

REFERAT 09-13 Økonomiudvalget d. 07-03-2012

Mødedato Onsdag d. 07. marts 2012 kl. 14:00

Mødested lokale 1.B, Kanalstræde 2

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget den 7. marts 2012	3
Holbæk Kommunens låneoptagelse 2012.....	4
Økonomi- og aktivitetsopfølgning, ultimo januar.....	6
Program for budgetseminar 1, den 18. april	8
Revidering af økonomiske pejlemærker.....	9
Ambitionsniveau for effektiviseringsstrategien.....	11
Anlægsplan 2012 - veje og broer.....	12
Revideret lokalplanforslag: dagligvarebutik i Lille Grandløse.....	15
Hørings svar til Region Sjællands Råstofplan 2012-2023.....	18
Indstilling vedr. brug af straffeattester.....	19
Boligselskabet Sjælland - regnskabstvist for 2010 med afdeling 01-412 Anders Larsensvej, Kapella	21
Lejerbo - udlejning af boliger efter særlige kriterier.....	23
Vestsjællands Almene Boligselskab - ansøger om dispensation for dispositionsfondens dækning af l	25
Forsamlingshuse, Ugerløse Fritidscenter - vilkår for eventuel overdragelse.....	27
SOSU Sjællands fremtidige udbudsstruktur.....	31
Allonge til reklameoverenskomst med Nordvest FC om ændring af sponsofsnit på Holbæk Stadio	32
Ny daginstitution i Tølløse.....	34
Ombygning af Børnehuset Stjernehuset i Regstrup.....	36
Etablering af Holbæk UddannelsesRåd.....	39
Oprettelse af bevillingsnævn	41
Orientering af Økonomiudvalget den 7. marts 2012	42
Lukket: Køb og salg af fast ejendom.....	43

Punkt 30: Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget den 7. marts 2012

11/61657

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. dagsordenen bliver godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Godkendt.

Punkt 31: Holbæk Kommunes låneoptagelse 2012

12/33335

Sagsprocedure

Økonomiudvalget - byrådet

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søje indstiller, at:

1. restlåneoptagelsen for regnskabsåret 2011, samt a'conto låneoptagelse 2012 for i alt 100 mio. kr. i KommuneKredit godkendes.

Formål

At optage de lån, som Holbæk Kommunes anlægsinvesteringer m.v. giver mulighed for.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Byrådet har i forbindelse med godkendelse af budgettet for 2012 vedtaget, at der blev foretaget anlægsinvesteringer for brutto 228,8 mio. kr. Tilhørende låneoptagelse er opgjort til 135,1 mio.kr., samt 30,1 mio. kr. til finansiering af tilbagebetaling af skatten for 2009 (selvbudgettering) eller en samlet låneadgang i 2012 på i alt 165,2 mio. kr.

Låneadgang i 2012 på i alt 165,2 mio. kr., er til finansiering af følgende udgifter:

- 4,2 mio.kr. til Danhøj, veje, renovering af ejendomme
- 27,9 mio.kr. til udgifter under kvalitetsfonden (skoler, daginstitutioner og ældre)
- 68,0 mio.kr. til energibesparende foranstaltninger
- 35,0 mio.kr. vedr. vejbelysning
- 30,1 mio.kr. skat for 2009 (selvbudgettering)

Der indstilles, at vi hjemtager et lån på 100 mio. kr., der er sammensat af en restlåneadgang for 2011 pr. 15.02.2011 på 22 mio. kr., samt af en a'conto lånehjemtagelse for 2012 på 78 mio. kr.

I oktober/november 2012 vil den resterende låneoptagelse for 2012 blive hjemtaget, da man til den tid, har et meget bedre overblik over hvad anlægsudgifterne for 2012 forventes at blive, og dermed hvad kommunen kan forvente at hjemtage af lån for regnskabsåret 2012.

KommuneKredit har blandt andet tilbudt kommunen et aftalelån med fast rente på 1,71% p.a. indtil d. 8. marts 2017 (renten vil blive genforhandlet efter sidste rentetermin d. 8. marts 2017), sidste afdrag er den 9. marts 2037.

Det forventes, at provenuet vil tilgå kommunen i uge 12/13, når låndokumenter m.v. er underskrevet.

Det bemærkes, at aftalelån med fast rente principielt er inkonvertible i perioden med den faste rente, og kan således kun indfries helt eller delvis før tid mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.

