

# REFERAT 18-21 Udvalget for Klima og Miljø d. 01-06-2021

**Mødedato**           Tirsdag d. 01. juni 2021 kl. 08:00

**Mødested**           Lokale 0.13

**Mødedeltagere**    Ole Brockdorff, Karina Helmer, John Harpøth, Christian Ahlefeldt-Laurvig, Karen Thestrup Clausen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Møde med Miljøforening Midtsjælland og Tingerup Bylav.....	4
Beslutning om delvis ophævelse af lokalplan B303.1 i Kundby.....	5
Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 3.82 for boliger ved Åvangsvej, Holbæk til udsend	7
Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 16 (1) og forslag til lokalplan 2.91 - Ungc	10
Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 11.25 for Jyderup nord Børnehus.....	13
Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 7.11 og forslag til kommuneplantillæg nr. 18 for sc	16
Beslutning om igangsætning af udarbejdelse af retningslinjer for solenergianlæg.....	19
Beslutning om igangsætning af trafikanalyse i Jyderup og søge bedre trafikafvikling ved Knabstrup	23
Beslutning om frigivelse af midler til forbedring af adgangen til stierne ved Maglesø.....	25
Beslutning om udlæg til fjernelse af spærring i Åmose Å.....	27
Beslutning om indsats for natur og biodiversitet.....	29
Beslutning om nyt kommissorium for Holbæk Natur- og Miljøforum.....	32
Beslutning om at gøre brug af evt. Corona-sommerpakke til Orø-færgen og særordning til beboere ]	34
Orientering om trafiksikkerhedsprojekter.....	37
Orienteringer.....	39
Underskriftsark.....	40

# **Punkt 96: Godkendelse af dagsorden**

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Sagsgang og sagstype**

Udvalget for Klima og Miljø

Beslutningssag

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at:

1. dagsorden til mødet godkendes

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

# **Punkt 97: Møde med Miljøforening Midtsjælland og Tingerup Bylav**

21-010471

## **Beslutning**

Drøftet.

## **Sagsgang og sagstype**

Udvalget for Klima og Miljø

## **Beskrivelse af sagen**

På mødet vil repræsentanter fra Miljøforening Midtsjælland og Tingerup Bylav præsentere deres bekymringer vedrørende de forestående udvidelser af svineproduktionerne på Rugården og Bukkerupgård.

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

# Punkt 98: Beslutning om delvis ophævelse af lokalplan B303.1 i Kundby

21-006073

## Beslutning

Indstilles godkendt.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan B303.1 for et boligområde øst for Kundby ophæves delvist, og at området tilbageføres til landzone med henblik på muliggørelse af skovrejsning

## Beskrivelse af sagen

Kundby Lokalforum har fremsendt et ønske om at få etableret skov på et kommunalt ejet stykke jord, der ligger umiddelbart øst for Kundby. Området er på ca. 2,5 ha. og er omfattet af lokalplan B303.1, der udlægger området til boligformål. Etablering af skov på området vil være i strid med lokalplanen, og derfor skal denne ophæves, før der kan etableres skov.

Bynær skov vil medvirke til realisering af kommunalbestyrelsens arbejdsprogram om en mere grøn og bæredygtig kommune. Skovrejsning vil styrke biodiversiteten, sikre tilgængelig natur og medvirke til klimamålsætningen om en 70% CO<sub>2</sub>-reduktion i 2030.

Lokalplan B303.1 for et boligområde øst for Kundby er vedtaget i 2006 af daværende Svinninge Kommune. Lokalplanen ses [her](#). Lokalplanen giver mulighed for etablering af boliger i form af parcelhuse. En uudnyttet del af lokalplanen på ca. 2,5 ha, der ligger i udkanten af Kundby ønskes ophævet. Holbæk Kommune er grundejer på langt størstedelen af området og har fuldmagt fra den private grundejer, der ejer ca. 40 m<sup>2</sup> af arealet, til at søge lokalplanen ophævet og området tilbageført til landzone. Det vedlagte bilag viser området, hvor lokalplanen ophæves. Der vil fortsat være en ubebygget grund indenfor lokalplanområdet, som kommunen ejer, og som kan sælges.

Det areal, der ønskes benyttet til skovrejsning, udnyttes ikke landbrugsmæssigt, da en del af arealet er fugtigt og derfor vanskelig at dyrke. Der har ikke været interesse for at byggemodne arealet, og det vurderes, at det pt. ikke er muligt at sælge arealet til byudvikling. Den meget lille del af området, der er privatejet, har tidligere været anvendt til en pumpestation.

Det er et ønske fra Kundby Lokalforum, at der etableres bynær skov, og lokalforum har stået for dialog i lokalområdet og med de grundejere, der har arealer, der støder op til området, hvor der ønskes skov. Det oplyses, at der er opbakning til skovrejsningsprojektet i lokalområdet. Ønskerne er beskrevet i lokalforums hørings svar til kommuneplanforslag 2021, der er vedlagt som bilag.

### *Områder udlagt til boligformål i Kundby og forholdet til boligstrategien*

Der er i kommuneplanen udlagt arealer til boligudvikling både i den nordlige og sydlige del af Kundby. Der er derudover i 2020 udarbejdet en lokalplan, der muliggør ca. 18 rækkehuse på Kirkebakken ved Kundby Kirke. Desuden er der en ledig byggegrund indenfor den tilbageværende del af lokalplan B303.1. Det vurderes derfor, at der på trods af den delvise ophævelse af lokalplanen, fortsat er muligheder for boligudvikling i Kundby.

Kundby Lokalforum har tilkendegivet et ønske om, at et areal vest for skolen, der også er kommunalt ejet, bringes i spil til boligudvikling. Dette areal er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål, så der sikres udviklingsmulighed for Kundby skole. Hvorvidt det er hensigtsmæssigt at ændre anvendelsen af dette areal, tages der ikke stilling til med denne sag, da det vil bero på en ændring af kommuneplanen, der kræver en større, særskilt proces. Se bilag, der viser placeringen af byggemuligheder mv. i Kundby.

Boligstrategien fra 2020 peger på, at der er brug for at øge Kundbys attraktivitet – og styrke områdets evne til at fastholde og tiltrække borgere til området. Det vurderes, at etablering af bynær skov kan medvirke hertil. Bynær natur har vist sig at have stor positiv betydning for bosætning og dermed også for ejendomspriserne.

### *Skovrejsning*

Holbæk Kommune vil være grøn og bæredygtig. Der skal være lettere adgang til den nære natur, og vi skal gøre en aktiv indsats for at reducere kommunens CO<sub>2</sub>-udledning. Det fremgår blandt andet af Holbæk Kommunes Naturpolitik og af Kommunalbestyrelsens arbejdsprogram 2020+. Dette specificeres yderligere i budgetaftalen for 2020, hvor der bl.a. står, at kommunen vil arbejde for at skabe mere skov ved at udpege områder egnet til skovrejsning.

Den videre dialog omkring udformningen og tilplantningen af skoven vil ske i dialog med lokalforum.

## **Økonomiske konsekvenser**

Såfremt der bliver brug for en økonomisk bevilling til skovrejsning fremlægges det konkrete skovrejsningsprojekt til politisk beslutning.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Ved skovrejsning bindes CO<sub>2</sub>. Der bindes i gennemsnit ca. 10 tons CO<sub>2</sub> årligt pr. ha i de første ca. 100 år af en skovs liv, hvilket svarer til, hvor meget CO<sub>2</sub> en gennemsnitlig dansker udleder pr. år (kilde: [Naturstyrelsen](#)).

Herudover vil skovrejsning ved brug af hjemmehørende arter have positiv betydning for biodiversiteten – særligt når skovene etableres som urørt skov, og medvirke til renere grundvand.

Den nye skov vil blive fredskov og dermed sikret mod omlægning til anden anvendelse i fremtiden.

## **Øvrige konsekvenser**

Muligheden for at gå eller løbe en tur i naturen tæt på hvor man bor, har positiv betydning for sundheden. Bynær natur kan benyttes af skoler til udeundervisning, hvorved viden om natur og biodiversitet hos børn og unge styrkes.

## **Lovgrundlag**

### [Planloven](#)

I henhold til Planlovens § 33, stk. 1, pkt. 2 kan en lokalplan ophæves og de berørte arealer tilbageføres til landzone, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig. Beslutningen kan først træffes, når ejere af de berørte arealer har haft mulighed for at udtale sig.

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Bilag Kundby lokalforum høringssvar vedr. ønske om skov ved Kundby

Bilag Boligudviklingsområder Kundby

Bilag ophævelse af lokalplan i Kundby - kort der viser området

# Punkt 99: Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 3.82 for boliger ved Åvangsvej, Holbæk til udsendelse i høring

19-33368A

## Beslutning

Indstilles godkendt, idet der indsættes et forord om opvarmningsform mv. (Jf. lokalplan 10.11). Forordet indsættes frem over i alle relevante lokalplaner.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. forslag til Lokalplan 3.82 godkendes til udsendelse i offentlig høring

## Beskrivelse af sagen

### *Baggrund*

Lokalplan 3.82 er igangsat efter en ansøgning fra en privat udvikler, der vil etablere et nyt tæt/lav boligområde. Dette er i overensstemmelse med Holbæk Kommunes boligstrategi og efterspørgslen på mindre boliger i Holbæk Kommune.

Lokalplanområdet på ca. 15.800 m<sup>2</sup> er beliggende i den sydlige del af Holbæk ved Roskildevej og Skagerakvej. Nærmeste nabo er Rema1000, samt 4 parcelhuse. Området ligger tæt på Holbæk Fæled og Kalve å. Syd for lokalplanområdet ligger risikovirksoheden Strandmøllen A/S.

Området er i dag omfattet af byplanvedtægt nr. 18, der udlægger området til bolig og håndværksformål. Byplanvedtægt nr. 18 aflyses delvist med nærværende lokalplan.

Lokalplanområdet ligger i dag hen uden aktivitet, hvor enkelte bebyggelser fremstår som efterladte spor fra tidligere anvendelse. Derudover ligger der en beskyttet sø, mens et beplantningsbælte fungerer som afskærmning til Skagerakvej.

### *Planlægningens indhold*

Lokalplanforslaget ændrer områdets anvendelse til boligformål. Der gives mulighed for at opføre 39 tæt/lav boliger i to etager med flade tage og maksimal højde på 8,5 meter. Derudover gives mulighed for mindre bebyggelser til fælles formål.

Der etableres ny vejadgang fra Skagerakvej. For at skabe en sikker og velfungerende trafikafvikling anlægges der, med en frivillig udbygningsaftale, nye trafikale foranstaltninger på Skagerakvej. Udkast til udbygningsaftalen er vedlagt som bilag 3. Den eksisterende vejadgang fra Åvangsvej nedlægges og der bliver i stedet adgang via sti.

