

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 22-04-2026

Mødedato Onsdag d. 22. april 2026 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Rasmus Brandstrup Larsen, Lars Dinesen, Jarl Falk Sabroe, Thor Højland Mathiesen , Emrah Tuncer, Jeppe Klenitz-Jakobsen, Steen Klink, Mie Albrecht, Christina Krzyrosiak Hansen, Stampe Duus, Victor Grauballe, Sif Thomsen, Anders Olesen, Christina Hvass Hansen, Jacob van Dijk, Eva Anker Lund, Karina Helmer, Christian Ahlefeldt-Laurvig, Susanne Utoft, Casper Larsen, Betina Olsen, Anna Spindler , Lars Thaarbøl, Søren Stavnskær , Karina Lyneborg, Morten Stig Pedersen , Lars Qvist, Jesper Hartøft (Afbud), Derya Tamer, Jakob Villadsen , Charlotte Pil Nielsen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen den 22. april 2026..... | 3 |
| Valg af medlem og suppleant til bestyrelsen for Enhed for Specialundervisning og Beskæftigelse.... | 4 |
| Beslutning om oversendelse af årsregnskabet for 2025 til revision..... | 6 |
| Godkendelse af udkast til bodelingsaftaler og delegation af forhandlingsmandat i forbindelse med s | 10 |
| Beslutning om garantistillelse for byggekredit til Oplevelsescenter Nyvang..... | 14 |
| Beslutning om overskudsvarme fra Kalundborg og hensigtserklæring om garantistillelse..... | 17 |
| Beslutning om proces for placering af biogasanlæg..... | 20 |
| Beslutning om kommunal mellemfinansiering til projekt Hot Spot Brokøb..... | 23 |
| Beslutning om kommunal mellemfinansiering til rekonstruktion af riggen på træskibet, galeasen Ve | 26 |
| Beslutning om samarbejdsaftale med Ungehuset Lucerna 2026-2029..... | 29 |
| Beslutning om billetsamarbejde mellem Færgefarten Orø-Holbæk og Østre Færge A/S..... | 31 |
| Beslutning om 25-årig uopsigelig aftale med Holbæk Kajak Klub og Søspejderne på Finsings Plads | 33 |
| Beslutning om 25-årig uopsigelighed på aftale med Holbæk Bådelaug..... | 35 |
| Beslutning om afslag på at igangsætte en lokalplanproces på ejendommen Bonderupvej 14, 4350 U | 37 |
| Beslutning om vedtagelse af ny Erhvervspolitik for Holbæk kommune..... | 40 |
| Beslutning om godkendelse af skema A for opførelse af otte almene familieboliger og 12 almene æl | 42 |
| Beslutning om prioriterede trafikale indsatser på det kommunale vejnet afledt af Kalundborgmotorv | 44 |
| Beslutning om godkendelse af svar til Ankestyrelsen i forbindelse med Holbæk Kommunes praksis | 48 |
| Beslutning om salg af arealer..... | 51 |
| Godkendelse af årsrapport 2025 for Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikaliserin | 53 |
| Godkendelse af ny vedtægt for Seniorrådet..... | 55 |
| Orientering om borgerrådgiverens årsberetning 2025..... | 57 |
| Lukket: Godkendelse af indkomne bud på ejendommen Havnevej 2, 4300 Holbæk..... | 59 |
| Lukket: Godkendelse af salgspris for arealer..... | 60 |
| Lukket: Beslutning om den videre proces for udviklingen af Holbæk Havn Øst..... | 61 |
| Lukket: Beslutning om køb af ejendom..... | 62 |
| Lukket: Beslutning om opbakning til udviklingsprojekt..... | 63 |
| Underskriftsark..... | 64 |

Punkt 77: Godkendelse af dagsorden til møde i Kommunalbestyrelsen den 22. april 2026

Beslutning

Afbud fra Jesper Hartøft (F) grundet sygdom.

Rasmus Brandstrup Larsen (V) er inhabil i pkt. 90.

Dagsorden godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. dagsordenen til Kommunalbestyrelsens møde den 22. april 2026 godkendes

Sagsgang og sagstype

Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Punkt 78: Valg af medlem og suppleant til bestyrelsen for Enhed for Specialundervisning og Beskæftigelse

25-019645

Beslutning

Udsat

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen:

1. vælger et medlem og en suppleant til bestyrelsen for Enhed Specialundervisning og Beskæftigelse

Resume

Efter Holbæk Kommune og Enhed for Specialundervisning og Beskæftigelse - herefter SuB - indgik en abonnementsaftale for 2026 - 2029, er vedtægterne for SuB blevet ændret. Efter de nu gældende vedtægter, skal Kommunalbestyrelsen vælge et medlem og en suppleant til bestyrelsen for SuB i perioden 2026 - 2029. De pågældende behøver ikke at være medlemmer af Kommunalbestyrelsen. Valget foregår som et flertalsvalg.

Sagsgang og sagstype

Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

[Kommunalbestyrelsens møde den 21. januar 2026, pkt. 11](#)

Beskrivelse af sagen

Holbæk Kommune har indgået en abonnementsaftale for 2026 - 2029 med Enhed for Specialundervisning og Beskæftigelse - herefter SuB - i Slagelse om specialundervisning for voksne med kommunikationshandicap på områderne hørelse og syn. Aftalens grundlag er den til enhver tid gældende rammeaftale på det specialiserede social- og undervisningsområde mellem regionsrådet og kommunalbestyrelserne i Region Sjælland.

Efterfølgende er vedtægten for SuB blevet ændret, og bestyrelsen består nu af:

- 5 medlemmer (én fra hver kommune) udpeget af kommunalbestyrelserne/byrådene i henholdsvis Holbæk, Kalundborg, Odsherred, Ringsted og Sorø Kommune
- 2 medlemmer udpeget af byrådet i Slagelse Kommune
- 3 medlemmer udpeget af organisationer for mennesker med læse-, tale-, høre-, syns- samt psykiske handicaps samt erhvervet hjerneskade eller hjernerystelse
- 2 medlemmer valgt af og blandt SuBs lærere og andre medarbejdere på SuB
- 1 medlem valgt af og blandt deltagerne i undervisningen.

For hvert medlem skal der tillige vælges en suppleant.

Det medlem og den suppleant, Kommunalbestyrelsen skal vælge, behøver ikke at være medlem af Kommunalbestyrelsen.

Valget foregår som et flertalsvalg.

Funktionsperioden er valgperioden 2026 - 2029.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

[Lov om kommunernes styrelse § 24, stk. 1](#)

Punkt 79: Beslutning om oversendelse af årsregnskabet for 2025 til revision

25-001978

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. de afsluttende anlægsregnskaber for 2025 godkendes
2. regnskabet for 2025 oversendes til revision

Resume

Økonomiudvalget skal aflægge årsregnskabet for 2025 til Kommunalbestyrelsen således, at regnskabet kan overgives til revision inden 1. maj 2026. Desuden skal Kommunalbestyrelsen godkende anlægsregnskaber, som er en del af årsregnskabet.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalg, Kommunalbestyrelse

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Økonomiudvalget skal aflægge årsregnskabet til Kommunalbestyrelsen således, at regnskabet kan overgives til revision inden 1. maj året efter regnskabsårets udløb. Kommunens eksterne revisor skal revidere regnskabet og afgive beretning inden den 15. juni. Kommunalbestyrelsen skal godkende regnskabet inden udgangen af august måned.

| Resultatopgørelse mio. kr. | Oprindeligt Budget 2025 | Korrigeret budget 2025 | Regnskab 2025 |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| Indtægt SKAT og generelle tilskud | -5.985,0 | -5.943,9 | -5.965,3 |
| Driftsudgifter i alt | 5.513,7 | 5.537,2 | 5.480,2 |
| o Service | 3.844,2 | 3.869,4 | 3.817,4 |
| o Forsørgelsesudgifter | 1.334,4 | 1.332,8 | 1.326,7 |
| o Medfinansiering af sygehuse | 335,1 | 335,1 | 336,0 |
| Renter | 5,5 | 5,5 | 1,0 |
| Resultat af primær drift | -465,8 | -401,1 | -484,1 |
| Anlægsudgifter netto | 240,0 | 460,1 | 282,8 |

| | | | |
|--|---------------|--------------|--------------|
| Forsyningsområdet | 7,0 | 7,0 | -0,7 |
| Resultat af det skattefinansierede område | -218,8 | 66,0 | -202,0 |
| Finansiering: lånoptagelse, afdrag på lån og finansforskydninger | 75,1 | 74,1 | 132,1 |
| Regnskabsresultat | -143,6 | 140,1 | -69,9 |

Det regnskabsmæssige resultat for 2025 viser et samlet overskud på 69,9 mio. kr. mod et budgetlagt overskud på 143,6 mio. kr.

I forhold til de budgetmæssige forventninger er det regnskabsmæssige resultat påvirket af mange forskellige faktorer.

Indtægter

De samlede indtægter andrager 5.965,3 mio. kr., hvilket er 19,8 mio. kr. mindre end det oprindelige budget. Dette skyldes primært, at der fra statens side er foretaget en midtvejsregulering på skatter og tilskud.

Driftsudgifter

De samlede driftsudgifter beløber sig til 5.480,2 mio. kr. og er 33,6 mio. kr. mindre end det oprindelige budget. I beløbet indgår bogførte udgifter direkte relateret til Ukraineindsatsen på 18,7 mio. kr., hvoraf Holbæk Kommune kompenseres med 11,5 mio. kr.

Forbruget af serviceudgifter er opgjort til 3.817,4 mio. kr. I forbindelse med midtvejsreguleringen medio 2025 opgjorde regeringen den endelige ramme for serviceudgifter til 3.850,8 mio. kr. Forbruget udgør således 33,4 mio. kr. mindre end den korrigerede serviceramme.

Serviceudgifterne fordeler sig med et mindre forbrug på:

- Økonomiudvalget – 7,9 mio. kr. skyldes primært vakante stillinger, forskydning i projekter under fundraising og diverse puljer. Modsat har der været et merforbrug på arbejdsskadeforsikring.
- Udvalget for Bækæftigelse, Uddannelse og Erhverv – 3,8 mio. kr. som primært skyldes FGU (Forberedende Grunduddannelse) samt mindre udbetalinger af tilskud
- Udvalget for Kultur og Fritid – 1,8 mio. kr. som primært færre udgifter til aftenskoler og det samlede fritidsområde
- Udvalget for Ældre og Sundhed – 5,9 mio. kr. som primært skyldes færre udgifter til genoptræning, vederlagsfri fysioterapi samt begravelseshjælp.
- Udvalget for Plan, Bolig og Lokal Udvikling – 1,1 mio. kr. som primært skyldes ny kontrakt på flex- og handicapterafik og nedjustering af busdrift. Modsat er der merforbrug på bygninger
- Udvalget for Børn og Skole – 13,5 mio. kr. fordelt med 16,2 mio. kr. i mindre forbrug på Almene Dagtilbud primært på grund af et fald i børnetallet samt rekrutteringsudfordringer af pædagoger og et merforbrug på Skoler med 2,7 mio. som vedr. stigende udgifter til kommunale specialskoler m.fl.
- Udvalget for Klima, Miljø og Natur – 0,9 mio. kr. som skyldes færre udgifter til vandløbsvæsen.

og et merforbrug på:

- Socialudvalget – 8,2 mio. kr. hvoraf der på Voksenspecialområdet er et merforbrug på 6,8 mio.kr., som skyldes øgede udgifter til botilbud og personlig assistance. Børnespecialområdet har et merforbrug på 1,5 mio. kr., som primært skyldes øgede udgifter til tabt arbejdsfortjeneste og døgninstitutioner.

På forsørgelsesområdet har der samlet set været et mindreforbrug på 7,7 mio. kr. som relaterer sig til primært merindtægter på særligt dyre enkeltsager samt mindreforbrug på ressource- og jobafklaringsforløb og førtidspension. Modsat er der merforbrug på udgifter til sygedagpenge, fleksjob og kontanthjælp.

Anlæg

De afholdte anlægsudgifter andrager 282,8 mio. kr., hvilket svarer til et merforbrug på 42,8 mio. kr. i forhold til det oprindelige budget. Anlægsudgifterne er bl.a. anvendt til energirenovering af kommunens bygninger samt til renovering af skoler, daginstitutioner, administrationsbygninger m.m. Herudover er der brugt penge på veje, stier og broer.

Anlægsbudgettet blev hævet til 460,1 mio.kr. som følge af tillægsbevillinger til diverse anlægsarbejde samt overførsler af uforbrugte anlægsmidler fra 2024 til 2025.

Forsyning

I henhold til Indenrigs- og Sundhedsministeriets regler skal udgifter og indtægter på affaldsområdet indarbejdes i kommunens regnskab, selv om området drives i selskabsform - Fors Affald Holbæk A/S. Registreringen i kommunens årsregnskab skal vise borgernes mellemværende med forsyningsselskabet og har ingen indvirkning på det regnskabsmæssige resultat eller kommunens likviditet.

Finansiering

Den samlede finansiering ved lånoptagelse, afdrag på lån samt finansforskydninger giver en udgift på 132,1 mio. kr. i forhold til en oprindelig budgetlagt udgift på 75,1 mio. kr. Det skyldes primært finansforskydninger, som følge af mellemregning mellem årene, indskud i Landsbygefonden samt øvrige finansforskydninger.

Likvide aktiver

Den gennemsnitlige kassebeholdning (365 dage) var primo 565,3 mio. kr. og ultimo 733,7 mio. kr.

| Likvid beholdning | Mio. kr. |
|--------------------------|-----------------|
| Likvid beholdning primo | 255,6 |
| Regnskabsresultat 2025 | 69,9 |
| Kursreguleringer | 0,9 |
| Likviditet ultimo | 326,4 |

Balance

De samlede aktiver er steget fra 4.723 mio. kr. til 4.803 mio. kr. – en stigning på i alt 80 mio. kr.

Den samlede gældsforpligtelse er faldet fra 2.538 mio. kr. til 2.438 mio. kr., svarende til et fald på 100 mio. kr. Det skyldes et fald i både de kortfristede og langfristede gældsforpligtigelser.

Netto er egenkapitalen steget fra 2.184 mio. kr. til 2.364 mio. kr., hvilket er en stigning på 180 mio. kr.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke at være nogen miljø- og klimamæssige konsekvenser

Lovgrundlag

[§45 i Kommunestyrelsesloven](#)

Sagens forløb

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

Bilag

Regnskab 2025 Bind 1

Punkt 80: Godkendelse af udkast til bodelingsaftaler og delegation af forhandlingsmandat i forbindelse med sundhedsreformen

25-010272

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. udkast til bodelingsaftale for specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning godkendes som grundlag for den videre forhandling med Region Østdanmark om bodeling
2. udkast til bodelingsaftale for myndighedsområdet på alle fire områder, hvor myndighedsansvaret overgår til Region Østdanmark, godkendes
3. ansvaret for forhandlingerne med Region Østdanmark delegeres til administrationen

Godkendelsen af bodelingsaftalerne sker med forbehold for revisorpåtegning.

