlægning for indplacering af to selvstændige centerbebyggelser henholdsvis nord og syd for vejarealet Rosen. I nærværende projektforslag bindes de to centerhalvdele sammen til et sammenhængende center ved inddragelse vejarealet Rosen til et glasoverdækket centerareal. Centret vil ved fuld udbygning udgøre et etageareal på ca. 33.800 m² eksklusiv kælderparkering, men inkl. den eksisterende bebyggelse som bevares.

Planlægningen skal primært styrke Smedelundsgade som handelsegade, samt forbedre de byrumsmæssige forhold omkring krydset ved Rosen og Smedelundsgade.

Projektet tilvejebringer bymidtenære parkeringspladser i form af 630 nye p-pladser i p-kælder. De nye parkeringspladser vil være medvirkende til at skabe mulighed for en fredeliggørelse af midtbyens handelsegader for biltrafik i overensstemmelse med byrumsplanens anbefalinger. Med planen stilles således krav om en omlægning af Smedelundsgade til gågade.

Endelig indplaceres i projektet en hotel- og konferencefunktion, der har været afsøgt indplaceret i flere tidligere projekter med forskellige placeringer i Holbæk By. Bygningen udformes som et højhus i 12 etager. Der er udarbejdet visualiseringer, der redegør for bygningens visuelle indvirkning set fra udvalgte byrum og fra fjorden.

Der er gennemført trafikanalyse og detailhandelsanalyse for en realisering af projektplanerne. I detailhandelsanalysen konkluderes, at projektet kun i begrænset omfang vurderes at få indvirkning på de regionale detailhandelsmønstre, men at projektet vil få indvirkning på detailhandlen lokalt i bymidten, hvor en ikke uvæsentlig del af centrets omsætning forventes at skulle hentes.

I trafikanalysen konkluderes, at lukningen af vejarealet Rosen samt omlægning af Smedelundsgade til gågade, vil medføre, at der overflyttes en væsentlig del af den nuværende gennemkørende trafik til den indre ringgade - i overensstemmelse med anbefalingerne i byrumsplanen. Samtidig konkluderes, at den estimerede mertrafik ved ind- og udkørsler til centret, vil kunne håndteres uden væsentlig omlægning af bestående forhold.

Såvel trafikanalyse som detailhandelsanalyse er vedlagt sagen som bilag.

Gennemførelse af projektplanerne indebærer nedrivning af to bevaringsværdige bygninger af høj bevaringsværdi, samt bygning af lavere bevaringsværdi.

Lovgrundlag

Planloven, Lov om miljøvurdering og bekendtgørelse 1335 omkring VVM.

Høring

Projektplanerne har været sendt ud i en forudgående offentlig høring fra den 14.3.2012 til den 13.4.2012, og der har været afholdt borgermøde i denne høringsperiode. Ved den forudgående offentlige høring indkom høringssvar og bemærkninger, der primært omhandlede projektets indvirkning på de trafikale forhold, de eksisterende detailhandelsmønstre og projektets indvirkning på de eksisterende byrum og bevaringsværdige bygningsværdier, herunder primært indplacering af et højhus og nedrivning af eksisterende bevaringsværdige bygninger.

De indkomne høringssvar blev forelagt KMU, og gav bl.a. anledning til, at der blev stillet krav om gennemførelse af uddybende analyse i forhold til de trafikale forhold, navnlig i forhold til trafikafvikling i krydset ved Labæk / Markedsgade, samt udarbejdelse af yderligere visualiseringer af primært højhusets indvirkning på de omkringliggende byrum.

Vurdering i forhold til økonomi

Der indgås en frivillig udbygningsaftale om infrastrukturanlæg jf. planlovens § 21b, mellem projektudvikler og Holbæk Kommune. I aftalen fastlægges hvilke infrastrukturanlæg det påhviler projektudvikler at afholde udgifterne til, i forbindelse med realisering af projektplanerne. I det konkrete projekt vil disse overordnet set omhandle anlæg af torvedannelse ved centrets hovedindgang ved Rosen mod Markedsplassen, omlægning af Smedelundsgade i forbindelse med realisering af projektet og nødvendige anlægstiltag i relation til trafikale omlægninger. Den endelige udbygningsaftale skal foreligge til godkendelse af byrådet senest ved den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Salg af vejarealet Rosen vil indbringe et endnu ikke fastsat provenu.

Vurdering i forhold til miljø

Der er i forbindelse med udarbejdelse af planforslagene foretaget en vurdering af de miljømæssige påvirkninger en gennemførelse af planen må forventes at få, i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og i henhold til VVM-reglerne, miljøministeriets bekendtgørelse 1335, af 6.12.2006.

I screeningerne er vurderet, at realisering af planerne vil indebære ændringer i de bestående forhold i Holbæk bymidte, særligt i forhold til trafikale forhold, detailhandelsmæssige forhold og de rumlige visuelle forhold. Der er i denne forbindelse udført trafikanalyse, detailhandelsanalyse og udarbejdet visualiseringer af projektets indvirkninger på byrummene. Det vurderes, at de udarbejdede analyser redegør for de nævnte forhold, og at der således ikke er behov for udarbejdelse af miljø- eller VVM-rapport, da det i miljøscreeningerne konstateres, at planforslagene alene fastlægger anvendelsen af et lokalt område, og ikke danner grundlag for anlæg m.v., der vurderes at få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 19-06-2012

Indstilles med anbefaling, dog stemmer Christian Ahlefeldt imod punkt 5.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Det indstilles, at kommuneplantillægget sendes i høring.