Boligernes placering sikrer gode fælles friarealer. Disse vil fremstå som en blanding af vildere naturgræs og et mere plejet område med større mulighed for ophold og leg. Interne stier vil forbinde boligerne til de fælles grønne områder og til det overordnede stinet i Holbæk.

Beplantningsbæltet i lokalplanområdets nordlige del bevares, da det har en stor naturmæssig værdi og danner en god ramme om det kommende boligområde. Beplantningsbæltet vil samtidig fungere som visuel afskærmning til erhvervsområdet og Skagerakvej mod nord.

Lokalplanområdet ligger indenfor et naturgasområde, men der ikke tilslutningspligt og boligerne kan derfor opvarmes ved individuel opvarmning, som f.eks. varmepumper.

I forbindelse med planlægningen er der blevet udarbejdet støjrapporter for hhv. trafikstøj og industristøj. For at undgå at boligområdet ikke belastes af trafikstøj opføres en støjskærm på ca. 2,3 meter mod Skagerakvej.

Lokalplanområdet ligger indenfor 500 meter af en risikovirksomhed. Derfor er der foretaget en forudgående høring af risikomyndighederne og indhentet risikovurdering fra Miljøstyrelsen og beredskabet. Det vurderes af Miljøstyrelsen og brandmyndighederne, at der ikke ligger risikomæssige forhold til hinder for etablering af boliger indenfor lokalplanområdet.

Lokalplanområdet er omfattet af naturbeskyttelseslovens skovbyggelinje på 300 meter. Realisering af lokalplanen forudsætter, at Miljøstyrelsen vil reducere skovbyggelinjerne. Kommunen ansøger Miljøstyrelsen herom i forbindelse med lokalplanforslagets offentliggørelse.

Ved beslutning om igangsætning af planlægning blev det indstillet, at der skulle udarbejdes kommuneplantillæg. Dette er dog ikke udarbejdet, da kommuneplanramme 3.B12 er ændret i Kommuneplanforslag 2021. Kommunalbestyrelsen skal tage endelig beslutning om kommuneplanforslaget på junimødet. Der er derfor ikke længere behov for at udarbejde et kommuneplantillæg i forbindelse med nærværende lokalplan.

### *Miljøscreening (se bilag 2)*

Der er gennemført en miljøscreening af planforslaget, hvori det konkluderes, at planforslaget ikke indebærer krav om udarbejdelse af en miljørapport, jf. screeningskemaet.

### *Bæredygtighed*

Lokalplanen indtænker bæredygtighed på flere måder, som der er redegjort for i lokalplanforslagets afsnit om bæredygtighed. Her er fremhævet nogle enkelte eksempler:

- Det nye boligområde udnytter eksisterende arealreservation og indtager ikke nyt land.
- Boligernes placering medfører, at solvarme kan anvendes til opvarmning og der opstår et fint fælles område mellem boligerne, hvor man kan mødes socialt. I fællesområdet kan der opføres mindre bebyggelser til fælles formål.
- De vigtigste naturelementer bevares og fællesarealet skal indeholde vild beplantning.
- Regnvandet skal håndteres lokalt og det sikres at grundvandet, sø og vandløb ikke forurenes.
- Støjskærm sikrer at boligområdet ikke udsættes for støj og bidrager til et sundt miljø.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser ved den nye lokalplan for området.

## **Høring**

Planforslaget sendes i offentlig høring 4 + 3 uger grundet sommerferie. Høringsperioden er fra den 18. juni til den 9. august 2021. Der afvikles i forbindelse med høringsperioden et borgermøde den 24. juni 2021.

## **Lovgrundlag**

[Planloven](#), [Lov om Miljøvurdering](#).

## **Sagshistorik, henvisninger**

Økonomiudvalget den 4. september 2019 [Punkt 235 Beslutning om igangsættelse af nye lokalplaner](#).

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Lokalplan 3.82 Åvangsvej - Bilag 1 Lokalplanforslag\_

Lokalplan 3-82 Åvangsvej - Bilag 2 Miljøscreening lokalplan 3.82

Lokalplan 3.82 Åvangsvej - Bilag 3 Udbygningsaftale udkast

Lokalplan 3.82 Åvangsvej - Bilag 4 Vejadgang

# Punkt 100: Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg 16 (1) og forslag til lokalplan 2.91 - Ungdomsboliger Lundemarksvej 24

19-28786A

## Beslutning

Indstilles godkendt, idet cykelparkeringen placeres foran opgangene, og der etableres støjværn på tagterrasserne.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 og forslag til Lokalplan 2.91 vedtages endeligt, med de, i sagsfremstillingen og tilhørende bilag, indstillede ændringer

## Beskrivelse af sagen

Lokalplanområdet ved Lundemarksvej 24 er en ejendom på 1 ha mellem Jernstøberigrunden og boligkvarteret "Lundemarken". Ejendommen er i dag udlagt til erhverv og har indtil for nyligt huset en sprogskole og et garageanlæg. Efter at sagen blev prioriteret, har man fået mulighed for at inddrage hele matriklen og forudsætningen for at tilpasse projektet er blevet bedre.

### *Boligstrategi*

Med denne planlægning muliggøres realiseringen af mellem 160 – 210 ungdomsboliger centralt i Holbæk. Hermed er projektet med til at realisere Holbæk Kommunes Boligstrategi, som formulerer en vision om at skabe boliger til unge, der ønsker at flytte til Holbæk for at studere eller uddanne sig. Holbæk Kommune fik i 2018 foretaget en analyse af behov for boliger i Holbæk Kommune. Analysen viste, at der kan afsættes over knap 700 små leje-lejligheder i en 5 - årig periode i Holbæk By.

### *Varmeplan*

Bebyggelsen forventes at blive opvarmet af en varmecentral, baseret på en varmepumpe løsning. I redegørelsesdelen præciseres derfor med følgende beskrivelse: *Området ligger indenfor det kollektivt varmforsyningsområde, naturgas, men der er ikke længere hjemmel i Planloven til at fastlægge tilslutningspligt som forudsætning for ibrugtagning af nybyggeri i lokalplaner. Ændring og udvidelse af fjernvarmenettet, samt opførelse, udvidelse og nedlæggelse af blokvarmecentraler med en varmekapacitet på 0,25 MW eller mere skal godkendes af Kommunalbestyrelsen jf. Projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 1794 af 2. december 2020).*

### *Kommuneplantillæg*

Kommuneplantillægget udlægger en ny ramme 2.B31 for den nordlige del af ramme 2.E06. Derved ændres ejendommen fra erhverv- til boligformål, bebyggelsesprocent fastsættes til 90 og et maksimal etageantal på 6 etager med en maksimal bygningshøjde på 20 meter.

### *Rettelser til kommuneplantillægget*

- Kommuneplan 2021 forventes vedtaget før forslag til kommuneplantillægget vedtages. Kommuneplantillægget forventes hermed at overgå som første tillæg til den nu vedtagne kommuneplan 2021.
- Som en administrativ rettelse tilføjes den nedsatte parkeringsnorm i det endelige vedtagne kommuneplantillæg.

### *Lokalplan*

Projektet er tilpasset sine omgivelser i forhold til materialer og bygningsvolumen. Projektet bidrager til den bymæssige kvalitet med et offentligt grønt gårdrum og etablerer en ny forbindelse igennem gårdrummet og videre til boligkvarteret "Lundemarken" og til den grønne kile. Samlet set vurderes projektet, at bidrage positivt til den byarkitektoniske kvalitet.

Bebyggelsen disponeres i en nutidig fortolkning af den klassiske karrébebyggelse, som rejser sig i fem etager/16 meter i det nordøstlige og i det sydvestlige hjørne. Karréen er til gengæld åben i diagonalen fra det sydøstlige hjørne til det nordvestlige og etablerer en offentlig grøn forbindelse igennem gårdrummet. Der etableres tagterrasse på taget af fjerde etage og herfra kan man, via et internt stisystem, bevæge sig ned på gadeplan.

### *Høring*

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet 7 skriftlige høringssvar. De omhandler projektets påvirkning af de omkringliggende bebyggelser herunder skyggegener som projektet påfører nabobebyggelser, trafikforhold og parkering. I fire af høringssvarene formuleres en bekymring omkring det høje antal af små boliger med unge mennesker som målgruppe.

### *Ændringer til lokalplan som foreslås på baggrund af høringssvar*

I det første høringssvar foreslås følgende ændring, som i dialog med udvikler er blevet imødekommet.

- Administrationen foreslår at der i lokalplanens § 5 tilføjes en maksimal højde på byggeriet på 15,8 meter eksklusiv tekniske installationer. Tekniske installationer må ikke overskride maksimal højde på 1,8 meter. Til § 7.7 foreslås følgende supplerende formulering: *Ventilationsanlæg, elevatortårne og udvendige kabler og lignende skal trækkes mindst to meter tilbage fra facadelinjen.*

### *Ændringer som foreslås som følge politisk drøftelse eller beslutning*

Økonomiudvalget indstillede og kommunalbestyrelsen godkendte, at der skal sikres tilstrækkelig cykelparkering. Krav til cykelparkering blev herefter hævet fra 1 cykelparkering per bolig til 1 cykelparkering per beboer: §8.4 *Cykelparkering skal etableres således at der er 1 plads pr. bolig under 40 m<sup>2</sup> brutto og to pladser til boliger over 40 m<sup>2</sup> brutto.*

Fællesarealer som i skitseforslaget er placeret på 4. sal i bygning A og B, med direkte udgang til de store fællesterrasser og som samlet udgør 309,1 m<sup>2</sup>, foreslås efter aftale med projektudvikler sikret med lokalplanens endelige vedtagelse.

### *Øvrige ændringsforslag som foreslås før endelige vedtagelse*

§ 5.1 *bebyggelsesprocenten må maksimalt være 90.* Foreslås præciseret til: *§ 5.1 bebyggelsesprocenten må maksimalt være 90 for området som helhed.*

§ 5.4 *Ny bebyggelse skal opføres indenfor byggefelterne, jf. kortbilag 5, med en maksimal bygningsdybde på 17 meter.* Foreslås præciseret til: *§ 5.4 Ny bebyggelse skal opføres indenfor byggefelterne, jf. kortbilag 5, med en maksimal bygningsdybde på 17 meter, dog muliggøres en karréens hjørner som de er vist på kortbilag 5.*

§5.5 *Der skal etableres åben offentlig passage mellem bygning A og B i hhv. det sydøstlige hjørne og det nordvestlige hjørne* foreslås flyttet fra § 5 Bebyggelsens omfang og placering til §12 Byrum/offentlige rum, hvor det foreslås at §5.1 erstatter § 12.1 *Der skal sikres en offentlig adgang igennem gårdmiljøet som forbinder området med de omkringliggende bebyggelser.*

§ 8.3 Foreslås flyttet over i lokalplanens redegørelsesdel. §8.3 *Alle parkeringspladser skal forberedes til fremtidige ladestander for elbiler jf. Ladestanderbekendtgørelsen*

§ 9.4 *Reklamering, som ikke har tilknytning til bebyggelsens anvendelse, er ikke tilladt.* Overlapper i indhold med § 9.1 *Skiltning og reklamering, udover navne- og nummerskiltning, må ikke finde sted.* Det foreslås at §9.4 udgår.

