

REFERAT 14-17 Udvalget "Aktiv Hele Livet - Sundhed og Omsorg" d. 23-11-2015

Mødedato Mandag d. 23. november 2015 kl. 14:00

Mødested Kanalstræde 2, Mødelokale 0.16

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsorden til mødet d. 23. november 2015..... | 3 |
| Beslutning af boligsocial helhedsplan for Ladegårdsparken..... | 5 |
| Beslutning af partnerskabsaftale mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune..... | 8 |
| Beslutning om etablering af elevator..... | 11 |
| Beslutning om anvendelse af puljen fra ældremilliarden..... | 13 |
| beslutning om det videre arbejde med Aktivt Samspil..... | 17 |
| Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Elmelunden..... | 20 |
| Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Østergården..... | 24 |
| Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Rosenvænget..... | 28 |
| Beslutning om omprioritering af økonomiske midler på misbrugsområdet..... | 32 |
| Orientering om styrkelse af brugerråd og frivillighed på ældreområdet..... | 34 |
| Beslutning om temaet for Sundhedskonference 2016..... | 37 |
| Beslutning om resultater fra omstillingsgrupperne..... | 40 |
| Beslutning om tidsplan for brugerundersøgelser og ønsker til borgerpanelet..... | 44 |
| Orientering om muligheder for varmtvandstræning..... | 47 |
| Orientering om Plejehotel Stenhusbakken..... | 49 |
| Orientering om status på samarbejdet med Forenede Care om driften af plejecenter Kastanjely..... | 52 |
| Status for ledige ældreboliger - primo november 2015..... | 55 |
| Drøftelse som opfølgning på inspirationsbesøg i Vejle og Brejning..... | 57 |
| Gensidige orienteringer til mødet d. 23. november 2015..... | 59 |

Punkt 101: Godkendelse af dagsorden til mødet d. 23. november 2015

Godkendelse af dagsorden til mødet d. 23. november 2015

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen, indstiller at:

1. dagsorden til mødet i Udvalget for Voksne d. 23. november 2015 godkendes.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Godkendt

Punkt 102: Beslutning af boligsocial helhedsplan for Ladegårdsparken

15/55219

Bilag

Helhedsplan for Ladegårdsparken

Budget for helhedsplanen i Ladegårdsparken

Beslutning af boligsocial helhedsplan for Ladegårdsparken

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne, Udvalget for Børn, Udvalget for Arbejdsmarkedet, Økonomiudvalget, Byrådet

Beslutnings sag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. den boligsociale helhedsplan for Ladegårdsparken og den kommunale medfinansiering heri bliver godkendt.

Beskrivelse af sagen

Der er udarbejdet en ny boligsocial helhedsplan for Ladegårdsparken med virkning for perioden 2016-2020. Det er Holbæk Boligselskab og Landsbyggefonden, der indgår aftalen om en helhedsplan med kommunal anbefaling og medfinansiering.

Landsbyggefonden støtter boligsociale helhedsplaner efter bestemte indsatsområder. Helhedsplanen omfatter aktiviteter i forhold til følgende indsatsområder:

- Børn, unge og familie
- Uddannelse, beskæftigelse og erhverv
- Udsatte grupper

De konkrete aktiviteter på de enkelte indsatsområder er udviklet i et tæt samarbejde mellem Holbæk Boligselskab og relevante kerneområder i Holbæk Kommune. Administrationen vurderer, at helhedsplanen supplerer kommunens sociale og boligsociale indsats på hensigtsmæssig vis.

Samtidig har samarbejdsprocessen yderligere fremmet en bred, tværfaglig opbakning til helhedsplanen og det boligsociale arbejde. Det kommende samarbejde udgør således en konkret udmøntning af intentionerne i Holbæk i Fællesskab og den tværgående arbejdsmåde i Holbæk Kommunes nuværende organisation, En stærk Medspiller.

Når handlingsplanen er godkendt i byrådet, vil Holbæk Kommune og Holbæk Boligselskab indgå en overordnet samarbejdsaftale. De relevante kommunale kerneområder vil desuden indgå delsamarbejdsaftaler med Holbæk Boligselskab.

Økonomiske konsekvenser

Ansøgningen om en helhedsplan for Ladegårdsparken omfatter og forudsætter en kommunal medfinansiering. Den kommunale medfinansiering udgøres af medarbejdertimer, der kapitaliseres og indberettes til Landsbyggefonden.

Den kommunale medfinansiering udgør i løbet af helhedsplansperioden alt: 1.708.000 kr.

Fordelingen af medfinansieringen fordelt på kerneområder fremgår af tabellen (2015-tal):

| | 2016-2020 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Læring og trivsel (indsatsområderne <i>Børn, unge og familie</i> samt <i>Uddannelse, beskæftigelse og erhverv</i>) | 747.000 |
| Uddannelse til alle unge (indsatsområderne <i>Børn, unge og familie</i> samt <i>Uddannelse, beskæftigelse og erhverv</i>) | 621.000 |
| Alle kan bidrage (indsatsområdet <i>Udsatte grupper</i>) | 340.000 |

(elementerne er afrundet til hele tusinder)

De enkelte kerneområder i administrationen har været med til at udpege konkrete indsatser og fastlægge økonomien herfor. Indsatserne er forpligtende for kommunen.

Den samlede økonomi for helhedsplanen inklusive Landsbyggefondens tilskud og Holbæk Boligselskabs egen finansiering udgør tilsammen 12.758.000 kroner fordelt over fire år.

Lovgrundlag – link

[Almenboliglovens § 91 a](#)

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingen anbefales godkendt

Punkt 103: Beslutning af partnerskabsaftale mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune

15/56690

Bilag

Partnerskabsaftale mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune.pdf

Evaluering af samarbejde mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune

Beslutning af partnerskabsaftale mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutnings sag

INDSTILLING

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. godkender partnerskabsaftalen, gældende for årene 2016, 2017, 2018 mellem Kirkens Korshær og Holbæk Kommune.
2. godkender forslag til finansiering.

Beskrivelse af sagen

Socialområdet indgik 2013 en 3-årig partnerskabsaftale med Kirkens Korshær.

Mental Sundhed, Misbrug og Forsorg og Kirkens Korshær ønsker at fortsætte samarbejdet og vil derfor indgå en ny partnerskabsaftale gældende for perioden januar 2016 – 31. december 2018.

Kirkens Korshær løser en mangfoldighed af opgaver i relation til socialt udsatte borgere med stor hjælp fra mange frivillige kræfter. Løsningen af opgaverne sker i et tæt og gensidigt respektfuldt samarbejde mellem Mental Sundhed, Misbrug og Forsorg og Kirkens Korshær.

Den nye partnerskabsaftale omfatter Kirkens Korshærs boliger for boligløse med sociale vanskeligheder, understøttelse af tilbuddet om mad til økonomisk ramte familier med børn og andre udsatte grupper, og mulighed for at Kirkens Korshærs varmetue holder lørdagsåbent.

Formålet med partnerskabsaftalen er:

- At forebygge yderligere social deroute og udstødelse fra samfundet og øge den enkeltes sociale færdigheder.
- At supplere det offentlige tilbud på forsorgshjemmene.
- At tilbyde meningsfuld aktivitet og dermed glæde og livskvalitet til frivillige.
- At understøtte og skabe medborgerskab og sammenhængskraft.

Konkrete mål med partnerskabsaftalen er:

- At Kirkens Korshær har tilbud om 14 boliger i fællesskab
- At boligerne hen over året har en belægningsprocent på 90% med Holbækborgere.
- At boligløse og andre trængte kan få tilbud om mad og hjælpepakker fra 1. fremmødedag.
- At personalet modtager supervision ved ekstern professionel supervisor.
- At Kirkens Korshærs varmetue holder lørdagsåbent.

Partnerskabsaftalen er vedlagt som bilag.

På mødet vil chef for Alle Kan Bidrage, Gorm Hjelm Andersen, fremlægge sagen.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget til partnerskabsaftale indebærer en årligt kommunal udgift på 750.000 i årene 2016, 2017, 2018.

Det årlige tilskud dækker følgende hovedposter:

Bidrag til drift af 14 boliger målrettet boligløse med sociale problemer: kr. 470.000

Bidrag til maduddeling: kr. 15.000

Bidrag til personalesupervision: kr. 20.000

Bidrag til lørdagsåbent i varmestue: kr. 245.000

Administrationen foreslår, at aftalen finansieres med årligt 450.000 kr. af de eksisterende midler til den hidtidige partnerskabsaftale.

Herudover foreslår administrationen, at der omplaceres midler fra den sociale viceværtsfunktion ved skæve boliger, som er udisponerede, idet de 5 skæve boliger først forventes etableret i slutningen af 2016.

Det er derfor muligt at omplacere samlet 900.000 kr. til partnerskabsaftalen til dækning af udgiften for årene 2016, 2017 og 2018.

