

# REFERAT 14-17 Økonomiudvalget d. 13-05-2015

**Mødedato** Onsdag d. 13. maj 2015 kl. 17:00

**Mødested** den lille byrådssal, Rådhusvej 1

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsordenen til mødet d. 13. maj 2015.....	3
Beslutning vedrørende planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden.....	5
Endelig beslutning vedrørende planlægning for et affaldshåndteringsanlæg og et solenergianlæg ve	9

**Punkt 110: Godkendelse af dagsordenen til mødet d. 13. maj 2015**

# Godkendelse af dagsordenen til mødet d. 13. maj 2015

## Sagsgang og sagstype

Økonomiudvalget

## Beslutningssag

### **INDSTILLING**

---

Administrerende direktør Hans Søie indstiller, at:

1. dagsordenen til mødet d. 13. maj 2015 bliver godkendt.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 13-05-2015**

---

Godkendt

# **Punkt 111: Beslutning vedrørende planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden**

14/86373

## **Bilag**

Høringssvar fra fordebatten til ny planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden.pdf

Solenergianlæg - Lammefjorden - bemærkninger til projekt og VVM-undersøgelse i fordebat - 02.03.2015 - Indsigelse - solcelleanlæg

# Beslutning vedrørende planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden

## Sagsgang og sagstype

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Byrådet

## Beslutnings sag

### INDSTILLING

---

Koncerndirektør Erik Kjærgaard Andersen indstiller, at:

1. Følgende dokumenter sendes i offentlig høring:

a. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 15

b. Lokalplanforslag nr. 6.15 for et solcelleanlæg ved Lammefjorden.

c. Miljørapport, miljøvurdering af planforslagene og VVM-redegørelse (Vurdering af virkninger på Miljøet) for det konkrete projekt.

## Beskrivelse af sagen

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 13. januar (sag nr. 16) at igangsætte en ny planlægning for et større solcelleanlæg på Lammefjorden. Baggrunden var en konkret ansøgning om etablering af det pågældende solcelleanlæg.

Ansøger ønsker at etablere et solcelleanlæg på en del af Lammefjorden, der aktuelt ikke er omfattet af den gældende kommuneplan. Imødekommen af ansøgningen forudsætter derfor, at der både vedtages et kommuneplantillæg en ny lokalplan for området. Desuden skal der udarbejdes en miljørapport, der både er en miljøvurdering af planforslagene og en VVM-redegørelse af det konkrete projekt.

Administrationen har udarbejdet udkast til Forslag til kommuneplantillæg nr. 15, udkast til lokalplanforslag nr. 6.15 samt den omtalte miljørapport. [Dokumenterne kan ses her](#).

## Planforslagenes indhold

Planområdet ligger på Lammefjorden, i den nordlige del af kommunen og har en størrelse på ca. 56 ha. Området anvendes i dag til landbrugsdrift.

I Forslag til kommuneplantillæg nr. 15 og Forslag til lokalplan 6.15 bliver området udlagt til tekniske anlæg, solcelleanlæg. Planområdet fremgår af planforslagene.

Planforslagene sikrer et hensyn til omgivelserne, bl.a. med bestemmelser om placering, omfang og udformning af byggeri og anlæg i området samt bestemmelser om afskærmende beplantning. Vejadgang til den vestlige del af planområdet fra Grevingevej skal ske via den eksisterende teknikvej til vindmøllerne ved Hagesholm. Vejadgangen til den østlige del af planområdet skal ske direkte fra Grevingevej.

Hovedkonklusionen i miljørapporten er, at hverken planforslagene eller det konkrete projekt medfører væsentlige miljøpåvirkninger af omgivelserne. Særligt ikke fordi planforslagene er med til at sikre et hensyn til omgivelserne.

## Økonomiske konsekvenser

Den nye planlægning har ingen økonomiske konsekvenser for Holbæk Kommune.

## Høring

Der blev afholdt en fordebat om den nye planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden i perioden 6. februar – 6. marts 2015. Både borgerere og Naturstyrelsen som berørt myndighed blev hørt.

Ligeledes blev der afholdt en fordebat om indholdet i miljørapporten (VVM-redegørelsen) i perioden 20. februar – 6. marts 2015. Både borgerere og Naturstyrelsen som berørt myndighed blev hørt.

I ovennævnte høringsperioder blev der indsendt 4 hørings svar, der fremgår af bilag 1 og 2. Hørings svarene vedrører hovedsageligt placeringen af solcelleanlægget og hensynet til omgivelserne. Hørings svarene er desuden behandlet i et bilag til den udarbejdede miljørapport. Naturstyrelsen indsendte ikke hørings svar i høringsperioderne.

Den offentlige høring af den nye planlægning for et solcelleanlæg på Lammefjorden kommer til at vare 8 uger, og der vil blive planlagt et borgermøde under den offentlige høring. Datoen vil blive annonceret i annoncen for den offentlige høring.