§ 11.1 *der skal etableres fælles fri-/opholdsarealer til boligerne som udgør mindst 10 % af arealet.* Foreslås præciseret til: *§ 11.1 præciseres at der skal etableres fælles fri-/opholdsarealer til boligerne som udgør mindst 10 % af lokalplanområdet.*

§11.6 *Langs Lundemarksvej etableres der mellem lindetræerne og bebyggelsen en underplantning af bunddækkende buske som f.eks. lonicera eller cotoneaster.* Foreslås præciseret med følgende formulering: *§11.6 Langs Lundemarksvej etableres der mellem lindetræerne og bebyggelsen en underplantning af bunddækkende buske som f.eks. lonicera eller cotoneaster såfremt det ikke er til hinder for brandredning.*

Lavt fast hegn, til forhindring af lyskegle-gener som i lokalplanforslaget alene fremgår af kortbilag 5 foreslås tilføjet § 11 Friarealer, ubebyggede områder og beplantning: § 11.10 der skal etableres et fast lavt hegn til forhindring af lyskegler som angivet på kortbilag 5. Samt §19 Forudsætninger for ibrugtagen: 19.2 Inden ibrugtagning af ny bebyggelse skal parkeringspladser, herunder fast lavt hegn, fælles friarealer og stier være anlagt, ligesom beplantning skal være afsluttet.

§ 13.1 og § 13.2 foreslås præciseret som følger:

*§13.1 Der skal oprettes en grundejerforening med medlemspligt for samtlige boligejere indenfor lokalplanområdet. Grundejerforeningen skal oprettes på sælgers foranledning, når der er tale om mere end én ejer. Foreslås rettet til §13.1 Der skal oprettes en grundejerforening.*

*§13.2 Grundejeren eller Grundejerforeningen skal forestå drift og vedligeholdelse af friarealerne, samt vedligeholdelse af den private fællesvej, belysning og parkeringsarealer. Herudover påhviler det grundejerforeningen selv at udarbejde dens vedtægter, som skal godkendes af Byrådet. Foreslås rettet til §13.2 Grundejerforeningen skal forestå drift og vedligeholdelse af friarealerne, samt vedligeholdelse af den private fællesvej, belysning og parkeringsarealer. Herudover påhviler det grundejerforeningen selv at udarbejde dens vedtægter, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen*

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

## **Høring**

Planforslagene har været udsendt i otte ugers offentlig høring. Der har været afholdt borgermøde i høringsperioden. Indkomne høringssvar og administrationens behandling heraf samt indstilling, kan ses i vedlagte bilag til sagen.

## **Sagshistorik, henvisninger**

Igangsætning af planer: ØKU den [6. marts 2019](#)

Orientering om ændret afgrænsning: ØKU den [19. februar 2020](#)

Godkendelse af forslag til udsendelse i høring: KB den [24. februar 2021](#)

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

lokalplanforslag\_2.91\_ev

kommuneplantillæg\_16(1)

Trafikanalyse\_Lundemarksvej

Referenceprojekter2021\_DanskArealudv

samlede\_høringssvar\_1

hvidbog\_ny

Borgermødenotat\_2.91

# Punkt 101: Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 11.25 for Jyderup nord Børnehus

20-14236A

## Beslutning

Indstilles godkendt.

Daginstitutionen vil blive varmemforsynet via grønne løsninger.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. forslag til Lokalplan 11.25 godkendes til udsendelse i offentlig høring.

## Beskrivelse af sagen

### *Baggrund og formål*

Som en del af den politiske budgetaftale for 2019-2022, er det besluttet at der skal bygges et nyt børnehus i Jyderup. Børnehuset erstatter Sølyst børnehus, som er midlertidigt genhuset på Ellebjergvej 31B.

Børnehuset har natur og science som deres pædagogiske profil. Børnehusets placering tæt på skov og natur er derfor vigtig, for at kunne udleve og understøtte børnehusets pædagogiske aktiviteter.

Etablering af nyt børnehus forudsætter udarbejdelse af ny lokalplan.

### *Indhold*

Planforslaget skal muliggøre etablering af en ny børneinstitution.

Lokalplanforslaget fastsætter bl.a. krav til anvendelse, vejadgang, bebyggelsens omfang og udtryk, terrænregulering mv.

Området skal have vejadgang fra Præstemarken med parkering og ankomstområde ud til vejen. Selve bygningen til børnehuset skal være beliggende indenfor det i lokalplanen fastlagte byggefelt. Bygningen kan opføres i maks. 2 etager med en maks. højde på 8,5 meter. Bygningen kan følge det naturlige terræn, således at der etableres forskudte etager.

Området syd for byggefeltet udlægges til legeområde. Langs kanten af hele området etableres et trådhegn.

### *Byggeri og planlægning*

Ny bebyggelse kan orienteres frit i forhold til verdenshjørnerne, hvilket giver mulighed for at udnytte fx sollyset aktivt i forbindelse med opvarmning og lysindfald.

### *Varmeplanlægning*

Ny bebyggelse kan varmemforsynes med grønne teknologier som eksempelvis varmepumper og/eller i kombination med solvarmeanlæg på tagflader.

Det er endvidere muligt efter nærmere varmeplanlægning efter varmemforsyningsloven, at bygninger kan varmemforsynes med kollektiv varmemforsyning i form af fjernvarme. Da området ikke er udlagt til fjernvarme i dag (området er udlagt til naturgas) forudsætter det bl.a., at der udarbejdes et projektforslag iht. projektbekendtgørelsen, og de lovkrav der er i varmemforsyningsloven i øvrigt kan efterkommes.

### *Transport*

Lokalplanen ligger i direkte tilknytning til det sammenhængende stinet i Jyderup. Nærmeste busforbindelse er linje 541 ved Ellebjergvej.

### *Ressourcer og miljø*

Affaldshåndtering skal ske som foreskrevet i Renovationsvæsenets regulativer.

Lokalplanen sætter krav om anvendelse af permeable belægninger. En permeabel belægning er en belægning hvor vand kan trænge igennem belægningen, og dermed gives mulighed for nedsivning/afledning af regnvand.

### *Natur*

Den nye bebyggelse placeres tæt på eksisterende skov (Stokkebjerg skov), hvor der er god mulighed for gåture og leg for børnene.

### *Sundhed og trivsel*

Der er kort afstand til og god tilgængelighed til stier/grønne områder.

### *Miljøvurdering*

Der er foretaget en screening af planforslagets miljømæssige påvirkninger i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 973 af 25.06.2020). Miljøscreeningen er offentliggjort som bilag til planforslaget.

Planforslaget vurderes på baggrund af en screening ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og vurderes derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da der ikke er forhold i miljøscreeningen, der udløser krav om miljøvurdering.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der vurderes ikke at være nogen afledte økonomiske konsekvenser for kommunen som følge af planforslaget.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Jyderup Børnehus udføres som et bæredygtigt byggeri. Holbæk Kommune har besluttet at projektet skal udføres som bæredygtigt byggeri i.h.t. DGNB som bygger på en helhedsorienteret forståelse af bæredygtighed hvor miljømæssigt bæredygtighed suppleres med socialt og økonomisk bæredygtighed. Byggeriets skal i forlængelse af dette certificeres til min. guld i.h.t. DGNB's bæredygtighedsklasser.

Herudover ønskes huset udført som et 0-energihus hvor produktion af energi fra bl.a. solceller modsvarer det samlede energiforbrug til drift. Herudover skal bygning og udearealer medføre et minimum af CO2 aftryk i etablering og drift og ved projektering af energiløsninger skal Holbæk Kommunes Energiteknolog involveres ift. valg af løsninger og drift.

## **Høring**

Planforslaget er i høring i 7 uger. Herefter vil Kommunalbestyrelsen tage endelig stilling til forslaget.

Den lovpligtige høring er 4 uger, men pga. sommerferie forlænges høringsperioden med 3 uger.

Med forbehold for corona/COVID-19.situationen vil der blive afholdt borgermøde om planforslaget i begyndelsen af august 2021 i Jyderup.

## **Lovgrundlag**

[Planloven](#), [Lov om Miljøvurdering](#)

## **Sagshistorik, henvisninger**

Beslutning om igangsættelse af nyt plangrundlag: [Økonomiudvalget den 13. maj 2020](#).

Orientering om at den samlede lokalplan for Jyderup Nord opdeles i to selvstændige lokalplaner: [Økonomiudvalget den 21. oktober 2020](#).

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Lokalplanforslag 11.25 for børnehus i Jyderup nord

# Punkt 102: Beslutning om godkendelse af Lokalplanforslag 7.11 og forslag til kommuneplantillæg nr. 18 for solcelleanlæg ved Severinsminde

20-10805A

## Beslutning

Indstilles godkendt.

Christian Ahlefeldt-Laurvig deltog ikke i behandlingen af sagen.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. forslag til Lokalplan 7.11 og forslag til kommuneplantillæg nr. 18 for solcelleanlæg ved Severinsminde godkendes til udsendelse i offentlig høring

## Beskrivelse af sagen

### *Baggrund og formål*

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af en ansøgning om at etablere et solcelleanlæg på op til ca. 106 ha. beliggende ved Tuse, syd for motorvejen. Det samlede areal af lokalplanområdet er ca. 116 ha.

Det er lokalplanens formål at muliggøre etablering af et teknisk anlæg i form af solcelleanlæg, fastsætte principper for omfang, placering og at sikre afskærmning af anlægget med beplantning mod omgivelserne.

### *Indhold*

Lokalplan nr. 7.11 vil give mulighed for etablering af solcellepaneler monteret på stativer. Den maksimale højde vil være 4 meter.

Solcellepanelerne kan enten etableres som øst-/vestorienteret med en fast hældning på ca. 35 grader, eller i nord-/sydorienteerede rækker med solcellepanelerne monteret på stativer med tracking, hvor panelerne følger solen i løbet af dagen.

Lokalplanforslaget giver endvidere mulighed for etablering en række tekniske bygninger.