Bilag

Lokalplanforslag + bilag.pdf

mv-screening.pdf

VVM-screeningsskema Rosen butikcenter.pdf

Trafikanalyse fra Cowi maj 2012.pdf

Detailhandelsanalyse fra Cowi vedr butikcenter Smedelundsgade_9maj2012.pdf

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 38 butikcenter i Smedelundsgade.pdf

Punkt 123: Lokalplanforslag 11.14 Plejeboliger i Jyderup og Kommuneplantillæg 37

12/39824

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø samt Økonomiudvalget og i byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 for udvidelse af område til offentlige formål til et areal på Dyrskuepladsen i Jyderup, sendes i høring i otte uger.
2. Forslag til lokalplan 11.14 Plejeboliger i Jyderup sendes i høring i otte uger.

Formål

At give mulighed for etablering af ca. 70 tidssvarende plejeboliger og tilhørende centerfaciliteter i tilknytning til det eksisterende plejecenter Elmelunden i Jyderup.

Lokalplanen skal sikre, at plejeboligerne etableres i sammenhæng med det eksisterende plejecenter Elmelunden og i samspil med de grønne omgivelser.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Baggrunden for at udarbejde denne lokalplan er Holbæk Kommunes ønske om at fremtidssikre kommunens ældre- og plejeboliger. Lokalplanen er en udmøntning af Holbæk Kommunes boligstrategi for ældre.

Lokalplanområdet er beliggende på Dyrskuepladsen i Jyderup. Området er omfattet af to eksisterende lokalplaner. Lokalplan 50-43 for den nordlige del af Dyrskuepladsen. Lokalplan 50-43 udlægger området til grønt område og vil med denne lokalplans vedtagelse blive afløst for området. Lokalplan 50-65 for den sydlige del af Dyrskuepladsen udlægger området til boliger og vil med denne lokalplans vedtagelse blive afløst i sin helhed.

Lokalplanen vil give mulighed for etablering af ca. 70 nye plejeboliger på arealet i umiddelbar tilknytning til det eksisterende plejecenter Elmelunden. Der vil blive mulighed for at etablere plejeboligerne og de tilhørende centerfaciliteter i to etager på maks. højde på 8,5 m.

Lokalplanen stiller krav til, at den sydlige del af Dyrskuepladsen bibeholdes som grønt rekreativt område. Der er i denne forbindelse udarbejdet en plan over bevaringsværdig beplantning. Der etableres vejadgang til området fra Industriparken, desuden reserveres vejareal til en fremtidig forbindelse mellem Holbækvej og Industriparken.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Høring

Der blev afholdt et informationsmøde omkring ændring af kommuneplanrammerne, lokalplan 11.14 og etablering af de nye plejeboliger. Mødet blev afholdt 21. marts 2012 på plejecentret Elmelunden. De væsentligste punkter der blev talt om var, placering af byggeriet, bevaring af grønt areal, adgangsforhold til Dyrskuepladsen samt om byggeriet skal opføres i 1 eller 2 etager. Der blev især udtrykt bekymring for, at det grønne areal bliver mindre. I dag anvendes Dyrskuepladsen til mange forskellige aktiviteter i løbet af året eksempelvis cirkus. Der blev udtrykt ønske om, at det også er muligt i fremtiden.

Høringsperioden løber fra 28. juni 2012 til 23. august 2012. Der vil i høringsperioden blive afholdt et offentligt møde, hvor der vil blive informeret om lokalplanforslaget. Mødet annonceres på planer.holbaek.dk.

Vurdering i forhold til miljø

Der er foretaget en miljøscreening. På baggrund af screeningen har administrationen vurderet, at der ikke er behov for udarbejdelse af en egentlig miljørapport.

I lokalplanforslagets redegørelse er miljøforholdene og tiltag i forhold til bæredygtighed beskrevet.

Vurdering i forhold til sundhed

Det er væsentligt for beboernes trivsel, at plejeboliger og plejecenter ikke etableres som en isoleret enhed i lokalsamfundet. Offentligheden skal sikres adgang til de grønne, rekreative arealer, dette skal ske under hensyntagen til beboernes sikkerhed og trivsel.

Plejeboliger og plejecenter skal etableres som en helhed, der bl.a. gennem tilbud af aktiviteter inkluderer lokalsamfundet. Det er væsentligt, at beboere og pårørende har mulighed for at foretage sig aktiviteter eller andet sammen.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 19-06-2012

Indstilles med anbefaling. Dog bedes forvaltningen undersøge muligheden for at stille krav om kollektiv varmforsyning for det pågældende byggeri.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Indstilles tiltrådt.

Bilag

REferat fra idemøde

Tillæg_Kommuneplan.pdf

Punkt 124: Endelig vedtagelse af lokalplan 3.39 - Dagligvarebutik i Lille Grandløse

12/64589

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og afgøres i byrådet

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Kommuneplantillæg nr. 29 vedtages endeligt.
2. Lokalplan 3.39 - Dagligvarebutik i Lille Grandløse i Holbæk vedtages endeligt.
3. Udbygningsaftalen mellem Reitan Ejendomsudvikling og Holbæk Kommune vedrørende lokalplan 3.39 vedtages.

Formål

Formålet er, at tilvejebringe det planmæssige grundlag for etablering af en dagligvarebutik på Roskildevej i Holbæk, for at dække dagligvareforsyningen i den sydlige del af Holbæk By.

Formålet med udbygningsaftalen er, at forpligte bygherre til at forestå de nødvendige trafikreguleringer, som følge af opførelse af dagligvarebutik på Roskildevej i Holbæk.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Baggrunden for at udarbejde denne lokalplan er et konkret ønske om at etablere en dagligvarebutik ved rundkørslen mellem Skagerakvej og Roskildevej i Holbæk. Ønsket er i overensstemmelse med intentionerne i Holbæk Kommuneplan 2007 – 2018, hvor et af kommuneplanens mål vedrørende detailhandel er "at sikre en lokal og let tilgængelig dagligvareforsyning i alle lokalområder og bydele."