Resume

Kommuner og region skal senest 1. april 2026 have godkendt horisontale samarbejdsaftaler om sundhedsopgaver, der fra 2027 overgår til regionalt ansvar. Inden 1. juli 2026 skal der indgås bodelingsaftaler om aktiver, passiver og myndighed på de fire områder, og Holbæk Kommune skal senest 1. maj 2026 fremsende aftaleudkast til Region Østdanmark. Kommunalbestyrelsen skal samtidig udpege forhandlingsdelegation til forhandling og indgåelse af bodelingsaftaler.

Sagsgang og sagstype

Ældre- og sundhedsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Udvalget for Ældre og Sundhed, 7. august 2024, punkt 79: [Orientering om Sundhedsstrukturkommissionens afrapportering](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 4. december 2024, punkt 120: [Orientering om aftale om Sundhedsreform](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 5. marts 2025, punkt 20: [Drøftelse af status på arbejdet med Sundhedsreformen](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 7. maj 2025, punkt 50: [Orientering om status på arbejdet med Sundhedsreformen](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 13. august 2025, punkt 75: [Orientering om status på arbejdet med Sundhedsreformen](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 1. oktober 2025, punkt 94: [Orientering om status for implementering af sundhedsreformen og ældreloven](#)

Udvalget for Ældre og Sundhed, 3. december 2025, punkt 117: [Orientering om status for arbejdet med sundhedsreform](#)

Ældre- og Sundhedsudvalget, 5. februar 2026, punkt 10: Beslutning om fremtidig drift for de områder, hvor Region Østdanmark overtager myndigheds- og finansieringsansvar fra 2027

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Med sundhedsreformen overgår det regionale ansvar fra 2027 på fire områder: akutsygepleje, sundheds- og omsorgspladser, patientrettet forebyggelse samt specialiseret rehabilitering og dele af avanceret genoptræning.

De horisontale samarbejdsaftaler blev godkendt af Det Forberedende Regionsråd den 17. marts 2026 og af Holbæk Kommunes kommunalbestyrelse den 25. februar 2026.

Hvorfor der skal udarbejdes bodelingsaftaler:

Overgangsloven kræver, at der – ud over horisontale samarbejdsaftalerne – indgås bodelingsaftaler mellem kommune og region om:

1. myndighedsansvaret på alle fire områder (overdrages uanset om driften gør)
2. aktiver og passiver, hvor regionen overtager driften (i Holbæk Kommune: specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning)

Der skal derfor udarbejdes to typer bodelingsaftaler.

Godkendelsen af bodelingsaftalerne sker med forbehold for revisorpåtegning.

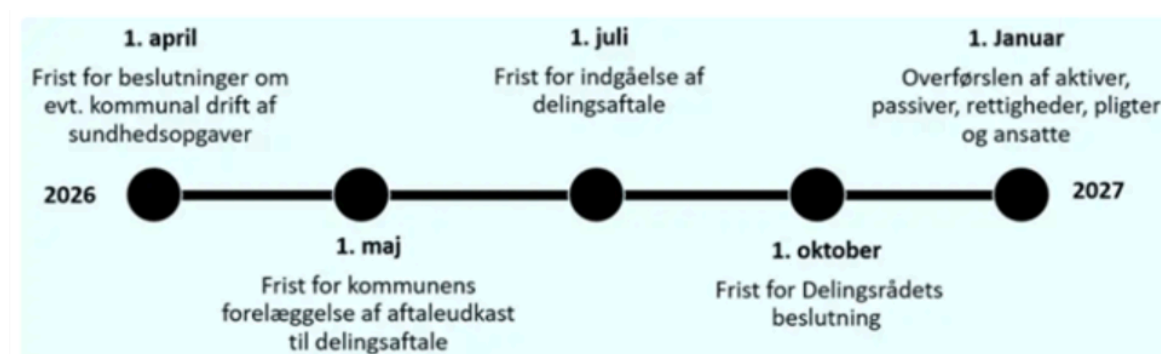
Processen for bodeling

Bodelingsaftalen omfatter overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, der udelukkende eller helt overvejende er knyttet til løsningen af de opgaver, der den 1. januar 2027 overføres fra den kommunale del af den offentlige sektor til den regionale del af den offentlige sektor.

Kommunerne skal senest den 1. maj 2026 forelægge et aftaleudkast til bodelingsaftale. Dette vil danne grundlag for de videre forhandlinger mellem kommunen og Region Østdanmark. Hvis kommunen og regionen ikke inden den 1. juli 2026 har indgået aftale med fuld enighed om overførsel af aktiver, passiver, rettigheder, pligter og ansatte, overgår beslutningen til et delingsråd, som senest den 1. oktober 2026 træffer beslutning om overførslen.

Jf. Overgangslovens § 151, stk. 1 skal kommunalbestyrelsen udpege repræsentanter, der skal indgå i forhandlingen med Region Østdanmark. Det Forberedende Regionsråd for Østdanmark har delegeret forhandlingskompetencen til regionens administration. Administrationen anbefaler ligeledes at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen til det administrativt niveau i kommunen.

Dermed er processen:



Udkast til

bodelingsaftaler

KL og Danske Regioner har udarbejdet en fælles skabelon for bodelingsaftaler, som Holbæk Kommune har taget udgangspunkt i. Administrationen har på den baggrund gennemgået de aktiver og passiver, der kan være knyttet til de sundhedsopgaver, som overdrages til Region Østdanmark.

Som nævnt tidligere besluttede Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2026 at indgå horisontale samarbejdsaftaler for akutsygepleje, sundheds- og omsorgspladser samt patientrettet forebyggelse. Det betyder, at der skal udarbejdes bodelingsaftaler for følgende:

- myndighedsansvaret på alle fire områder

- specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning

Bodeling for myndighedsområdet (alle fire områder)

Holbæk Kommune har vurderet, at overdragelsen af myndighedsansvar ikke medfører overførsel af aktiver, passiver, pligter, rettigheder eller medarbejdere.

Det skyldes, at myndighedsopgaven i dag løses organisatorisk og fagligt på et niveau, hvor ressourcerne ikke kan henføres udelukkende eller overvejende til de fire opgaveområder.

Bodeling for specialiseret rehabilitering og dele af avanceret genoptræning

Holbæk Kommune har også vurderet, at overdragelsen af for specialiseret rehabilitering og dele af den avanceret genoptræning ikke indebærer overførsel af aktiver, passiver, pligter, rettigheder eller medarbejdere. Det skyldes, at kommunen ikke har bygninger, udstyr, medarbejdere eller økonomiske forpligtelser, som udelukkende eller hovedsageligt er knyttet til specialiseret rehabilitering eller avanceret genoptræning.

Økonomiske konsekvenser

Region Østjylland har fået en finansiering på 1.968 mio. kr. til det konkrete opgaveflyt på tværs af regionens seks sundhedsråd. Det forberedende Regionsråd har den 6.januar 2026 besluttet, at 1.817 mio. kr. fordeles til de seks sundhedsråd i 2027, og at der afsættes 151 mio. kr. til myndighedsopgaven. På den baggrund vil midlerne blive fordelt til det enkelte sundhedsråd i 2027.

Grundlaget for udgiftsberegning er de udgifter, den enkelte kommune overfor KL har angivet at bruge til opgaven i 2023. Derudover er grundlaget beregnet som summen af Region Sjælland og Region Hovedstadens andel af det regionale bloktilskud.

For Holbæk Kommune lægges der op til følgende økonomiske ramme for de opgaver, hvor der anbefales en eventuel samarbejdsaftale:

- Sundheds- og omsorgspladser: 17.936.000 kr.
- Akutsygepleje: 3.142.000 kr.
- Patientrettet forebyggelse: 2.857.000 kr.
- Specialiseret rehabilitering: 6.558.000 kr.
- Hertil kommer dele af den mest avancerede genoptræning: 75.000 kr.

Tal er i 2025-pris- og lønfremskrivning, og der kan ske justeringer i forbindelse med indgåelse af samarbejdsaftaler senere på året.

Ovenstående økonomi er gældende for drift af opgaver i 2027. Parterne vil i løbet af 2026 og senest 1.1.2027 aftale en ramme for 2028 og frem.

Da der er indgået horisontale samarbejdsaftaler mellem Holbæk Kommune og Regionen, vil den tilhørende økonomi blive overført kvartalsvist til kommunen som rammefinansiering til dækning af kommunens omkostninger ved den pågældende opgave for året 2027. Hvis kommunen ser et stigende behov for ydelser, som ikke kan leveres inden for den aftale økonomiske ramme, skal kommunen hurtigst muligt oplyse dette til sundhedsrådet.

I løbet af 2026 kommer der nye kvalitetsstandarder for henholdsvis akutsygepleje, sundheds- og omsorgspladser og patientrettet forebyggelse. I den forbindelse vil der blive lavet tillægsaftaler, som vil omfatte både kvalitet og økonomi.

Det bemærkes, at de økonomiske rammer på sigt kan ændre sig. I foråret 2026 vil forberedende sundhedsråd, forberedende forretningsudvalg og forberedende regionsråd drøfte, hvordan områder og geografier med særlige udfordringer, skal tilføres ekstra midler til kvalitetsløft i 2027. Derudover skal det forberedende regionsråd i løbet af 2026 drøfte en mere langsigtet fordeling af økonomi med henblik på at udjævne forskelle i tilbuddene på tværs af regionen.

Opmærksomhedspunkter i relation til de horisontale samarbejdsaftaler

Administrationen gør opmærksom på, at de horisontale samarbejdsaftaler i deres nuværende form indebærer en risiko for, at kommunerne forpligter sig på et grundlag, hvor de økonomiske rammer endnu ikke er fuldt afklarede, og hvor de ressourcemæssige konsekvenser af kommende kvalitetsstandarder samt udfaldet af beslutningsprocesser i løbet af 2026 –

herunder ift. nivellering og ensartning af serviceniveauer på tværs af sundhedsrådene i Region Østjylland – endnu ikke er kendt.

Administrationen vil derfor være særligt opmærksom på, at de endelige samarbejdsaftaler præciserer følgende forhold:

- grundlag for opsigelse samt kriterier for misligholdelse
- rammer for genforhandling og indgåelse af tillægsaftaler
- forpligtelser i relation til registrering og anvendelse af IT-systemer
- kommunal indflydelse i forhold til visitation

Endvidere bør det fremgå tydeligt af samarbejdsaftalerne, at parterne i fællesskab gennemfører en evaluering af opgaveløsningen og samarbejdet i aftaleperiodens sidste halve år. På baggrund af evalueringen forelægges sundhedsrådet et oplæg til stillingtagen til den fremadrettede opgaveløsning.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Overgangsloven sundhedsreformen [Forslag til Lov om overgangen til en ny sundhedsstruktur \(overgangsloven\)](#).

Sagens forløb

09/04/2026 Ældre- og Sundhedsudvalget

Punkterne 1-3 indstilles godkendt.

Jeppe Klenitz-Jakobsen (A) deltog ikke i behandlingen.

Fraværende: Jeppe Klenitz-Jakobsen

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

Bilag

Bodeling i forbindelse med; myndighedsansvar - alle fire områder

Bodeling i forbindelse med opgaveflytning; specialiseret rehabilitering og dele af den avancerede genoptræning

Sundhedsreform præsentation

Punkt 81: Beslutning om garantistillelse for byggekredit til Oplevelsescenter Nyvang

23-024607

Beslutning

Økonomiudvalget indstilling godkendt

For stente 28 (A, B, C, F, O, V, Æ og Ø).

Imod stemte 2 (I), som ikke mener, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Holbæk Kommune stiller garanti for Oplevelsescenter Nyvangs byggekredit i SJF Bank på op til 5,0 mio. kr. i 2026

Resume

Oplevelsescenter Nyvang er i gang med at opføre Badehotellet fra TV2-serien som led i et projekt på 15,0 mio. kr., finansieret via lån fra Holbæk Kommune, SJF Bank samt fundraising. Den del af finansieringen, som Nyvang selv skal rejse (5,0 mio. kr.), mellemfinansieres via en byggekredit i SJF Bank.

Optagelsen af byggekreditten forudsætter en kommunal garantistillelse. Garantien nedskrives løbende i 2026 i takt med, at fundraisingmidler og andre relevante indtægter indgår. Garantien bortfalder ved udgangen af 2026.

Sagsgang og sagstype

Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 26. marts 2025: [Pkt.: 59: Beslutning om lån til etablering af Badehotellet i Oplevelsescenter Nyvang](#)

Beskrivelse af sagen

Oplevelsescenter Nyvang er i gang med at opføre Badehotellet som ny attraktion på stedet med forventet åbning i sæson 2026. Projektet forventes at styrke Nyvangs profil og bidrage markant til turismeudviklingen i Holbæk Kommune.

Kommunalbestyrelsen bevilgede i marts 2025 et kommunalt lån til Oplevelsescenter Nyvang med en løbetid på 15 år til realisering af projektet Badehotellet (se sagshistorik).

Projektets samlede finansieringsplan består af:

- 5,0 mio. kr. i lån fra Holbæk Kommune
- 5,0 mio. kr. i lån fra SJF Bank
- 5,0 mio. kr. som Nyvang skal rejse via fundraising/sponsorater

Byggekreditten

De 5,0 mio. kr., som Nyvang selv skal rejse, mellemfinansieres via en byggekredit i SJF Bank. Byggekreditten nedskrives løbende i 2026 i takt med, at fundraisingmidler og øvrige indtægter til projektet indgår.

SJF Bank stiller som betingelse, at Holbæk Kommune garanterer for byggekreditten.

Vilkår for garantistillelsen

- Garantien omfatter den byggekredit på op til 5,0 mio. kr., der dækker den del af projektets finansiering, som Nyvang skal rejse via fundraising.
- Garantien nedskrives til 2,5 mio. kr. pr. 1. august 2026, i takt med at fundraisingmidler og øvrige indtægter til projektet indgår.
- De resterende 2,5 mio. kr. nedskrives gradvist i anden halvdel af 2026.
- Garantien bortfalder ved udgangen af 2026, forudsat at byggekreditten som forventet er indfriet.

Turismestrategisk perspektiv

Oplevelsescenter Nyvang er i dag en af regionens største kulturattraktioner, men har fortsat et lavt kendskab uden for lokalområdet. Etableringen af Badehotellet vurderes at kunne løfte synligheden markant og styrke Destination Sjællands samlede turismeprofil.

Projektet bygger på et univers, der allerede har en meget stærk folkelig gennemslagskraft. Badehotellet er blandt Danmarks mest sete tv-serier, med op til 1,9 mio. seere i en sæson. Dette giver et solidt afsæt for øget efterspørgsel og flere nye besøgende.

Analyser peger på, at attraktionen kan løfte Nyvangs besøgstal fra ca. 64.000 til omkring 80.000 årligt – og Oplevelsescenter Nyvang vurderer selv, at potentialet kan være endnu større.

Økonomiske konsekvenser

Garantistillelsen påvirker ikke kommunens serviceramme, da garantier ikke indgår heri. Kommunen påtager sig dog en risiko, hvis fundraisingen mod forventning ikke gennemføres som planlagt.

Såfremt det – mod forventning – viser sig, at de tilskudsmidler eller øvrige indtægter, som nedskrivningen af byggekreditten forudsætter, ikke indgår fuldt ud, vil håndteringen af et eventuelt tab forbundet med den kommunale garantistillelse blive forelagt Kommunalbestyrelsen i en særskilt sag.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige forhold

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Steen Klink

15/04/2026 Økonomiudvalget

A, B, C, F, V og Æ stillede følgende ændringsforslag: "Holbæk Kommune yder Oplevelsescenter Nyvang et lån på yderligere 5 mio. kr. i 2026, der skal være afviklet med udgangen af 2027".