Lokalplanen fastsætter krav om at afskærme anlægget med et beplantningsbælte med en bredde på 6 meter og en maks. højde på 4 meter. Der hvor anlægget grænser op til nabobeboelser etableres ydermere et grønt område (græs) med en bredde på op til ca. 20-30 meter.

Området vejbetjenes fra Borupvej og fra Tuse Byvej ved matr. 26b, Tuse By, Tuse (som i dag anvendes til autoforhandler).

Udover lokalplan 7.11 er der udarbejdet et kommuneplantillæg 18. Dette fastlægger rammebestemmelser for området, herunder anvendelse, maks. højde, maks. etage samt krav om beplantningsbælte.

### *Om kystnærhedszone*

Planområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen. Kystnærhedszonen er fastlagt i planloven og dækker som udgangspunkt kyststrækningen fra strandkanten og ca. 3 km ind i landet, dog med lokale variationer.

Planlægning i kystnærhedszonen kræver en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse, hvilket skal sikre, at kystnærhedszonen friholdes for byggeri og anlæg, som ikke er afhængigt af en kystnær placering. Den særlige

planlægningsmæssige begrundelse vil i alle tilfælde skulle afvejes i forhold til den påvirkning, som anlægget vil have på kysten, og de hensyn som kystnærhedszonen skal varetage.

Administrationen har i planforslaget givet en særlig planmæssig begrundelse for at placere anlægget indenfor kystnærhedszonen med argumenter om, at det bl.a. ligger i tilknytning til byzone, ikke er landskabeligt sårbart, at en motorvej i forvejen ligger tættere på kysten end anlægget samt at anlægget ligger godt i forhold til el-infrastrukturen.

### *Høring/for-debat*

For-debat (indkaldelse af idéer og forslag til kommende planforslag) vedr. fremtidig anvendelse til solcelleanlæg ved Severinsminde, har været i offentlig høring i perioden fra den 21. april 2020 til den 20. maj 2020.

Der er modtaget 7 skriftlige høringssvar. Heraf fire fra naboer til det kommende anlæg (et underskrevet 6 forskellige husstande), ét fra Tuse Lokalforum samt ét fra henholdsvis miljøstyrelsen og vejdirektoratet. Det fulde resume af det indkomne samt administrationens vurdering og indstilling vil fremgå af skema, som kan tilgås via den digitale platform til lokalplanen.

Overordnet set handler høringssvarene fra naboerne om ønsker/kommentarer til vejadgang, beplantning og mulig støj.

Flere af disse er imødekommet i lokalplanen. F.eks. er en af adgangsvejene til området flyttet, der er sat krav om, at beplantningsbæltet etableres før solceller (dog ikke krav om beplantningen skal være fuldt udvokset), at der plantes hjemmehørende arter, at den højeste bevoksning kommer tættest på solcelleanlægget og flyttes ca. 20-30 meter ud på marken samt at invertere og transformere er placeret, sådan at de overholder de afstandskrav, der sikrer, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj overholdes til omgivelserne.

Ligeledes er høringssvar fra Vejdirektoratet og Miljøstyrelsen indarbejdet i planforslagene.

### *Miljøvurdering*

Planforslaget er omfattet af kravet om miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (LBK nr. 973 af 25/06/2020), da de giver mulighed for etablering af et energiproduktionsanlæg, der er omfattet af lovens bilag 2, og det vurderes, at planerne ikke er omfattet af lovens undtagelsesbestemmelser. Der er foretaget en afgrænsning af indholdet i miljøvurderingen. Denne afgrænsning har været i høring hos berørte myndigheder. Afgrænsningen er vedlagt miljørapporten.

Der er derfor udarbejdet en miljørapport til planforslagene (lokalplan og kommuneplantillæg). Miljørapporten er i høring sammen med planforslaget.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Anlægget vil producere energi svarende til knap 20.000 husstande og reducere udledningen af CO<sub>2</sub> med omkring 33.000 tons.

Den ændrede anvendelse vurderes at forbedre levesteder og skabe bedre spredningsmuligheder for vilde dyr og planter, som en følge af ophør af intensiv markdrift. Anlægget indrammes af et trådhegn, men den nederste del af heget hæves så mindre dyr kan passere gennem anlægget uhindret. Etablering af beplantningsbælte langs planområdet afgrænsning vil give nye opholdssteder til dyrelivet i området.

Områderne mellem solcellepanelerne indenfor planområdet forventes at blive afgræsset af dyr.

## **Høring**

Såfremt indstillingen godkendes, er planforslagene i høring i 11 uger. Herefter vil Kommunalbestyrelsen tage endelig stilling til forslaget.

Den lovpligtige høring er 8 uger, men pga. sommerferie forlænges høringsperioden med 3 uger.

Med forbehold for corona/COVID-19-situationen vil der blive afholdt borgermøde om planforslagene forventeligt i august 2021.

## **Lovgrundlag**

[Planloven](#), [Lov om Miljøvurdering](#)

## **Sagshistorik, henvisninger**

Økonomiudvalget den 7. august 2019. Dagsorden og referat kan ses [her](#).

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Lokalplanforslag 7.11 for solcelleanlæg ved Severinsminde

Forslag til kommuneplantillæg nr. 18 for solcelleanlæg ved Severinsminde

# Punkt 103: Beslutning om igangsætning af udarbejdelse af retningslinjer for solenergianlæg

21-009262

## Beslutning

Punkt 1 blev godkendt.

For stemte 3 (A, O og Ø).  
Imod stemte 2 (V), idet den strategiske energiplan er dækkende.

Punkt 2 blev godkendt.

For stemte 3 (A, O og Ø).  
Imod stemte 2 (V), idet den strategiske energiplan er dækkende.

Punkt 3 blev drøftet.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. arbejdet med at udarbejde kommuneplantillæg med retningslinjer for solenergianlæg igangsættes
2. dialogen med ansøgere og behandling af ansøgninger om etablering af større solenergianlæg sættes i bero indtil retningslinjerne er godkendt
3. udvalget drøfter hvilke forhold retningslinjerne for etablering af solenergianlæg i Holbæk Kommune i givet fald kan regulere

## Beskrivelse af sagen

SF har i en initiativsag på Kommunalbestyrelsens møde d. 21. april foreslået, at der udarbejdes retningslinjer for placering og udformning af store solenergianlæg. Retningslinjerne skal omhandle placering og udformning af solcelle- og solvarmeanlæg på mere end 1 ha.

Med dette punkt igangsættes udarbejdelsen af et forslag til retningslinjer, som skal godkendes af Kommunalbestyrelsen. Retningslinjerne bliver udarbejdet som et tillæg til kommuneplanen.

### *Retningslinjer*

Administrationen har indhentet informationer om, hvordan andre kommuner har lavet retningslinjer og arealudlæg til etablering af solenergianlæg i forbindelse med kommuneplanlægningen (se bilag). Bilaget skal ikke ses som en komplet gennemgang af, hvordan alle kommuner i landet har reguleret etablering af solenergianlæg, men skal vise, hvor forskelligt etablering af større solenergianlæg er reguleret.

### *Hensyn til naboejendomme*

Flere kommuner har retningslinjer vedr. mindstefstand på 100 m til nærmeste bolig, naboareal og/ellers disses opholdsarealer. Der er ikke et lovbestemt mindstekrav for afstand imellem solenergianlæg og boliger, sådan som der er for vindmøller.

Langt de fleste undersøgte kommuner stiller krav om etablering af afskærmende beplantning rundt om solenergianlæggene. Der kan i lokalplaner stilles krav om valg af arter, omfang, placering og størrelse af den udplantede bevoksning. Flere kommuner stiller krav om, at evt. trådhegn placeres på indersiden af beplantningsbæltet og er hævet fra

terræn således at mindre dyr kan passere området uhindret. Flere kommuner stiller krav om at plejen af anlæggets jord skal foregå ekstensivt ved afgræsning med dyr eller ved høslæt.

Formålet med disse retningslinjer er at sikre en tilstrækkelig afstand imellem solenergianlæg og de nærmeste boliger, samt at reducere anlæggets visuelle påvirkning af området ved at skjule anlægget bag beplantning. Samtidig vil retningslinjerne øge biodiversitet i området, da det ofte er store marker, som bliver omlagt i forbindelse med etableringen af solenergianlæggene.

#### *Hensyn til landskab*

Solenergianlæggene er fremmede elementer i det åbne land, og derfor skal der forud for evt. planlægning for konkrete anlæg belyses, hvorvidt det er muligt at indpasse anlægget i landskabet. Der kan stilles krav til udformningen, som betyder, at oplevelsen af solenergianlægget bliver mindre forstyrrende. F.eks. ved at kræve at panelrækkerne skal være orienteret i forhold til større, eksisterende strukturer typisk parallelt med eller vinkelret på en eksisterende vej eller læhegn.

Formålet med disse retningslinjer er at reducere anlæggenes synlighed i landskabet.

#### *Krav til det konkrete anlæg*

Der kan i lokalplaner fastlægges krav til solenergianlæggenes ydre fremtræden, herunder den maksimale højde. Flere kommuner fastlægger en retningslinje vedr. en maksimal højde på solcellerne, oftest 3 – 3,5 m fra terræn til solceller og tilhørende stativers øverste punkt. Derudover kan der fastlægges bestemmelser, som skal begrænse de visuelle gener ved panelerne, f.eks. at disse skal være ikke-reflekterende.

Formålet med disse retningslinjer er at regulere udseendet af selve solenergianlægget, samt at sikre at anlægget fjernes efter endt brug og arealerne føres tilbage til natur- eller landbrugsformål.

#### *Prioritering af merværdi / multifunktionel arealanvendelse*

Ofte møder solenergianlæg lokal modstand. Det er derfor hensigtsmæssigt, at det konkrete projekt bliver lokalt forankret og skaber merværdi for lokalsamfundet.

I forbindelse med prioriteringen af kommende ansøgninger om planlægning for solenergianlæg kan der således prioriteres projekter, som skaber en form for merværdi for lokalområdet, f.eks. nye rekreative arealer, stier, naturbeskyttelse, biodiversitet, grundvandsbeskyttelse eller lunde med frugttræer.

#### *Prioritering af ansøgninger*

Holbæk Kommune er en af få kommuner på Sjælland, hvor solcelleanlæg kan tilsluttes elnettet uden at dette skal gennemgå en større opgradering. Kommunen har derfor oplevet stor interesse fra projektudviklere, og har modtaget adskillige ansøgninger om etablering af solenergianlæg.

For at sikre, at de bedste solenergi projekter realiseres, vil ansøgningerne om etablering af større solenergianlæg blive prioriteret efter en nærmere konkret vurdering af Klima- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget. Ansøgningerne vil således ikke blive behandlet efter tur, men ud fra en konkret vurdering og prioritering af den enkelte ansøgning. En nyere ansøgning med et bedre projekt kan således springe foran tidligere fremsendte ansøgninger, hvis udvalgene vurderer det hensigtsmæssigt.