Kommuneplantillæg 29 åbner mulighed for etablering af en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning i rammeområde 3.B12. Derudover ændres afgrænsningen af kommuneplanrammen på område 3.B12 og 3.E02, så hele lokalplanområdet er indeholdt i 3.B12.

På baggrund af drøftelserne på mødet 31.01.2012 i Udvalget for Klima og Miljø vedrørende til- og frakørselsmulighederne har administrationen sendt et reviderede planforslag i høring. Høringen af det reviderede planforslag forløb fra den 16. marts 2012 til den 14. maj 2012.

Lokalplanen giver mulighed for at der kan etableres en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning med et butiksareal på op til 1000 m². Ud over de 1.000 m² kan der opføres op til 200 m² til personalefaciliteter.

Ny bebyggelse placeres på den sydøstlige del af lokalplanområdet, jf. bilag 2 i lokalplanen.

I henhold til Planlovens § 21b kan der indgås aftale mellem privat bygherre og en offentlig myndighed om finansiering af infrastrukturanlæg (offentlige vejanlæg mm.), der er nødvendige for realisering af projektet. I forbindelse med lokalplanen er der planlagt ændringer af vejanlæg. Ændringer af vejanlæg er aftalt med projektudvikler gennem en frivillig infrastrukturudbygningsaftale. Oplysninger om udbygningsaftalen er indarbejdet i lokalplanen.

Reitan har opfordret Kommunen til, og parterne er således enige om, at indgå vedhæftede udbygningsaftale efter planlovens bestemmelser i kapitel 5a om udbygningsaftaler, jf. planlovens § 21b.

Baggrunden for denne aftale er den påtænkte vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 29 med tilhørende lokalplanforslag nr. 3.39 - Dagligvarebutik i Lille Grandløse.

I forbindelse med lokalplanen har Cowi vurderet de trafikale konsekvenser ved realisering af dagligvarebutikken. Cowi har konkluderet, at dagligvarebutikken ikke kan etableres, med mindre der etableres trafikforanstaltninger som mindsker kapacitetsproblemerne ved ind- og udkørsel fra Roskildevej.

Udbygningsaftalen angår følgende fysiske infrastrukturanlæg:

- Venstresvingsbane på minimum 25 meter med helleanlæg på Roskildevej, herunder tilpasning af kørebaner, cykelsti og vejrabat i overensstemmelse med vejmyndighedens anbefalinger.
- Overkørselsarealer for varekørsler fra Roskildevej.
- Støttepunkt for krydsende fodgængere på Roskildevej
- Markering af belægning på cykelsti ved overkørslen til butikken på Roskildevej
- Venstresvingsbane på Skagerakvej fra øst mod butikken med helleanlæg
- Højresvingsbane på Skagerakvej

Udbygningsaftalen indebærer desuden et forbehold for ændringer af infrastrukturanlægget, hvis det efter 12 måneder konstateres, at anlægget forårsager væsentlige trafikale ulemper i forhold til kølængder og tilbagestuvning til rundkørslen, samt en trafikikkerhedsmåling som registrerer uheld og hændelser. Målingerne skal foretages umiddelbart efter etablering af anlægget samt 12 måneder efter anlæggets etablering.

Nærmere beskrivelse af udbygningsaftalen fremgår af bilag 1.

Rettelser i lokalplanen efter endelig vedtagelse:

Paragraf	Eksisterende bestemmelse	Ny bestemmelse
§ 6.7	Halvdelen af nordfacadens og vestfacadens længde skal udformes som glaspartier. Det enkelte glasparti skal som minimum spænde	Minimum 20 % af nordfacaden og

mellem 0,9 meter og 2,1 meter over overkant af gulvniveau i rummet bag vinduet.

vestfacaden skal fremstå med glaspartier.

Herudover foretages kun mindre redaktionelle rettelser i dokumenterne.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning

Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer

Høring

Planerne har været i høring fra den 16. marts 2012 - den 14. maj 2012.

I høringsperioden er indkommet syv indsigelser samt to underskriftsindsamlinger fra henholdsvis Lergravsvej og Bækmarksvej. Indsigelserne er samlet i et hæfte vedhæftet sagen som bilag. Indsigelserne omhandler primært bekymring for trafikale ulemper på Roskildevej, herunder særligt stuvning i rundkørslen, samt trængselsproblemer på Roskildevej, som bevirker, at det er vanskeligt at køre ud fra sidevejene.

Der har været afholdt offentligt møde om planerne den 12. april 2012. Referatet er vedhæftet sagen som bilag. På borgermødet blev der primært drøftet de samme problemstillinger som i indsigelserne. De fremmødte borgere gav udtryk for bekymring over stadigt forværrede trængselsproblemer på Roskildevej, samt bekymring over konsekvenserne ved etablering af venstresvingsbane.

På baggrund af borgermødet samt de indkomne bemærkninger, er der udarbejdet et forbehold i udbygningsaftalen som behandles i særskilt punkt. Forbeholdet omfatter en før - og eftermåling af både stuvning og trængselsproblemer i rundkørslen og på Roskildevej. Uheld og hændelser vil ligeledes blive målt. Såfremt målingen påviser væsentlige problemer i forhold til de nævnte problemstillinger vil Holbæk Kommune pålægge bygherre en omlægning af vejanlægget uden omkostninger for Holbæk Kommune.

Vurdering i forhold til administrative forhold

Efter byrådets vedtagelse varetages opgaver i forbindelse med udbygningsaftalen af Teknik og Miljø.