Såfremt partnerskabsaftalen skal fortsættes efter 2018 skal disse midler findes på ny.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingerne godkendt

Punkt 104: Beslutning om etablering af elevator

15/44972

Bilag

VS: Høringssvar elevator Valdemar Sejrs Vej - Høringssvar elevator Valdemar Sejrs Vej 5 nov 2015.doc

Valdemar Sejrsvej - Erik Mensved Vej skitse.pdf

Aritco 7000 Datablad cj elevator.pdf

VS: Situationsplan - Erik Menvedsvej

Beslutning om etablering af elevator

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Erik Kjærsgaard Andersen indstiller, at:

1. der etableres en elevator ved trappen mellem Valdemar Sejrs Vej og Erik Menveds Vej. Beslutningen forudsætter, at Udvalget for Klima og Miljø bevilger midler til drift af elevatoren
2. det afsatte rammebeløb på 1 mio. kr. til tilgængelighed anvendes til etableringen af elevatoren

Beskrivelse af sagen

En del af beboerne omkring Erik Menveds Vej er dårligt gående, og har udtrykt ønske om at få lettere adgang til bymidten, ved at der etableres en elevator ved trappen fra Erik Medveds Vej og Valdemar Sejrs Vej.

Det anbefales, at der etableres en platformselevator, som har den bedste robusthed til denne placering, og dermed de laveste vedligeholdelsesudgifter.

Platformelevatoren udfylder behovet for transport af handicappede, kørestolsbrugere samt borgere med bevægelsesbesvær.

Etableringen forudsætter, at Udvalget for Klima og Miljø på deres møde den 24. november 2015 bevilger midler til drift af elevatoren.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til etablering af anlægget beløber sig til 1 mio. kr.

Midlerne, der er afsat til bedre tilgængelighed tilbage fra budgetaftalen i 2014, bliver anvendt til projektet.

Anvisningen af midlerne til de afledte driftsudgifter til lovpligtigt eftersyn, el, rengøring og almindelig service bliver behandlet af Udvalget for Klima og Miljø på mødet den 24. november 2015.

Høring

Sagen har været til høring i Handicaprådet, der tilslutter sig forslaget. Høringssvar er vedlagt i bilag.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingerne godkendt

Punkt 105: Beslutning om anvendelse af puljen fra ældremilliarden

15/54824

Bilag

Høringssvar fra Ældrerådet vedr. ældremilliarden 2016

Status på ældremilliard 2015 og 2015

Ældremilliard 2016

Beslutning om anvendelse af puljen fra ældremilliarden

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. beslutter at søge ministeriet om tilladelse til at anvende 1,2 mio. kr. fra ældremilliarden i 2014 til andre indsatser i 2015, som beskrevet i bilag
2. beslutter at søge ministeriet om tilladelse til at anvende 1,3 mio. kr. fra ældremilliarden i 2015 til andre indsatser i 2015, som beskrevet i bilag
3. beslutter at Holbæk Kommunes andel af ældremilliarden i 2016 anvendes, som beskrevet i bilag
4. beslutter anvendelsen af restbeløbet på 0,7 mio. kr.

Beskrivelse af sagen

Ved finanslovsaftalen for 2014 og 2015 blev der afsat en pulje på 1 mia. kr. til løft af ældreområdet. Puljemidlerne skal sikre et varigt løft og skabe grundlag for en bedre ældrepleje. I ansøgningen til puljemidlerne var det et krav, at de konkrete indsatser blev beskrevet med detaljeret budget. Hvis pengene skal bruges til andre indsatser skal ministeriet give tilladelse til det.

Status på anvendelse af ældremilliard 2014

I 2014 fik Holbæk Kommune 12,1 mio. kr. fra ældremilliarden. Flere af indsatserne blev forsinket bl.a. fordi der skulle ansættes personale til at gennemføre indsatserne, og det tog længere tid end forventet at få ansat de rette personer. Derfor blev der overført 3,6 mio. kr. til anvendelse i 2015.

Der er endnu 1,2 mio. kr. som ikke er brugt. Ministeriet kan søges om tilladelse til at anvende de resterende 1,2 mio. kr. til:

- Løbevogne eller cykler
- Computere til hjemmesygeplejen så de kan dokumentere sammen med borgeren
- Styrket fokus på rehabilitering
- Kompetenceudvikling i plejecentrene

Se præcise beløb i vedlagte bilag.

Status på ældrepuljen 2015

I 2015 fik Holbæk Kommune 12,3 mio. kr. fra ældremilliarden. 1,3 mio. kr. kan ikke nå at blive anvendt inden årsskiftet til de indsatser ministeriet har givet pengene til. Ministeriet kan søges om tilladelse til at anvende de resterende 1,3 mio. kr. til:

- At styrke udviklingen af Plejehotellet
- Planlægningsværktøjer på Elmelunden, der gør det muligt for medarbejderne at dokumentere sammen med borgerne

Ældremilliard 2016

I 2016 er ældremilliarden givet til kommunerne som en del af bloktilskud. Der er afsat 12,4 mio. kr. til Holbæk Kommune som foreslås anvendt på følgende måde:

Flere af indsatserne fra 2014 og 2015 fortsætter og har udgifter for ca. 7,6 mio. kr. det er:

- Rehabiliterende medarbejdere
- Akut sygeplejeteam
- Løn til medarbejdere, der skaber flere aktiviteter på plejecentrene
- Systemer til at undgå utilsigtede hændelser mv
- Hjælp til koordinering af projekterne

Indsatser 2016:

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Følgeordning til de ældre borgere nær Aktive Centre | 0,7 mio. kr. |
| Etablering af sygeplejeklinikker | 0,6 mio. kr. |
| Styrke Plejehotel Stenhusbakken i deres rehabiliteringsindsats | 1,5 mio. kr. |
| Informationsskærme så bl.a. viden om aktiviteter og indsatser kan deles på tværs af plejecentre, bosteder, Aktive Centre osv. | 1,3 mio. kr. |
| Sum | 4,1 mio. kr. |

Dermed bliver anvendelsen af puljemidlerne:

| | |
|------------------------------------------------------------|---------------------|
| Puljen for 2016 | 12,4 mio. kr. |
| Indsatser der er sat i gang for puljemidler i 2014 og 2015 | -7,6 mio. kr. |
| Forslag til indsatser i 2016 | -4,1 mio. kr. |
| Rest beløb der kan anvendes i 2016 | 0,7 mio. kr. |

Der er flere spændende muligheder for anvendelse af de resterende 0,7 mio. kr. forslag kan være:

- Investeringer til indsatser der kommer frem på kommende konferencen om mad
- Investeringer til indsatser besluttet i omstillingsgrupperne
- Fælleshus – fælles samlingssted for ældre handicappede
- Styrkelse af rehabiliteringsindsatsen i Aktivt Samspil
- Initiativer med tilbud til "yngre" demente

Høring

Ældrerådet er blevet orienteret om forslag til anvendelse af puljen fra ældremilliarden, og har givet vedlagte høringssvar.

Ældrerådet anbefaler de forslag der er lagt frem, og kommer med flere forslag til anvendelse af de 674.505 kr.:

- Merudvidelse og drift af sygeplejeklinikker
- Ekstra midler til etablering og kvalitetsløft af Plejehotellet på Stenhusbakken
- Ekstraordinær rengøring til en mindre gruppe særligt udsatte ældre
- Udvikling af gode og nære spisesituationer på plejecentrene ved mere personaleanvendelse i spisesituationer leveret af "madmødre"

- Etablering af erindringsdans for de ældre

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Udvalget besluttede:

1. at søge ministeriet om tilladelse til at anvende 1,2 mio. kr. fra ældremilliarden i 2014 til andre indsatser i 2015, som beskrevet i bilag
2. at søge ministeriet om tilladelse til at anvende 1,3 mio. kr. fra ældremilliarden i 2015 til andre indsatser i 2015, som beskrevet i bilag
3. at Holbæk Kommunes andel af ældremilliarden i 2016 anvendes, som beskrevet i bilag
4. anvendelsen af restbeløbet på 0,7 mio. kr. besluttet efter afholdelse af madkonferencen (herunder stillingtagen til anvendelsen af 0,5 mio. afsat i budgetaftalen), behandlingen af omstillingsgruppernes anbefalinger og behandlingen af den kommende værdighedspolitik.

Punkt 106: beslutning om det videre arbejde med Aktivt Samspil

15/54027

beslutning om det videre arbejde med Aktivt Samspil

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. beslutter at der arbejdes videre med at organisere hjemmeplejen og myndigheden på ældreområdet ud fra Aktivt samspil

Beskrivelse af sagen

Formålet med at organisere hjemmeplejen og myndigheden på en ny måde er, at øge det tværfaglige samarbejde, og derved skabe en mere helhedsorienteret kommunal ældrepleje med større fokus på rehabilitering.