Ændringsforslaget indstilles godkendt.

For stemte 7 (A, B, C, F, V og Æ).

Imod stemte 2 (I og Ø).

Liberal Alliance mener ikke, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Punkt 82: Beslutning om overskudsvarme fra Kalundborg og hensigtsserklæring om garantistillelse

26-005651

Beslutning

Godkendt.

For stemte 25 (A, B, C, F, V, Ø)

Imod stemte 5 (I, O, Æ)

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. kommunen har til hensigt at stille den nødvendige garanti til et kommende lån til et transmissionselskab, der skal føre overskudsvarme fra Kalundborg via Holbæk til Roskilde, hvor ledningen kobles til Storkøbenhavns fjernvarmenet (VEKS)

Resume

Kalundborg, Holbæk og VEKS arbejder sammen om projektet "Overskudsvarme til Sjælland", som skal udnytte overskudsvarme fra Kalundborg Symbiose via en fjernvarmeledning til Holbæk og videre til hovedstadsområdet. Projektet vil i april 2026 søge støtte fra EU's Innovation Fund. I 2025 blev der også søgt, men der blev givet et foreløbigt afslag begrundet i manglende finansiell modenhed. EU vurderer, at kommunalt engagement om mulig garantistillelse er afgørende for en positiv vurdering. Sagen forelægges derfor nu med henblik på, at kommunerne tilkendegiver villighed til at stille garanti, hvis projektet opnår EU-tilskud. Den konkrete garanti forelægges til endelig beslutning, når det endelige lånebeløb og fordelingen kendes.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen d. 17. december 2025: [Pkt. 260 Beslutning om principtilslutning til etablering af fælleskommunalt projektselskab](#)

Kommunalbestyrelsen d. 26. marts 2025: [Pkt. 53 Beslutning angående samarbejde om muligheden for overskudsvarme fra Kalundborg](#)

Kommunalbestyrelsen d. 22. juni 2022: [Pkt. 122 Beslutning om fremtidens energiforsyning og anvendelse af overskudsvarme fra Kalundborg Symbiose](#)

Beskrivelse af sagen

Der er et stort potentiale for at udnytte overskudsvarme fra symbiosen af industrivirksomheder i Kalundborg (Kalundborg Refinery, Novo Nordisk, Ørsted, Avista Green, Meliora Bio og Novonosis). Overskudsvarmen vil kunne forsyne mere end 50.000 husstande med fjernvarme. Mængden af overskudsvarme er for stor til at udnytte den lokalt i Kalundborg.

Forudsætningen for at kunne udnytte potentialet er, at der etableres en fjernvarmeledning fra Kalundborg til hovedstadsområdet. Det vil være muligt at udnytte overskudsvarmen langs forbindelsen. Tanken er, at fjernvarmeledningen kan tilsluttes VEKS' (Vestegnens kraftvarmeselskab) system ved Roskilde, hvor VEKS' transmissionsnet har kapacitet nok til at modtage varmen. VEKS står for fjernvarmeforsyningen i området mellem København, Roskilde og Køge. Selskabet er ejet af 12 kommuner.

En forudsætning for at Holbæk by kan udnytte overskudsvarme fra Kalundborg er, at der er en fungerende fjernvarmeforsyning i byen, og at prisen for overskudsvarme er billigere end andre varmekilder.

Tidligere hensigtserklæringer

Kalundborg og Holbæk Kommune har i tidligere beslutninger godkendt hensigtserklæringer om, at indgå i et strategisk samarbejde om at udnytte overskudsvarme. Ligeledes har VEKS' bestyrelse hen over foråret/sommeren 2025 tiltrådt en hensigtserklæring om at indgå i et strategisk samarbejde med henblik på at undersøge mulighederne for levering af overskudsvarme fra Kalundborg til VEKS, særligt med henblik på etablering af en fjernvarmeledning.

Finansiering af fjernvarmeledning

Anlæggelse af fjernvarmeledningen er vurderet til en investering på 5 mia. kr. På nuværende tidspunkt undersøges der muligheder for finansiering, fx fra fonde, ved en statslig medfinansiering og kommunegaranterede lån.

Kalundborg Symbiose indsendte på vegne af overskudsvarmeprojektet "Overskudsvarme til Sjælland" april 2025 en ansøgning til EU's Innovation Fund om projektstøtte. I alt blev fonden ansøgt om 117 mio. EUR svarende til ca. 875 mio. DKK. Ultimo 2025 fik projektet en tilbagemelding fra fonden med et foreløbigt afslag om støtte til projektet, ud fra de kriterier som Innovation Fund har lagt til grund for evalueringen.

Ansøgningen scorer godt på kriterier vedrørende reduktion af emissionsudledning, ligesom den operationelle modenhed af projektet – hvor både leverandører og aftagere af varme er på plads – vurderes positivt. Omvendt vurderes den finansielle modenhed af projektet som relativt svag, hvilket samlet set trækker evalueringen ned.

Innovation Fund vurderer dog samlet set, at projektet er så modent, at det kan komme i betragtning til projektudviklingsstøtte ved en eventuel genansøgning i april 2026. På baggrund af et møde med repræsentanter fra EU Kommissionen i Energistyrelsen i januar 2026 er tilbagemeldingen blandt andet, at projektet vurderes som både visionært og innovativt ud fra skala og samarbejdende interessentbillede. EU Kommissionens repræsentanter vurderer også, at en kommunal hensigtserklæring for mulig garantistillelse for lån til realisering af projektet, ved opnåelse af tilskud fra EU, er afgørende for godkendelse af ansøgningen. Styregruppen for projektet har derfor besluttet at genansøge om tilskud fra EU og i den sammenhæng skærpe ansøgningen på de parametre, som har været efterspurgt af EU, herunder den finansielle modenhed.

Når sagen fremlægges nu, skyldes det, at der er ansøgningsfrist den 23. april 2026 og at der kun kan søges en gang årligt. På den baggrund forelægges nærværende sag med henblik på, at Holbæk og Kalundborg Kommuner godkender, at kommunerne har til hensigt at stille den nødvendige garanti til et kommende lån til et transmissionselskab, såfremt der opnås det nødvendige tilskud fra EU's Innovation Fund. Der vil blive ansøgt om 1 mia. kr. Det resterende beløb vil skulle finansieres på anden vis, fx kommunegaranterede lån. Hvilken andel Holbæk Kommune i så fald skal stille garanti for, er ikke afklaret. Det skal understreges at nærværende hensigtserklæring ikke er juridisk bindende og at evt. bindende beslutninger tidligst forventes at skulle træffes i 2027/2028.

Særlige forudsætninger for projektets gennemførelse

For at projektet "Overskudsvarme til Sjælland" kan gennemføres, er det endvidere afgørende:

- at der planlægningsmæssigt og økonomisk er tale om et projekt af et sådant omfang at det vil være en fordel med statslig involvering qua dels finansiering, dels en statslig anlægslov. Dette arbejdes der sideløbende på.
- at en konkurrenceedygtig varmepris – holdt op imod alternative varmekilder – i sagens natur er afgørende.
- at der foreligger et positivt resultat af analyser af business case, rentabilitet, risici, klima og miljøforhold samt alternative varmekilde.

Alt efter ledningsføring kan varmen udnyttes i Holbæk by, Mørkøv og Jyderup. Hvis Holbæk by skal have mulighed for at modtage overskudsvarme, så kræver det et udviklet fjernvarmenet i byen. Forudsætning for udrulning af fjernvarme er en minimumstilslutning på 70% i Holbæk by. Fors er fortsat i dialog med de store kunder i Holbæk by i etape 1, men interessen for fjernvarme er, siden opstart af planlægningen, blandt andet blevet udfordret af en lang periode med lave gaspriser, en problematisk udrulning af fjernvarme i Odsherred, hvor selskabet blev taget under rekonstruktion, og uklare

nationale udmeldinger om fremtiden for gas til rumopvarmning. Det har været med til at skabe usikkerhed omkring fjernvarme som et realistisk alternativ til gasopvarmning.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved selve hensigtserklæringen om garantistillelse til et kommende lån.

Gennemførelse af projektet indebærer potentielt betydelige økonomiske forpligtelser og risici for Holbæk Kommune. På nuværende tidspunkt er det uklart, i hvilket omfang der skal stilles garantier og hvilke finansielle engagementer de enkelte kommuner skal påtage sig.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Selve beslutning om at give en hensigtserklæring om garanti har ingen miljø- og klimamæssige konsekvenser. En udnyttelse af overskudsvarmen fra Kalundborg til fjernvarme i Holbæk Kommune understøtter målsætningen om CO₂ neutral opvarmning i kommunens klimastrategi Holbæk 2050.

Sagens forløb

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 7 (A, B, C, F, V og Ø).

Imod stemte 2 (I og Æ).

Punkt 83: Beslutning om proces for placering af biogasanlæg

26-004243

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. procesforslaget for at udpege en egnet placering til biogasanlæg i 2026 godkendes

Resume

Med denne sag skal der træffes beslutning om processen for at finde frem til en placering af biogasanlæg i 2026. Tidligere forsøg på planlægning for større biogasanlæg er blevet afvist, men Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal udpeges en placering i 2026. Procesforslaget lægger op til tidlig, åben og bred inddragelse af borgere, lodsejere og interessenter. Først laves en åben digital indsamling af placeringsforslag, som derefter sendes i høring hos lodsejere, lokalfora og borgere.

Sagsgang og sagstype

Klima-, Miljø- og Naturudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2019: [punkt 177 Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg for Erhvervsområde Regstrup Syd og Lokalplan for Biogasanlæg ved Snævre](#)

Kommunalbestyrelsen den 23. september 2020: [punkt 223 Beslutning om at vedtage Strategisk Energiplan 2020-2030](#)

Kommunalbestyrelsen den 23. april 2025: [punkt 72 Beslutning om endelig godkendelse af revidering af Klimastrategien Holbæk 2050](#)

Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2026: [punkt 39 Initiativsag fra V, A, B, C, I og O - Beslutning om at igangsætte en proces for at muliggøre biogasproduktion i Holbæk Kommune](#)

Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med vedtagelsen af revideringen af Klimastrategien Holbæk 2050 og i en initiativsag vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 25. februar 2026 besluttet, at Kommunalbestyrelsen i 2026 skal fastlægge, hvilken rolle biogasproduktion skal spille i den fremtidige energiforsyning i Holbæk Kommune, samt udpege en placering.

Holbæk Kommune har ad flere omgange arbejdet med planlægning for biogasanlæg, men arbejdet har ikke ført til vedtagelse af en konkret plan, da forskellige forhold herunder borgermodstand har ført til, at planerne ikke blev vedtaget. I 2023 blev der afholdt et borgertopmøde, med fokus på biogas (se bilag 1 og 2). Borgertopmødets formål var at afklare om biogasproduktion overhovedet kunne blive aktuelt i kommunen, og hvis ja hvilke hensyn der er vigtige i forhold til placering af anlæg. Blandt konklusionerne var, at biogas kan være en mulighed i Holbæk Kommune, men at det er vigtigt at der er åbenhed og tidlig inddragelse i processen, og at lugtgener fra anlæg og transport til anlægget er centrale opmærksomhedspunkter.

Egnet areal til biogasanlæg

På baggrund af de tidligere erfaringer med planlægning for et biogasanlæg er det således administrationens anbefaling, at placeringen sker ud fra følgende overordnede hensyn:

- der er et areal på minimum 5 ha.
- området skal ligge hensigtsmæssigt i forhold til det overordnede vejnet, så der undgås unødigt trafik på mindre veje, der ikke er egnet hertil.
- der skal være minimum 500 meter til beboelse (jævnfør Miljøstyrelsens vejledende afstandskrav).
- der skal tages hensyn til natur-, kultur- og landskabelige interesser. Det vil sige, at der skal tages hensyn til værdifuldt dyre og planteliv, historiske spor som bl.a. fortidsminder og de særligt værdifulde landskaber.

Da Holbæk Kommune er en forholdsvis tætbeholdt kommune, vil Miljøstyrelsens vejledende afstandskrav til boliger indsnævre de mulige placeringsmuligheder væsentligt. På borgertopmødet om biogas blev der endvidere udtrykt ønske om større afstandskrav end 500 meter. Derfor vil det blive vanskeligt at finde en egnet placering til et biogasanlæg. Bilag 3 er kort der viser overordnede placeringshensyn.

I overensstemmelse med anbefalingerne fra borgertopmødet i 2023 anbefaler administrationen, at processen for placeringen af et kommende biogasanlæg tilrettelægges med fokus på fuld gennemsigtighed, så alle får mulighed for løbende at bidrage og se andres ideer og placeringsforslag.

Forslag til proces

Administrationen foreslår, at der igangsættes en proces hvor alle interessenter - borgere, erhverv, foreninger m.fl. kan melde ind med mulige placeringsforslag. Hensigten er at sikre at alle ideer og forslag kommer frem fra start samt at der er åbenhed om processen.

Konkret foreslår administrationen følgende proces:

- Der inviteres til et åbent informationsmøde om processen for placering af et biogasanlæg
- Ved hjælp af Holbæk Kommunes dialogportal (deltag.holbaek.dk) indkaldes ideer og forslag til mulige placeringer af biogasanlæg. Der oplyses om de overordnede placeringshensyn til biogasanlæg - som beskrevet ovenfor. Der afsættes 2 måneder til denne proces.
- De indkomne forslag til placeringer fremlægges til politiske behandling, og der træffes beslutning om hvilke af de indkomne placeringsønsker der umiddelbart skal arbejdes videre med og sendes i indledende høring.
- De udvalgte placeringer sendes i høring via deltag.holbaek.dk. Høringsperioden vil være åben i 2 måneder. I denne proces sikrer administrationen, at lodsejere, der har fået udpeget et område på sin grund, bliver hørt, og at de respektive lokalfora høres.
- Høringssvarene til de udvalgte placeringer fremlægges til politisk behandling, og der træffes beslutning om hvilken placering, der skal arbejdes videre med, samt det videre forløb herunder proces for igangsætning af plangrundlag mv.

På borgertopmødet blev der lagt særligt vægt på kommunikationen omkring placering af biogasanlæg og mulighedsrummet for at få indflydelse. For at sikre opmærksomhed om processen og forklaring af formålet, lægger administrationen op til, at der lægges video-materiale på de sociale medier og kommunens hjemmeside med medlemmer af forskellige politiske partier i Kommunalbestyrelsen.

Det er vigtigt at understrege, at udarbejdelse af egentligt plangrundlag i form af kommuneplantillæg og lokalplan følger efter ovenstående proces.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser af sagen.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Selve igangsætningen af processen har ingen klima- og miljømæssige konsekvenser. I klimastrategien Holbæk 2050 fremgår et biogasanlæg som en af løsninger til at nå målsætningen om CO₂-neutralitet i 2045.

Holbæk 2050 er baseret på, at gas udfases i opvarmning af boliger, hvor der er andre alternativer. Biogas prioriteres i stedet til at udfase fossile brændsler i processer, som ikke kan elektrificeres.