Vurdering i forhold til miljø

Planerne har været vurderet i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer. Med vedtagelse af planforslagene, blev det bekendtgjort, at planerne ikke vurderes at medføre miljømæssige konsekvenser, der skal undersøges i en miljøvurdering.

Vurdering i forhold til sundhed

Det vurderes, at en dagligvarebutik til lokal forsyning har en positiv betydning for den strategiske sundhedsplanlægning, idet det i højere grad er muligt at gå eller cykle til en dagligvarebutik.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 19-06-2012

Indstilles med anbefaling. Forvaltningen bedes fremover observere den eksisterende rundkørsels funktionalitet samt udkørslen fra Lergravsvej samt fra matrikel 5g på Roskildevej.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Indstilles tiltrådt.

Punkt 125: Personalepolitisk redegørelse 2011

12/60405

Sagsprocedure

Hovedudvalget - Økonomiudvalget.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. personalepolitisk redegørelse drøftes i Økonomiudvalget og tages til efterretning.

Formål

Personalepolitisk redegørelse for 2011 har til formål at gøre informationer tilgængelige på centrale personalemæssige parametre. Ud fra disse informationer drøftes, hvilke personalepolitiske initiativer, der eventuelt skal igangsættes med baggrund i drøftelserne.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

For at få det fulde udbytte af redegørelsen, bør man læse hele redegørelsen, som er vedhæftet som bilag, men her følger nogle nøgletal:

Område	2009	2010	2011
Sygefravær	6,9 %	5,9 %	5,4 %
Personaleomsætning	15,0 %	14,0 %	14,3 %
Kønsfordeling (kvinder/mænd)	80/20	80/20	75/25
Gennemsnitsalder	44,4 år	44,5 år	44,5 år
Jobordninger på særlige vilkår	288 personer	360 personer	283 personer
Antal arbejdsulykker	301	429	482

Bemærkninger til nøgletallene:

- Sygefravær: Gennem den målrettede indsats for at øge fremmødet og nedbringe sygefraværet i projektet *Fra fravær til fremmøde*, er det lykkedes for Holbæk Kommune at gå fra at være en kommune med meget højt fravær til en kommune der ligger lidt under landsgennemsnittet for kommunernes sygefravær.
- Kønsfordeling: Det er lykkedes at få flere mandlige ansatte i organisationen. Det har været et mål i de senere år. Vi ser blandt andet, at der sker en stigning i antallet af yngre mænd blandt kommunens elever.

- Arbejdsulykker: Umiddelbart er antallet steget markant. Men hvis man ser på hvor mange anmeldelsespligtige arbejdsulykker (som skal anmeldes i henhold til arbejdsmiljøloven) vi har, så ligger dette antal stort set på niveau med de foregående år. Der hvor vi har set en stigning, er i antallet af ulykkesanmeldelser, som vi ikke er lovmæssigt forpligtede til at anmelde, men hvor Holbæk Kommune opfordrer de ansatte til at anmelde. Det har flere positive effekter: Hver ulykkesanmeldelse evalueres, og derved er der større mulighed for at få viden om, hvordan man forebygger ulykker en anden gang. Den der får anmeldt sin ulykke - selvom der ikke er fravær - har bedre muligheder for at få genoptaget en eventuel sag senere. I 2011 har Holbæk Kommune arbejdet meget tæt sammen med Arbejdstilsynet om området, og de giver udtryk for, at stigningen formentlig skal ses som en øget bevidsthed om, hvilke hændelser der bør anmeldes. De gennemførte arbejdsmiljøscreeninger på alle arbejdspladser har også bidraget til, at en lang række hændelser, der ikke var anmeldt, er blevet det, fordi arbejdsmiljøkonsulenterne har kunnet rådgive enhederne ved screeningerne. Det har tydeliggjort at der var en underrapportering af arbejdsulykker. Endeligt skal det siges, at samlet set er antallet af arbejdsulykkesanmeldelser steget på landsplan for så vidt angår offentlige arbejdspladser.

Lovgrundlag

For dele af redegørelsens område gælder lov om arbejdsmiljø.

Høring

Hovedudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Taget til efterretning.

Bilag

PPR 2011 endelig.pdf

Punkt 126: Projekt "Foregangskommuner på mad- og måltidsområdet"

12/61775

Sagsprocedure

Udvalget for Voksne, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. kommunen indgår i et nationalt netværk med fire andre kommuner serviceret af Madkulturen, indenfor offentlige bespisning og maddannelse, og
2. kommunen medfinansierer netværket med 200.000 kr. pr. år, i 2013 og 2014.

Formål

Sagen indeholder indstilling om, at kommunen indgår i et innovativt samarbejde omkring projektet og netværket "Foregangskommuner på mad- og måltidsområdet". Projektets formål er, at komme med innovative og konkrete forslag til, hvordan potentialet i offentlig bespisning og maddannelse, kan udnyttes.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Kommunerne fik i forlængelse af kommunalreformen i 2007, et øget ansvar for forebyggelse og sundhedsfremme. Det er en stor og kompleks opgave med mange udfordringer. Helt centralt for sundhedsdagsordenen, står den offentlige bespisning og -maddannelse.

Kommunerne står således med en stor opgave omkring drift og udvikling af eksempelvis madordninger i mange forskellige institutionstyper, herunder dagtilbud, skoler, omsorgscentre, specialinstitutioner mv., samt med opgaven at styrke måltidsværtsskabet.

Roskilde Kommune og Madkulturen har inviteret til et samarbejde omkring projektet og netværket "Foregangskommuner på mad- og måltidsområdet". Madkulturen er etableret af Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri. Netværket giver således kommunerne en unik mulighed for, at være med til at præge udviklingen i Danmark, omkring offentlig bespisning og maddannelse, i tæt samarbejde med ministeriet.