I 2014 blev der i omstillingsgruppen Aktiv hele livet under HIF 1 lavet en række anbefalinger til det videre arbejde:

- Forebyggelse – undgå eller mindske borgerens behov for hjælp
- Visitation – borgerens behov ses i flere perspektiver
- Kerneopgaven – større fokus på borgerens situation
- Koordineret indsats – koordineret sagsbehandling. Én indgang
- Rehabilitering – hjælp til selvhjælp. Alle kan udvikle og optræne funktionsevner

Med udgangspunkt i anbefalingerne fra omstillingsgruppen samt princippet om Holbæk Kommune som stærk medspiller, blev der i foråret 2015 lagt kimen til et paradigmeskifte under navnet: Aktivt Samspil.

Tankerne i Aktivt Samspil er, at ændre den måde borgere får tildelt hjælp fra hjemmeplejen på. Borgere, der henvender sig for at bede om hjælp, skal hurtigere i kontakt med den hjemmeplejegruppe, der skal hjælpe dem. Et tværfagligt team fra hjemmeplejegruppen vil sammen med borgeren tilrettelægge indsatserne med fokus på rehabilitering.

Samtidig bryder vi med det nuværende fokus på tids- og ydelsesregistrering, hvor der laves en liste over indsatser til hver borger, med tidsangivelse i minutter. Vi vil i stedet tildele tid i pakker, så det tværfaglige team, der møder borgeren, får en tidsramme som indsatserne skal planlægges indenfor, i samarbejde med borgeren og netværk.

Ændringen vil spare tid på administration, give medarbejderne i hjemmeplejen mere fleksibilitet, øget brug af deres faglighed, indflydelse på eget arbejde og derved et større fokus på kerneopgaven og øget arbejdsglæde. Borgerne vil få en mere individuel og fleksibel hjælp, samtidig med at der arbejdes med et større fokus på rehabilitering for at borgerne hurtigere bliver selvhjulpne.

Sammenfattet vil vi med Aktivt Samspil skabe grundlaget for, at:

- Medarbejderne kan finde de gode løsninger sammen med borgerne og netværk, og ikke tildele ud fra hyldevarer

- Medarbejderne kan bruge (genfinde) deres faglighed
- Medarbejderne vil opleve at have ansvar i forhold til "egne" borgere – og dermed forhåbentlig reducere fraværet og fejl - og "parkeringer" af borgere og problemer
- Gennemføre et højere antal rehabiliteringsforløb og øge antallet af de borgere, som efter en periode vil kunne klare sig selv
- Sikre at borgerne møder et mindre antal medarbejdere og dermed en højere tilfredshed
- Gøre arbejdsgange og den interne kommunikationen om borgerne mere enkel, og dermed reducere fejl.

Det vi mister, er præcise registreringer på hvor mange timer og minutter hjemmeplejen bruger på de konkrete indsatser. Fx på hvor meget tid vi bruger på bad, medicindosering, forflytninger osv. Data, der i dag anvendes til at beregne businesscases på blandt andet indførelse af velfærdsteknologiske løsninger. Samtidig mister vi den centrale styring af indsatser, der vil komme til at ligge i den koordinerende rolle i det tværfaglige team.

For at lykkes med Aktivt samspil er det nødvendigt med en stærk støtte til medarbejdernes faglighed og tilrettelæggelse af opgaverne - og en leder, der er tæt på sine medarbejdere og på borgerne. Med andre ord en nærledelse, vi ikke har i dag. Det er de tanker, der skal arbejdes videre med.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingen godkendt

Punkt 107: Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Elmelunden

15/39853

Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Elmelunden

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne, Økonomiudvalget, Byrådet.

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter godkendes.
2. det besluttes at scenarie A skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Alternativ indstilling

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller alternativt, at:

1. det besluttes at scenarie B eller C skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Beskrivelse af sagen

Rammer og baggrund

Holbæk Ældreboligselskab og Holbæk Kommune står midlertidigt med i alt 28 ledige plejeboliger på Elmelunden i Jyderup. Holbæk Kommune betaler tomgangsleje for de 28 boliger. Plejeboligerne skal ombygges til moderne 2-rums ældreboliger på baggrund af en helhedsplan støttet af Landsbyggefonden.

Kommunen har generelt et underskud af boliger til særligt enlige flygtninge, men er juridisk forpligtiget til at finde boliger til dem. Kan dette ikke lade sig gøre, skal flygtningene i stedet tilbydes midlertidig indkvartering, hvilket der ligeledes er et pres på at tilvejebringe..

Det har derfor været under overvejelse, om boligerne på Elmelunden kunne anvendes til midlertidig indkvartering af flygtninge. En sådan anvendelse ville alene skulle finde sted frem til helhedsplanens opstart.

Modellen kan lade sig gøre, eftersom boligerne anvendes som midlertidig indkvartering af flygtninge med hjemmel i Integrationsloven, hvor beboerne kan beboerne flyttes med meget kort varsel.

Håndtering af særlige opmærksomhedspunkter

Der afsættes et passende antal timer til en social vicevært-funktion. De lokale beboere, brugere og ejendomsfunktionærer skal have et telefonnummer, de kan kontakte, såfremt der skulle opstå udfordringer.

Flygtningene visiteres under hensynstagen til boligernes særlige karakter, og de vil inden indflytningen få en fyldestgørende introduktion til denne karakter.

Den konkrete udformning og indfasning koordineres med lokale beboere, brugere, ejendomsfunktionærer og øvrige interessenter for at skabe tryghed samt sikre de eksisterende aktiviteter. Der kunne eksempelvis blive tale om en trappemodel, hvor der indledningsvis kun indkvarteres flygtninge i en del af boligerne. Efter en måned evalueres der på løsningen, hvorefter anvendelsen optrappes.

Den allerede iværksatte dialog med de involverede parter fortsættes ligeledes. Her skal modtagelsen af flygtningene eksempelvis tages op som drøftelse.

I forlængelse af ovenstående, så udarbejdes i; samarbejde med fælles-skaberen; en plan for flygtningenes modtagelse i byen, inddragelse i det lokale foreningsliv og deltagelse i arrangementer på Elmelunden. Disse initiativer understøttes af Holbæk Kommune i form af eksempelvis tolkebistand.

Anvendelsesgrad af boliger på Elmelunden

Der er afholdt et borgermøde på Elmelunden, hvor det generelt blev tilkendegivet at der var modstand mod en fuld udnyttelse af de ledige boliger. Henset til udfordringen med at tilvejebringe et passende antal midlertidig indkvarteringsmuligheder i kommunen som helhed, så er der behov for at udnytte samtlige muligheder for at tilvejebringe indkvarteringsmuligheder.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at der sker en fuld udnyttelse af Elmelunden, hvilket svarer til nedenstående scenarie A.

Scenarie A

- Alle 28 1-værelsesplejeboliger på hver 44 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse.
- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger med henblik på at bibeholde de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene får egne, eksisterende ind- og udgange i de nordlige og vestlige og sydlige rækker af plejeboligafdelingen.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Elmelunden.

Beskrivelse af alternativ indstilling

Alternativ til en fuld udnyttelse, så er der udarbejdet 2 scenarier for, hvordan en reduceret anvendelse kan eksekveres.

Scenarie B

- 13 1-værelsesplejeboliger på hver 44 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge. Boligerne er placeret i den nordlige række af plejeboligafdelingen. De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse
- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger med henblik på at bibeholde de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene får egen, eksisterende ind- og udgang i den nordlige række af plejeboligafdelingen.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Elmelunden.

Scenarie C

- 21 1-værelsesplejeboliger på hver 44 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge. Boligerne er placeret i den nordlige og vestlige række af plejeboligafdelingen.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse.
- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger med henblik på at bibeholde de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene får egne, eksisterende ind- og udgange i de nordlige og vestlige rækker af plejeboligafdelingen.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Elmelunden.

Økonomiske konsekvenser

Der må forventes engangsomkostninger til en midlertidig anvendelse af boligerne på Elmelunden.

Det drejer sig om omkostninger til eksempelvis rengøring, indkøb af supplerende hvidevarer og indretning til fællesarealer, eventuelle supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger samt reetablering og renovering ved en senere fraflytning.

Såfremt den alternative indstilling tiltrædes, så vil en mindre del af tomgangslejen dækkes, hvilket betyder forøgede udgifter for kommunen.

Øvrige konsekvenser

Såfremt den alternative indstilling tiltrædes, så vil det have følgende konsekvenser:

- Den i forvejen store opgave med at finde egnede indkvarteringsmuligheder intensiveres yderligere.
- De alternative indkvarteringsmuligheder, der skal tilvejebringes fremfor en fuld udnyttelse af Elmelunden, kan være dyrere og dermed betyde forøgede udgifter for kommunen.