Sagens forløb

08/04/2026 Klima-, Miljø- og Naturudvalget
Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Informationsmateriale om biogas i Holbæk Kommune (fra borgertopmøde i 2023)

Bilag 2 - Borgertopmøde om biogas referat og resultater fra 2023

Bilag 3 - kort med placeringshensyn i forhold til biogasanlæg

Punkt 84: Beslutning om kommunal mellemfinansiering til projekt Hot Spot Brokøb

26-000339

Beslutning

Godkendt.

For stemte 28 (A, B, C, F, O, V, Æ og Ø).

Imod stemte 2 (I), som ikke mener, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der ydes kommunal mellemfinansiering på 377.500 kr. til foreningen Naboskab Brokøb til projekt Hot Spot Brokøb

Resume

Foreningen Naboskab Brokøb søger kommunal mellemfinansiering på 377.500 kr. i forbindelse med projektet Hot Spot Brokøb, hvor der anlægges en ny kunstnerisk og historisk forankret byplads. Mellemfinansieringen skal dække to eksterne tilsagn fra LAG-Nordvestsjælland og Friluftsrådet, som først udbetales, når projektet er realiseret. Projektets samlede budget er på 728.540 kr. og er fuldt finansieret.

Sagsgang og sagstype

Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Hot Spot Brokøb er et udviklingsprojekt, der vil forny landsbyen Brokøb ved Naturpark Åmosen gennem en ny, kunstnerisk og historisk forankret byplads – den såkaldte mytologiske tidslomme. Udgangspunktet er områdets unikke stenalderfund, som bruges som inspiration til at styrke lokal identitet, fællesskab og bosætning i et landskab, hvor kultur- og erhvervslivet er blevet udhulet over tid.

Projektet omdanner den eksisterende byplads til et åbent mødested med et udbygget forsamlingsrum, petanquebane, bålsted, træningsområde, et renoveret gadekær som levende biotop og et fantasifuldt legeområde. Særligt markant bliver de store udskårne, mytologiske dyrefigurer, der formidler natur- og kulturarven og skaber et unikt æstetisk miljø. Hele udformningen baseres på bæredygtige naturmaterialer.

Hot Spot Brokøb skal fungere som samlingspunkt for både lokale og besøgende: børnefamilier, vandrere, cyklister, seniorer og skoleelever. Projektet realiseres i samarbejde med arkitekter, skulptører, Vestsjællands Museum og lokale kræfter.

Om foreningen

Foreningen Naboskab Brokøb blev stiftet i 2023 som udløber af et stærkt lokalt fællesskab, der i over 12 år har samlet byen til månedlig fællesspisning – en indsats, der indbragte Sparekassen Kronjyllands Ildsjælepris. Foreningen arbejder for at realisere de ønsker og behov, som opstår i lokalsamfundet, og har allerede gennemført flere konkrete projekter.

Med støtte fra Nykredit Fonden er der opført en træhal på fællespladsen og gennemført en omfattende renovering af det gamle frysehus, der nu fungerer som en populær og velfungerende genbrugscentral. Busskuret er udvidet til en grej-dele-station med hjælp fra Nordea Fonden. Friluftsrådet har derudover støttet projektet Kanoliv i Åmose Å, som giver alle gratis adgang til kanoer via et selvbetjeningssystem.

Foreningen skaber dermed synlige forbedringer i Brokøb og styrker fællesskab, bæredygtighed og friluftsliv gennem lokale initiativer drevet af frivillighed og engagement.

Mellemfinansieringen

Foreningen Naboskab Brokøb har ansøgt om kommunal mellemfinansiering på 377.500 kr. til projektet Hot Spot Brokøb, hvor foreningen har fået 2 tilsagn om ekstern finansiering, som først bliver udbetalt ved projektets gennemførelse, derfor har foreningen brug for mellemfinansiering. De to eksterne tilsagn er:

- 260.000 kr. fra LAG-Nordvestsjælland (Plan og Landdistriktsstyrelsen)
- 117.500 kr. fra Friluftsrådet

Foreningen har indgået driftsaftale med Holbæk Kommune for kommunale arealer, hvor Hot Spot Brokøb bliver anlagt. Foreningen afholder alle udgifter i forbindelse med etableringen og den efterfølgende drift og vedligeholdelse af arealerne.

Projekt Hot Spot Brokøb har et samlet budget på 728.540 kr. Finansieringen er rejst således:

| | |
|--|-------------|
| LAG-Nordvestsjælland (Plan- og Landdistriktsstyrelsen) | 260.000 kr. |
| Friluftsrådet | 117.500 kr. |
| Nordea-fonden | 100.000 kr. |
| Landdistriktpuljen | 117.390 kr. |
| Frivillige timer – værdisat til | 133.650 kr. |
| I alt | 728.540 kr. |

Det forudsættes at mellemfinansieringen tilknyttes følgende betingelser:

- Projektet skal være fuldt finansieret
- Der skal være udepeget en ansvarlig person for gennemførelsen af projektet
- Foreningen Naboskab Brokøb er ansvarlig for at projektet overholder alle vilkår for tilskuds tilsagn fra LAG og Friluftsrådet
- Der skal udtages sikkerhed for beløbets tilbagebetaling via transport i finansieringstilsagn fra LAG og Friluftsrådet
- Mellemfinansiering kan ikke udgøre et større beløb end 377.500 kr.
- Foreningen Naboskab Brokøb skal straks orientere Holbæk Kommune skriftligt, såfremt der sker afvigelser i projektet

Relation til Kultur- og Fritidspolitikken

Projektet har en række relationer til Kultur- og Fritidspolitik.

Det understøtter ambitionen “Et stærkt kulturliv skaber identitet” ved at formidle lokal kulturarv gennem kunstneriske installationer og stedbundne fortællinger. Politikken understreger, at “*Samlet set er et stærkt kulturliv med til at skabe identitet og binde os sammen i fælles oplevelser, nye forståelser og spændende miljøer*”, hvilket projektet direkte bidrager til gennem sin forankring i lokale fortællinger og steder.

Samtidig har projektet stærke relationer til ambitionen “Vores fællesskaber”, hvor det skaber et åbent og inkluderende mødested, der fremmer socialt samvær og lokalt engagement. Politikken beskriver, hvordan “*kultur og fritid engagerer og skaber fællesskaber... der skal samlet set være noget for alle*”, og projektets aktiviteter understøtter netop denne målsætning ved at skabe rammer, hvor flere kan deltage og føle sig som en del af fællesskabet.

Økonomiske konsekvenser

Mellemfinansieringen vil ikke påvirke den kommunale serviceramme, da beløbet udbetales over en mellemfinansieringskonto (finansforskydning).

Såfremt det – mod forventning – viser sig, at de tilskuds midler, som den kommunale mellemfinansiering vedrører, ikke bliver udbetalt fuldt ud, vil håndteringen af et eventuelt tab blive forelagt kommunalbestyrelsen i en særskilt sag.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Steen Klink

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 8 (A, B, C, F, V, Æ og Ø).

Imod stemte 1 (I). Liberal Alliance mener ikke, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Bilag

Projektbeskrivelse projekt Hot Spot Brokøb

Budget projekt Hot Spot feb26 (bilag mellemfinansiering)

Bevillingsbrev Friluftsrådet

Bevilling Nodea-fonden

Bevilling Landdistriktpuljen

Bevilling LAG

nyeste dyr stenaldertema

motion og leg 2

hal stenaldertema

Punkt 85: Beslutning om kommunal mellemfinansiering til rekonstruktion af riggen på træskibet, galeasen Vestboen

25-013440

Beslutning

Godkendt.

For stemte 28 (A, B, C, F, O, V, Æ og Ø).

imod stemte 2 (I), som ikke mener, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

- der ydes en kommunal mellemfinansiering på 300.000 kr. til Foreningen Ungdomsskibet Vestboen i forbindelse med projekt vedrørende rekonstruktion af riggen på træskibet, galeasen Vestboen

Resume

Foreningen Ungdomsskibet Vestboen søger kommunal mellemfinansiering på 300.000 kr. i forbindelse med projekt til etablering af en ny rig på træskibet, galeasen Vestboen. Beløbet svarer til et tilsagn fra LAG-Nordvestsjælland, som først udbetales ved projektets gennemførelse. Projektet er fuldt finansieret.

Sagsgang og sagstype

Kultur, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Træskibet, galeasen Vestboen, er under omfattende restaurering for at bevare skibet som et stykke sejlene dansk kulturarv. Foreningen bag arbejder for, at unge mellem 15 og 35 år kan deltage i restaurering, vedligehold og sejlads og dermed lære maritime håndværkstraditioner og godt sømandskab. Aktiviteterne omfatter alt fra dagligt vedligehold til workshops, events og formidling af skibets historie ved kulturelle arrangementer. Projektet tiltrækker løbende nye medlemmer fra hele landet, både med og uden maritim baggrund, og skaber et rummeligt ungdomsfællesskab omkring træskibsmiljøet i Holbæk.

Foreningen udspringer af det levende maritime miljø på Holbæk Gl. Havn., hvor unge frivillige i 2023 overtog Vestboen. Foreningen er en aktiv del af Holbæk Gl. Havn og Holbæk Træskibslaug, som skibet samarbejder med og er en del af. I dette maritime miljø omkring Holbæk Gl. Havn finder man også Kystliv Holbæk, Ung Havn og Nationalmuseets Center for Søfart og Maritime Håndværk, som tilsammen bidrager til et stærkt og mangfoldigt kulturmiljø omkring havnen.

Foreningen Ungdomsskibet Vestboen har til formål at bevare og drive den 129 år gamle galease Vestboen, der er hjemhørende i Holbæk Havn, som et sejlene stykke kulturarv og som et aktivt fællesskab for unge mellem 15 og 35 år. Foreningen blev ejer af skibet i 2023 og arbejder aktuelt med et projekt, der omfatter etablering af en ny rig med henblik på at sikre skibets fortsatte sejlads og anvendelse i foreningsregi.

Om mellemfinansieringen

Foreningen søger kommunal mellemfinansiering på 300.000 kr. på bevilling fra LAG-Nordvestsjælland, som først kommer til udbetaling, når projektet er realiseret. Projektet med etablering af skibets nye rig er en vigtig milepæl for at få Vestboen sejlede igen. Riggeren udføres efter historiske forbilleder og af fagfolk med særlige maritime kompetencer.

Projektet med den nye rig har et samlet budget på 610.350 kr. Finansieringen er rejst således:

| | |
|--|----------------|
| Bevilling fra Tuborgfondet | 50.000 kr. |
| Rente- og afdragsfrit lån bevilget af Skibsbevaringsfonden med midler fra A/S Dampskibsselskabet Orient's Fond | 250.000 kr. |
| LAG-Nordvestsjælland, Plan og Landdistriktsstyrelsen (LAG) | 300.000 kr. |
| Egenfinansiering fra Foreningen Ungdomsskibet Vestboen | 10.350 kr. |
| I alt finansiering | 610.350 kr. |

Betingelser for udbetaling af mellemfinansiering

Det forudsættes at mellemfinansieringen tilknyttes følgende betingelser:

- Projektet skal være fuldt finansieret
- Der skal være udpeget en ansvarlig person for gennemførelsen af projektet
- Foreningen Ungdomsskibet Vestboen er ansvarlig for at projektet overholder alle vilkår for tilskudsansøgning fra LAG
- Der skal udtages sikkerhed for beløbet tilbagebetaling via transport i finansieringsansøgning fra LAG
- Mellemfinansiering kan ikke udgøre et større beløb end 300.000 kr.
- Foreningen Ungdomsskibet Vestboen skal straks orientere Holbæk Kommune skriftligt, såfremt der sker afvigelser i projektet

Generelle opmærksomhedspunkter i forhold til kommunal mellemfinansiering

Det er Foreningen Ungdomsskibet Vestboen, som varetager og er ansvarlige for projektets gennemførelse herunder den løbende rapportering og dialog med LAG. Dermed er det også Foreningen Ungdomsskibet Vestboen, der skal sikre, at alle krav og vilkår fra LAG bliver overholdt, ligesom foreningen selv skal indhente nødvendige tilladelser.

Såfremt projektet mod forventning ikke bliver fuldført efter igangsættelsen, er der risiko for, at Holbæk Kommune ikke kan - helt eller delvist - få det udlagte beløb retur. Dette kan også være tilfældet, hvis der i forbindelse med udbetalingen sker en nedsættelse af tilskudsbeløbet, hvis vilkår for tilskud ikke er overholdt og Foreningen Ungdomsskibet Vestboen som ansvarlig projektejer ikke har økonomiske midler til at betale differencen.

Relation til Kultur og Fritidspolitikken

Projektet understøtter Kultur- og Fritidspolitikken politiske ambition om: "Et stærkt kulturliv skaber identitet" ved at bevare og aktivere den maritime kulturarv omkring Holbæk Gl. Havn.

Økonomiske konsekvenser

Mellemfinansieringen vil ikke påvirke den kommunale serviceramme, da beløbet udbetales over en mellemfinansieringskonto (finansforskydning).

Såfremt det – mod forventning – viser sig, at de tilskudsmidler, som den kommunale mellemfinansiering vedrører, ikke bliver udbetalt fuldt ud, vil håndteringen af et eventuelt tab blive forelagt Kommunalbestyrelsen i en særskilt sag.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Steen Klink
15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 8 (A, B, C, F, V, Æ og Ø).

Imod stemte 1 (I). Liberal Alliance mener ikke, at sagen belyser risikoomfanget for Holbæk Kommune. Generelt gælder, at finansieringen bør være på plads før byggeriet igangsættes.

Bilag

2025-10-16 Tilsagn Vestboen

TF242236Bevillingsbrev

VESTBOEN Tilsagn 2025-2026 OF

BudgetdelIV

Projektbeskrivelse

Punkt 86: Beslutning om samarbejdsaftale med Ungehuset Lucerna 2026-2029

23-024224

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. samarbejdsaftale med Ungehuset Lucerna for perioden 2026-2029 godkendes.

Resume

Med budgetaftalen for 2026-2029 blev det vedtaget at afsætte 250.000 kr. årligt til Ungehuset Lucerna. Denne sag har til formål at godkende en samarbejdsaftale, som udmønter de 250.000 kr.

Sagsgang og sagstype

Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen, 8. oktober 2025, punkt 200: [Beslutning af budget 2026-2029](#)

Beskrivelse af sagen

Med budgetaftalen 2026-2029 blev det vedtaget at afsætte 250.000 kr. årligt i budgetaftalens periode til Ungehuset Lucerna. Ifølge budgetaftalen skal midlerne bruges til en samarbejdsaftale, som har en ambition om at gøre Ungehuset Lucernas målgruppe endnu bredere.

Vedlagte samarbejdsaftale konkretiserer denne ambition til følgende forpligtelser for Ungehuset Lucerna:

- Lucerna vil have fokus på at skabe styrket diversitet i ungehusets målgruppe, som allerede er bred. Parterne er enige om, at Lucerna med fordel kan arbejde med en mere strategisk rekruttering, så alle unge i kommunen får kendskab til og mulighed for at benytte Lucerna
- Lucerna vil bidrage til at præge udviklingen på unge-kulturområdet gennem et samarbejde mellem kulturaktører og uddannelsesinstitutioner og Holbæk Kommune
- Lucerna vil indgå i fortsat samarbejde om at skabe en fælles studiefestival i Holbæk
- Lucerna vil indgå aktivt i et tværgående samarbejde om at udbrede den nationale kulturpas ordning til de ca. 600 unge i Holbæk Kommune, som er mellem 15 og 24 år og som står uden uddannelse eller job.
- Lucerna vil bidrage til at realisere Holbæk Kommunes Kultur- og Fritidspolitik gennem ovenstående arbejde.