Projektet igangsættes i 2012 med et pilotprojekt. Dette pilotprojekt kan ses som et forprojekt til et større projekt om etablering af et nationalt netværk for mad- og måltidskommuner.

Projektet vil have fokus på, hvordan innovative initiativer og praksisser, på tværs af de kommunale sektorer, kan sikre udvikling af det offentlige bespisnings- og maddannelsesområde – og dermed udnytte de betragtelige potentialer på området. Derfor søger projektet at udforske, hvor og hvordan, kommunerne bedst kan gøre en indsats, for at sikre en bæredygtig udvikling i den offentlige bespisning og –maddannelse. Herunder hvordan bl.a. institutionernes køkkener kan engageres, men også hvordan den forebyggende indsats og information kan udformes. Projektet vil ligeledes udforske

hvordan erhvervslivet såvel som forsknings- og uddannelsesinstitutioner kan engageres i udviklingen i maddannelsen. Projektet kan således rumme udviklingen af måltidet i offentlige institutioner, såvel som fremme af restauratørens brug af stedbundne kulinariske specialiteter.

Foregangsnetværket består af følgende kommuner; Hjørring, Holbæk, Hvidovre, Ringkøbing-Skjern, Hedensted, Viborg, Odense og Roskilde. Projektet kan ses som et forprojekt til et større projekt hvor et nationalt kommunalt netværk for offentlig bespisning og -maddannelse forventes at blive dannet. Det er sigtet, at netværket over en årrække vokser til at rumme ca. 20 kommuner.

Netværket finansieres af ministeriet og kommunerne i fællesskab. Desuden forventes ekstern finansiering til netværket og de afledte projekter, at overstige kommunernes og ministeriets finansiering, betragteligt. Hver kommune forpligter sig økonomisk til at bidrage med 200.000 kr. pr. år, i 2013 og 2014. Målet er at opnå en årlig finansiering af projektet på 3 mio. kr. Hvis den samlede medfinansiering fra de deltagende kommuner samt fonde når 2 mio. kr. pr. år, vil Madkulturen bidrage med en grundbevilling på 1. mio. kr. pr. år. Madkulturen forestår projektledelsen i projektperioden og står, i samarbejde med Roskilde Kommune, for finansieringen af projektets første fase i 2012 med hver 500.000 kr. – i alt 1 mio. kr. i 2012.

Netværket lanceres ved et kick-off arrangement den 26. juni 2012, med deltagelse af Fødevarerminister Mette Gjerskov, samt de deltagende kommuner. Projektet løber derefter frem til maj 2014. Projektet afsluttes med en konference, hvor pilotprojekter og foregangskommuners erfaringer fremlægges - og hvor næste, nationale projektfase lanceres.

Der planlægges med, at alle de deltagende kommuner behandler sagen, om deltagelse i netværket i deres politiske organer i maj måned.

Det foreslås således, at kommunen indgår i et nationalt netværk med syv andre kommuner serviceret af Madkulturen, indenfor mad og måltider.

Høring

Holbæk Kommune forpligter sig økonomisk til at bidrage med 200.000 kr. pr. år, i 2013 og 2014.

Beløbet prioriteres af forebyggelsesmidler fra Sundhedsområdet. Puljen til forebyggelse på sundhedsområdet fastlægges i forbindelse med vedtagelsen af budget 2013 og overslagsårene.

Beslutning i Udvalget for Voksne den 23-05-2012

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Projektoplæg.doc

Punkt 127: Frigivelse af anlægsmidler til etablering af tre ekstra klasselokaler ved Tølløse Skole

12/38994

Sagsprocedure

Udvalget for Børn, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. der fra anlægsrammen 2012 til etablering af tre klasselokaler på Tølløse Skole jf. Model 2 frigives en ekstra bevilling på 1.000.000 kr.

Formål

Målet med dagsordenspunktet er, at få drøftet og besluttet det ønskede projekt på Tølløse Skole i forbindelse med den nye skolestruktur, hvor der skal etableres tre ekstra klasselokaler på skolen.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I april måned 2012 blev der frigivet 5 mio. kr. til etablering af mindre ombygninger på tre skoler som er nødvendige på skolerne for at de kan leve op til den nye skolestruktur som træder i kraft til august 2012.

Efter at aftaler med Nr. Jernløse skole (0,5 mio.kr.) og Bjergmarkskolen (1,7 mio.kr.) er faldet på plads, er der 2,8 mio.kr. tilbage af puljen på 5 mio.kr. til Tølløse Skole.

På Tølløse Skole er der, gennem den proces der er kørt med skolen, fremkommet tre modeller:

Model 1:

Den skrabede model, hvor man holder det angivende ramme beløb på 2,8 mio. kr.

Her vælges den samme løsning til musiklokalet som i model 2.

Derudover fravælges det i model 1 at udføre flexlokalet / atelieret i forbindelse med 1. salen. Et rum der i sin form og placering er med til at skabe merværdi for det generelle læringsmiljø i udskoling.

Model 2:

Middel løsningen, hvor der ønskes 1 mio. kr. ekstra.

Her vælges middel løsningen for musiklokalet, hvor fokus kun er at skabe optimale forhold for det nærliggende lokale til specialundervisning. En løsning som ikke tilgodeser ovenstående fremtidssikre krav, men ”kun” løser et enkelt område.

Model 3:

Den optimale løsning, hvor der ønskes 1,8 mio. kr. ekstra.

Forskel fra model 1 og 2 er, at der i denne model er regnet med et optimalt fremtidssikret musiklokale, der overholder gældende lovgivning for lydtransmission og de akustiske krav i forhold til BR 10.