Sagshistorik, henvisninger

Byrådet 9. september 2015: Punkt 185 – Mulig anvendelse af Elmelunden og Rosenvænget.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Et flertal anbefaler at godkende hovedindstillingen, at:

1. håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter godkendes.
2. det beslattes at scenarie A skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Idet det bemærkes at der skal boligplaceres et mindre antal flygtninge ad gangen

Finn Nielsen undlader at stemme

Punkt 108: Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Østergården

15/39853

Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Østergården

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne, Økonomiudvalget, Byrådet

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. godkender håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter.
2. det besluttet at scenarie A skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Alternativ indstilling

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller alternativt, at:

1. det besluttet at scenarie B skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Beskrivelse af sagen

Rammer og baggrund

Holbæk Kommune står med et antal ubeboede mindre boliger på Østergården i Undløse og et underskud af boliger til særligt enlige flygtninge. Kommunen er forpligtet til at finde boliger til flygtningene. Kan dette ikke lade sig gøre, skal flygtningene i stedet tilbydes midlertidig indkvartering.

Det har derfor været under overvejelse, om boligerne på Østergården midlertidigt kunne anvendes til midlertidig indkvartering af flygtninge. En sådan anvendelse ville alene skulle finde sted frem mod en omdannelse af ejendommen til Kulturhus Østergården.

Modellen kan lade sig gøre, eftersom boligerne anvendes som midlertidig indkvartering af flygtninge med hjemmel i Integrationsloven. Her kan beboerne flyttes med meget kort varsel.

Håndtering af særlige opmærksomhedspunkter

Der afsættes et passende antal timer til en social vicevært-funktion. De lokale beboere, brugere og ejendomsfunktionærer skal have et telefonnummer, de kan kontakte, såfremt der skulle opstå udfordringer.

Flygtningene visiteres under hensynstagen til boligernes særlige karakter, og de vil inden indflytningen få en fyldestgørende introduktion til denne karakter.

Den konkrete udformning og indfasning koordineres med lokale beboere, brugere, ejendomsfunktionærer og øvrige interessenter for at skabe tryghed og sikre de eksisterende aktiviteter. Der kunne eksempelvis blive tale om en trappemodel, hvor man efter en måned er i dialog om, hvorvidt flere flygtninge kan indkvarteres.

Den allerede iværksatte dialog med de involverede fortsættes ligeledes. Her skal modtagelsen af flygtningene eksempelvis tages op som drøftelse.

I forlængelse af dette udarbejdes i samarbejde med fælles-skaberen en plan for flygtningenes modtagelse i byen, inddragelse i det lokale foreningsliv og deltagelse i arrangementer på Østergården. Disse initiativer understøttes af Holbæk Kommune i form af eksempelvis tolkebistand.

Scenarier for anvendelsen af boliger på Østergården

Der er afholdt et borgermøde på Østergården, hvor det generelt blev tilkendegivet at der var modstand mod en fuld udnyttelse af de ledige boliger. Henset til udfordringen med at tilvejebringe et passende antal midlertidig indkvarteringsmuligheder i kommunen som helhed, så er der behov for at udnytte samtlige muligheder for at tilvejebringe indkvarteringsmuligheder.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at der sker en fuld udnyttelse af Elmelunden, hvilket svarer til nedenstående scenarie A.

Scenarie A

- 15 demensboliger på Østergårdsvej 49 på hver 29 m² med eget toilet, bad og køleskab tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge.
- 3 ledige beskyttede boliger (2-værelseslejligheder) på Østergårdsvej 51 på hver 56 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af flygtninge.
- 3 ledige almene ældreboliger (2-værelseslejligheder) på Østergårdsvej 53 på hver 81 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af flygtninge
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger fra Østergårdsvej 49 ind mod fællesarealerne tages i anvendelse for at sikre de eksisterende aktiviteter bedst muligt.
 - Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Østergården.
- Der afsættes et passende antal timer til en særlig informationsindsats overfor de tilbageværende beboere på Østergårdsvej 51 og 53.
 - Det aftales med beboerne, hvorledes tryghedsskabende foranstaltninger og afskærmninger bedst kan udformes indenfor de givne rammer.

Beskrivelse af alternativ indstilling

Alternativ til en fuld udnyttelse, så er der udarbejdet et alternativt scenarie for, hvordan en reduceret anvendelse kan eksekveres.

Scenarie B

- 15 demensboliger på Østergårdsvej 49 på hver 29 m² med eget toilet, bad og køleskab tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind mod fællesarealerne tages i anvendelse for at sikre de eksisterende aktiviteter bedst muligt.
 - Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Østergården.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til boligerne på Østergårdsvej 51 og 53 tages ligeledes i anvendelse.

Økonomiske konsekvenser

Der må forventes engangsomkostninger til en midlertidig anvendelse af boligerne på Østergården.

Det drejer sig om omkostninger til eksempelvis rengøring, indkøb af supplerende hvidevarer og indretning til fællesarealer, eventuelle supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger samt reetablering og renovering ved en senere fraflytning.

Øvrige konsekvenser

Såfremt den alternative indstilling tiltrædes, så vil det have følgende konsekvenser:

- Den i forvejen store opgave med at finde egnede indkvarteringsmuligheder intensiveres yderligere.
- De alternative indkvarteringsmuligheder, der skal tilvejebringes fremfor en fuld udnyttelse af Østergården, kan være dyrere og dermed betyde forøgede udgifter for kommunen.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Et flertal anbefaler at godkende hovedindstillingen, at:

1. håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter godkendes.
2. det beslattes at scenarie B skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Idet det bemærkes at der skal boligplaceres et mindre antal flygtninge ad gangen

Såfremt de øvrige 6 boliger ikke kan lejes ud til oprindelige formål, kan de også anvendes til midlertidige boliger til flygtninge!

Finn Nielsen undlader at stemme

Punkt 109: Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Rosenvænget

15/39853

Beslutning om mulige midlertidige anvendelser af plejeboliger på Rosenvænget

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne, Økonomiudvalget, Byrådet.

Beslutnings sag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter godkendes.
2. det besluttes at scenarie A skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Alternativ indstilling

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller alternativt, at:

1. det besluttes at scenarie B eller C skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Beskrivelse af sagen

Rammer og baggrund

Holbæk Ældreboligselskab og Holbæk Kommune står midlertidigt med i alt 30 ledige plejeboliger på Rosenvænget i Mørkøv. Holbæk Kommune betaler tomgangsleje for de 30 boliger. Plejeboligerne skal ombygges til moderne 2-rums ældreboliger på baggrund af en helhedsplan støttet af Landsbyggefonden.

Kommunen har generelt et underskud af boliger til særligt enlige flygtninge, men er juridisk forpligtiget til at finde boliger til dem. Kan dette ikke lade sig gøre, skal flygtningene i stedet tilbydes midlertidig indkvartering, hvilket der ligeledes er et pres på at tilvejebringe.

Det har derfor været under overvejelse, om boligerne på Rosenvænget kunne anvendes til midlertidig indkvartering af flygtninge. En sådan anvendelse ville alene skulle finde sted frem til helhedsplanens opstart.

Modellen kan lade sig gøre, eftersom boligerne anvendes som midlertidig indkvartering af flygtninge med hjemmel i Integrationsloven, hvor beboerne kan beboerne flyttes med meget kort varsel.

Håndtering af særlige opmærksomhedspunkter

Der afsættes et passende antal timer til en social vicevært-funktion. De lokale beboere, brugere og ejendomsfunktionærer skal have et telefonnummer, de kan kontakte, såfremt der skulle opstå udfordringer.

Flygtningene visiteres under hensynstagen til boligernes særlige karakter, og de vil inden indflytningen få en fyldestgørende introduktion til denne karakter.

Den konkrete udformning og indfasning koordineres med lokale beboere, brugere, ejendomsfunktionærer og øvrige interessenter for at skabe tryghed og sikre de eksisterende aktiviteter. Der kunne eksempelvis blive tale om en trappemodel, hvor man efter en måned er i dialog om, hvorvidt flere flygtninge kan indkvarteres.

Den allerede iværksatte dialog med de involverede fortsættes ligeledes. Her skal modtagelsen af flygtningene eksempelvis tages op som drøftelse.

I forlængelse af dette udarbejdes i samarbejde med fælles-skaberen en plan for flygtningenes modtagelse i byen, inddragelse i det lokale foreningsliv og deltagelse i arrangementer på Rosenvænget. Disse initiativer understøttes af

Holbæk Kommune i form af eksempelvis tolkebistand.

Anvendelsesgrad af boliger på Rosenvænget

Der er afholdt et borgermøde på Rosenvænget, hvor det generelt blev tilkendegivet at der var modstand mod en fuld udnyttelse af de ledige boliger. Henset til udfordringen med at tilvejebringe et passende antal midlertidig indkvarteringsmuligheder i kommunen som helhed, så er der behov for at udnytte samtlige muligheder for at tilvejebringe indkvarteringsmuligheder.

På baggrund af ovenstående foreslås det, at der sker en fuld udnyttelse af Rosenvænget hvilket svarer til nedenstående scenarie A.