### **Lovgrundlag – link**

- Planloven
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer
- VVM-bekendtgørelsen

### **Sagshistorik, henvisninger**

Ansøger søgte om en ny lokalplan d. 2. maj 2014. Efterfølgende havde Administrationen en længere dialog med Naturstyrelsen om, hvor vidt det er muligt at planlægge for det ansøgte i overensstemmelse med de statslige interesser. Økonomiudvalget besluttede at igangsætte planlægningen på mødet den 13. januar 2015 (sag nr. 16).

#### **BESLUTNING I UDVALGET FOR KLIMA OG MILJØ DEN 29-04-2015**

---

Et flertal bestående af Ole Brockdorff, John Harpøth, Christian Ahlefeldt og Søren Stavnskær kan ikke tiltræde indstillingen.

Flertallet finder ikke de støjmessige og visuelle konsekvenser tilstrækkeligt belyst.

Ole Hansen kan tiltræde indstillingen, og ønsker sagen behandlet i byrådet.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 06-05-2015**

---

Dagsordenspunktet sendes tilbage til KMU til fornyet drøftelse.

### **Supplerende sagsfremstilling**

En supplerende indstilling fra Udvalget for Klima og Miljø og indstillingen fra Økonomiudvalget udsendes først den 13. maj 2015.

Økonomiudvalget besluttede den 6. maj 2015 at sende sagen tilbage til fornyet behandling i Udvalget for Klima og Miljø, da det ønskede projekt efter en dialog er tilpasset, så det kun vedrører lokalplanforslagets delområde I.

På baggrund heraf ændres indstillingen, således at koncerndirektør Erik Kjærgaard Andersen nu indstiller, at:

- a. Forslag til kommuneplantillæg 15, lokalplanforslag 6.15 og miljørapporten offentliggøres udelukkende for lokalplanforslagets delområde I, og at der samtidig igangsættes en ny planlægning for en ændret afgrænsning af lokalplanforslagets delområde II.

Dokumenterne, der er vedlagt dagsordenspunktet, ændres inden offentliggørelsen, så de kun vedrører lokalplanforslagets delområde I.

### **BESLUTNING I UDVALGET FOR KLIMA OG MILJØ DEN 11-05-2015**

---

Det indstilles, at forslag til kommuneplantillæg 15, lokalplanforslag 6.15 og miljørapporten offentliggøres for lokalplanforslagets delområde I, og at der samtidig igangsættes en ny planlægning for en ændret afgrænsning af lokalplanforslagets delområde II.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 13-05-2015**

---

Indstilles godkendt, jf. beslutning i Udvalget for Klima og Miljø.

## **Punkt 112: Endelig beslutning vedrørende planlægning for et affaldshåndteringsanlæg og et solenergianlæg ved Audebo**

15/16315

### **Bilag**

Udkast til sammenfattende miljøredegørelse

Udkast til VVM-tilladelse

Udkast til endelig miljøgodkendelse

Høringssvar

Behandling af høringssvar fra offentlighedsfasen

# Endelig beslutning vedrørende planlægning for et affaldshåndteringsanlæg og et solenergianlæg ved Audebo

## Sagsgang og sagstype

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Byrådet

## Beslutnings sag

### INDSTILLING

---

Koncerndirektør Erik Kjærgaard Andersen indstiller, at:

1. Følgende dokumenter vedtages endeligt og offentliggøres med de ændringer, der er nævnt i bilag 5:
  - a. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3.
  - b. Lokalplanforslag nr. 6.13 for et affaldshåndteringsanlæg og et solenergianlæg ved Audebo.
  - c. Sammenfattende miljøredegørelse til Kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 6.13.
  - d. VVM-tilladelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet)
  - e. Miljøgodkendelse for udvidelse af det eksisterende biogasanlæg.

## Beskrivelse af sagen

Byrådet besluttede på mødet den 15. januar 2015 (sag nr. 19) at offentliggøre et Forslag til kommuneplantillæg 3 og lokalplanforslag 6.13 for det eksisterende affaldshåndteringsanlæg ved Audebo. Baggrunden var en konkret ansøgning om en udvidelse af det eksisterende biogasanlæg i området.

I tilknytning til planforslagene blev der offentliggjort en miljøvurdering af planforslagene samt en VVM-redegørelse for det konkrete projekt for biogasanlægget. [De forskellige dokumenter kan ses her](#).

Den nye planlægning muliggør udover et affaldshåndteringsanlæg også et solenergianlæg i området. Det er vurderet, at affaldshåndteringsanlægget på sigt kan drage særlig nytte af solenergi - for eksempel til levering af strøm til anlæggene i området.

Lokalplanforslaget sikrer et hensyn til omgivelserne, bl.a. med bestemmelser om placering, omfang og udformning af byggeri og anlæg, bestemmelser om afskærmende beplantning samt bestemmelser om omfanget og udformningen på jord- og affaldsdeponi i området. Desuden muliggør lokalplanforslaget, at området udnyttes til landbrugsdrift og at der etableres rekreative faciliteter i området, herunder stier, samt indhegninger til græssende dyr.

Den sammenfattende miljøredegørelse redegør blandt andet for, hvordan miljøhensyn er integreret i planerne og hvordan der er taget højde for de indsendte høringssvar. Udkastet til den sammenfattende miljøredegørelse fremgår af bilag 1.