#### *Arealudlæg*

Bolig- og Planstyrelsen har på vegne af Indenrigs- og Boligministeren fremsendt en indsigelse i forbindelse med Næstved Kommunes høring af en lokalplan som muliggør etablering af et solenergianlæg. Indsigelsen er todelt, dels fordi planforslagene muliggør 166 ha solenergianlæg i den kystnære zone, som er i strid med kystnærhedszonens hovedprincipper, og dels fordi at hele planområdet ligger inden for kommunens udpegning til bevaringsværdige landskaber.

Som en konsekvens heraf vurderer administrationen det hensigtsmæssigt, at arealer beliggende i kystnærhedszonen og bevaringsværdige landskaber udgår af arealudpegningen.

Derudover kan valget af retningslinjer, f.eks. afstand til bolig og forbud mod etablering på kuperet terræn, reducere arealudpegningen yderligere.

#### *Fremadrettet proces*

Administrationen vurderer, at arbejdet med udarbejdelsen af retningslinjer kan igangsættes i 3. kvartal 2021.

I forbindelse med den konkrete udarbejdelse af retningslinjer, vurderes det hensigtsmæssigt at udvalget og administrationen besigtiger allerede opførte solenergianlæg for ved selvsyn at vurdere konsekvenserne af de forskellige mulige retningslinjer for solenergianlæg i Holbæk Kommune.

Kommuneplantillægget skal fremlægges til politisk behandling, og skal efterfølgende udsendes i høring i 8 uger, hvorefter det endeligt godkendes politisk.

*Igangværende sager sættes i bero mens retningslinjerne udarbejdes*

Som konsekvens af beslutningen om udarbejdelse af retningslinjer for etablering af solenergianlæg, anbefaler administrationen at følgende sættes i bero:

- alle ansøgninger, der endnu ikke er prioriteret til igangsætning samt
- de fem ansøgninger, hvor der jf. beslutning i KMU og ØKU er planlagt yderligere dialog med ansøgerne pga. projektilpasning:
  - Mørkøv - Torbenfeld
  - Vipperød - Vallestrup,
  - Mørkøv - Holbækvej,
  - Svinninge - Fjordgården
  - Ny Bjergby

Baggrunden for at sætte behandlingen i bero er at stille de kommende naboer til solcelleanlæg lige uafhængigt af ansøgningstidspunktet for det enkelte solcelleprojekt.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Etablering af solenergianlæg vil understøtte den grønne omstilling ved produktion af vedvarende energi, og medvirke til kommunalbestyrelsens målsætning om at opnå en 70% CO<sub>2</sub>-reduktion i 2030, som vedtaget i forbindelse med udarbejdelsen af den strategiske energiplan og videreført i Kommuneplan 2021.

Retningslinjerne vil i overvejende grad have begrænsende konsekvens for opsætning af solceller, hvilket mindsker mulighederne for etablering af solceller i Holbæk Kommune i forhold til de udpegede områder i den strategiske energiplan og i kommuneplanen. Dog kan denne konsekvens ikke opgøres i antal ha udlagt til solceller, da kortudpegningerne ikke på nuværende tidspunkt tager højde for alle mulige begrænsninger som fx kystnærhed og afstand til boliger.

## **Lovgrundlag**

[Planloven](#)

## **Sagshistorik, henvisninger**

[Initiativsag fra SF fra 21. april 2021](#)

[Behandling af ansøgninger om etablering af solceller i Økonomiudvalget 14. april 2021](#)

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø  
Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg med retningslinjer for solenergianlæg Bilag 1 - Erfaringe fra andre kommuner

Beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg med retningslinjer for solenergianlæg Bilag 3 - Beskrivelse af retningslinjer

Beslutning om igangsætning af kommuneplantillæg med retningslinjer for solenergianlæg Bilag 2 - Afstand til boliger

# Punkt 104: Beslutning om igangsætning af trafikanalyse i Jyderup og søge bedre trafikafvikling ved Knabstrup i forbindelse med forlængelsen af Kalundborgmotorvejen

21-002484

## Beslutning

Indstilles godkendt, idet lokalområderne inddrages i arbejdet.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der igangsættes en ekstern trafikanalyse i Jyderup før etape 3 af Kalundborgmotorvejen besluttet
2. 50.000 kr. til trafikanalysen finansieres via arbejdet med mobilitetsplanen
3. kommunen arbejder for at forbedre trafikafvikling ved Knabstrup Møllevejs krydsning med motorvejen

## Beskrivelse af sagen

Linjeføringen af resten af en fremtidig motorvejsstrækning fra Knabstrup til Kalundborg (3. etape) er undersøgt og fastlagt, men er endnu ikke vedtaget ved anlægslov.

Administrationen vil gerne være på forkant når vejforløbet skal besluttes og gå i dialog med Vejdirektoratet. Det gælder særligt tilslutningerne ved Jyderup, som Kommunalbestyrelsen behandlede på mødet den 21. april 2021, men også ved Knabstrup kan der være behov for ændringer af den planlagte trafikafvikling.

Det fremgår af vejdirektoratets VVM-undersøgelse og rapport fra 2012, at der i dag er fire tilslutninger til rute 23, der trafikbetjener Jyderup.

*Eksisterende og fremtidige forhold ved Jyderup:*

- Ved Cementvejen
- Ved Industrivej
- Ved Holbækvej
- Ved Amtsvejen

Vejdirektoratet lægger op til at to af de nuværende fire tilslutninger i Jyderup nedlægges. Det er tilslutningerne Industrivej og Holbækvej der nedlægges. Der kommer således to tilslutninger til Jyderup i fremtiden:

- Cementvejen (øst)
- Amtsvej (vest)

*Eksisterende og fremtidige forhold ved Knabstrup:*

Motorvejen ender lige nu i krydset ved Knabstrup Møllebakke og Knabstrupvej. I perioder er det næsten umuligt at passere vejen og der er desværre sket flere uheld i krydset. Noget tyder på, at trafikanterne fra motorvejen har meget svært ved at nedsætte hastigheden til de gældende 70 km/t i vejkrydset.

Det fremgår af vejdirektoratets VVM-undersøgelse og rapport fra 2012, at Knabstrup Møllebakke skal forlægges og føres over den kommende motorvej.



Figur 1 Knabstrup Møllevej forlægges og føres over motorvejen (Vejdirektoratets VVM-rapport)

### *Hvordan kan og skal Holbæk Kommune forsøge at påvirke projektet?*

Administrationen har i maj 2021 haft et møde med Lokalforum Jyderups trafikgruppe om de planlagte ændringer i Jyderup. Nedlukningen af de nuværende tilslutninger på Holbækvej og etableringen af nye tilslutninger på Amtsvejen resulterer i en del tvivl omkring trafikafviklingen i området nord og syd for den kommende motorvej.

Administrationen anbefaler derfor, at en ekstern rådgiver udarbejder en trafikanalyse i Jyderup, så der på baggrund af data fra analysen kan være en kvalificeret dialog med Vejdirektoratet om den bedste trafikafvikling og søge de planlagte forhold ændret hvis analysen viser, at det vil være bedre med andre løsninger.

Hvad angår de planlagte ændringer ved Knabstrup, kunne det være oplagt at gå i dialog med Vejdirektoratet om anlæg af to østgående ramper når Knabstrup Møllebakke forlægges og føres over motorvejen. Det vil efter administrationens opfattelse give en bedre trafikafvikling for trafikanterne i Knabstrup, så de ikke skal køre til tilslutningsanlæggene i Mørkøv eller via den "gamle" Skovvejen til Nr. Jernløse og derfra til motorvejen mod øst.

Administrationen har været i dialog med Vejdirektoratets projektleder og VVM-undersøgelsen fra 2012 skal formentlig revideres såfremt det besluttes at afsætte penge til 3. etape. Hvis Vejdirektoratet ikke pålægges at starte projektet fra en bestemt side – så vil strækningen ud for Knabstrup være oplagt at starte ud med. Vejdirektoratet kan ikke oplyse nærmere om tidsplanen for den politiske behandling og eventuel revision af VVM-undersøgelsen.

### **Økonomiske konsekvenser**

50.000 kr. til trafikanalysen findes i arbejdet med mobilitetsplanen, hvor der er afsat midler i budgettet for 2021.

### **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

### **Sagshistorik, henvisninger**

Udvalget for Klima og Miljø den 6. april 2021 [Punkt 61](#): Beslutning om at søge vejforløb påvirket ved tilslutningerne ved Jyderup når forlængelsen af Kalundborgmotorvejen vedtages

### **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

# Punkt 105: Beslutning om frigivelse af midler til forbedring af adgangen til stierne ved Maglesø

21-008107

## Beslutning

Indstilles godkendt.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. rådighedsbeløb på 1 mio. kr. frigives til anlægsbevilling *Maglesø Svellebro* – under Udvalget for Klima og Miljø.

## Beskrivelse af sagen

Maglesø er en af kommunens naturperler og et yndet udflugtsmål for kommunens borgere. Adgangen til området besværliggøres dog af, at især *Maglesøstien* omkring søen er i dårlig stand og tilgroet. Aftaleparterne blev i budgetforhandlingerne enige om at afsætte 1 mio. kr. i 2021 til at forbedre mulighederne for, at besøgende kan nyde det unikke naturområde.

Midlerne til opgaverne ved Maglesø understøtter Holbæk Kommunes arbejdsprogram *En mere grøn og bæredygtig kommune*, hvor kommunen vil forsætte med at øge de grønne ambitioner og prioritere nye aktiviteter inden for klima, biodiversitet og adgang til naturen

Administrationen vurderer at 1 mio. kr. vil sikre adgangen til området for borgerne og budgetrammen udnyttes som beskrevet i punktopstillingen længere nede i indstillingen.

Ejerne og kommunen har indgået samarbejde om forbedring af adgangen til stisystemerne samt forbedring af biodiversiteten.

*Nye svellebroer samt rydninger af buske og træer sikrer adgangen og oplevelsen af naturen.*

Der anmodes om frigivelse af det fulde anlægsbeløb til udførelse af nedenstående opgaver i 2021.

Opgaverne som udføres ved Maglesø, kan udføres for 1 mio. kr.:

- Udskiftning af træ på trappesti fra p-plads til Maglesø
- Udskiftning af svellebroer på *Maglesøstien*
- Rydning af tilgroet stier og arealer, og forberedelse til afgræsning
- Markering af stiforløb m. træpæle og piktogrammer/skilte
- Bord/bænksæt

## Økonomiske konsekvenser

Der er i investeringsoversigten til anlægsudgifter afsat 1 mio. kr. til Maglesø Svellebro.