Afdraget i 2012 er 1,6 mio. kr. og renten er 0,9 mio. kr. eller en samlet ydelse på 2,5 mio. kr. for 2012. For 2013 bliver afdraget 3,3 mio. kr. og renten 1,6 mio. kr. eller en samlet ydelse på 4,9 mio. kr.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. nr. 1238 af 15.12.2011 fra Økonomi og Indenrigsministeriet.

Vurdering i forhold til økonomi

I budgettet for 2012 og efterfølgende år er der budgetteret med denne låneoptagelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Punkt 32: Økonomi- og aktivitetsopfølgning, ultimo januar

12/32059

Sagsprocedure

Økonomiudvalget - byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søje indstiller, at:

1. den månedlige økonomi- og aktivitetsopfølgning tages til efterretning
2. kvartalsoversigten 4 for 2011, til Indenrigs- og Økonomiministeriet tages til efterretning.

Formål

Orientering om forventningerne til udviklingen i økonomi og aktiviteter på Økonomiudvalgets område og for hele kommunen.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

For hele Holbæk Kommune viser økonomi og -aktivitetsopfølgningen et mindre forbrug på myndighed og fællesudgifter på -6,9 mio. kr. samt et mindre forbrug på decentrale enheder på -0,4 mio. kr.

Samlet set forventes et mindre forbrug på -7,3 mio. kr. i forhold til det skøn, som blev udarbejdet ved Budgetrevision 1.

Mindre forbruget stammer fra Udvalget for børn (-6,2 mio. kr.) og Udvalget for voksne (-1,1 mio. kr.).

På Udvalget for Børn (Børn, unge og familier med særlige behov) bygges forventningen overvejende på, at et større antal børn i tilbud fylder 18 år og dermed udgår af indsatsen. Et antal vil efterfølgende sandsynligvis modtage tilbud fra voksenspecialområdet.

På Udvalget for Voksne bygges forventningen på, at et uforbrugt budget i 2011, på henholdsvis Orø og Nat, heller ikke forventes nødvendigt for at løse opgaverne i 2012.

Ved de månedlige økonomiopfølgninger er det kun på fokusområderne, der estimeres et nyt skøn over de forventede udgifter 2012. På øvrige politikområder er opfølgningen baseret på sidste Budgetrevision.

Tabel 1. Mer-/ mindreforbrug fordelt på udvalg

I mio. kr.	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab ved BR1	Forventet regnskab pr. januar	Forventet afvigelse pr. januar
	A	B	b	C	D=C-b
Indtægter (skat, tilskud, udligning)	-3.875,3	-3.875,3	-3.896,7	-3.896,7	0,0
Driftsudgifter	3.835,5	3.835,5	3.864,5	3.857,2	-7,3
<i>Myndighed - fællesudgifter</i>	<i>2.838,2</i>	<i>2.838,1</i>	<i>2.865,1</i>	<i>2.858,2</i>	<i>-6,9</i>
- Økonomiudvalget	408,9	408,9	411,1	411,1	0,0
- Udvalget for Børn	537,6	537,6	535,5	529,3	-6,2

- Udvalget for Voksne	913,0	912,9	912,3	911,6	-0,7
- Udvalget for Klima og Miljø	137,5	137,5	137,4	137,4	0,0
- Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse	841,2	841,2	868,8	868,8	0,0
- Udvalget for Kultur og Fritid					0,0
Decentrale enheder (alle udvalg)	997,3	997,5	999,4	999,0	-0,4
Renter	20,5	20,5	27,4	27,4	0,0
Strukturel balance	-19,3	-19,3	-4,8	-12,1	-7,3
Anlæg	208,8	208,8	208,8	208,8	0,0
Lån	-166,2	-166,2	-166,2	-166,2	0,0
Afdrag og finansforskydninger	56,9	56,9	56,9	56,9	0,0
Resultat (-overskud, +underskud)	80,2	80,2	94,7	87,4	-7,3

Tabel 1 viser at den strukturelle balance pt. forventes at blive forbedret med -7,3 mio. kr., og at forbedringen udelukkende stammer fra driftsudgifterne. Det er på det specialiserede børneområde (-6,2 mio. kr.) og på ældreområdet (-1,1 mio. kr.), der forventes mindre forbrug.