I samarbejdsaftalen forpligter Holbæk Kommune sig til at:

- udbrede kendskabet til Ungehuset Lucerna i den kommunale organisation, så flest mulige relevante medarbejdere kommer til at kende Lucerna og dermed kan inspirere unge i målgruppen til at blive en del af Lucerna.
- inddrage Ungehuset Lucerna i relevante nye kulturtilbud med fokus på samme målgruppe som Lucerna.
- Indgå i fortsat samarbejde om at skabe en fælles studiefestival i Holbæk

Endelig er begge parter enige om at have fokus på at styrke det generelle samarbejde også uden for kulturområdet – det kan fx være i forhold til udvikling af jobbank og mentor-ordninger til gavn for en endnu bredere målgruppe hos Lucerna.

Økonomiske konsekvenser

Det årlige tilskud på 250.000 kr. finansieres af den afsatte budgetramme på kulturområdet jf. budgetaftalen 2026-2029.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Steen Klink

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

Bilag

aftale 2026-2029, Ungehuset Lucerna

Punkt 87: Beslutning om billetsamarbejde mellem Færgefarten Orø-Holbæk og Østre Færge A/S

26-005173

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Færgefarten Orø-Holbæk indgår et billetsamarbejde med Østre Færge A/S for det kommende år, hvor der kun sælges returbilletter, kun billetteres når der sejles til Orø samt at det bliver valgfrit, hvilken af de 2 færge der benyttes, når man skal retur fra Orø.

Resume

Færgefarten Orø-Holbæk og Østre Færge A/S ønsker at indgå billetsamarbejde, hvor der kun sælges returbilletter, hvilket medfører at der udelukkende vil blive billetteret, når man rejser til Orø. Man kan frit vælge hvilken af færgerne man vil bruge, når man rejser retur fra Orø. Samarbejdet afprøves i et år, hvorefter der evalueres på konsekvenserne af samarbejdet, hvorefter der kan træffes beslutning om at gøre samarbejdet permanent.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Billetsamarbejdet mellem Østre Færge A/S og Færgefarten Orø-Holbæk går ud på, at der er enighed om, at færgeoverfarterne kun sælger returbilletter og kun når der sejles til Orø, mens der ikke billetteres når der sejles fra Orø. Derudover er det en del af samarbejdet, at det frit kan vælges om man vil bruge den ene eller anden færge, når der sejles retur fra Orø. Samarbejdet vil dermed bidrage til lettere billettering af passagererne, en nemmere billetstruktur, idet enkeltture afskaffes samt en valgfrihed og fleksibilitet, når der skal sejles retur fra Orø.

Samarbejdet om returbilletter vil være gældende for alle billettyper.

Begge færger har i dag en billetstruktur, hvor der både kan købes hhv. enkelt- og returbilletter. For begge færger gælder at enkeltbilletten koster mere end 50% af, hvad en returbillet koster.

Det er ikke en del af samarbejdet at priserne skal harmoniseres og gøres identiske på de 2 færger, idet det ikke vurderes at være prisen som afgør om man tager den ene eller anden færge. Det nuværende billede af rejsemønsteret er, at Færgefarten Orø-Holbæk i 2025 fragtede 51.026 passagerer til Orø, mens der tilsvarende blev fragtet 53.770 passagerer til Holbæk. Det tilsvarende billede i forhold til bilerne er, at der i 2025 blev fragtet 14.374 stk. til Orø, mens der blev fragtet 15.922 stk. til Holbæk.

På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at vurdere om samarbejdet vil ændre i det nuværende rejsemønster mellem de 2 færger, hvilket er baggrunden for at afprøve modellen i et år. Samarbejdet og konsekvenserne heraf, vil derfor blive evalueret medio 2027, hvor konsekvenserne af evt. ændringer i rejsemønstre, økonomi samt øvrige erfaringer afdækkes. Evalueringen vil danne baggrund for en politisk beslutning om at gøre samarbejdet permanent.

Det potentielle billetsamarbejde har været drøftet i færgkontaktudvalget, og der er enighed om, at et sådant billetsamarbejde vil være til stor gavn for borgerne, virksomhederne, hele øen og turismen. Østre Færge A/S vil tilslutte

sig forslaget hvis det vedtages.

Økonomiske konsekvenser

Samarbejdet kan potentielt have en betydning for begge færgers indtægter., men på nuværende tidspunkt er det dog ikke muligt, at vurdere konsekvenserne eksakt. Risikoen for at billedet vil ændre sig væsentligt vurderes at være begrænset.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Indstilles godkendt.

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

Punkt 88: Beslutning om 25-årig uopsigelig aftale med Holbæk Kajak Klub og Søspejderne på Finsings Plads

25-020227

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der godkendes en 25-årig, uopsigelig, vederlagsfri benyttelsesaftale med Søspejderne - Ragnar Lodbrogs Sønner angående brug af arealerne beliggende på Finsings Plads 1.
2. der godkendes en 25-årig, uopsigelig, vederlagsfri benyttelsesaftale med Holbæk Kajak Klub angående brug af arealerne beliggende på Finsings Plads 3.

Resume

Foreningerne, Søspejderne - Ragnar Lodbrogs Sønner og Holbæk Kajak Klub ønsker 25-årige aftaler, der i aftaleperioden er uopsigelige for Holbæk Kommune. Uopsigeligheden skal sikre foreningernes fremtidige investeringer og fortsatte virke. De nye aftaler består i vederlagsfrie benyttelsesaftaler, som afløser alle tidligere indgåede aftaler.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Kultur, Fritid og Lokaludvikling, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag.

Beskrivelse af sagen

Holbæk Kommune har gennem en periode være i dialog med brugerrådet på Finsing Plads, som repræsenterer de foreninger der benytter arealerne, herunder Søspejderne - Ragnar Lodbrogs Sønner og Holbæk Kajak Klub. Sammen er vi kommet frem til de aftalegrundlag der præsenteres i bilag 2 og bilag 3.

Søspejderne - Ragnar Lodbrogs Sønner (herefter kaldet Søspejderne):

Søspejderne har siden 1993 haft en benyttelsesaftale med Holbæk Kommune på en del af havneområdet ved Finsings Plads. Uopsigeligheden på aftalen udløb i 2020 og der har siden været et opsigelsesvarsel på 1 år for begge parter. Søspejderne ønsker en ny uopsigelig aftale uden væsentlige ændringer. Den nye aftale er uopsigelig for Holbæk Kommune frem til udgangen af 2050, hvilket er i overensstemmelse med de øvrige aftaler der bliver indgået på lystbådehaven.

Søspejderne er en aktiv forening med 66 medlemmer, heraf er 41 medlemmer under 25 år.

Holbæk Kajak Klub:

Holbæk Kajak Klub blev etableret som en forening på lystbådehavnens område ved Finsings Plads under Holbæk Bådelaugs administration. Foreningen rådede oprindeligt over en ældre skurvogn og et mindre areal til opbevaring af udstyr. I takt med foreningens vækst blev der opført et bådhus i 2000 og et klubhus i 2008, hvilket medførte, at klubben gradvist overtog en større del af lystbådehavnens areal.

Holbæk Bådelaug betalte leje til Holbæk Kommune for anvendelsen af lystbådehavnens arealer. I takt med Holbæk Kajak Klubs udvidelser, opstod der behov for at regulere forholdet mellem parterne, da bådelaugets arealer blev reduceret. På den baggrund indgik Holbæk Kommune og Holbæk Kajak Klub en særskilt aftale, der fastsatte en årlig benyttelsesafgift på 12.000 kr. for deres arealanvendelse - en afgift der har været en del af aftalen frem til nu.

Holbæk Kommune har sidenhen ensrettet sin praksis hvorved den tidligere fastsatte afgift bortfalder ved indgåelsen af den nye aftale.

Holbæk Kajak Klub er fortsat en aktiv forening med over 150 medlemmer. De har længe haft behov for at udvide deres faciliteter, da de eksisterende bygninger ikke er tilstrækkelige. I forbindelse med udarbejdelsen af de nye aftaler på Finsings Plads har foreningen indgået en aftale med Holbæk Bådelaug om at overtage ca. 250 m² af lystbådehavens areal til muligt brug for deres videre udvikling. Arealoverdragelsen er illustreret i bilag 1.

Sammenfatning:

Begge foreninger får 25-årige aftaler, der for Holbæk Kommune er uopsigelige frem til udgangen af 2050. Søspejdernes aftale opdateres, men fortsætter på uændret vilkår. Holbæk Kajak Klub får en vederlagsfri aftale, da den tidligere afgift bortfalder. Samtidig øges deres areal, da Holbæk Bådelaug afgiver ca. 250 m² til Holbæk Kajak Klub.

Økonomiske konsekvenser

Idet Holbæk Kommune har ensrettet aftaler indgået med foreninger, vil benyttelsesafgiften fra Holbæk Kajak Klub på 12.000 kr. årligt og Holbæk Kommune vil ikke længere modtage lejeindtægt fra foreningen. Holbæk Kommune har ingen udgifter forbundet med indgåelse af aftalen.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Ingen.

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

For stemmer 5 - A og V.

Imod stemmer 1 - O, idet varigheden af aftalen er for lang.

Fraværende: Steen Klink

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 7 (A, B, C, F, Æ og Ø).

2 (I og V) undlod at stemme.

Bilag

Arealoverdragelse mellem Holbæk Bådelaug og Holbæk Kajak Klub kortbilag

Benyttelsesaftale - Holbæk Kajak Klub 2026 - bilag til dagsorden

Benyttelsesaftale 2026 - Søspejderne - Ragnag Lodbrogs Sønner - bilag til dagsorden

Punkt 89: Beslutning om 25-årig uopsigelighed på aftale med Holbæk Bådelaug

25-018919

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der godkendes en 25-årig, uopsigelig, vederlagsfri benyttelsesaftale med Holbæk Bådelaug angående brug af lystbådehavnen på Finsings Plads 2.
2. der reserveres et areal til bådelaugets landpladser i umiddelbar nærhed af lystbådehavnen i tilfælde af, at arealet med de eksisterende landpladser, skal udvikles til andet formål.

Resume

Holbæk Bådelaug ønsker en 25-årig aftale, der i aftaleperioden er uopsigelig for Holbæk Kommune. Formålet med uopsigeligheden er at skabe sikkerhed for bådelaugets langsigtede investeringer og fortsatte virke. Den nye aftale består i en vederlagsfri benyttelsesaftale, som afløser alle tidligere aftaler indgået mellem parterne.

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Kultur, Fritid og Lokaludvikling, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag.

Beskrivelse af sagen

Holbæk Kommune har gennem mange år udlejet lystbådehavnen på Finsings Plads, kaldet Annekshavnen, til Holbæk Bådelaug, som til dagligt driver havnen. Holbæk Bådelaug ønsker at indgå en længere aftale, der i aftaleperioden vil være uopsigelig for Holbæk Kommune. Bådelaug er en velfungerende, almennyttig forening med ca. 200 medlemmer, som driver den bynære lystbådehavn for medlemmer og gæstesejlere. Holbæk Bådelaug og Holbæk Kommune har gennem en periode været i dialog om en ny aftale, og er nået til enighed med nærværende aftale.

Holbæk Bådelaug har i dag en lejeaftale på lystbådehavnens arealer. Aftalen fra 2011 har fastsat en årlig leje på 58.000 kr. + moms. Uopsigeligheden på den nuværende aftale udløb i december 2020, hvorefter aftalen har været opsigelig med 1 års varsel. Hertil er der et særskilt vilkår vedr. bådelaugets landpladser, som til enhver tid kan opsiges med 2 års varsel. Området med bådelaugets landpladser er reserveret til et andet formål jf. lokalplan nr. 1.54, hvilket har skabt mange bekymringer for Bådelaug, som værdsætter at have deres landpladser nær havnen, da det bidrager til miljøet og fællesskabet.

For at give plads til både eksisterende og nye aktiviteter i området, er det aftalt, at der reserveres et størrelsessvarende areal (svarende til 1200 m²) til bådelaugets landpladser, som anvist i lokalplan nr. 1.54., således at Holbæk Bådelaug er garanteret landpladser i umiddelbar forlængelse af deres arealer i hele den kommende aftaleperiode.

I en aftale indgået mellem Holbæk Bådelaug og Holbæk Kajak Klub, overdrager Holbæk Bådelaug et areal svarende til ca. 250 m² til Holbæk Kajak Klub. Arealet har været brugt til opbevaring, men bådelaug er indstillet på, at optimere den plads de har.

Ligeledes tilpasses bådelaugets areal med landpladser, da der siden 1990 har været indgået en tillægsaftale med Holbæk Kommune, Gl. Havn, vedr. rådighed over halvdelen af arealet med landpladser. Gl. Havn vil fortsat råde over det resterende areal indtil andet beslutes. Ændringerne i bådelaugets arealer illustreres i bilag 2.

Da samtlige havne i Holbæk Kommune har fået/skal have fornyet deres aftaler, arbejder administrationen på at ensrette disse bedst muligt. Det betyder generelt set, at havnene vil overtage nogle vedligeholdelsesopgaver, mod at få stillet arealerne vederlagsfrit til rådighed.

I en ny aftale med Holbæk Bådelaug, vil bådelaugene overtage forpligtelser som vedrører lystbådehavnen, heriblandt vedligeholdelse af spuns og bolværk samt uddybning af havnen. Det er aftalt at Holbæk Kommune aflever indsejling og havnebassin uddybet, hvis det vurderes at der er behov for det. Derudover skal der foretages en vurdering af spuns og bolværk inden det overdrages til bådelaugene.

Det er administrationens anbefaling af imødesee Holbæk Bådelaugs ønske om en 25-årig, uopsigelig aftale, idet:

- de bidrager positivt til livet på havnen og skaber et trygt og hyggeligt miljø
- de er en velfungerende forening med mange medlemmer
- Holbæk Bådelaug ønsker at drive lystbådehavnen

Økonomiske konsekvenser

Idet Holbæk Kommune stiller lystbådehavnen og landarealer vederlagsfrit til rådighed, vil den lejeindtægt, der tidligere har været, frafalde. Bådelaugene overtager derimod nogle af de økonomisk tunge driftsopgaver, som Holbæk Kommune hidtil har varetaget, heriblandt vedligeholdelse af spuns og bolværk samt uddybning af indsejlingen.

Holbæk Kommune er som led i aftalen forpligtiget til, at foretage en uvildig vurdering af spuns og bolværk og udbedre eventuelle skader. Omfanget kendes endnu ikke, men den seneste rapport over havnens tilstand havde ikke væsentlige anmærkninger, så der forventes ikke betydelige udgifter forbundet med dette.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

ingen

Øvrige konsekvenser

ingen

Sagens forløb

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles godkendt.

For stemmer 5 - A og V.