En løsning som tilgodeser de overliggende lokaler og fælles arealet omkring musikrummet, samt den generelle undervisning i lokalet.

Økonomisk er der frigivet midler svarende til model 1 i april 2012.

Model 2 kan gennemføres i 2012, såfremt man ønsker at anvende en ekstra million kroner, som kan frigives af de midler, der er afsat til ny daginstitution i Tølløse og som ikke anvendes i 2012. Der er afsat 30 mio.kr. til ny institution. Det vurderes, at der vil blive anvendt 5 mio. kr. i 2012 og 23 mio. kr. i 2013. De resterende 2 mio. kr. vil blive anvendt til andre formål på skole- og daginstitutionsområdet (0,8 mio.kr. til Stestrup Børnegaard, de resterende 1,2 mio.kr. er ikke disponeret i 2012, hvilket betyder, at 1 mio.kr. så kan tilgå Tølløse Skole, hvis man vælger model 2).

Model 3 kan gennemføres, hvis man ud over de ekstra midler i 2012 vil prioritere de resterende 0,8 mio.kr. på anlægsbudgettet i 2013, hvor der ikke er budgetlagt midler til Tølløse Skole i 2013.

På grund af ovenstående beskrivelse og da der ikke er afsat midler til Tølløse Skole i 2013, bedes udvalget godkende at der frigives en ekstra mio.kr. så model 2 til gennemførelse i 2012.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Høring

Skolen har deltaget i udvalget som har udarbejdet de tre modeller.

Vurdering i forhold til økonomi

På politikområde 4 og 5 er der i anlægsbudgettet 2012 – 2015, med vedtagelsen af budget 2012 afsat følgende midler til området:

2012 = 30,0 mio.kr.

2013 = 16,0 mio.kr.

2014 = 29,6 mio.kr.

2015 = 25,6 mio.kr.

De 30 mio. kr. er afsat til ny daginstitution i Tølløse, som skal stå klar 1.10.2013.

De 30 mio. kr. vil ikke kunne anvendes på den nye daginstitution i 2012. Det vurderes, at der vil blive anvendt 5 mio. kr. i 2012 og 23 mio. kr. i 2013. De resterende 2 mio. kr. vil blive anvendt til andre formål på skole- og daginstitutionsområdet (0,8 mio.kr. til Stestrup Børnegaard, de resterende 1,2 mio.kr. er ikke disponeret i 2012, hvilket betyder, at de så kan tilgå Tølløse Skole, hvis man vælger model 2).

Model 1 – 2,8 mio.kr. – disse midler er frigivet april 2012.

Model 2 – 3,8 mio.kr. – der ønskes frigivet yderligere 1 mio.kr. (Finansiering via midler fra Ny Tølløse daginst i 2012).

Model 3 – 4,6 mio.kr. – der ønskes frigivet yderligere 1,8 mio.kr. (Finansiering via midler fra Ny Tølløse daginst. i 2012, samt nye midler fra anlægsbudgettet i 2013, som der ikke er budgetlagt midler til).

Beslutning i Udvalget for Børn den 19-06-2012

Indstillingen godkendt.

Udvalget ønsker at model 2 iværksættes snarest. Udvalget ønsker, at der prioriteres anlægsmidler så model 3 efterfølgende kan realiseres. Der ønskes en oversigt over konsekvenser ved omprioritering af anlægsramme ved gennemførelsen af model 3. Dette gives til udvalgsrådet i august.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Beslutningen i Udvalget for Børn indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 Anlægsmodel 3 beskrivelse.pdf

Bilag 2 Anlægsmodel 3 økonomi.pdf

Bilag 3 Anlægsmodel 2 beskrivelse.pdf

Bilag 4 Anlægsmodel 2 økonomi.pdf

Bilag 5 Anlægsmodel 1 beskrivelse.pdf

Bilag 6 anlægsmodel 1 beskrivelse

Punkt 128: Web transmission af byrådsmøder.

12/64835

Sagsprocedure

Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. der indgås aftale om etablering og drift af web transmission fra byrådsmøderne.

Formål

Med henblik på at forbedre informationsniveauet og øge borgernes muligheder for at følge med i den politiske proces, har direktionen iværksat en undersøgelse af mulighederne for at webtransmittere fra byrådsmøderne. I den forbindelse har der været etableret kontakt til firmaet "Kommune TV", der har udviklet en løsning, som kan sende live fra byrådsmøderne i byrådssalen.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Holbæk kommune har været i kontakt med firmaet Kommune TV, som kan tilbyde:

- Full service afvikling af alle byrådsmøder. Ingen ansatte i kommunen skal udføre noget.
- Opdatering af afspilleren med aktuel dagsorden dagen før hvert byrådsmøde.
- Dynamisk afspiller med dagsorden. Borgerne kan "hoppe" til ønsket sag.
- Byrådsmødet kan ses en time efter mødets afslutning.
- Visning live på en web-side og på iPhone/iPad og andre enheder.
- Statistikrapportering efter hvert byrådsmøde. Hvor mange har set med osv.
- Mulighed for at borgere kan stille spørgsmål direkte.

Kommune TV driver allerede løsninger i andre kommuner - blandt andet i Kalundborg Kommune, som har følgende erfaringer med webtransmissionerne:

- Siden 24. august 2011 er der blevet optaget og vist kommunalbestyrelsesmøder via webcast på internettet.
- Hvert møde er blevet vist live og efterfølgende er mødet tilgængeligt på kommunens hjemmeside.
- Statistikken viser, at bortset fra augustmødet (med 114), har der været mellem 9 og 45 unikke borgere på under den direkte transmission. Herudover har der været mellem 59 og 165 unikke borgere inde og se mødet efterfølgende.