Miljøgodkendelsen fastlægger krav om etablering og drift af biogasanlægget i området. VVM-tilladelsen supplerer miljøgodkendelsen med bestemmelser om, at biogasanlægget skal fjernes, når det ikke længere er i drift. Udkast til VVM-tilladelsen og udkast til den endelige Miljøgodkendelse fremgår af henholdsvis bilag 2 og 3.

## Økonomiske konsekvenser

Den nye planlægning har ingen økonomiske konsekvenser for Holbæk Kommune.

## Høring

Der blev afholdt en fordebat om den nye planlægning i foråret 2014. I perioden blev der indsendt ét hørings svar fra Hagedsted Lokalforum, som blev behandlet i forbindelse med Byrådets vedtagelse af planforslagene til offentlig høring d. 15. januar 2015 (sag nr. 19).

I forbindelse med fordebatten blev de berørte, eksterne myndigheder hørt om at komme med inputs til den nye planlægning, og dette blev fulgt op af en nærmere dialog med Naturstyrelsen og Vejdirektoratet.

På baggrund af Byrådets beslutning d. 15. januar 2015 (sag nr. 19) blev Forslag til kommuneplantillæg 3 med tilhørende VVM-redegørelse, lokalplanforslag 6.13 og miljøvurdering af planforslagene sendt i offentlig høring fra den 22. januar 2015 til den 19. marts 2015. I høringsperioden blev der indsendt i alt 4 hørings svar. Hørings svarene omhandler hovedsageligt planforslagenes mulighed for at etablere et solenergianlæg samt konsekvenserne ved at muliggøre en udvidelse af det eksisterende biogasanlæg i området. Hørings svarene fremgår af bilag 4 og er behandlet i bilag 5.

På baggrund af den offentlige høring indstiller administrationen, at det i lokalplanen understreges, at der kan etableres rekreative faciliteter i området. Ændringsforslagene, der fremgår af bilag 5, har jf. planloven været sendt i høring hos grundejeren og ansøgeren om den nye planlægning. Hverken grundejer eller ansøger har haft bemærkninger til ændringerne.

## Lovgrundlag – link

- Planloven
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer
- VVM-bekendtgørelsen

## Sagshistorik, henvisninger

Ansøger søgte om en ny lokalplan d. 11. november 2013, og efterfølgende besluttede Økonomiudvalget at igangsætte planlægningen på mødet den 12. november (sag nr. 218). Efterfølgende var der en fordebat om den nye planlægning, som forløb fra den 15. april 2014 til den 13. maj 2014.

Byrådet besluttede på mødet den 15. januar 2015 (sag nr. 19) at offentliggøre Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplanforslag nr. 6.13 med tilhørende dokumenter til offentlig høring.

Planforslagene med tilhørende dokumenter var i offentlig høring fra den 22. januar 2015 til den 19. marts 2015.

### **BESLUTNING I UDVALGET FOR KLIMA OG MILJØ DEN 29-04-2015**

---

Et flertal bestående af O og de to løsgængere indstiller, at indstillingen tiltrædes. Et mindretal bestående af S indstiller, at der ikke indgår et solenergianlæg på det pågældende område.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 06-05-2015**

---

Dagsordenspunktet sendes tilbage til KMU til fornyet drøftelse.

## Supplerende sagsfremstilling

Hørings svar fra grundejeren i forhold til de nedenfor nævnte ændringer, en supplerende indstilling fra Udvalget for Klima og Miljø og indstillingen fra Økonomiudvalget udsendes først den 13. maj 2015.

Økonomiudvalget besluttede den 6. maj 2015 at sende sagen tilbage til fornyet behandling i Udvalget for Klima og Miljø, med henblik på en gennemførelse af projektet uden mulighed for at etablere et solenergianlæg i lokalplanforslagets delområde II.

På baggrund heraf ændres indstillingen, således at koncerndirektør Erik Kjærgaard Andersen nu indstiller, at:

- a. Forslag til kommuneplantillæg 3, lokalplanforslag 6.13 og den tilhørende sammenfattende miljøredegørelse vedtages endeligt med ændringerne nævnt i bilag 5, dog uden mulighed for at etablere et solenergianlæg i lokalplanforslagets delområde II.
- b. VVM-redegørelsen og miljøgodkendelsen for udvidelse af det eksisterende biogasanlæg vedtages endeligt og offentliggøres.

Kommuneplantillæg 3, lokalplanforslag 6.13 og den sammenfattende miljøredegørelse ændres inden offentliggørelsen, så de ikke længere muliggør etablering af et solenergianlæg og tilhørende anlæg og beplantninger i delområde II. Bestemmelserne om byggefelt, solenergi-paneler, akkumuleringstank, teknikbygning og afskærmende beplantningsbælte i delområde II fjernes.

#### **BESLUTNING I UDVALGET FOR KLIMA OG MILJØ DEN 11-05-2015**

---

Indstilles godkendt med forbehold for KARA/NOVERENS accept af, at muligheden for at etablere et solenergianlæg i lokalplanforslagets delområde II udgår.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 13-05-2015**

---

Indstilles godkendt, jf. beslutning i Udvalget for Klima og Miljø.