Scenarie A

- Alle 30 1-værelsesplejeboliger på hver 40 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse.
- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger bag fællesvaskeriet og på servicearealernes gang.
- Foranstaltningerne gennemføres for at sikre de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene i den øverste plejeboligrække får egen, eksisterende ind- og udgang for enden af denne, mens de andre får egen, eksisterende ind- og udgang i den ene ende af det sydligste fælleslokale.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Rosenvænget.

Beskrivelse af alternativ indstilling

Alternativ til en fuld udnyttelse, så er der udarbejdet 2 scenarier for, hvordan en reduceret anvendelse kan eksekveres.

Scenarie B

- 11 1-værelsesplejeboliger på hver 40 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge. Boligerne er placeret i den sydligste række af plejeboligerne.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse.
- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ved det sydligste fælleslokale på servicearealerne.
- Foranstaltningerne gennemføres for at sikre de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene får egen, eksisterende ind- og udgang i den ene ende af dette lokale.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Rosenvænget.

Scenarie C

- 21 1-værelsesplejeboliger på hver 40 m² tages i anvendelse som midlertidig indkvartering af enlige flygtninge. Boligerne er placeret i de to sydligste rækker af plejeboligafdelingen.
- De eksisterende afskærmnings- og aflåsningsløsninger ind til fællesarealerne tages i anvendelse.

- Der etableres i nødvendigt omfang supplerende afskærmnings- og aflåsningssløsninger på servicearealernes gang.
- Foranstaltningerne gennemføres for at sikre de eksisterende beboer- og brugeraktiviteter.
- Flygtningene får egen, eksisterende ind- og udgang i den ene ende af det sydligste fælleslokale.
- Der vil være mulighed for adgang til fællesarealerne i forbindelse med arrangementer og andre sociale tiltag på Rosenvænget.

Økonomiske konsekvenser

Der må forventes engangsomkostninger til en midlertidig anvendelse af boligerne på Rosenvænget.

Det drejer sig om omkostninger til eksempelvis rengøring, indkøb af supplerende hvidevarer og indretning til fællesarealer, eventuelle supplerende afskærmnings- og aflåsningssløsninger samt reetablering og renovering ved en senere fraflytning.

Såfremt den alternative indstilling tiltrædes, så vil en mindre del af tomgangslejen dækkes, hvilket betyder forøgede udgifter for kommunen.

Øvrige konsekvenser

Såfremt den alternative indstilling tiltrædes, så vil det have følgende konsekvenser:

- Den i forvejen store opgave med at finde egnede indkvarteringsmuligheder intensiveres yderligere.
- De alternative indkvarteringsmuligheder, der skal tilvejebringes fremfor en fuld udnyttelse af Rosenvænget, kan være dyrere og dermed betyde forøgede udgifter for kommunen.

Sagshistorik, henvisninger

Byrådet 9. september 2015: [Punkt 185 – Mulig anvendelse af Elmelunden og Rosenvænget.](#)

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Et flertal anbefaler at godkende hovedindstillingen, at:

1. håndteringen af de afdækkede, særlige opmærksomhedspunkter godkendes.
2. det besluttes at scenarie A skal være gældende i forhold til anvendelsesgraden.

Idet det bemærkes at der skal boligplaceres et mindre antal flygtninge ad gangen

Finn Nielsen undlader at stemme

Punkt 110: Beslutning om omprioritering af økonomiske midler på misbrugsområdet

15/56478

Beslutning om omprioritering af økonomiske midler på misbrugsområdet

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutnings sag

INDSTILLING

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. godkender omprioriteringen af de uforbrugte døgnmidler i 2015 til ambulante- og dagbehandling 2016

Beskrivelse af sagen

Mental sundhed, Misbrug og Forsorg har i indeværende år et mindre forbrug end forventet på døgnbehandling på misbrugsområdet.

Årsagen skal blandt andet findes i, at misbrugsrådets tidligere omprioritering af døgnmidler nu har båret frugt og dette kan måles i en yderligere succes med forebyggelse af døgnophold.

Som følge af besparelsen på døgnbehandling oplever misbrugsområdet nu et stigende behov for ambulante alkoholbehandling samt for en øget koordineret indsats for borgere, som har et misbrug kombineret med en alvorlig psykisk sygdom – dvs. borgere med dobbeltdiagnoseproblematikker.

I 2014 og 2015 deltog Holbæk Kommunes misbrugsområde sammen med Lolland Kommune, Roskilde Kommune og Region Sjælland, i udarbejdelsen af en koordineret indsatsplan som skal bruges i de sager hvor både kommune og region er inde over i forhold til misbrug og psykiatri.

Gennem projektet har det vist sig, at en håndholdt koordineret indsats har haft en stor effekt på borgernes behandling og derfor også på deres livskvalitet.

På den baggrund har misbrugsområdet ansat en dobbeltdiagnosekoordinator for at imødekomme behovet for koordineret behandling for disse borgere. Også for at arbejde forebyggende i forhold til omkostningstunge døgnophold for borgere med dobbeltdiagnose. Borgere med alvorlig psykisk sygdom er blandt de målgrupper der kan visiteres til døgnbehandling på misbrugsområdet.

Mental sundhed, Misbrug og Forsorg ønsker derfor at overføre dette års uforbrugte døgnmidler til en omprioritering af den ambulante behandling og dagbehandlingen i 2016.

Budgettet for døgnbehandling 2016 beholdes uændret.

Økonomiske konsekvenser

Mental sundhed, Misbrug og Forsorg foreslår en overførsel af uforbrugte døgnmidler i 2015 på 450.000 kr. til ambulante- og dagbehandling 2016.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingen godkendt

Punkt 111: Orientering om styrkelse af brugerråd og frivillighed på ældreområdet

15/56841

Orientering om styrkelse af brugerråd og frivillighed på ældreområdet

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget

1. tager orienteringen til efterretning

Beskrivelse af sagen

I budgetaftalen for 2014-2017 blev det vedtaget at

- Brugerråd og frivillighed på ældreområdet skulle styrkes med 750.000 kr. for at sikre den frivillige understøttelse af aktivitet og samvær på alle 13 aktive centre for ældre. Midlerne fordeles efter forudgående dialog med Ældrerådet.

De 200.000 kr. af disse fordeles årligt efter ansøgning og efter nærmere fastsatte kriterier. Der kan søges om økonomi til at understøtte aktiviteter, der ikke indgår under andre puljer fx § 18 puljen.

De resterende 550.000 kr. er endnu ikke fordelt i 2015. Ældrerådet ønsker at bruge ca. 100.000 kr. til at imødekomme afviste ansøgninger til puljen på de 200.000, hvor der er givet afslag ud fra en prioritering af budgettet.

Det resterende beløb fra 2015 vil Ældrerådet anmode om at få overført til 2016 for derved at få mulighed for at drøfte nærmere hvilke tiltag, der kunne være fornuftige at foreslå og som vil komme alle til gode.

Udvalget for Voksne har modtaget en henvendelse fra et af brugerrådene med et ønske om udvidet åbningstid på den ene af de tre nyåbnede caféer, så der fremover kunne holdes åbent 7 dage om ugen, fremfor de nuværende 4 dage om ugen.

Der er foretaget beregning af muligheden for at forlænge åbningstiden på alle de tre senest åbnede caféer i

- Lersøcentret
- Elmelunden
- Åvang

De årlige meromkostninger beløber sig til ca. 425.000 kr.

Ældrerådet har på møde den 11. november 2015 vedtaget, at rådet på et senere møde vil behandle ønsket fra brugerrådet og derefter vil der komme forslag til områder, hvor de 550.000 kr. anvendes bedst mulig i 2016.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Punkt 112: Beslutning om temaet for Sundhedskonference 2016

15/56564

Beslutning om temaet for Sundhedskonference 2016

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutnings sag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget:

1. godkender, at sundhedskonferencen 2016 i Holbæk Kommune afholdes under temaet 'mad, måltider og fællesskaber'.

Beskrivelse af sagen

Sundhedskonferencen har til formål at:

- Sætte retning og inspirere til nye initiativer inden for mad, måltider og fællesskaber – og give viden om hvordan vi gør i Holbæk Kommune og hvad der sker i andre kommuner
- Klæde politikere og ledere på til at træffe beslutninger, når det gælder mad og måltider på ældreområdet
- Øge samarbejdet omkring sundhed på tværs – som stærke medspillere

Der er øget fokus på fællesskabe - såvel som mad og måltider. Blandt andet viser den seneste forskning, at spisesituationen har stor indflydelse på livskvaliteten, og dermed borgernes sundhed. Konferencen skal sætte retning på, hvordan Holbæk Kommune arbejder med dette. Samtidig står Udvalget for Voksne overfor, at skulle udvikle modellen for mad til ældre. Konferencen skal understøtte denne proces med den nyeste viden på området og dermed medvirke til at kvalificere beslutningen.

Deltagerne på konferencen vil blive inspireret med nyeste viden og metoder inden for sundhed, mad, måltider og fællesskaber. Derudover vil der blive afholdt relevante workshops, hvor denne viden vil blive omsat og kvalificeret i mere konkrete initiativer.