Dette punkt er alene frigivelse af beløbet, og sagen har derfor ikke yderligere økonomiske konsekvenser.

Denne sag vedrører ikke afsættelse af driftsmidler til årlig vedligeholdelse af stierne i området omkring Maglesø. Det kræver særskilt politisk behandling.

## Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Under arbejdsprogrammet *En mere grøn og bæredygtig kommune* vil Holbæk Kommune forsætte med at øge de grønne ambitioner og prioritere nye aktiviteter inden for klima, biodiversitet og adgang til naturen. Frigivelsen af midlerne til Mageslø vil være med til at understøtte de grønne ambitioner og øge adgangen til naturen og istidslandskabet omkring Mageslø.

Administrationen vurderer, at rydning af tilgroet stier og arealer, og forberedelse til afgræsning vil forbedre levesteder for lyskrævende plantearter og dermed biodiversiteten i området.

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

# Punkt 106: Beslutning om udlæg til fjernelse af spærring i Åmose Å

21-009067

## Beslutning

Indstilles godkendt.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der gives anlægsbevilling på netto 0 kr (indtægt 6,24 mio. kr. og udgift 6,24 mio. kr.) til ”Fjernelse af spærring ved Stridsmølle” under Udvalget for Klima og Miljø

## Beskrivelse af sagen

Ved Strids Mølle er Åmose å stemmet op i en møllesø ved Kattrup gods på grænsen mellem Holbæk og Kalundborg Kommuner. Faldet fra møllesøen er dermed en af de sidst tilbageværende forhindringer i Åmose Å /Halleby Å systemet, hvor fisk og smådyr forhindres i at passere – en såkaldt faunaspærring. Dyrene er på nuværende tidspunkt ikke i stand til at passere det fald, som er ved møllesøen. Det nuværende forløb og det nye foreslåede er illustreret i bilag 1 – ’resume’, hvor det nye forløb er angivet som forslag 1 og en mere grundig gennemgang kan ses i bilag 2 – ’forundersøgelse’.

En forundersøgelse peger på, at bedste løsning til at sikre faunapassage omkring mølleopstemningen ved Strids Mølle vil være, at etablere et omløb nord for møllesøen, som føres under Møllevej i en ny underføring. Omløbet tilsluttes det bestående vandløb umiddelbart nedstrøms Møllevej. Møllesøen afskæres dermed fra Åmose Å, men en vis vandtilførsel opretholdes for at sikre en hensigtsmæssig miljøtilstand i møllesøen samt sikre muligheden for at selve Strids Mølle fortsat vil kunne bruges til demonstrationsdrift. Med den foreslået løsning vil vandføringsevnen i Åmose Å og afvandingen af omkringliggende arealer være status quo.

Projektet opfylder de formelle krav for at opnå statslig finansiering til at forbedre vandmiljøet, da det er angivet som et projekt i de statslige vandplaner. Vandløbsindsatsen ved Strids Mølle var med i første vandplan (2009-2015) og videreført til vandområdeplan 2015-2021. Det er usikkert om indsatsen videreføres, hvis ikke den igangsættes i år. Der er fra statens side kun udmeldt én ansøgningsrunde i 2021. Ansøgningsrunden falder i perioden fra 15. april 2021 til 1. juni 2021. Administrationen fremsender ansøgning til Miljøstyrelsen inden ansøgningsfristen. Såfremt Kommunalbestyrelsen beslutter, at der ikke skal gives den indstillede anlægsbevilling, vil ansøgningen blive trukket tilbage.

Projektet er beliggende på kommunegrænsen mellem Holbæk og Kalundborg Kommuner. Kun én kommune kan være formel projektejer. Det er aftalt med Kalundborg Kommune, at Holbæk Kommune er formel projektejer. Kommunerne er gennem vandplanerne forpligtet til at gennemføre indsatsen. Projektet skal være gennemført fra 3 år fra det tidspunkt, hvor der gives tilsagn.

## Økonomiske konsekvenser

Der er 100 pct. statslig finansiering af projektet, men kommunen skal afholde udgiften forlods i overensstemmelse med statsligt tilsagn om finansiering. Efter gennemførelse og dokumentation af projekt udbetales tilskuddet til kommunen. Tilsagn om finansiering gælder i op til 3 år. I denne periode skal projektet gennemføres og udgifter afholdes af kommunen. Efter endt projektperiode dækkes kommunale udgifter af staten.

Der søges om anlægsbevilling på 6.239.000 kr. Detailprojektering skal efterfølgende kvalificere beløbet. I forundersøgelse fra 2014 er der lavet et overslag på, at gennemførelse af projekt beløber sig til 5.365.000 kr. eksklusiv arkæologisk overvågning/-udgravninger. Baseret på lignende projekter har administrationen fastlagt et beløb, hvorunder projektet forventes at kunne gennemføres.

## Miljø- og klimamæssige konsekvenser

Fjernelse af spærringen vil skabe uhindret adgang for flora og fauna til 130 km opstrøms vandløb og derigennem bidrage til at øge naturværdien og sikre målopfyldelse (god økologisk tilstand) i vandløbssystemet. Det vil sige, at både planter, smådyr og fisk har gode forhold og at biodiversiteten øges.

Strids Mølle er beliggende i natura 2000-område. I forhold til udpegningsgrundlaget findes der i og ved projektområdet 4 habitatnaturtyper samt arterne sump vindelsnegl, stor vandsalamander og pignmerling.

## **Høring**

Der vil ikke være en høring på ansøgningen til Miljøstyrelsen.

Der har været en dialog med de lokale lodsejere, hvor åen vil få omlagt sit løb. De er positive overfor projektet. Museum Vestsjælland har desuden peget på den skitseret løsning, som værende den bedste.

Selve projektet vil skulle gennem samme sagsforløb og dermed høringsfaser, som alle andre vandløbsreguleringer. Det vil sige, at projektet vurderes for miljømæssige og afvandingsmæssige konsekvenser og derefter sendes i 4 ugers offentlig høring.

## **Lovgrundlag**

Projektet udspringer af Vandområdeplan 2015-2021, Vandområdedistrikt II – Sjælland og har juridisk ophæng i bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter (BEK nr. 449 af 11/4/2019 - <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2019/449>). Vandløbsindsatsen vedrører fjernelse af en fysisk spærring (mølleopstemning v. Strids Mølle, Åmose Å) benævnt med ID: ROS-22 og beliggende i vandområdet med ID: o9009.

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Strids Mølle - Forundersøgelse.pdf

Strids Mølle - resume.pdf

# Punkt 107: Beslutning om indsats for natur og biodiversitet

21-004582

## Beslutning

Det indstilles, at den alternative indstilling tiltrædes.

For stemte 3 (V og O).

Imod stemte 1 (Ø), idet hovedindstillingen ønskes gennemført.

1 (A) undlod at stemme

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Det prioriteres, at kommunen deltager i konkurrencen "Danmarks Vildeste Kommune" med et højt ambitionsniveau

## Alternativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Kommunen deltager i konkurrencen "Danmarks Vildeste Kommune" med et lavt ambitionsniveau gennem færdiggørelse af nuværende aktiviteter samt at de aktiviteter borgerne igangsætter, sker uden administrative støttefunktioner

## Beskrivelse af sagen

På baggrund af den igangværende, globale biodiversitetskrise, der ligger til grund for FN's 15. verdensmål "Livet på land", har Miljøministeriet udskrevet en konkurrence for landets kommuner om at blive landets vildeste kommune. På borgmesterens initiativ er Holbæk Kommune tilmeldt konkurrencen.

Ligesom med klimakrisen kræver arbejdet for at genskabe biodiversiteten en bred og vedvarende forankring. Heldigvis kan alle, både skolebørn, ældre på aktivcentre, borgere, virksomheder og kommunen gøre en konkret forskel lige uden for deres egen dør.

### *Konkurrencen som løftestang*

Holbæk Kommune har med Kommunalbestyrelsens arbejdsprogram og naturpolitikken allerede sat fokus på kommunens natur og biodiversitet. Med dette dagsordenspunkt skal Kommunalbestyrelsen beslutte rammerne for kommunens engagement i konkurrencen om at blive Danmarks Vildeste Kommune.

Danmarks Vildeste Kommune bliver udpeget i slutningen af 2022 og vinder 1. mio. kr. til et naturprojekt.

Dommerpanelet i konkurrencen består af miljøminister Lea Wermelin og biologen Morten DD, der bl.a. er kendt fra TV-programmerne om Hjørring Kommunes arbejde for mere biodiversitet. 92 af landets 98 kommuner er tilmeldt konkurrencen, og vinderen bliver den kommune, der har præsteret bedst mht. idérigdom, engagement, antal omlagte kvadratmeter/kubikmeter vild natur og udbredelse af viden til borgerne om den vilde naturs evner og egenskaber. Læs mere om [konkurrencen på Miljøministeriets hjemmeside](#)

Konkurrencen giver en anledning til at sætte turbo på allerede igangværende indsatser og søsætte yderligere tiltag for natur og biodiversitet i kommunen. Det giver samtidig en platform til at åbne dialogen med kommunens borgere og virksomheder om mulige fælles projekter, og hvad de kan gøre på egen hånd.

*Naturen mangler plads*

De største udfordringer for den biologiske mangfoldighed i Danmark er ødelæggelse af levesteder og pladsmangel, forurening med pesticider og næringsstoffer, klimaforandringer og invasive arter. De forskellige årsager til biodiversitetens tilbagegang forstærker ofte hinanden. Således er små og fragmenterede naturområder mere sårbare over for fx forurening og invasive arter.

*Hvad kan vi gøre?*

Som kommune har vi overordnet disse muligheder for at skabe mere biodiversitet

- Vi kan gøre mere for at skabe biodiversitet på kommunens egne arealer - skove, grønne arealer, grøftekanter mm.
- Vi kan gøre mere for at skabe "stor natur" - store, sammenhængende naturområder, vandløbsrestaureringer mm.
- Vi kan forsøge at påvirke/hjælpe borgere og virksomheder til at skabe mere biodiversitet på deres arealer - haver, fællesarealer mm.

*Hvad kræver det?*

Det er vigtigt, at kommunen går forrest ved at gøre vores egne arealer vildere, men hvis vi skal markere os i konkurrencen, kan vi ikke klare os alene. Borgernes haver, arealer ved virksomheder, grundejerforeninger og boligforeninger skal også i spil, hvis biodiversiteten skal øges væsentligt, og vi skal sætte stort ind på at samarbejde med andre myndigheder, kommuner og organisationer om "den store natur".