Imod stemmer 1 - O, idet varigheden af aftalen er for lang.

Fraværende: Steen Klink

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 7 (A, B, C, F, Æ og Ø).

2 (I og V) undlod at stemme.

Bilag

Benyttelsesaftale - Holbæk Bådelaug 2026

Arealer i ny aftale

Punkt 90: Beslutning om afslag på at igangsætte en lokalplanproces på ejendommen Bonderupvej 14, 4350 Ugerløse

26-003892

Beslutning

Rasmus Brandstrup Larsen (V) deltog ikke i behandlingen af punktet grundet inhabilitet.

Udvalgets beslutning godkendt.

For stemte 23 (A, B, C, F, O og Ø).

Imod stemte 6 (I, v og Æ).

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der ikke igangsættes en lokalplanproces for at muliggøre institutionsformål på ejendommen Bonderupvej 14, 4350 Ugerløse

Resume

Ejendommen Bonderupvej 14 i Ugerløse er beliggende i et erhvervsområde. Ejeren af ejendommen ønsker at få mulighed for ændre anvendelsen med henblik på at etablere en institution på adressen. Administrationen vurderer, at den ønskede ændring kan medføre negative konsekvenser for de omkringliggende erhvervsvirksomheder. Udvalget skal tage stilling til, om der skal igangsættes en planproces for at muliggøre institutionsformål på ejendommen.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 22. januar 2025: [Pkt. 4 Beslutning om vedtagelse af kommuneplan 2024](#)

Beskrivelse af sagen

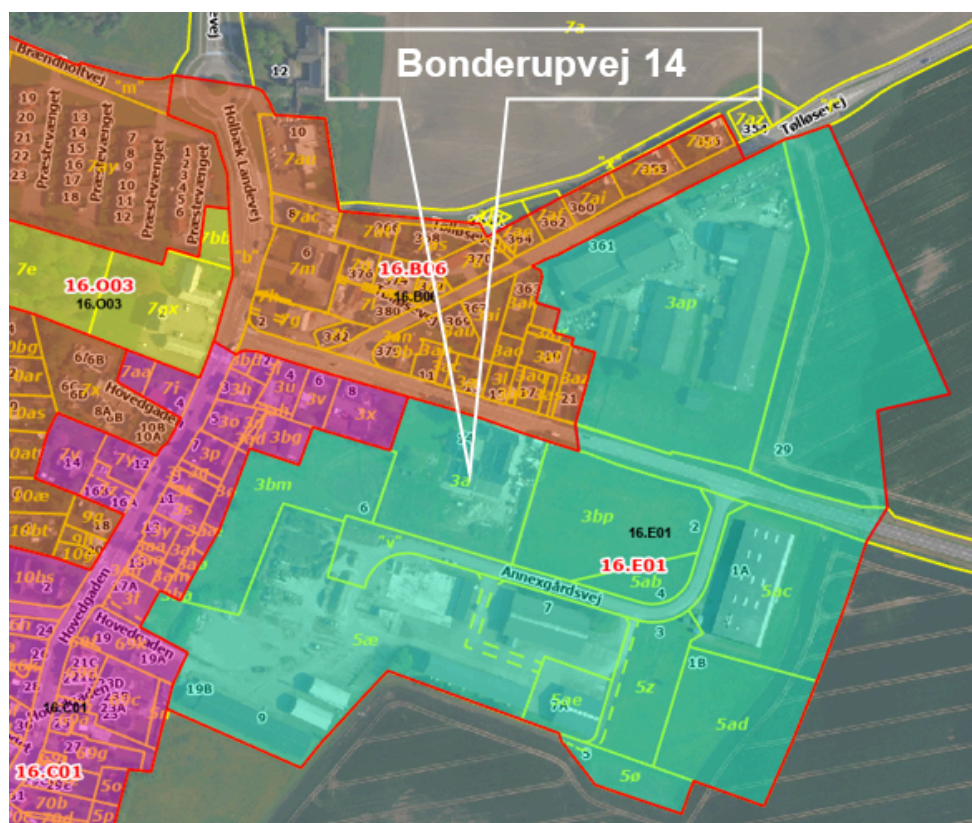
Ejeren af ejendommen Bonderupvej 14 i Ugerløse har igennem en længere årrække forsøgt at få tilladelse til at drive undervisnings- og familiebehandlingsinstitution på adressen. Ejeren har fået afslag på alle anmodninger, herunder senest i forbindelse med vedtagelsen af kommuneplanen, hvor kommunalbestyrelsen ikke imødekom ønsket.

I kommuneplanen er området udlagt til erhvervsformål til forholdsvis høje miljøklasser. De høje miljøklasser betyder, at der kan etableres virksomheder, der kan medføre gener for omgivelserne i form af støj mv. Lokalplanen for området muliggør industri- og værkstedsvirksomhed, entreprenør- og anlægsvirksomhed mv. Herudover kan der i tilknytning til den enkelte ejendom tillades bolig til bestyrer, portner eller lignende. Den gældende planlægning for området tillader derimod ikke institutioner i området.

Bonderupvej 14 anvendes i dag til boligformål. Denne anvendelse kan fortsætte, men en evt. ændring af anvendelsen kan kun ske, hvis det er i overensstemmelse med lokalplanen for området. Grundejerens ønske er i strid med planlægningen

for området, og ønsket vil derfor forudsætte, at planlægningen for området ændres.

Kort over området



Arealerne vist med grøn er udlagt til erhvervsområde, lilla områder er udlagt til bymidteformål, mens brun farve viser områder udlagt til boligformål

Arealerne mod syd og øst (Annexgårdsvej 2 og 7) ejes af MC Transport. Virksomheden har oplag af nye biler, og transport af bilerne foregår på store autotransportere hele døgnet. Det skal bemærkes, at Holbæk Kommune har solgt Annexgårdsvej 2 til MC Transport, jf. møde i Kommunalbestyrelsen den 19. juni 2024. På arealet mod vest (Bonderupvej 8) drives der autoværksted. Det er administrationens vurdering, at MC Transport er en virksomhed i miljøklasse 4. Det vil sige, at Miljøstyrelsen anbefaler minimum 100 meter fra virksomheden til forureningsfølsom anvendelse.

Der er i Holbæk Kommune flere eksempler på konflikter mellem erhvervsvirksomheder og naboer, som generes af lugt og støj. Administrationen har derfor fokus på at sikre afstand, så der *ikke* opstår konflikter mellem forureningsfølsom anvendelse og erhverv. Miljøstyrelsens vejledende afstandskrav bør desuden som udgangspunkt overholdes.

Det er administrationens erfaring, at tolerancen overfor larm og lugt fra biler, erhverv mv. er blevet lavere igennem de senere år. Det betyder, at det er vanskeligt at finde egnede placeringer til virksomheder i de højere miljøklasser. Det er derfor administrationens vurdering, at det er vigtigt at beskytte og fastholde de allerede udlagte områder til denne type erhverv.

Ændret planlægning skaber usikkerhed for de omkringliggende virksomheders investeringssikkerhed og udviklingsmuligheder. Administrationen anbefaler derfor, at den eksisterende planlægning fastholdes for at sikre drifts- og udviklingsmuligheder for de eksisterende virksomheder i området, der er etableret i fuld overensstemmelse med lokalplanen.

Administrationen vurderer desuden, at det er muligt at finde andre egnede placeringer til institutionsformål. Administrationen vil tilbyde ejeren af Bonderupvej 14 hjælp til at finde alternative egnede områder, hvor der kan etableres en institution.

Hvis udvalget beslutter at igangsætte en planproces for Bonderupvej 14, vil det medføre, at sagen om "Beslutning om igangsætning af lokalplaner 2. kvartal 2026" skal justeres.

Høring af interessenter

Administrationen har henvendt sig til MC Transport, Ugerløse Lokalforum og Holbæk Erhvervsforum for at få input til sagen. De indkomne kommentarer er vedlagt som bilag 1-3 og nedenfor gengivet kort:

- Ugerløse Lokalforum ønsker, at plangrundlaget for området ændres med henblik på at muliggøre institution på ejendommen.
- MC Transport ønsker ikke, at der muliggøres institution på Bonderupvej 14 af frygt for, at det skader virksomhedens muligheder, og at de derfor bliver nødt til at flytte virksomheden.
- Holbæk Erhvervsforum udtaler, at man arbejder for gode vilkår til alle kommunens virksomheder. Da der i den konkrete sag er modsatrettede interesser og begge virksomheders ønsker derfor ikke kan efterkommes, anbefales det, at det eksisterende plangrundlag fastholdes, og der således ikke skabes mulighed for institution på Bonderupvej 14.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

[Planloven](#)

Supplerende sagsfremstilling

Da Liberal Alliance og Danmarksdemokraterne har udøvet standsningsret i Plan- og Erhvervsudvalget skal sagen behandles i Kommunalbestyrelsen.

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Tiltrådt.

For stemte 5 (A, C og Ø)

Imod stemte 2 (I og Æ)

I og Æ anvender standsningsretten og begærer sagen i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar fra Ugerløse Lokalforum

Bilag 2 - Høringssvar fra MC Transport

Bilag 3 - Høringssvar fra Holbæk Erhvervsforum

Punkt 91: Beslutning om vedtagelse af ny Erhvervspolitik for Holbæk kommune

22-021844

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. den fremlagte erhvervspolitik besluttes

Resume

Med denne sag bliver kommunens erhvervspolitik fremlagt til politisk vedtagelse. Politikken er udviklet i et samarbejde mellem Erhvervsudviklingsrådet (EUR) og Holbæk Erhvervsforum og Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv i 2025. Politikken tager udgangspunkt i fire centrale indsats: arbejdskraft, iværksætteri, erhvervsservice og bæredygtige vækstbetingelser. De fire indsats skal tilsammen bidrage til at opfylde målsætningen om både at skabe, men også fastholde lokale arbejdspladser.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv den 3. december 2025: [Pkt. 109 Drøftelses af møde med Erhvervsudviklingsrådet 12. dec. 2025 om Erhvervspolitik](#)

Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv den 13. august 2025: [Pkt. 68 Drøftelse af møde i Erhvervsudviklingsrådet 12. august 2025](#)

Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv den 4. juni 2025: [Pkt. 57 Beslutning om ny tidsplan for revidering af erhvervspolitikken](#)

Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv den 5. marts 2025: [Pkt. 27 Beslutning om tids og procesplan for revidering af erhvervspolitikken](#)

Kommunalbestyrelsen den 20. november 2024: [Pkt. 232 Beslutning om vision for erhvervsområdet i Holbæk Kommune](#)

Beskrivelse af sagen

Den nye erhvervspolitik for Holbæk Kommune tager udgangspunkt i den vision som kommunalbestyrelsen besluttede i 2024. Visionen lyder:

"Vi skal i fællesskab med erhvervslivet i 2035 have skabt mindst lige så mange nye jobs, som der er kommet nye indbyggere i Holbæk Kommune."

Den nye erhvervspolitik sætter en retning med fire centrale indsats, der tilsammen skal sikre optimale vækstbetingelser for erhvervslivet og skabe flere arbejdspladser til kommunens borgere, se bilag 1. Politikken fokuserer på arbejdskraft, iværksætteri, erhvervsservice og bæredygtige vækstbetingelser, alt sammen for at styrke det lokale erhvervsliv og gøre Holbæk Kommune til et attraktivt sted at drive virksomhed og arbejde

Den nye erhvervspolitik har fire indsatser, som er:

- **Arbejdskraft – Fundamentet for vækst:** med dette tema er der fokus på at tiltrække og fastholde arbejdskraft ved at styrke bosætning, mobilitet, velfærdstilbud og et attraktivt kultur- og byliv, som samlet gør kommunen til et attraktivt sted at leve og arbejde. Samtidig arbejdes der med bedre uddannelsesmuligheder, opkvalificering, offentlig transport og partnerskaber med virksomheder for at sikre de kompetencer, erhvervslivet efterspørger.
- **Iværksætteri – Nye idéer, nye virksomheder:** her styrkes iværksætttermiljøet ved at skabe gode rammer, netværk og støtte, så idéer kan udvikle sig til levedygtige virksomheder. Gennem samarbejde med uddannelser, lokale erhverv, kreative arbejdsrum og et iværksætterforum skal der opbygges kreative miljøer og kompetenceudvikling i tæt partnerskab med Holbæk Erhvervsforum.
- **Erhvervsservice – En kommune i øjenhøjde:** her er fokus især på at løfte arbejdet med at sikre nem adgang og en hurtig dialogbaseret sagsbehandling. Gennem én indgang til erhvervsservice og en tværgående taskforce skal der skabes et effektivt, koordineret forløb, der hjælper virksomheder med at navigere gennem kommunens myndighedsområder.
- **Bæredygtige Vækstbetingelser – som konkurrence kraft:** her arbejdes der for at skabe bedre rammer for innovation, infrastruktur, erhvervsarealer og udnyttelse af eksisterende ressourcer. Fokus er på udvikling, grøn omstilling og samarbejde mellem virksomheder for at skabe synergier og effektivitet.

Udviklingen af erhvervspolitikken er sket i et tæt samarbejde mellem Erhvervsudviklingsrådet, bestående af repræsentanter fra det lokale erhvervsliv og erhvervsorganisationer, samt Udvalget for Beskæftigelse, Uddannelse og Erhverv. Erhvervsudviklingsrådet har haft til opgave at give input og sparring til udvalget og har i løbet af 2025 afholdt seks møder med udvalget. Med udgangspunkt i et oplæg fra Holbæk Erhvervsforum er der blevet drøftet, tilrettet og videreudviklet med input fra både udvalget og rådet, hvilket har resulteret i den færdige politik.

Baggrunden for at udarbejde en ny erhvervspolitik er ønsket om at skabe klare rammer og fælles retning for kommunens arbejde med erhvervsudvikling. Politikken skal sikre, at Holbæk Kommune fortsat tilbyder attraktive vilkår for virksomheder, understøtter lokalt engagement og skaber flere jobmuligheder tæt på borgernes bopæl.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagsfremstillingen.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser ved sagsfremstillingen.

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Indstilles godkendt, idet kommunen vil købe jord til erhvervsudvikling.

Bilag

Bilag 1 - Holbæk Erhvervspolitik

Punkt 92: Beslutning om godkendelse af skema A for opførelse af otte almene familieboliger og 12 almene ældreboliger med egen anvisning i Lillegården, Udby

26-002878

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. boligorganisationen MNV Boligs ønske om at opføre otte almene familieboliger og 12 almene ældreboliger beliggende i Lillegården, Udby med en samlet anskaffelsessum på 47.647.540 kr., godkendes

Resume

Boligorganisationen MNV Bolig ønsker at opføre otte almene familieboliger og 12 almene ældreboliger i Udby.

Holbæk Kommune har for nu værende ingen borgere på venteliste til ældreboliger i dette område. I lyset af dette, indgår MNV Bolig og Holbæk Kommune en anvisningsaftale, hvor boligorganisationen selv anviser alle boligerne.

Sagsgang og sagstype

Plan- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Boligorganisationen MNV Bolig ønsker at opføre 20 almene boliger i Lillegården, Udby, Tuse Næs. Boligerne opføres under den gældende lokalplan 5.09, delområde E. Se placering i bilag 1.