Målgruppen er en bred vifte af interessenter såsom praktikere, ledere, brugerråd, politikere og andre interessenter på sundhedsområdet.

I hovedtræk tænkes konferencen delt i tre:

- Formiddag: Den nyeste viden og inspiration til mad, måltider og fællesskaber til den brede målgruppe
- Frokost: Bazar med indslag fra relevante projekter
- Eftermiddag: Workshops, hvor fokus bliver specifikt på for eksempel på ældreområdet.

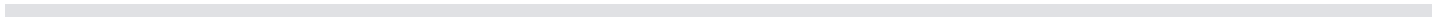
På mødet gennemgås forslag til konference yderligere.

Økonomiske konsekvenser

Konferencen forankres i Folkesundhed og finansieres af midler fra sundhedspuljen afsat til kostområdet, herunder udgifter til honorar til oplægsholdere, forplejning, materialer og pressedækning. Derudover etableres en projektgruppe bestående af 3 medarbejdere, der forbereder konferencen.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstillingen godkendt



Punkt 113: Beslutning om resultater fra omstillingsgrupperne

15/43286

Bilag

Bilag 1: slutdokument for omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre, bosteder og i eget hjem'

Bilag 2: slutdokument for omstillingen 'Fælles indsats på det specialiserede område for unge og voksne'

Bilag 3: oversigt over ideer fra omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre...'

Bilag 4: oversigt over ideer fra omstillingen 'Fælles indsatser på det specialiserede område for unge og voksne'

Beslutning om resultater fra omstillingsgrupperne

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne, Økonomiudvalget, byrådet

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør, Kenn Thomsen indstiller, at:

1. det bliver besluttet, hvilke af idéerne fra omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre, bosteder og i eget hjem' der skal realiseres i forbindelse med budget 2016 og 2017.
2. det bliver besluttet, hvilke af idéerne fra omstillingen 'Fælles indsats på det specialiserede område for unge og voksne' der skal realiseres i forbindelse med budget 2016 og 2017.

Beskrivelse af sagen

Byrådet besluttede på deres møde den 19. august 2015 at igangsætte fire omstillinger. To af omstillingerne er forankret i Udvalget for Voksen. Det drejer sig om omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre, bosteder og i eget hjem' og omstillingen 'Fælles indsats på det specialiserede område for unge og voksne'. Resultatet af arbejdet i omstillingerne ligger nu klar til politisk behandling i form af to selvstændige slutprodukter.

I hver omstilling har der været afholdt tre temamøder hen over efteråret 2015. Her mødtes en bred kreds af borgere, foreninger, politikere og medarbejdere for at dele viden, erfaringer og ideer omkring de emner, som den politiske styregruppe havde besluttet at omstillingen skulle arbejde med.

De udvalgte emner for omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre, bosteder og i eget hjem' var:

- Hjemmeplejens serviceniveau
- Involvering af frivillige
- Sygepleje på sygeplejeklinikker

De udvalgte emner for omstillingen 'Fælles indsats på det specialiserede område for børn og unge' var:

- Særligt tilrettelagte uddannelsesforløb for unge
- Alternative boformer
- Sundhedsfremme på det specialiserede område
- Selvstændige og aktive borgere hele livet

Arbejdet i de to omstillinger er mundet ud i en række idéer til, hvordan emnerne kan udvikles. Igennem processen med omstillingerne har der været stor idérigdom, og idéerne er hen over møderne blevet kvalificeret og prioriteret. De endelige idéer fremgår af de to slutdokumenter. Omstillingernes emner er forskellige. Denne forskellighed afspejler sig også i, hvor konkrete de enkelte idéer formår at være, dels i forhold til hvilket initiativ, der skal iværksættes og dels i forhold til hvilket økonomisk potentiale idéen kan realisere

Udvalget får nu forelagt slutdokument (bilag 1 og 2) samt oversigt over alle fremkomne ideer fra hver af de to omstillinger (bilag 3 og 4). Udvalget skal nu træffe beslutning om, hvorvidt de enkelte idéer skal realiseres som en

del af indfrielsen af Budget 2016 og 2017.

Økonomiske konsekvenser

I budget 2016 og 2017 er der indlagt reduktioner på 10,5 mio. kr. i 2016 og yderligere 8 mio. kr. i 2017 for hver af de to omstillinger. Forventningen til hver af de to omstillinger var, at de skulle finde ideer og indsatser, som til sammen kunne indfri den økonomiske ambition.

For begge omstillinger gælder, at der ikke er fundet ideer som samlet set indfrier den økonomiske ambition.

Økonomisk potentiale for omstillingen 'Fælles indsats på plejecentre, bosteder og i eget hjem':

Såfremt udvalget gennemfører de idéer, der giver økonomiske besparelser kan en ambition være, at der kan realiseres følgende. Oversigten indeholder ikke beregninger på eventuelle investeringer.

| | 2016 | 2017 |
|-----------------------------|----------|------------|
| Hjemmeplejens serviceniveau | 1,5 | 2,5 |
| Involvering af frivillige | 1 | 2 |
| Sygepleje i klinikker | 0,5 | 1 |
| Ambition i alt | 3 | 5,5 |

Økonomisk potentiale for omstillingen 'Fælles indsats på det specialiserede område for unge og voksne':

Såfremt udvalget gennemfører de idéer, der giver økonomiske besparelser kan en ambition være, at der kan realiseres følgende. Oversigten indeholder ikke beregninger på eventuelle investeringer.

| | 2016 | 2017 |
|---------------------------------------------|------------|----------|
| Særligt tilrettelagte uddannelsesforløb | 0,5 | 1 |
| Alternative boformer | 1 | 3 |
| Sundhedsfremme på det specialiserede område | 1 | 2 |
| Selvstændige og aktive borgere hele livet | 1 | 2 |
| Ambition i alt | 3,5 | 8 |

Ideerne kræver generelt yderligere undersøgelser og beregninger, før det er muligt præcist at vurdere størrelsen af en eventuel investering og den forventede effekt.

Nogle af forslagene kan kræve en medvirken fra andre kerneområder og at en eventuel reduktion vil være på andre områder.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Forslag 1

Forslag 2 - (anbefales af et flertal - Leif Juhl kan ikke anbefale)

Forslag 3 - (anbefales af et flertal - Leif Juhl kan ikke anbefale)

Forslag 4

Forslag 5

Det anbefales at der arbejdes videre med alle de konkrete forslag fra bilag 1, emne 2.

Det anbefales at der arbejdes videre med følgende konkrete forslag fra bilag 1, emne 3:

- Etablering af 5 sygeplejeklinikker (anbefales af et flertal – Jørgen Jensen kan ikke anbefale)

Det anbefales at der arbejdes videre med de konkrete forslag fra bilag 2 – Forslagene skal når de er bearbejdet behandles i det respektive udvalg, der har budgetansvaret.

Da forslagene ikke indeholder tilstrækkelig mulighed for kunne overholde det vedtagne budget for 2016, anbefales det at anmode administrationen udarbejde katalog om mulige besparelser for at finde alternative muligheder for at overholde det vedtagne budget for 2016.

Punkt 114: Beslutning om tidsplan for brugerundersøgelser og ønsker til borgerpanelet

15/55678

Bilag

Årshjul Brugerundersøgelser samt brugerpejlinger 2016-2019

Sammendrag af Strategi for brugerundersøgelser 02102014 (2).pdf

Beslutning om tidsplan for brugerundersøgelser og ønsker til borgerpanelet

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Beslutningssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget

1. beslutter tidsplan for brugerundersøgelser og brugerpejlinger for 2016-2019
2. beslutter hvilke ønsker udvalget har til undersøgelser i borgerpanelet

Beskrivelse af sagen

I strategi for brugerundersøgelser og brugerpejlinger, står der at Udvalget for Voksne skal beslutte, på hvilke områder i Aktiv hele livet, der skal gennemføres brugerpejlinger i 2016. Se bilag med sammendrag af strategi for brugerundersøgelser. Samtidigt skal udvalget beslutte, om der er ønsker til temaer til borgerpanelundersøgelser i 2016, som skal indarbejdes i Økonomiudvalgets årshjul.

I strategi for brugerundersøgelser og brugerpejlinger er der tre spor:

1. *Brugerundersøgelser på de store velfærdsområder skal gennemføres hver andet år.* Det er større brugertilfredshedsundersøgelser, der følger et koncept fra Kommunernes Landsforening. Konceptet er udviklet til bl.a. dagtilbud, dagpleje, folkeskole og SFO, hjemmepleje og nu også genoptræningen.
2. *Brugerpejlinger på alle kommunale kerneopgaver.* Der er her tale om brugerundersøgelser med kun 5-6 spørgsmål. Spørgsmålene kan omhandle fx tilfredshed eller udviklingsønsker. De stående udvalg og Økonomiudvalget beslutter, hvor og hvornår, der skal gennemføres brugerpejlinger.
3. *Borgerpanel.* Konceptet for borgerpanelet blev udviklet i 2014/15 og forventningen var, at det blev et elektronisk panel med en repræsentativ gruppe af Holbæk borgere, der via internettet kunne blive spurgt om aktuelle lokalpolitiske temaer. Økonomiudvalget samler og koordinerer udvalgenes ønsker af undersøgelser til borgerpanelet.