Set i forhold til gennemsnitligt fysisk fremmøde af tilhørere bidrager webcast dermed til at højne interessen for kommunalbestyrelsesmøderne.

Vurdering i forhold til økonomi

Engangsudgift for hardware og installation.: 95.500 kr. ekskl. moms.

Prisen er lidt højere end normalprisen, idet installation i en fredet bygning vil være vanskeligere.

Afvikling, drift og hosting (løbende måned): 7.500 kr. ekskl. moms.

Internetforbindelse med fast IP-adresse og min. 4 MB upload fra TDC (pr. år): 7.032 kr. ekskl. moms.

Samlede, årlige driftsomkostninger udgør således 97.032 kr.

Udgifter til etablering og årlig drift finansieres via BOS-budgettet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Et flertal bestående af A, V, F og løsgængerer indstiller, at der etableres web-transmission af byrådets møder. O stemmer imod.

Bilag

Notat - Web transmission af kommunalbestyrelsesmøderne.

Punkt 129: Valg til Ældreråd - ændring af vedtægter

12/64279

Sagsprocedure

Udvalget for Voksne - Økonomiudvalget - byrådet

Hovedindstilling

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. Valg til Ældrerådet fremover ikke afholdes i forbindelse med valg til kommunalbestyrelse og regionsråd.
2. Valg til Ældrerådet varetages fremover af Ældreområdet.
3. Ældreområdet drøfter med Ældrerådet, hvordan og hvornår valghandlingen til Ældrerådet fremover skal foregå, og udarbejder på grundlag heraf et udkast til nye vedtægter for Ældrerådet, der forelægges for byrådet til godkendelse.

Formål

Yderligere effektivisering og digitalisering af arbejdsgangene i forbindelse med valg til kommunalbestyrelse og regionsråd med deraf følgende besparelser.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I forbindelse med FV11 indførte Holbæk Kommune med stor succes digital valgliste på samtlige 14 valgsteder. Samtidig indførtes digital brevstemmeprotokol til registrering af brevstemmer i folkeregisteret.

Efterfølgende har der været ønske om yderligere effektivisering og digitalisering af arbejdsgangene i forbindelse med valg til EU-Parlamentet, Folketinget samt regionsråd og byråd, og direktionen godkendte den 25. januar 2012 et kommissorium for et nyt valgprojekt.

Der skal afholdes valg til Ældrerådet mindst hvert 4. år. Det er byrådet og Ældrerådet, der i samarbejde beslutter, hvornår og hvordan valghandlingen rent praktisk skal tilrettelægges. Efter de nuværende vedtægter for Ældrerådet afholdes valg til Ældrerådet samtidig med valg til regionsråd og byråd.

Valg til Ældrerådet kan ikke afholdes med digital valgliste og er derfor meget ressourcekrævende. Afholdes valget samtidig med valg til regionsråd og byråd skal der opstilles digitale valgborde til kommunal- og regionsvalget samt manuelle valgborde (valglister) til ældrerådsvalget. Samtidig skal der en ekstra bemanning på min. 1-2 administrative medarbejdere på hvert valgsted alene til Ældrerådsvalget. Såfremt det bliver muligt også at stemme digitalt til kommunal- og regionsvalget, vil der også skulle opstilles manuelle stemmebokse ud over de digitale. Dette vil ikke mindst på de mindre valgsteder være ikke alene ressourcekrævende men også vanskeligt at gennemføre.

Ældreorganisationerne havde ved sidste valg meget svært ved at stille med det antal tilforordnede, der var nødvendigt.

Hertil kommer, at ved sidste valg til Ældrerådet var der, da fristen for opstilling til Ældrerådet udløb, kun opstillet det antal personer, som skulle vælges incl. suppleanter. Valget kunne derfor med stor fordel og stor besparelse have været afholdt som fredsvalg, som der nu er hjemmel til, jf. Vejledning om ældreråd.

Lovgrundlag

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

Vejledning om ældreråd.

Høring

Ældrerådet er hørt. Høringssvaret omdeles på mødet.

Vurdering i forhold til økonomi

Der forventes betydelige ressourcemæssige besparelser, idet der ved en fortsættelse af den nuværende ordning fortsat ville skulle bruges

- arbejdsmæssige ressourcer i en størrelsesorden af ca. 70 timer forud for valget til møder med ældrerådets valggruppe, indkaldelse af tilfornordnede og administrative medarbejdere, udarbejdelse af stemmematerialer og opsætning af ekstra inventar på valgstederne,
- udgifter til bl.a. valgmateriale, indkøb af ekstra stemmebokse og valgurner, forplejning til tilfornordnede ved ældrerådet
- arbejdsmæssige ressourcer i en størrelsesorden af ca. 200 timer på selve valgdagen til hjælp ved valgborde og optælling

Ældreområdet vil ved overtagelse af opgaven skulle bruge nogle ressourcer i både tid og penge hertil. Omfanget vil afhænge af hvilken form for valghandling der besluttet, men vil under alle omstændigheder være mindre end ved nuværende ordning.

Vurdering i forhold til administrative forhold

Ændringen vil give en stor effektivisering i valgsekretariatets arbejde med kommunal- og regionsvalg.

Beslutning i Udvalget for Voksne den 20-06-2012

Ældrerådets høringssvar omdelt.

Vedr. indstilling 1 + 2:

Et flertal (S + C) kan ikke anbefale indstillingen, men ønsker valget afholdt i forbindelse med Kommune og regionsrådsvalg.

Et mindretal (V + SF) anbefaler hovedindstillingen godkendt

Vedr. indstilling 3:

Voksenudvalget anbefaler indstillingen godkendt, idet der ønskes afholdt fredsvalg såfremt der ikke er opstillet flere kandidater end det antal der skal vælges til ældrerådet incl. suppleanter.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Udsat. Administrationen undersøger emnet nøjere og sagen genoptages herefter i Udvalget for Voksne.

