

REFERAT 09-13 Økonomiudvalget d. 06-02-2013

Mødedato Onsdag d. 06. februar 2013 kl. 14:00

Mødested lokale 1.D, Kanalstræde 2

Indholdsfortegnelse

Etablering af klatrepark i Torben Lund Skov ved naturskolen.....	3
--	---

Punkt 37: Etablering af klatrepark i Torben Lund Skov ved naturskolen

12/110923

Sagsprocedure

Indstilling (1) vedr. tilskud til etablering af klatrepark behandles i Udvalget for Kultur og Fritid.

Indstilling (2) vedr. udlejning af areal til klatrepark behandles i Udvalget for Kultur og Fritid, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Udvalget for Kultur og Fritid bevilger tilskud på 200.000 kr. til etablering af klatreparken i Torbenlund Skov.
2. Byrådet indgår 10-årig aftale om at udleje af areal i Torbenlund Skov til klatrepark.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Foreningen Sidesporet har ansøgt Holbæk Kommune om tilskud på 200.000 kr. til etablering af klatrepark på kommunalt areal, matr.nr. 1a, ladegården, Holbæk Jorder, beliggende Torbenlund Skov i Holbæk ved Holbæk Naturskole.

Der indgås en 10-årig lejeaftale mellem Foreningen Sidesporet og Holbæk Kommune om leje af arealet, hvor klatreparken forslås etableret.

Udvalget for Kultur og Fritid besluttede den 7. januar 2013 at forslag om etablering af klatrepark skulle sendes i offentlig høring i perioden 8. januar 2013 til 31. januar 2013.01.31.

I høringsperioden blev der afholdt borgermøde den 12. januar 2013 om klatreparken.

Der er udsendt 98 høringsbrev til naboerne på følgende adresser:

- Ladegårdsalleen
- Torpet
- Gærdet
- Koblet

- Leddet
- Brynet.

Desuden er høringsbrev sendt til Dansk naturfredningsforening i Holbæk, Dansk Ornitologisk forening i Holbæk samt til Spejdernes Samråd, som har benyttelsesaftale for Spejderstadion ved Naturskolen, hvor klatreparken tænkes opført.

Der er indkommet 13 hørings svar ved høringsperiodens udløb:

Fra	Resume af hørings svar
Spejdernes Samråd	Positive for klatreparkens etablering. Anbefaler dog udvidelse af parkeringspladser ved Ladegårdsalléen. Der bør etableres toilet. Endelig peger Samrådet på, at alle brugergrupper ligestilles ved anvendelsen af området – samt at aktiviteter i området gennemføres i gensidig respekt for hinanden.
Sara Knabe Sørensen	Positiv for klatreparkens etablering og de muligheder den byder til aktivitet for forskellige borgergrupper.
Finn og Marianne Hansen	Mener ikke placeringen er god, men peger i stedet på Munkholmskoven. Frygter støjgener for naboer og dyrelivet. Endvidere peges på dårlige parkeringsforhold samt at Naturskolen ikke har faciliteter til at rumme en klatrepark.
Bodil Hjort og Johnny Bach Nielsen	Frygter støjgener for naboerne og forringet gensalgsværdi på naboejendomme.
Pia Krone Larsen	Mener det er et godt initiativ, men peger på, at der bør etableres bedre parkeringsforhold.
Sanne og Bent Møller	Mener det er en god ide. Dog peges der på en anden placering i skoven samt etableres bedre parkering.
Kim Kjølens Jensen	Frygter at en del af banen vil stå uskærmet således, at der bliver frit udsyn fra klatreparken til privat ejendom/have.
Birgit og Marianne Christensen	Frygter at en del af banen vil medføre støjgener på privatejendom.
Holbæk LMK	Roser projektet. Ønsker flere parkeringspladser omkring Torbenlund Skov.
Lis og Niels Olsen	Frygter støjgener for naboer og dyreliv.
Henrik Nielsen	Positiv for etablering af klatrepark som kan medvirke til at trække flere unge ud i naturen.
Beboere i ejendommen Ladegårdsalléen 5B	Hilser initiativet velkommen.

Torben Nørskov
Pedersen

Utilfreds med annoncering af borgermøde om klatrepark på 3-4
dages varsel.

Efterlyser mere information om klatreparken i forhold til
åbningstid, støjmålinger skovloven VVM redegørelse samt
beslutningsgrundlaget i forhold til naboer/ubebyggede grunde.

Peger på anden placering med mindre gener for naboer.

Etableringen af en klatrepark vil bl.a. medvirke til at understøtte kultur- og fritidspolitikens mål om at skabe kreative og rekreative rum, der understøtter selv- og uorganiserede aktiviteter i byrum og naturområder samt mål om at skabe rum til eksperimenterende ungdomskultur. Endelig kan klatreparken understøtte turisme- og erhvervspolitikens mål om at øge turismen.

Høring

Forslag om etablering af klatreparken har været i offentlig høring i perioden 8. januar 2013 til 31. januar 2013.01.31.

Den 12. januar 2013 blev der afholdt borgermøde om klatreparken.

Vurdering i forhold til økonomi

Der ansøges om et etableringstilskud på 200.000 kr. til Foreningen Sidesporet til etablering af klatrepark i Torbenlund skov ved Holbæk Naturskole.

Ifald ansøgning godkendes foreslås denne finansieret med henholdsvis 100.000 kr. fra puljen til diverse kultur- og fritidsopgaver samt 100.000 kr. fra puljen netværkskontrakter.

For at erhverve retten til at anvende en del af det kommunale skovareal til klatrebane skal Foreningen Sidesporet betale en årlig leje til Holbæk Kommune på 20.000 kr. i en 10 årig periode. Der udarbejdes en specifik benyttelsesaftale ifald byrådet godkender aftalen.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 05-02-2013

1.at: tiltrådt idet parkeringsforhold og toiletforhold evalueres efter det første års drift. Evt. toiletproblemer finansieres af Sidesporet.

2.at: Indstilles med anbefaling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 06-02-2013

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Høringssvar Finn og marianne Hansen.doc

Høringssvar ejendommen Ladegårdsalleén 5B.pdf

Høringssvar Bodil Hjort og Johnny Bach Jensen.pdf

Høringssvar Biger og Marianne Christensen.pdf

Kort over P-pladser ved Ladegårds Allen bilag høringssvar fra Holbæk LMK.jpg

Høringssvar Torben Nørskov Pedersen.pdf

Høringssvar Spejdernes Samråd.doc

Høringssvar Sara Knabe Sørenden.pdf

Høringssvar Sanne og Bent Møller.docx

Høringssvar Pia Krone Larsen.docx

Høringssvar Lis og Niels Olsen.pdf

Høringssvar Kim Kjølser Jensent.pdf

Høringssvar Holbæk LMK.pdf

Høringssvar Henrik Nielsen.pdf

Kortoversigt Klatrepark

Prøvebane 2.pdf

Prøvebane 1 (2).pdf

Generel Information HKP - ny version.pdf