I Aktiv hele livet gennemføres to nationale brugerundersøgelser hvert andet år i ulige år. Det er for Hjemmeplejen og for Genoptræningen.

For at få et bredt billede af tilfredsheden i Aktiv hele livet kan der gennemføres brugerpejlinger hvert andet år i lige år, startende i 2016 på følgende områder:

- Plejecentre, både borgere samt pårørende
- Plejehotel
- Bosteder, borgere samt pårørende
- Brugere af støttekontaktperson § 85
- Dagcentre

- Aktive centre

Et samlet forslag til årshjul for brugerundersøgelser og brugerpejlinger er vist i bilag.

Emner til et borgerpanel om aktuelle lokalpolitiske spørgsmål kan bruges til at få viden om borgernes ønsker og holdninger til kommunens service. Et forslag til emne kan være at undersøge i borgerpanelet om Holbæk Kommune oplevs som åben og imødekommende i forhold til frivillige. Er det let at komme i kontakt med de rigtige, hvis man har lyst til at bidrage med særlige indsatser eller bare har lyst til at gøre noget frivilligt.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Indstilling 1 godkendt

Indstilling 2 – mulige forslag, der kan arbejdes videre med: Alternative bofællesskaber, frivillighed og udsatte råd.

Punkt 115: Orientering om muligheder for varmtvandstræning

13/10381

Bilag

Notat varmtvandsbassin til politisk dagsorden 2.pdf

Orientering om muligheder for varmtvandstræning

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. udvalget tager orienteringen om muligheder for varmtvandstræning til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Region Sjælland har besluttet at nedlægge varmtvandsbassinet på Holbæk Sygehus.

Aftenskolerne AOF og LOF har hidtil benyttet varmtvandsbassinet på Holbæk Sygehus til træning for borgere med gigttilfælde og til træning for andre borgere med særligt behov.

AOF har oplyst til Kultur- og Fritidssekretariatet, at de har efterspørgsel fra kursister til varmtvandstræning svarende til 655 timer årligt og LOF 730 timer årligt.

Kultur og Fritidssekretariatet er ikke bekendt med, at andre aftenskoler eller foreninger anvender bassinet på Holbæk Sygehus.

På Ladegårdsskolen i Holbæk findes et varmtvandsbassin, som skolen bruger i dagtimerne til egne elever samt til elever på CSU.

Uden for skolens åbningstid - dvs. efter kl. 16.15 på hverdage - er der mulighed for at aftenskolerne kan benytte varmtvandsbassinet. Desuden er Ladegårdsskolen umiddelbart positivt indstillet på, at varmtvandsbassinet kan benyttes i weekender efter nærmere aftale.

Den 11. november 2016 har repræsentanter fra AOF og LOF besigtiget bassinet på Ladegårdsskolen.

Efter besigtigelsen blev det aftalt, at aftenskolerne melder tilbage til Kultur- og Fritidssekretariatet hurtigst muligt om, hvordan de ser mulighederne for at bruge bassinet på Ladegårdsskolen.

Kultur- og Fritidssekretariatet har undersøgt andre muligheder for varmtvandsbassiner inden for Holbæk kommunen og i nabokommunerne. Konklusionen er, at der ikke forefindes andre varmtvandsbassiner i Holbæk Kommune end på Ladegårdsskolen.

I Odsherred Kommune er der et varmtvandsbassin på det selvejende plejecenter Baeshøjgård, hvor LOF-Odsherred pr. 1. januar 2016 vil stå for bookning af bassinet. LOF-Odsherred har oplyst, at der kan være ledige tider i 2016.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Orientering taget til efterretning

Punkt 116: Orientering om Plejehotel Stenhusbakken

15/959

Orientering om Plejehotel Stenhusbakken

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget

1. tager orienteringen om Plejehotel Stenhusbakken til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Udvalget besluttede i juni 2015, at plejecenter Stenhusbakken skal indrettes til midlertidige ophold. Forventningen var, at de 60 boliger på Stenhusbakken i 2016 ville blive anvendt så:

- 30 er midlertidige pladser
- 20 er plejeboliger
- 10 er tomme boliger, der kan tages i brug senere

Alle borgere og pårørende på plejecenter Stenhusbakken er nu blevet spurgt til deres ønsker i forhold til en eventuel flytning til Fjordstjernen. Der er afholdt informationsmøder, og der har været individuelle samtaler.

Det viser sig, at der er færre borgere, som ønsker at flytte fra Stenhusbakken til Fjordstjernen end forventet. Det betyder at Plejehotel Stenhusbakken i en overgangsfase, vil blive etableret med 10 plejeboliger mere end oprindeligt planlagt, så der i 2016 bliver:

- 30 midlertidige pladser
- 30 plejeboliger

Da der for nuværende er borgere i eget hjem, som er visiteret til en plejebolig, der ønsker at få en bolig på Fjordstjernen, betyder det, at det samlede antal plejeboliger i Holbæk Kommune i en periode bliver udvidet med 10 pladser. Fordelingen af plejeboliger og midlertidige boliger forventes derfor på Stenhusbakken i perioden frem til 2017 at blive:

| | 2015 | 2016 | 2017 |
|------------------------------------------|------|------|------|
| Midlertidige boliger, Stenhusbakken | 4 | 30 | 42* |
| Midlertidige boliger, øvrige plejecentre | 13 | 4 | 4 |
| Plejehotel, Åvang | 15 | - | - |
| Plejeboliger, Stenhusbakken | 56 | 30 | 8 |
| Plejeboliger, Fjordstjernen | - | 50 | 50 |

* Forudsætter at behovet er der.

Når der udvides med 10 plejeboliger vil det betyde, at der på Stenhusvej bliver 30 plejeboliger i 2016, og at der samlet bliver 332 plejeboliger i Holbæk Kommune i 2016. Dog har Holbæk Kommune ikke anvisningsret til de 50 pladser på Fjordstjernen, og derfor kan dette antal svinge over årene.

| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Elmelunden | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| Hesseløvej | 18 | | | | |
| Holbækhus | 46 | | | | |
| Samsøvej | | 75 | 75 | 75 | 75 |
| Kastaniely | 48 | 48 | 48 | 48 | 48 |
| Stenhusvej | 56 | 30 | 8 | | |
| Fjordstjernen | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Møllevang | 28 | 28 | | | |
| Tølløse Ældrecenter | 31 | 31 | | | |
| Tølløse OPP | | | 65 | 65 | 65 |
| SUM | 297 | 332 | 316 | 308 | 308 |

Økonomiske konsekvenser

Oprettelsen af 10 ekstra plejeboliger svarer til en udgift på ca. 3.5 mio kr. årligt. Forventningen er, at der er en sparet udgift på hjemmepleje til de borgere, der flytter i plejebolig.

Der arbejdes mod, at udgiften kan holdes indenfor det samlede budget for Aktiv hele livet.

Sagshistorik, henvisninger

2. april 2013: [Plejehotel](#)

23. juni 2014: [Beslutning om kapacitetsanalyse ifht. plejeboliger](#)

26. januar 2015: [Effekt af Plejehotel – Orientering](#)

26. januar 2015: [Beslutning om at indrette Stenhusbakken til midlertidige ophold](#)

1. juni 2015: [Beslutning om at etablere Stenhusbakken til midlertidige ophold](#)

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Orientering taget til efterretning

Punkt 117: Orientering om status på samarbejdet med Forenede Care om driften af plejecenter Kastanjely

15/51409

Orientering om status på samarbejdet med Forenede Care om driften af plejecenter Kastanjely

Sagsgang og sagstype

Udvalget for Voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget

1. tager orienteringen til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Forenede Care har siden maj 2013 varetaget driften af plejecenter Kastaniely. Som en del af aftalen er der indgået en aftale om faste møder for at sikre gensidig orientering, kvalitetssikring og tilpasse den overordnede retning for samarbejde og udvikling, jf. bilag 1. Samarbejdet omkring driften af Kastaniely fungerer godt. Der er en stor velvillighed til at indgå i fælles udviklingsinitiativer.

Tilsynsrapport 2015

Tilsynsrapporten fra 2015 er generelt uden mange bemærkninger. Tilsynet vurderer, at medarbejdergruppen som helhed fremstår rutineret i udførelsen af deres opgaver og at de sundhedsfaglige og socialfaglige indsatser leveres svarende til lovgivningen. Der er en god opmærksomhed på beboere med demens. Der er en god opmærksomhed på utilsigtede hændelser (UTH) i forhold til generel opfølgning og forebyggelse af gentagelser. Tilsynets interview med beboere viser en generel tilfredshed.