Bilag

Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 130: Støtte til medlemmer af Handicap- og Ældreråd

12/56827

Sagsprocedure

Udvalget for Voksne - Økonomiudvalget - byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. byrådet godkender, at de medlemmer af Handicaprådet, der er udpeget efter indstilling fra handicaporganisationerne og Ældrerådets medlemmer ydes en økonomisk støtte på 2.400 kr. årligt til dækning af medlemmernes udgifter i forbindelse med deltagelse i rådernes arbejde. Støtten finansieres via budgettet for § 18, frivilligt socialt arbejde.

Formål

Formålet er at dække de udgifter, som de medlemmer af Handicaprådet og Ældrerådet, der ikke får stillet pc, printer, printerpatroner og papir til rådighed af kommunen, har fået i forbindelse med deltagelse i rådernes arbejde, efter administrationen er overgået til kun at udsende dagsordner m.v. som elektronisk post.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Handicaprådet rådgiver byrådet i handicappolitiske spørgsmål og behandler lokalpolitiske spørgsmål, som har betydning for personer med handicap. Rådet består af 14 medlemmer, hvoraf de seks er medlem af byrådet, syv er udpeget af byrådet efter indstilling fra Danske Handicaporganisationer (DH-Holbæk) og en er socialchef.

Ældrerådet, der rådgiver bl.a. byrådet inden for ældreområdet, består af ni medlemmer, som alle er valgt ved de valg, der afholdes hvert fjerde år, og hvor personer, der er fyldt 60 år på valgdagen og som har fast bopæl i Holbæk Kommune, har valgret til.

De medlemmer af Handicaprådet, der er udpeget af byrådet efter indstilling fra DH-Holbæk, får ligesom Ældrerådets medlemmer udbetalt diæter og kørselsgodtgørelse efter samme principper som byrådets medlemmer i forbindelse med møder i rådene.

Handicaprådet besluttede 18. maj 2010, at der fremover skulle udbetales et fast beløb på 2.400,00 kr. til de medlemmer af rådet, der er udpeget efter indstilling fra Dansk Handicapråd. Beløbet skulle dække de merudgifter, medlemmerne har fået i forbindelse med deltagelse i rådets arbejde, efter administrationen er overgået til kun at udsende dagsordner m.v. som elektronisk post. Beløbet udbetales fra rådets budget til drift m.v. Byrådet har ikke bevilget dette beløb.

Folketinget vedtog i 2007 en ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område, hvorefter byrådet yder diæter, erstatning for tabt arbejdsfortjeneste og udgiftsgodtgørelse efter reglerne i § 16 a i lov om kommunernes styrelse til Ældrerådets medlemmer. Det fremgår af bemærkningerne til lovforslaget, at den daværende regering med

lovforslaget ønskede at ligestille Ældrerådets medlemmer med de medlemmer af Handicaprådet, der er udpeget efter indstilling fra handicaporganisationerne.

Det følger af § 16 a i styrelsesloven, at det er byrådet, der kan bevilge udgiftsgodtgørelse.

Lovgrundlag

§§ 31, stk. 3, og 37 a, stk. 4, i lov om retssikkerhed og administration på det sociale område.

§ 52, stk. 3, i bek. nr. 1635 af 22. december 2010 om retssikkerhed og administration på det sociale område.

§ 16 a i lov kommunernes styrelse.

Høring

Sagen høres i Handicaprådet 12. juni 2012 og i Ældrerådet 13. juni 2012.

Vurdering i forhold til økonomi

Bevilling af en udgiftsgodtgørelse på 2.400,00 kr. årligt til de medlemmer af Handicaprådet, der er udpeget efter indstilling fra handicaporganisationerne, og Ældrerådets medlemmer vil p.t. medføre årlig udgift på 36.000,00 kr., hvoraf 14.400,00 kr. allerede afholdes af Handicaprådets driftsbudget. Resten af den årlige merudgift (21.600,00 kr.) vil kunne afholdes af budgettet for § 18, støtte til frivilligt socialt arbejde.

Beslutning i Udvalget for Voksne den 20-06-2012

Indstillingen anbefales godkendt!

Voksenudvalget ønsker endvidere en sag i Byrådet, hvor honorarer og støtte til medlemmer af forskellige nedsatte lovpligtige råd og nævn drøftes med henblik på en ensartet behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Indstilles godkendt jf. beslutning i Udvalget for Voksne.

Bilag

Høringssvar fra Ældrerådet

Punkt 131: Lukket: Salg af ejendom

12/67266

Punkt 132: Orientering - Økonomiudvalget d. 21. 6 2012

11/61656

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Økonomiudvalget tager følgende til efterretning:

- Orientering og drøftelse af introduktion af byråds kandidater
- Statusrapport af 8. juni 2012 fra Domea ang. "Helhedsplan for Ladegårdsparken."

I forhold til Statusrapporten skal der fra forvaltningen gøres opmærksom på, at beredskabet ikke har godkendt pavillonbyen endnu. Domea har endnu ikke indsendt ansøgning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 21-06-2012

Introduktion af kandidater til byrådet afholdes i løbet af maj 2013.

Statusrapport fra Domea taget til efterretning.

Program for budgetseminaret i august drøftet og taget til efterretning. Modellen fra sidste år fastholdes.

Partierne giver borgmesteren en tilbagemelding om officielle besøg på kommunens institutioner, hvorefter sagen behandles på førstkommende møde efter sommerferien.

Bilag

Status - projekt Ladegårdsparken juni 2012