Byggeriet sker i samarbejde med to private parter, EBH Entreprise ApS og V15 Ejendomme ApS, der samtidig vil opføre to private boliger i området.

Boligerne opføres i varierende størrelser med 2-, 3- og 4- rumsboliger. Ældreboligerne opføres i ét plan og familieboligerne opføres i et og to plan. Beskrivelse af projektet vises i bilag 2.

Den gennemsnitlige husleje for boligerne er beregnet til 1.278 kr. pr. kvm. pr. år. Da rammebeløbet for ældreboligerne er højere end rammebeløbet for familieboligerne, vil huslejen for de almene ældreboliger, forventelig blive tilsvarende højere.

Boligtilskud

Det er altid muligt at søge om boligtilskud til både familie- og ældreboligerne.

Anvises en ældrebolig af boligorganisationen, kan der være en forskel på størrelsen af boligtilskuddet i negativ retning, set i forhold til, hvis en ældrebolig anvises af en kommune. Størrelsen af boligtilskuddet og en eventuel difference er individuelt fra borger til borger.

Udbudsregler

Uagtet at projektet gennemføres i samarbejde med to private parter, er MNV Bolig underlagt de til enhver tid gældende udbudsregler.

Behovet for ældreboliger i Udby, Tuse Næs

For nuværende har Holbæk Kommune ingen borgere på venteliste til en almen ældrebolig i området. Derfor vil anvisningen af de 12 almene ældreboliger foregå hos MNV Bolig og boligorganisationen dækker selv eventuel betaling for husleje ved tomgang.

Økonomiske konsekvenser

Kommunal grundkapital

Kommunens udgift til kommunal grundkapital er på 4.395.144 kr.

Grundkapitalen finansieres af det afsatte beløb jf. budgetaftalen for 2026 til udmøntning af boligstrategien.

Regaranti for realkreditlån

Staten stiller garanti for projektets realkreditlån, Holbæk Kommune stiller regaranti for statens garanti. Den endelige regaranti beregnes ved byggeriets færdiggørelse og påvirker ikke kommunens låneramme.

Forklaring af skema A-B-C for nybyggeri, fremgår af bilag 3.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vil være en klimamæssig konsekvens af beslutningen om at etablere boliger, da byggeriet i Danmark står for ca. 30 procent af landets drivhusgasudledninger.

Lovgrundlag

[Almenboligloven](#)

[Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.](#)

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Indstilles godkendt.

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Oversigtsbillede over beliggenhed

Bilag 2 - Projektbeskrivelse

Bilag 3 - Forklaring af skema A-B-C for nybyggeri

Punkt 93: Beslutning om prioriterede trafikale indsatser på det kommunale vejnet afledt af Kalundborgmotorvejens 3. etape

26-004525

Beslutning

Godkendt.

For stemte 23 (A, B, C, F, O og Ø).

Imod stemte 7 (I, V og Æ) som mener, at lokalitet 7 ikke skal gennemføres, idet problemstillingen løses med vestvendte ramper ved Knabstrup.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. forslag om prioritering og rækkefølge af seks trafikale tiltag i Jyderup, Mørkøv og Knabstrup til at afbøde konsekvenserne afledt af Kalundborgmotorvejens 3. etape drøftes med lokalområdet og lokalfora

Resume

Holbæk Kommune har i efteråret 2024 holdt tre borgermøder i henholdsvis Jyderup, Mørkøv og Knabstrup, om de forventede trafikale konsekvenser på det kommunale vejnet, afledt af Kalundborgmotorvejens kommende 3. etape. Kommunens rådgiver COWI har gennemgået og kategoriseret input fra borgermøderne. Med denne sag skal der tages stilling til om prioritering og rækkefølgen af seks trafikale tiltag (lokaliteterne 1, 2, 4, 6, 7 og 8), som særligt styrker trafikikkerhed, håndterer tung trafik og forbedrer forholdene for cyklister, skal drøftes med lokalområdet og lokalfora.

Sagsgang og sagstype

Plan- og erhvervsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen 24. maj 2023: [punkt 115 beslutning om høringssvar til revideret VVM vedrørende Kuldborgmotorvejens etape 3](#)

Beskrivelse af sagen

Formålet med sagen er at understøtte en fremadrettet, koordineret og prioriteret håndtering af de trafikale konsekvenser på Holbæk Kommunes vejnet, som følge af etableringen af Kalundborgmotorvejens 3. etape. Fokus er på trafikikkerhed, tryghed for bløde trafikanter, håndtering af tung trafik samt fremkommelighed i og omkring Jyderup, Mørkøv og Knabstrup.

Opsamling fra borgermøderne

Der er afholdt 3 borgermøder i efteråret 2024 i henholdsvis Jyderup, Mørkøv og Knabstrup, hvor der er blevet registreret 166 bemærkninger, se bilag 1. De er efterfølgende kategoriseret efter:

- Generelle trafikale problemstillinger
- Generelle kommentarer

- Trafikale problemstillinger relateret til Kalundborgmotorvejen
- Tilslutningsanlæg ved Knabstrup
- Den kommunale stiplan
- Den kommunale hastighedsmodel
- Det kommunale arbejde med trafiksikkerhed

Ud af de 166 bemærkninger vurderes 26 at vedrøre trafikale problemstillinger direkte relateret til motorvejens etablering. Det fremgår af bilag 1 fra COWI. Holbæk Kommunes trafikmodel (en digital model, der kan beregne konsekvenser af ændringer i trafikken) er anvendt til at vurdere, hvordan trafikken forventes at ændre sig som følge af motorvejen og hvilke direkte problemer det vil skabe.

De otte lokaliteter og deres indbyrdes prioritering

De 26 motorvejsrelaterede bemærkninger er samlet på otte lokaliteter, hvor der er beskrevet problemstillinger og opstillet konkrete løsningsforslag med tilhørende anlægsoverslag. De otte lokaliteter er indsat i nedenstående skema sammen med administrationens vurdering af en prioriteret rækkefølge baseret på indsatsens effekt i forhold til anlægsøkonomi:

| Lokaliteter | Problemstilling | Anbefalet løsning | Anlægsøverslag | Prioritering |
|--|---|---|--|------------------|
| 1. Tunnel under jernbanen på Holbækvej, øst for Jyderup | Meget smalt vejudlæg under jernbanen, utryk passage for cyklister tæt på biltrafik; trafikken forventes at stige efter motorvejens etablering. | Ændring af afmærkning til 2-1-vej med forvarsling, 100 m fra broen i begge retninger. | Ca. 0,1 mio.kr. | 2 |
| 2. Kryds ved Slagelsevej og Cementvejen, syd for Jyderup | Gennemkørende, herunder tung trafik, benytter Slagelsevej som gennemfartsvej gennem Jyderup mod den kommende motorvej; ønsket er at lede mere trafik via Cementvejen. | Krydset forskydes, så hovedretningen bliver Slagelsevej Syd – Cementvejen. Slagelsevej Nord bliver sekundær. Hastighed sænkes til 60 km/t. | Ca. 3,0 mio.kr. | 5 |
| 3. Fredeliggørelse af Slagelsevej/Sølystvej i Jyderup | Forventet øget trafik på strækningen; behov for at sikre, at vejens udformning kan håndtere den øgede trafik uden forringet trafiksikkerhed. | Notatet peger på mulige tiltag (bump, ændret prioritet i kryds ved Cementvejen, sideforskydninger), men anbefaler, at tiden ses an og indgår i kommunens Trafiksikkerheds-plan. Lokaliteten er derfor ikke prioriteret. | | Ikke prioriteret |
| 4. Kryds ved Skarriidsøgade/Drivsåtvvej/Teglværksvej/Holbækvej i Jyderup | Dårlige oversigts- og udkørselsforhold, særligt for trafik til/fra Drivsåtvvej, kombineret med forventet øget trafikbelastning. Begrænset fysisk plads pga. tæt bebyggelse og nærhed til jernbane-overskæring. | Opstramning af hovedretningen med kantstensbegrænsning og cykelsti/fortov forbi sidevejene, fysisk helle i stedet for steler. Særligt fokus på sikkerhed for cyklister og fodgængere. | Ca. 2 mio.kr. | 3 |
| 5. Ringstedvej i Mørkøv | Ønske om yderligere hastighedsreduktion på strækningen, da trafikken forventes at stige; der er allerede bump, men borgeme ønsker supplerende tiltag. | En mulighed er at ændre hastigheden til 40 km/t med forbudstavler, og/eller at følge udviklingen med løbende trafiktællinger. Det anbefales at se tiden an og lokaliteten er derfor ikke prioriteret. | | Ikke prioriteret |
| 6. Forlængelse af Vejdirektoratets cykelfaciliteter ind mod Jyderup | Vejdirektoratet etablerer cykelsti og cykelfaciliteter ved det nye tilslutningsanlæg vest for Jyderup, som ophører ved overgang fra statsvej til kommunalvej ved byskiltet. Der mangler ca. 190m sammenhængende stiforbindelse ind mod Jyderup. | Etablering af cykelbaner i begge sider det sidste stykke ind mod Jyderup til jernbaneoverskæringen.- Kræver udvidelse af vejen i bredden med ca. 2,5 m. | Ca. 1,5 mio.kr. | 6 |
| 7. Holbækvej i Knabstrup | Høj hastighed gennem byen på trods af eksisterende bump, som ikke vurderes effektive nok pga. højde/udformning. | Etablering af påbudt 40 km/t på hele strækningen gennem Knabstrup på Holbækvej. | Ca. 0,1 mio.kr. | 4 |
| 8. Tung trafik i Jyderup | Etablering af Kalundborgmotorvejen og ny forbindelsesvej mellem Bødkervej og Industrivej medfører behov for en samlet plan for rutevalg for tung trafik i og omkring Jyderup, bl.a. i relation til Frode Laursens transporter. | Udarbejdelse og gennemførelse af en samlet skilteplan for tung trafik i Jyderup. | Ca. 0,2-0,4 mio.kr. afhængigt af omfang. | 1 |
| Samlet anlægsøverslag, hvis prioriterede lokaliteter skal gennemføres | | | Ca. 6,9-7,1 mio.kr. | |

Den videre proces

Administrationen drøfter prioriteringen med lokalområdet og lokalfora. I forbindelse med budgetprocessen skal der herefter politisk besluttes, hvad der kan afsættes af anlægsbevilling de kommende år til gennemførelse af indsatserne.

Økonomiske konsekvenser

Selve beslutningen om at drøfte prioritering og rækkefølge af indsatserne med lokalområderne har ingen økonomiske konsekvenser. Såfremt de seks prioriterede tiltag skal gennemføres, vil der være behov for en samlet anlægsbevilling på ca. 6,9-7,1 mio.kr.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

De foreslåede tiltag vurderes samlet set at have svagt positive miljø- og klimamæssige effekter efter anlæggelsen, idet de:

- forbedrer forholdene for cyklister (forlængelse af cykelfaciliteter og sikrere passager),
- dæmper hastigheder i byområder (40 km/t og trafiksikkerhedsforanstaltninger),
- strukturerer rutevalg for tung trafik, hvilket kan reducere gener og potentielt mindske unødvendig kørsel i tætte byområder.

De konkrete miljøeffekter vil afhænge af den endelige detailprojektering og implementering og vil kunne belyses nærmere i forbindelse med de enkelte projekter. Ved anlægsprojekter vil der være afledte CO₂-udledninger og råstofforbrug.

Høring

Der er afholdt tre borgermøder i hhv. Jyderup, Mørkøv og Knabstrup i 2024.

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 5 (A, C, og Ø)

Imod stemmer 2 (I og Æ)

I og Æ mener, at prioritet nr. 7 ikke skal gennemføres, idet problemstillingen løses med vestvendte ramper ved Knabstrup.

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt.

For stemte 6 (A, B, C, F og Ø).

Imod stemte 3 (I, V og Æ). I, V og Æ mener, at lokalitet 7 ikke skal gennemføres, idet problemstillingen løses med vestvendte ramper ved Knabstrup.

Bilag

Bilag 1 Opsamling fra borgermøder vedr. trafikale konsekvenser på det kommunale vejnet afledt af Kalundborgmotorvejens 3. etape_v2

Punkt 94: Beslutning om godkendelse af svar til Ankestyrelsen i forbindelse med Holbæk Kommunes praksis for befordring på folkeskolelovens område

26-006647

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. udkastet til Holbæk Kommunes svar til Ankestyrelsen om praksis for befordring på folkeskolelovens område godkendes

Resume

Ankestyrelsen har vurderet, at Holbæk Kommune har administreret reglerne for skolebefordring i strid med folkeskolelovens § 26 stk. 2 og 7. Kommunens fortolkning af ”syge og invaliderede elever” har været for snæver, og praksis efter § 26, stk. 7, har ikke fulgt lovens krav om befordring ved frit skolevalg i forbindelse med visitering til specialundervisning. Holbæk Kommune tager vurderingen til efterretning og vil fremover administrere efter Ankestyrelsens brede fortolkning. Skole – Uddannelsesudvalget godkendte en præcisering af kriterierne for befordring på skoleområdet, på deres udvalgs møde i marts måned. En gennemgang af sagerne på området viser, at der kun i et enkelt tilfælde, har været truffet en forkert afgørelse.

Sagsgang og sagstype

Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

[Skole – Uddannelsesudvalget den 4. marts 2026, pkt. 26 Godkendelse af præcisering af kriterier for befordring til almen skole og til specialundervisningstilbud](#)

Beskrivelse af sagen

En borger påklagede et afslag på befordring efter folkeskolelovens regler herom til Ankestyrelsen. Ankestyrelsen har afgivet en udtalelse om sagen og beder i den forbindelse om Kommunalbestyrelsens bemærkninger til udtalelsen.

Sagen handler om Holbæk Kommunes tolkning af reglerne om befordring i folkeskolens § 26, stk. 2 og 7, hvorefter Kommunalbestyrelsen bl.a. skal sørge for befordring til og fra skole af syge invaliderede elever med mindre eleven har benyttet sig af frit skolevalg, og dermed valgt en anden skole, end den eleven hører til på/er visiteret til, hvor Kommunalbestyrelsen i stedet skal afholde udgifterne til befordring svarende til udgiften til den befordring,

Kommunalbestyrelsen ville være forpligtet til at afholde, hvis eleven benyttede det tilbud, eleven var visiteret til eller gik på sin distriktsskole.

Ankestyrelsen vurderer, at Holbæk Kommune:

- handler i strid med folkeskolelovens § 26, stk. 2, ved at fortolke begreberne ”syge og invaliderede” sådan, at det primært dækker elever med midlertidige og kortvarige sygdomstilstande. Ankestyrelsen vurderer, at begreberne ”syge og invaliderede” skal forstås bredt, så det omfatter både midlertidig (kortvarig eller langvarig) sygdom, kroniske sygdomstilstande samt medfødt fysisk eller psykisk handicap,
- har anvendt en praksis efter § 26, stk. 7, i folkeskoleloven, der ikke er i overensstemmelse med lovens ordlyd, idet kommunen har undladt at yde befordring i et tilfælde, hvor eleven benytter frit skolevalg, selv om der fortsat skal ydes befordring svarende til udgiften til distriktsskolen/visiteret tilbud. Dette er gældende i forbindelse med visitering til specialundervisning.