Mange af indsatserne kan gøres på forskellig vis og i større eller mindre grad alt efter mængden af ressourcer, der afsættes, men det er vigtigt at pointere, at en meget stor del af arbejdet mest vil kræve tid. Altså flere medarbejdere til at drive indsatser og dialog.

Punktets bilag 1 er et overblik over, hvad kommunen gør i forvejen, hvad kan gøre yderligere for at øge biodiversiteten i kommunen, hvad disse indsatser vil kræve og hvilken effekt det kan have.

### **Alternativ Indstilling**

Vælges den alternative indstilling færdiggøres og driftes de nuværende aktiviteter, som beskrevet i kolonnen "Det gør vi i forvejen" i bilag 1. Yderligere vil der ikke være faglige og administrative ressourcer til at understøtte borgernes og virksomhedernes initiativer og imødekomme deres spørgsmål og idéer. I konkurrencens løbetid vil nye initiativer således være meget begrænset.

### **Økonomiske konsekvenser**

De økonomiske konsekvenser afhænger af ambitionsniveauet og kan kræve prioritering af midler til indsatser.

### **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Det er takket være vores økosystemer, arter og gener at vi har mad, medicin, ren luft og vand. Biodiversiteten er også med til at forhindre naturkatastrofer, skadedyr og sygdomme og bidrager desuden til at regulere klimaet. Vi er som mennesker og samfund også afhængige af de ressourcer og goder, som vi får fra naturens økosystemer. Goder som danner grundlag for vores økonomi.

Derudover viser undersøgelser, at vores sundhed påvirkes positivt af nærheden til grønne områder og naturområder. Tilflytningen til kommunen vil styrkes, hvis kommunen kan tilbyde en mangfoldig og varieret natur i byerne. Derfor påvirker tab af biodiversitet og forstyrrelser i økosystemerne også den velfærd og de arbejdspladser, som er knyttet til naturen. Så en indsats for at øge biodiversitet vil have mange positive konsekvenser.

### **Øvrige konsekvenser**

Sundhed: Muligheden for at komme ud i naturen har betydning for menneskers sundhed. Fx kan ophold i naturen afhjælpe stress og naturen inspirerer til bevægelse i form af gå- og løbeture.

Læring: Natur og biodiversitet kan benyttes af skolerne i undervisningssammenhæng mm.

Bosætning: Det er velkendt, at tilstedeværelsen af natur i et område øger interessen for at slå sig ned der.

### **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø  
Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Bilag 1 - Beslutning om indsats for natur og biodiversitet

# Punkt 108: Beslutning om nyt kommissorium for Holbæk Natur- og Miljøforum

19-38278A

## Beslutning

Indstilles godkendt.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. nyt kommissorium for Holbæk Natur- og Miljøforum godkendes

## Beskrivelse af sagen

Den grønne omstilling i Holbæk Kommune kan ikke drives alene af Holbæk Kommune. Hvis vi skal nå de ambitiøse klimamål, Kommunalbestyrelsen har sat, er vi afhængige af, at kommunens borgere, virksomheder og foreningsliv løfter en del af opgaven. Der skal handling til for at nå resultater.

Der findes mange forskellige foreninger og organisationer i Holbæk Kommune, som har et naturligt fokus på den grønne omstilling i kraft af deres fokus på enten natur, miljø eller et særligt erhverv.

En stor del af denne type organisationer sidder i Holbæk Natur- og Miljøforum. Natur- og Miljøforum svarer til det, der i mange andre kommuner kaldes Grønt Råd. Det er ikke lovpligtigt, at kommuner har denne type råd, men det kan være nyttigt for at sikre dialog mellem kommune og relevante organisationer.

Holbæk Natur- og Miljøforum har eksisteret siden 2010, og gennem tiden har forummet været et nyttigt forum for sparring og dialog omkring kommunens indsatser på natur- og miljøområdet. Forummet har dog i perioder haft meget svingende mødeaktivitet trods det, at det står i forummets kommissorium, at det skal mødes to gange årligt.

Iflg. forummets kommissorium (vedhæftet som bilag) er det op til organisationerne selv at forberede møderne og sikre indholdet. Kommunens rolle er afgrænset til at være sekretær.

Oftest sker det dog, at møderne får karakter af informationsmøder, hvor kommunen fortæller om nye tiltag. Der sættes ikke mange initiativer i gang, og møderne resulterer sjældent i konkret handling fra organisationernes side.

### *Vigtige samarbejdspartnere der kan bruges bedre*

Alle deltagerne i Holbæk Natur- og Miljøforum er vigtige interessenter, når det kommer til spørgsmål, der omhandler klima, natur og miljø i Holbæk Kommune. Møderne i deres nuværende form har imidlertid informativ karakter og kun en begrænset værdi i forhold til at bruge forummet strategisk til at kvalificere de grønne indsatser efterhånden, som de udvikles. Eller bedre endnu til at udvikle de grønne indsatser sammen og skabe handling, som drives af organisationerne selv.

Derfor vurderer administrationen at efter ti gode år, er tiden nu moden til at gentænke forummets arbejdsform. Det er nu, vi sammen skal skabe handling på de grønne ambitioner, så de mange politiske mål også kan blive realiseret jf. dialogen om den grønne omstilling på Kommunalbestyrelsens vinterseminar.

Det er derfor administrationens indstilling, at Holbæk Natur- og Miljøforum omdannes til et forum, der i højere grad kan aktiveres, i takt med behovet for at udvikle og skabe konkrete indsatser, der kan bidrage til at løse klima- og biodiversitetsproblematikkerne.

### *Nyt kommissorium*

Derfor indstiller administrationen, at forummets kommissorium ændres således, at Holbæk Kommune fremadrettet har den initiativtagende og drivende funktion samtidig med, at mødekadencen ikke længere er defineret. På den måde kan hele eller dele af forummet samles, når der er noget relevant og konkret at samles om, og ikke blot til fastlagte halvårige møder.

Det er administrationens vurdering, at et omdannet Natur- og Miljøforum vil give et bedre grundlag for at udvikle den grønne omstilling gennem samskabelse og konkrete handlinger.

Forslag til nyt kommissorium er drøftet med Holbæk Natur- og Miljøforum på et møde 6. maj. Mødet gav anledning til enkelte redaktionelle ændringer, og forummets medlemmer har efterfølgende haft mulighed for at komme med input til forslaget med de redaktionelle ændringer, mødet gav anledning til. Administrationen har modtaget en mail fra et enkelt medlem, der udtrykte tilfredshed med det nye kommissorium. Det reviderede kommissorium er vedlagt som bilag til denne sag med enkelte redaktionelle ændringer i forhold til det kommissorium, der blev forelagt udvalget i marts 2021.

Det gældende kommissorium for Holbæk Natur og Miljøforum er ligeledes vedlagt sagen.

## **Økonomiske konsekvenser**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Sagen har ingen miljø- eller klimamæssige konsekvenser.

## **Sagshistorik, henvisninger**

[Udvalget for Klima og Miljø behandlede punktet første gang 2. marts 2021](#) (sag 40)

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

## **Bilag**

Nyt forslag til kommissorium maj 2021\_Holbæk Natur og Miljøforum

Kommissorium NMF november 2019 (2)

# Punkt 109: Beslutning om at gøre brug af evt. Corona-sommerpakke til Orø-færgen og særordning til beboere på Orø

21-009849

## Beslutning

Det indstilles, at den alternative indstilling tiltrædes, idet øboerne skal have fortrinsret.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Beslutningssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. hvis en kommende Corona-sommerpakke fra regeringen giver mulighed for gratis færge eller reduceret færgetakst til Orø-færgen i sommeren 2021, så vil kommunen gøre brug af den, men uden særordning for ø-boerne.

## Alternativ indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. hvis en kommende Corona-sommerpakke fra regeringen giver mulighed for gratis færge eller reduceret færgetakst til Orø-færgen i sommeren 2021, så vil kommunen gøre brug af den
2. Såfremt der bliver mulighed for gratis færge, vil kommunen lave en midlertidig forsøgsordning med en ny pendlerbillettype med pladsgaranti.

## Beskrivelse af sagen

I sommeren 2020 lavede regeringen en Corona-sommerpakke, der gav gratis færge for gående og cyklister til de danske småøer, hvilket Orø-færgen gjorde brug af. Det skabte en markant øget trafik med færgen i juli måned, hvor der i perioder var op mod 300 i kø. Det medførte frustration blandt nogle af beboerne på Orø, da de oplevede at færgen blev fyldt op af turister, og de derfor ikke kunne komme med færgen til den ønskede afgang, men måtte benytte den efterfølgende afgang.

Den 19.maj 2021 meldte regeringen ud, at der er lavet en rammeaftale for en sommerpakke 2021, hvor der bl.a. er afsat 110 mio. kr. til billigere indenrigsrejser i sommerperioden 2021, som skal stimulere rejseaktiviteten på linje med sommerpakken 2020. De konkrete initiativer udestår fortsat, og de vil blive forhandlet på plads med partierne efterfølgende ud fra et oplæg fra regeringen. Omkostningerne for gratis sejlads udgjorde for småfærgerne alene 85 mio. kr. sidste år.

Da der ikke afholdes Kommunalbestyrelsesmøder i juli, er der behov for, at der træffes beslutning om principperne for færgedriften på forhånd, selvom det endnu er uvist om sommerpakken indeholder færgefart, og hvordan det udformes. Særligt skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til, om der, baseret på erfaringer fra sidste år, bør arbejdes for en løsning, som giver pendlere mulighed for at sikre sig plads på en færgeafgang.

### *Beskrivelse af hovedindstillingen*

Det er administrationens anbefaling, at der ikke laves en særordning for beboerne på Orø ud fra en vurdering af praktik, administration, økonomi og arbejdsmiljøhensyn. Dette er begrundet nedenfor.

### *Ikke mange erfaringer med fortrinsret for øboere på færger*

De fleste færger har ikke særordninger for ø-boere og har heller ikke intentioner om det. Administrationen har kendskab til tre færgelinjer, hvor der gives fortrinsret for øboere. Disse er ikke umiddelbart sammenlignelige med Orøfærgen, da der er forskel på vilkårene for færgedriften.

- Fanølinjen: Der er ca. 3.400 fastboende på Fanø.

- Tunøfærgen: Der er ca. 110 fastboende på Tunø. Færgens kapacitet er 196 personer, der sejles med 2 – 3 daglige afgangse hver vej i højsæson
- Barsøfærgen: Der er ca. 15 fastboende på Barsø. Færgens kapacitet er 24 personer.

Sammenlignelige færgeruter er Sejerø-færgen samt Lolland-færgesfart (betjener øerne Askø, Femø og Fejø). Ingen af disse havde særordning sidste år, og planlægger ikke at have en særordning i 2021, såfremt der kommer en sommerpakke for færgerne igen.