Tilsynets anbefaler, at der er et øget fokus på dokumentation. Tilsynet oplever dog en fremgang i forhold til sidste tilsyn, ligesom der er udarbejdet instrukser og nye procedurer i forhold til sundhedsfaglige indsatser og dokumentation. Tilsynet oplever at medarbejderne kender til procedurer og instrukser.

Tilsynet konstaterer at medarbejdersammensætningen er 1 sygeplejerske, 17 social og sundhedsassistenter, 20 social- og sundhedshjælpere og et mindre antal timelønnede afløsere/vikarer.

Tilsynets anbefalinger er:

- Øget fokus på dokumentation af borgernes samtykke
- Påbud om at oprette Kastaniely på Tilbudsportalen
- Højere grad af skriftlige ledelsesmæssige anvisninger og værdibeskrivelser i forhold til ikke sundhedsfaglige indsatsområder
- Øget opmærksomhed på rehabiliterende indsatser samt dokumentationen heraf
- Dokumentation i forhold til den lovpligtige vurdering af den enkelte beboers behov for træning og vedligehold af fysiske, psykiske og sociale færdigheder
- Øget opmærksomhed på dokumentation af indsatser for ernæringsproblematikker
- Øget fokus på opfølgning ved delegation af kompetencer, herunder konkrete funktions-/opgavebeskrivelser.

Statusmøde med Forenede Care

Forenede Care har i november 2015 været inviteret til en drøftelse af den overordnede retning for samarbejdet og

udvikling af Kastaniely.

Centerchefen har fået nyt arbejde og forlader sin stilling med udgangen af november 2015. Forenede Care er i fuld gang med at rekruttere en ny centerchef. Forventningen er, at en ny leder kan tiltræde 1. januar 2016. Indtil da varetages den daglige ledelse af de to driftsledere på stedet samt Forenede Cares kvalitetschef, som vil være til stede på Kastaniely et par dage om ugen.

Kastaniely har oplevet en øget udskiftning af medarbejdere. Ifølge centerchefen er det tilfældigt og ikke et udtryk for utilfredshed med arbejdsforholdene på Kastaniely. Mange af opsigelserne er kommet i løbet af sommeren. Der kan derfor være beboere og pårørende som har oplevet, at der har været mange vikarer, idet opsigelserne er faldet sammen med ferieperiode, hvor der i forvejen er flere vikarer.

For at fastholde et højt aktivitetsniveau planlægger Forenede Care at ansætte en ergoterapeut, da de vurderer den faglighed er vigtigt i forhold til at sikre et højt aktivitetsniveau.

Forenede Care fortæller, at der er mange aktiviteter på Kastaniely. Både hverdage og weekender, ligesom der er tilbagevendende årlige aktiviteter. Hverdagsaktiviteter er f.eks. besøgshunde, musik, sang og bevægelse. Derudover er der frokostcafe for beboere, der har gavn af at møde beboere fra de øvrige fløje. Af årlige arrangementer er der grill, julefrokost med pårørende og underholdning med Keld og Hilda.

I forhold til Forenede Cares kvalitetssikringssystem bliver deres kvalitetshåndbog hele tiden at udbygget og vedligeholdt. Utsigtede hændelser (UTH) håndteres lokalt, mens deres kvalitetschef følger op i forhold til tendenser, udvikling eller andet. Vurderingen er, at de fleste UTH'ere drejer sig om medicingivning. For at nedsætte UTH'ere i forhold til medicin afprøver Forenede Care i samarbejde med Holbæk Kommune Dosecan, som er et medicin huskesystem.

Klager bliver ligeledes håndteret lokalt. For at sikre opfølgning i forhold til læring bliver alle klager drøftet internt både i den enkelte fløj og i den personalegruppe. Den åbne dialog er et fokusområde og de vægter i høj grad at afstemme forventninger med beboere, pårørende og personale. Centerchef og driftsledere har således været på kommunikationskursus. I 2016 bliver der sat fokus på opfølgingsmøder med beboere og pårørende som supplement til indflytningssamtalen.

Forenede Care har netop afsluttet en tilfredshedsundersøgelse blandt beboerne/pårørende. Holbæk Kommune får resultatet tilsendt, når data er bearbejdet.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Orientering taget til efterretning

Punkt 118: Status for ledige ældreboliger - primo november 2015

15/56343

Status for ledige ældreboliger - primo november 2015

Sagsgang og sagstype

Udvalget for voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. Udvalget for Voksne tager status for ledige ældreboliger per primo november 2015 til efterretning.

Beskrivelse af sagen

Primo november er der 27 ledige boliger blandt almene ældreboliger i Holbæk Kommune med kommunal anvisning. Der er tale om kommunale boliger såvel som boliger ejet af almene boligorganisationer.

Almene ældreboliger kan med hjemmel i almenboligloven udlejes til andre beboergrupper, såfremt de ikke kan lejes ud til målgruppen.

| Adresse | Ledige | Rum | M2 | Nettohusleje (kr./md) |
|---------------------------------------|--------|-----|-------|-----------------------|
| Rosenvænget, 4440 Mørkøv | 8 | 2 | 60 | 5311 |
| Mårsøcentret, Mårsø, 4300 Holbæk | 7 | 2 | 47-71 | 3501-5288 |
| Tuse Byvej 24A, Tuse, 4300 Holbæk | 3 | 2 | 43-58 | 4034-5259 |
| Svinninge Ældrecenter, 4520 Svinninge | 2 | 1 | 42 | 3634 |
| Elmelunden, 4450 Jyderup | 2 | 2 | 59 | 5571 |
| Skriverensvej 2, 4300 Holbæk | 1 | 2 | 77 | 6940 |
| Østrupvej, 4350 Ugerløse | 1 | 1 | 40 | 3741 |
| Kalundborgvej 41, 4300 Holbæk | 1 | 2 | 66 | 5107 |
| Ørnevej, 4370 Store Merløse | 1 | 2 | 59 | 4128 |
| Agervang, 4300 Holbæk | 1 | 2 | 65 | 5756 |

Administrationens vurdering er, at det generelt er vanskeligt at udleje ældreboligerne på Rosenvænget, i Mårsøcentret, i hovedbygningen på Tuse Byvej 24-24A samt i hovedbygningen på Svinninge Ældrecenter.

Primo november er 8 ledige boliger i ældrecentres hovedbygninger. Ældreboligerne på Rosenvænget og på Elmelunden ligger ligeledes i tilknytning til centre.

Lovgrundlag – link

[Almenboliglovens § 54 og 57](#)

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Orientering taget til efterretning

Punkt 119: Drøftelse som opfølgning på inspirationsbesøg i Vejle og Brejning

15/40955

Drøftelse som opfølgning på inspirationsbesøg i Vejle og Brejning

Sagsgang og sagstype

Voksenudvalget

Drøftelse

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at udvalget

1. med afsæt i inspirationsbesøget i Vejle og Brejning drøfter perspektiverne for botilbud til voksne med særlige behov

Beskrivelse af sagen

Den 2. november 2015 besøgte Voksenudvalget bostedet Hyttebyen ved Vejle, LæringsCenter Brejning samt botilbuddet Skansebakken. Formålet med besøgene var at søge ny inspiration i forbindelse med etablering og udvikling af botilbud for voksne med særlige behov.

Med afsæt i inspirationsbesøget anbefaler administrationen, at udvalget drøfter perspektiver for botilbud til voksne med særlige behov. Drøftelsen kan eventuelt tage udgangspunkt i følgende spørgsmål:

Besøg i Hyttebyen og efterfølgende samtale med Bettina Bøgelund fra Kirkens Korshær.

- Hvilken inspiration gav besøget i forhold til byggeform, målgruppe og støtte?
- Refleksioner over samarbejdet med Kirkens Korshær.

LæringsCenter Brejning ved Kit Kielstrup og besøg i Rubens verden ved Trine Holm

- Hvilken værdi kan et internt læringscenter give – har det relevans i Holbæk Kommune?
- Vil det være relevant for Holbæk Kommune at etablere et center som Rubens Verden?

Besøg på Skansebakken ved Jesper Wiese.

- Hvilke gode ting kan vi trække ud af besøget på Skansebakken?

Chef for kerneopgaven Alle kan bidrage, Gorm Hjelm Andersen, deltager under punktet.

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Besøget drøftet

Punkt 120: Gensidige orienteringer til mødet d. 23. november 2015

Gensidige orienteringer til mødet d. 23. november 2015

Sagsgang og sagstype

Udvalget for voksne

Orienteringssag

INDSTILLING

Koncerndirektør Kenn Thomsen indstiller, at følgende gensidige orienteringer bliver taget til efterretning:

Orientering fra formanden

Orientering fra udvalgets medlemmer

Orientering fra administrationen

BESLUTNING I UDVALGET FOR VOKSNE DEN 23-11-2015

Orienteringer taget til efterretning