I udkastet til svar til Ankestyrelsen står der bl.a.:

- at Ankestyrelsens vurdering tages til efterretning,
- at Holbæk Kommune fremover vil administrere befordring i overensstemmelse med Ankestyrelsens fortolkning af begreberne ”syge og invaliderede elever”,
- at Holbæk Kommune har noteret, at Ankestyrelsen vurderer, at kommunens praksis efter folkeskolelovens § 26, stk. 7, ikke var i overensstemmelse med lovgivningen, idet der i det nævnte tilfælde ikke blev ydet befordring til syge og invaliderede elever, som benyttede en anden skole end distriktsskolen eller det visiterede tilbud,
- at Holbæk Kommune er enig i, at folkeskolelovens § 26, stk. 7, indebærer, at kommunen – også når eleven benytter reglerne om frit skolevalg i forbindelse med specialundervisning – fortsat skal afholde udgifter til befordring svarende til de udgifter, kommunen ville have været forpligtet til at afholde, hvis eleven benyttede det tilbud, eleven er visiteret til, eller hvis eleven gik på distriktsskolen,
- at kommunen har opdateret de politisk besluttede kriterier for befordring på skoleområdet, så de er i overensstemmelse med Ankestyrelsens udtalelse jævnfør Skole – og Uddannelsesudvalgets beslutning den 4. marts 2026, og
- at Holbæk Kommune har undersøgt om der er elever, som går i specialtilbud i skoler i andre kommuner efter frit skolevalg, er ikke modtager den befordring, som Holbæk Kommune er forpligtet til at yde efter folkeskolelovens § 26, stk. 2 og 7. Det er ikke tilfældet, ud over det enkelte tilfælde, som har været behandlet i Ankestyrelsen.

Det bemærkes, at kommunens tidligere fortolkning af begreberne ”syge og invaliderede elever” bl.a. skyldtes manglende entydig vejledning i lovgivning, forarbejder og administrativ praksis. Holbæk Kommune hilser derfor Ankestyrelsens præcisering velkommen og vil fremadrettet sikre, at praksis i Holbæk Kommune er i fuld overensstemmelse med gældende lovgivning og Ankestyrelsens udtalelser.

Det fulde udkast til brevet er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Beslutningen om godkendelse af svar til Ankestyrelsen har ingen konsekvenser for Holbæk Kommune.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Beslutningen om godkendelse af svar til Ankestyrelsen har ingen Miljø- og klimamæssige konsekvenser for Holbæk Kommune.

Lovgrundlag

[Folkeskolelovens § 26, stk. 2 og 7.](#)

Bilag

Udkast til Holbæk Kommunes svar til Ankestyrelsen

Punkt 95: Beslutning om salg af arealer

26-004043

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. administrationen bemyndiges til at sælge dele af ejendommen beliggende "Berendsen Alle" matr.nr. 98c, Holbæk Markjorder
2. administrationen bemyndiges til at sælge dele af ejendommen beliggende "Bygvænget" matr.nr. 4a, Tuse By, Tuse

Resume

Administrationen har modtaget en række forespørgsler på køb af kommunalt ejede ejendomme. Da der er alene er tale om et vejareal og et ubebygget areal er det skrevet i samme sag.

Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Beskrivelse af sagen

Ejendommen "Berendsen Alle" matr. nr. 98c, Holbæk Markjorder.

Elis A/S beliggende Berendsen Alle 1A, 4300 Holbæk har forespurgt til muligheden for at købe dele af matr.nr. 98c, Holbæk Markjorder, som har et samlet areal på 2080m².

Matriklen er registreret som vejareal og stykket som indstilles solgt udgør i alt ca. 1770m². Elis ejer ejendommene som ligger øst og vest for vejarealet og det er alene dennes virksomhed som har vejforsyning via det omtalte stykke. Arealet kan ses i bilag 1.

I 2017 spurgte Elis A/S også om man ville sælge det omtalte vejareal. Der var på daværende tidspunkt en positiv tilbagemelding om et salg. Dog blev der ikke dengang udarbejdet en sag til politisk godkendelse.

Da vejarealet alene sikrer vejforsyning til Elis A/S vil et frasalg ikke påvirke andre ejendomme. Derudover vil Holbæk Kommune ikke længere have nogen driftsmæssige forpligtelser til arealet.

Administrationen indstiller på den baggrund til at dele af matr.nr. 98c sættes til salg i offentligt udbud.

Ejendommen "Bygvænget" matr.nr. 4a, Tuse By, Tuse.

Ejeren af ejendommen beliggende Bygvænget 44, Tuse, 4300 Holbæk har henvendt sig til Administrationen og forespurgt til muligheden for at købe et ubebygget areal som støder op til dennes ejendom.

Arealet som forespørger ønsker at købe er ca. 380 m² og er beliggende på matr.nr. 4a, Tuse By, Tuse som har et samlet areal på 4343m². Arealet står i dag med lettere beplantning og græs og kan ses på bilag 2.

Det er Administrationens vurdering at arealet på 380 m² som ønskes købt pga. størrelse og indretning ikke vil kunne tjene et kommunalt formål nu eller i fremtiden.

Administrationen indstiller på den baggrund til at dele af matr.nr. 4a sættes til salg i offentligt udbud.

Økonomiske konsekvenser

Salget af de omtalte ejendomme vil indbringe en indtægt for Holbæk Kommune og bidrage til en yderligere optimering af ejendomsporteføljen.

Nærmere detaljer omkring økonomiske konsekvenser er beskrevet i det lukkede punkt vedrørende godkendelse af salgspris

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

15/04/2026 Økonomiudvalget

Indstilles godkendt, idet det præciseres, at arealet udgør det viste areal i bilag 1.

Bilag

Kortbilag - Berendsen Alle

Kortbilag - Bygvænget

Kortbilag - stort - Berendsen Alle

Kortbilag - stort - Bygvænget

Punkt 96: Godkendelse af årsrapport 2025 for Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering

25-009954

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Årsrapport 2025 for Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering godkendes

Resume

Kommunalbestyrelsen godkender hvert år "Årsrapport for Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering", der redegør for Holbæk Kommunes arbejde med forebyggelse af ekstremisme og radikalisering. Årsrapport 2025 viser, at indsatsen i 2025 har været stabil og velfungerende med et begrænset antal sager, der har haft karakter af vurderinger og tidlig forebyggende indsats. Derudover beskriver rapporten indsatsområder for 2026.

Sagsgang og sagstype

Socialudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 27. august 2025: [Punkt 168: Beslutning om årsrapport 2024 for Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering](#)

Beskrivelse af sagen

Baggrund

Kommunalbestyrelsen godkendte den 18. april 2018 "Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering". Handlingsplanen er en udmøntning af regeringens "[Nationale handlingsplan for forebyggelse og bekæmpelse af ekstremisme og radikalisering](#)" og fastlægger kommunens samlede tilgang på området.

Handlingsplanens formål er at forebygge radikalisering og radikaliseringsstendenser hos børn, unge og voksne i Holbæk Kommune ved at fremme medborgerskab og trivsel generelt. Handlingsplanen understøtter, at der handles tidligt på bekymrende signaler, så radikaliseringsstendenser elimineres og erstattes af andre aktiviteter.

Administrationen udarbejder årligt en årsrapport, som dokumenterer aktiviteter og erfaringer i relation til handlingsplanen. [SSP-konsulenterne](#) spiller en central rolle i arbejdet og samarbejder med blandt andet politi, forældre, foreninger, kriminalforsorgen (KSP-samarbejdet), psykiatrien (PSP-samarbejdet) og de boligsociale helhedsplaner.

Årsrapport 2025 - status

Årsrapporten viser, at indsatsen i 2025 har været stabil og velfungerende.

- Infokus Holbæk Kommune har i 2025 behandlet fire sager, hvilket er én sag mere end i 2024. Sagerne har blandt andet omfattet vurderinger på baggrund af henvendelser fra andre myndigheder samt bekymrende udtalelser fra

unge. Der har *ikke* været tale specifikt ekstremistiske sager. Tre sager er afsluttet efter vurdering, mens én sag fortsat følges.

- SSP har desuden arbejdet med særlige indsatser, herunder udvikling af trivsels- og fællesskabsskabende materialer til grundskolerne samt videreførelse af det tværfaglige program "[Fælles om Ungelivet](#)", som bidrager til forebyggelse gennem styrkelse af unges fællesskaber.
- Årsrapporten orienterer endvidere om den nationale terrortrusselvurdering for 2025, hvor den samlede trussel fortsat vurderes som alvorlig.

Nye tiltag i 2026

I 2026 arbejdes der særligt med:

- Implementering af den opdaterede handlingsplan i kommunen og hos samarbejdspartnere - med SSP-konsulenternes netværk som centralt omdrejningspunkt
- Styrkelse af SSP's opsøgende og kriminalpræventive arbejde, herunder også i digitale fællesskaber
- Udbredelse og afprøvning af SSP's nyeste materiale: "Håndbog for fællesskab og trivsel i skolen" på kommunens skoler.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Sagens forløb

09/04/2026 Socialudvalget

Indstilles godkendt.

Afbud: Lars Dinesen

Bilag

Årsrapport 2025 - Handlingsplan til forebyggelse af ekstremisme og radikalisering

Punkt 97: Godkendelse af ny vedtægt for Seniorrådet

26-004372

Beslutning

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. den nye vedtægt for Seniorrådet godkendes

Resume

Der skal træffes beslutning om godkendelse af ny vedtægt for Seniorrådet.

Sagsgang og sagstype

Ældre- og Sundhedsudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

Sagshistorik, henvisninger

Kommunalbestyrelsen den 18. maj 2022: [Punkt 90: Godkendelse af ny vedtægt for Seniorrådet](#)

Beskrivelse af sagen

Vedtægten for Seniorrådet i Holbæk Kommune skal tilpasses, idet ældreråd/seniorråd fra 1. juli 2025 er blevet omfattet af Ældreloven. Det indebærer, at den gældende vedtægt for Seniorrådet, som er Holbæk Kommunes ældreråd, skal opdateres i overensstemmelse med de nu gældende bestemmelser i lovgivningen.

En gennemgang af vedtægten har vist et behov for mindre justeringer af enkelte bestemmelser, så vedtægten fortsat understøtter de gældende rammer. Tilpasningerne har til formål at skabe et klart og tidssvarende grundlag for Seniorrådets virke i Holbæk Kommune.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Høring

I henhold til § 35 i Ældreloven fastsætter Kommunalbestyrelsen i samarbejde med ældrerådet vedtægter for ældrerådet.

De nye vedtægter er tilpasset i et samarbejde med Seniorrådet.

Lovgrundlag

[Lov om ældreråd, kapitel 10 i ældreloven](#)

Sagens forløb

09/04/2026 Ældre- og Sundhedsudvalget

Indstilles godkendt.

Jepp Klenitz-Jakobsen (A) deltog ikke i behandlingen.

Fraværende: Jepp Klenitz-Jakobsen

Bilag

Seniorrådets vedtægter - ændring 2026

Punkt 98: Orientering om borgerrådgiverens årsberetning 2025

26-000008

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Afbud: Jesper Hartøft

Sagsfremstilling

Indstilling

Borgerrådgiveren indstiller, at:

1. orienteringen om borgerrådgiverens beretning tages til efterretning

Resume

Det følger af vedtægten for borgerrådgiveren, at borgerrådgiveren hvert år skal aflægge en beretning til Kommunalbestyrelsen. I beretningen redegøres for borgerrådgiverens samlede virksomhed.

På baggrund af borgerrådgiverens beskrevne opgaveløsninger og analyser heraf fremsættes forslag til særlige fokusområder for den fortsatte udvikling af kvaliteten af borgernes og virksomhedernes møde med Holbæk Kommune.

Sagsgang og sagstype

Socialudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Skole- og Uddannelsesudvalget, Unge- og Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Familieudvalget, Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget, Klima-, Miljø-, og Naturudvalget, Plan- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Orienteringssag

Beskrivelse af sagen

Borgerrådgiveren afgiver i henhold til vedtægten årsberetning for 2025. I beretningen skal borgerrådgiveren redegøre for sin virksomhed, herunder eventuelle konstateringer af overordnede forhold inden for borgerrådgiverens kompetence, som ikke er tilfredsstillende i kommunens sagsbehandling og borgerbetjening m.v. Borgerrådgiveren kan i den forbindelse komme med forslag og anbefalinger til Kommunalbestyrelsen og administrationen.

På tværs af kerneområderne vedrører en stor del af klagerne god forvaltningsskik og de processuelle regler. Anbefalingerne i beretningen knytter sig til implementeringen af det vedtagne fælles borgersyn og dets leveregler om "*Let adgang og tilgang*", "*Lyt, lær og løft sammen*" samt "*Nye veje, fælles skridt*". Samlet peger beretningen på, at rettidig kommunikation, tydelig forventningsafstemning og systematisk inddragelse er afgørende for borgernes oplevelse af retssikkerhed og tillid.

Borgerrådgiveren vil være til stede ved behandlingen af punktet i Socialudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget, Skole- og Uddannelsesudvalget, Unge- og Beskæftigelsesudvalget samt Økonomiudvalget.

Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har ingen økonomiske konsekvenser.

Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Der vurderes ikke umiddelbart at være væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

Lovgrundlag

Sagens forløb

07/04/2026 Plan- og Erhvervsudvalget

Indstilles taget til efterretning for så vidt angår udvalgets ressortområde.

07/04/2026 Kultur-, Fritids- og Lokaludviklingsudvalget

Steen Klink, A deltog ikke i behandlingen af punktet.

Indstilles taget til efterretning for så vidt angår udvalgets ressortområde.

Fraværende: Steen Klink

08/04/2026 Børne- og Familieudvalget

Beslutning ikke frigivet

08/04/2026 Unge- og Beskæftigelsesudvalget

Taget til efterretning.

Fraværende: Victor Grauballe

08/04/2026 Skole- og Uddannelsesudvalget

Orienteringen taget til efterretning.

08/04/2026 Klima-, Miljø- og Naturudvalget

Indstilles taget til efterretning for så vidt angår udvalgets ressortområde.

09/04/2026 Socialudvalget

Taget til efterretning

Afbud: Lars Dinesen

09/04/2026 Ældre- og Sundhedsudvalget

Orientering taget til efterretning.

Jeppe Klenitz-Jakobsen (A) deltog ikke i behandlingen.

Fraværende: Jeppe Klenitz-Jakobsen

15/04/2026 Økonomiudvalget

Orienteringen indstilles taget til efterretning.

Bilag

Årsberetning 2025

Punkt 99: Lukket: Godkendelse af indkomne bud på ejendommen Havnevej 2, 4300 Holbæk

24-018915

Lukket beslutning.

Afbud: Jesper Hartøft

Punkt 100: Lukket: Godkendelse af salgspris for arealer

26-004043

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Punkt 101: Lukket: Beslutning om den videre proces for udviklingen af Holbæk Havn Øst

26-005608

Lukket beslutning.

Afbud: Jesper Hartøft

Punkt 102: Lukket: Beslutning om køb af ejendom

26-005582

Godkendt.

Afbud: Jesper Hartøft

Punkt 103: Lukket: Beslutning om opbakning til udviklingsprojekt

26-004872

Lukket beslutning.

Afbud: Jesper Hartøft

Punkt 104: Underskriftsark

Beslutning

Afbud: Jesper Hartøft