### *Øget bemanning, konflikthåndtering*

På Fanølinjen oplevede de sidste sommer, at det medførte kaotiske tilstande med tilråb og blokeringer af vejen for øens beboere til færgen i de situationer, hvor der var mange i kø til færgen. Der kan med andre ord som resultat opstå andre problematiske situationer, som hverken er rare for færgpersonalet eller øens beboere.

Også i Holbæk resulterede sommerpakken i 2020 i lettere tilspidsede situationer, hvor de ansatte på færgen blev råbt ad og kaldt ukvemsord. For bedre at kunne håndtere lignende situationer, kan der være brug for at sætte ekstra bemanning på færgedriften i juli måned ved en sommerpakke, men antallet skal øges yderligere, hvis der skal laves en opdeling af køer for beboere på Orø og andre. Den eventuelt ekstra bemanning skal styre og håndtere køerne omkring færgen, så der så vidt muligt undgås tumult, snyd og frustrationer. Samtidig skal de sikre et godt arbejdsmiljø for medarbejderne på færgen. Det er administrationens vurdering, at arbejdsmiljøet kan blive ekstra forværret med en særordning, fordi de almindelige færgesæder kan blive frustrerede, utålmodige og føle, at de bliver snydt, når de ser at nogle med senere ankomsttidspunkt kommer med en tidligere færges.

Desuden vil håndhævelsen af særordningen medføre øget administration og ressourceforbrug, når der skal udarbejdes særlige billettyper, laves flere køer og kontrolleres flere billettyper.

Det kan blive nødvendigt at benytte et vagtfirma med erfaring i håndtering af lignende situationer.

### *Beskrivelse af den alternative indstilling*

Administrationen har undersøgt muligheden for en særordning for beboerne på Orø, såfremt der kommer en sommerpakke med gratis færge, der kan medvirke til kapacitetsudfordringer på Orø-færgen, ud over det som følger af normal sommertravlheds.

I den ekstraordinære situation, vurderes det juridisk muligt ved at lave en forsøgsordning med en midlertidig ny billettype til pendlere med pladsgaranti, hvor der afsættes 10 pladser på færgen til kunder med denne billettype. På den måde sikres 10 pladser til pendlere på hver overfart. Hvis billetterne ikke er indfriet senest 10 minutter før afgang frigives de til andre trafikanter. Hvorledes det i praksis skal udmøntes logistisk og administrativt på færgedriften, vil blive afklaret administrativt, såfremt det politisk besluttes at iværksætte en sådan ordning.

Der har været en del juridiske drøftelser angående en særordning både tidligere og nu, idet færgedriften ikke må give fortrinsret til nogle passagerer fremfor andre. Den ovenfor nævnte løsning med en ny pendlerbillettype med pladsgaranti er en model, som Norddjurs kommune har fået beskrevet som juridisk mulig af Transport- og Boligministeriet i forbindelse med en lignende forespørgsel ift. Anholtfærgens kapacitetsudfordringer ved sommerpakke i 2020. Norddjurs kommune valgte dog ikke at lave en særordning.

Det kan tilføjes at Færgesekretariatet (sammenslutning af kommunale færgeruter) i maj 2020 har fået udarbejdet et juridisk notat af advokatfirmaet DLA-Piper til brug for Færgesekretariatet og dets medlemskommuner, om hvorvidt og i hvilket omfang øboere kan tildeles fortrinsret til at benytte ø-færgerne. Konklusionen i DLA-Piper-notatet er, at der som udgangspunkt vil være tale om retsstridig forskelsbehandling på baggrund af bopæl, hvis borgere med bopæl på en ø stilles bedre end andre borgere eller udenlandske borgere. I undtagelsestilfælde kan fortrinsret for øboere dog være i overensstemmelse med lovgivningen, hvis der forfølges et reelt sagligt hensyn som er proportionelt hermed. Det kan fx være forsyning, lægebesøg, politi, fødevarer, vedligeholdelse mv.

## **Økonomiske konsekvenser**

### *Økonomiske konsekvenser ved hovedindstillingen*

En øget bemanning vil medføre øgede udgifter til færgedriften. Hvis sommerpakken udformes på tilsvarende vis som sidste år med gratis færgeoverfart, vil det ikke medføre øgede udgifter til Holbæk kommune, da Transportministeriet dækkede alle omkostninger. Hvis sommerpakken derimod kun indeholder en reduktion af færgetaksten, så vil evt. øgede omkostninger blive finansieret ved omprioritering indenfor den eksisterende ramme til færgedrift.

### *Økonomiske konsekvenser ved den alternative indstilling*

En øget bemanning vil medføre øgede udgifter til færgedriften. Hvis sommerpakken udformes på tilsvarende vis som sidste år med gratis færgeoverfart, vil det ikke medføre øgede udgifter til Holbæk kommune, da Transportministeriet dækkede alle omkostninger. Hvis sommerpakken derimod kun indeholder en reduktion af færgetaksten, vil det kunne medføre øgede udgifter. Hertil kommer etablering af nyt billetsystem samt bemanning og drift af løsningen i praksis. Omkostningerne vil blive finansieret ved omprioritering indenfor den eksisterende ramme.

## **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogen væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

## **Høring**

Formanden for Orøs borgerforening er blevet hørt ift. forslaget udformning med en ny billettype. Han var positivt stemt for forslaget. Han vil også kunne se fordele ved at hæve antallet af pladser for fuldt ud sikring af adgangen.

## **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

# Punkt 110: Orientering om trafikikkerhedsprojekter

21-001177

## Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Orienteringssag

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. status for de udvalgte projekter fra trafikikkerhedsplanen der er frigivet midler til i 2021 og tidligere tages til efterretning
2. status for anvendelse af ad hoc midlerne, der er en del af trafikikkerhedsmidlerne tages til efterretning

## Beskrivelse af sagen

Kommunalbestyrelsen frigav den 16. december 2020 5 mio.kr. til trafikikkerhedsforanstaltninger til udførelse af udvalgte projekter fra Trafikikkerhedsplanen 2020-2025.

I de 5 mio. kr. er indeholdt den årlige ad hoc pulje på 0,5 mio. kr. til forbedring af trafikikkerhedsforanstaltninger.

Administrationens kvartalsvise orientering om anvendelsen af ad hoc midlerne samt status for fremdriften af projekter er angivet nedenfor.

Listen indeholder projekter vedtaget for 2020, 2021 og projekter udvalgt i forbindelse med COVID-19 anlægsmidler. Projekter tidligere markeret som "udført" er udeladt af skemaet.

<b>Projekter vedtaget i Trafikikkerhedsplanen:</b>	
<b>Projekter:</b>	<b>Status:</b>
Munkholmvej/Sofieminde Allé, Holbæk - <i>Forbedring af faciliteter for cyklister, samt øget sikkerhed for lette trafikanter</i>	Dialog med fredningsnævnet afholdt 27. maj
Valdemar Sejrsvej, Holbæk - <i>Optimering af signalkryds</i>	Udført - mangler justeringen af lydniveau på lyden til fodgængere
Kalundborgvej/Nykøbingvej/Jernbaneoverskæring, Holbæk - <i>Etablering af signalkryds</i>	Projektering påbegyndt
Industrivej, Jyderup - <i>Etablering af delte stier for bløde trafikanter</i>	Entreprenørarbejde påbegyndt
<b>Status for de årlige ad hoc midler:</b>	
Administrationen er i gang med at indsamle interne forslag, baseret på borgerhenvendelser, til mulige projekter. Efter sommerferien vil både større og mindre	

projekter udvælges til påbegyndelse til at højne trafikikkerheden forskellige steder i kommunen.

Kort over trafikikkerhedsprojekterne kan ses i Bilag 1. Grøn er projekter der er udførte, Orange er igangværende projekter, og rød er projekter der ikke er påbegyndt endnu.

Trafikikkerhedsplanen 2020-2025 er vedtaget for at højne trafikikkerheden i kommunen yderligere.

Rapporten vil blive anvendt til at sammenligne trafikuheld i kommunen, når der årligt udkommer ulykkestat fra Vejdirektoratet.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

### **Miljø- og klimamæssige konsekvenser**

Der vurderes ikke umiddelbart at være nogle væsentlige miljø- og klimamæssige konsekvenser.

### **Høring**

Administrationen vil i projekteringsfasen inddrage skoler og lokalfora i de projekter hvor det er relevant.

### **Sagshistorik, henvisninger**

Kommunalbestyrelsen d. 11. december 2019: [310: Beslutning om godkendelse til Trafikikkerhedsplanen 2020-2025](#)

Kommunalbestyrelsen d. 16. december 2020: [334: Beslutning om frigivelse af midler til trafikikkerhedsforanstaltninger](#)

### **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø

Beslutning ikke frigivet

09-06-2021 Økonomiudvalget

Beslutning ikke frigivet

### **Bilag**

Bilag 1

# Punkt 111: Orienteringer

## Sagsgang og sagstype

Udvalget for Klima og Miljø,

Orienteringssag

## Beskrivelse af sagen

Forventede sager på de næste tre ordinære møder i udvalget:

Mødet i august 2021:

- Beslutning om trafikbestilling
- Beslutning om forslag til lokalplan 3.84 Seniorbofællesskab ved Søsterled
- Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 4.17, for Fritidsområde bag Orst, Hallen
- Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 5.09 "Bevarende lokalplan for Udby, Tuse Næs
- Beslutning om forslag til lokalplan 11.22 for stationsbygningen i Jyderup
- Frigivelse af anlægsmidler til Taastrup Have

Mødet i september 2021:

- Orientering om trafiksikkerhedsforanstaltninger

Mødet i oktober 2021:

Å

Oversigt over kommende borgermøder på KMUs områder

Emne	Dato og tid	Sted
Å	<b>Juni</b>	Å
Lokalplanforslag 10.11 "Boligområde ved Landlyst, Svinninge	15. juni kl. 17-18.30	Uafklaret
Borgermøde vedr. Forslag til Lokalplan 1.58 for Blegstrøde Hage	23. juni kl. 19-20.30	Lokale 0.2 - Kanalstrøde - Kantine; eller evt. ved Kystlivscentret (meldes ud efter tilmeldingsfrist 16.6)
Lokalplanforslag 3.82 "Boligområde ved Å... vangsvej, Holbæk syd	24. juni kl. 17-18.30	Uafklaret

Å

Å

## Sagens forløb

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø,  
Beslutning ikke frigivet

## **Punkt 112: Underskriftsark**

### **Sagens forløb**

01-06-2021 Udvalget for Klima og Miljø  
Beslutning ikke frigivet