Der vil administrativt blive udmøntet effektiviserings- og udbudsgevinster for i alt 12,2 mio. kr. i løbet af kort tid. Gevinsterne er pt. placeret på politikområde 2, men skal fordeles i hele organisationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles taget til efterretning.

Bilag

Månedlig opfølgning, ultimo januar

Månedlig opfølgning bilag 1 til ØU, januar

Kvartalsopfølgning til Indenrigs- og økonomiministeriet

Punkt 33: Program for budgetseminar 1, den 18. april

11/84016

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter og godkender programmet for budgetseminar 1

Formål

At fastlægge hvad der skal drøftes, og hvilken form budgetseminaret skal have.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Den politiske tids- og arbejdsplan fastlægger på overordnet niveau, hvilke emner der skal drøftes på budgetseminar 1.

På baggrund heraf er der udarbejdet et program for dagen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Godkendt med en justering af formiddagens program.

Bilag

Program for budgetseminar 1

Punkt 34: Revidering af økonomiske pejlemærker

11/84016

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søje indstiller, at:

1. Det økonomiske pejlemærke vedrørende gældsudvikling revideres.

Formål

At diskutere de eksisterende pejlemærker med henblik på eventuelle ændringer.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I forbindelse med budgetvedtagelsen 2012-2015 blev de økonomiske pejlemærker drøftet og revideret. De gældende pejlemærker er:

1. En 365 dages likviditet på 125 mio. kr.
 - Skal være realiseret i 2014 - derefter fastholdes likviditeten på 125 mio. kr.
2. Overskud på den strukturelle balance.
 - Dækning af investeringsbehov på 100 mio. kr. årligt eksklusiv belysning.
3. Råderum til politisk prioritering.
 - 25 mio. kr. i 2015 og fremefter
4. Aktiv gældspleje, skal ske uden risici.
5. Gældsudviklingen skal være neutral over en 5-årig periode.
 - Energioptimering, som følge af energirenovering placeres i pulje, som byrådet råder over til eventuel betaling af yderligere afdrag på optagne lån.

Som en del af grundlaget for budget 2013-2016 lægges der i lighed med sidste år op til en drøftelse af pejlemærkerne hen over foråret.

Administrationen ser umiddelbart ingen grund til at revidere punkterne 1-4.

Med hensyn til pejlemærke 5 – neutral gældsudvikling over en femårig periode – lægges op til en drøftelse med henblik på enten at revidere pejlemærket eller droppe det.

En neutral gældsudvikling sikrer at den langfristede gæld ikke vokser. Set i lyset af, at Holbæk Kommunes langfristede gæld er lavere end mange andre kommuners gæld, bør det dog overvejes, om restriktionen lægger unødige bindinger på kommunens låneoptagelse og dermed anlægsinvesteringer.

Som pejlemærket er i dag, er det næsten ikke muligt at lånefinansiere yderligere anlæg – uden at hæve afdrag tilsvarende.

Dermed har byrådet reelt kun to muligheder, hvis gældspejlemærket skal overholdes, enten at skære ned på driftsudgifterne (for at finansiere stigende afdrag / planlagte anlæg) eller reducere anlægsinvesteringerne.

Holbæk Kommunes gæld pr. indbygger lå ved udgangen af 2010 omkring 800 kr./indbygger lavere end de øvrige kommuner i Regionen, men omkring 1.000 kr. pr. indbygger højere end kommunerne på landsplan.

Hvis Holbæk Kommunes gæld pr. indbygger havde ligget på niveau med de øvrige kommuner i regionen ville gælden have været omkring 50 mio. kr. større end den er i dag.

Det anbefales at revidere pejlemærket til:

5. Kommunens langsigtede gæld pr. indbygger må ikke overstige den langsigtede gæld pr. indbygger i kommunerne i regionen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Drøftet. Pejlemærkerne drøftes igen på næste møde. Der udformes forslag til ændring af pejlemærket om gældsudviklingen.

Bilag

Økonomiske pejlemærker budget 2013-2016

Punkt 35: Ambitionsniveau for effektiviseringsstrategien

11/84016

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter ambitionsniveauet for effektiviseringsstrategien og tilkendegiver, i hvor høj grad ambitionsniveauet skal hæves i forbindelse med budget 2013-2016.

Formål

At afklare hvor meget ambitionsniveauet for effektiviseringsstrategien kan øges.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Økonomiudvalget har anmodet administrationen om, at undersøge hvor meget ambitionsniveauet for effektiviseringer kan hæves fra 2013-2016.

Den nuværende effektiviseringsstrategi har som måltal, at effektiviseringerne skal stige med 0,5 pct. point af serviceudgifterne pr. år frem til 2015.

Foreløbige analyser og undersøgelser viser, at det i 2013 og 2014 er realistisk med et måltal på yderligere 0,5 pct.-point pr. år.

Det øgede måltal for effektiviseringen kan i 2013 og 2014 indfries ved yderligere udbud af varer og tjenesteydelser, udmøntning af digitaliseringsstrategien, indførelse af velfærdsteknologi, organisatoriske justeringer og omlægninger af arbejds gange – samt et forventet større provenu fra rengøringsudbuddet.

I de efterfølgende år 2015 og 2016, samt 2014 hvis det viser sig muligt, tænkes en forøgelse af effektiviseringsstrategiens måltal indfriet på baggrund af en screening af kommunens aktiviteter. Der er endnu ikke klarhed over, hvad en sådan screening kan resultere i. Administrationen har taget kontakt til konsulentfirmaet Deloitte, som har erfaring i at arbejde med effektivisering i flere kommuner. Det forventes, at drøftelserne med Deloitte vil resultere i et samarbejde om at screene organisationen for mulige effektiviseringer. Den færdige rapport vil således udgøre grundlaget for fremtidige effektiviseringstiltag og blive forelagt for Byrådet i forbindelse med budgetseminar 2, i august.

Det anses altså for realistisk at øge måltallet med yderligere 0,5 pct.-point i 2013 og i 2014, mens der endnu ikke klarhed over, om måltallet også i 2015 og 2016 kan hæves med 0,5 pct.-point. Det vil afhænge af resultaterne i den effektiviseringsrapport, som fremlægges i august.

Der lægges i øvrigt op til, at Byrådet hvert år vurderer effektiviseringsindsatsen og revurderer ambitionsniveauet for de kommende år kort tid før budgetseminar 1 og beslutter hvilke konkrete tiltag, der skal iværksættes, i forbindelse med budgetseminar 2.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Drøftet. De politiske synspunkter indgår i det videre arbejde med effektiviseringskataloget.

Ambitionsniveauet hæves med 0,5 pct. point årligt i 2013 og 2014. Der forelægges hvert år i 1. kvartal en evaluering af indsats og ambitionsniveau til politisk behandling.

Bilag

Ambitionsniveau Effektiviseringsstrategi

Punkt 36: Anlægsplan 2012 - veje og broer

12/11907

Sagsprocedure

Behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. udvalget beslutter, at de resterende 4 millioner kr. af de i alt afsatte 8 mio. kr. fra anlægsbudget 2012 bevilges og frigives jf. anbefalingerne i sagsfremstillingen
2. Teknik og Miljø bemyndiges til at igangsætte og gennemføre projektering, udbud og anlæg for broen ved Adlers Alle
3. udvalget drøfter principperne for udmøntning på 1 mio. kr. til tilgængelighed.

Formål

At prioritere hvordan ikke disponeret beløb på 4 mio. kr. til anlægsinvesteringer på infrastrukturuområdet skal udmøntes i 2012.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Trafik og Infrastrukturafdelingen har registreret en række projekter, der henhører under nye vejprojekter og renovering/ombygninger af eksisterende veje og bygværker. Nedenfor er i ikke prioriteret rækkefølge anført projekter, som administrationen anbefaler til udførsel inden for nærmeste årrække. I bilag er der redegjort for de enkelte projekters indhold.

Anlæg	Estimeret pris i 2011-niveau
	Mio. kr.
Ringvejen, Regstrup + Hovedgaden Regstrup.	13,5
Stenhusvej/Omfartsvejen, Holbæk.	3,3
Stoppestedsomlægninger, konsekvens af ny busplan 2012	0,5
Cykelsti Mårsø-Hørbygård, Tuse næs	6,5
Skagerakvejs forlængelse fra Nyvang til Munkholmvej.	16
Cykelsti, Mørkøv -Skamstrup	10
Cykelsti, Stigs Bjergby - Mørkøv	8
Trafiksikkerhed - krydsindsats	2
Trafiksikkerhed - indsatspulje	-
Indsatspulje, større driftsrelaterede vejarbejder	-

Hævning af kantsten – belægningsreovering /asfaltering ift. Funktionskontrakt	-
Broer og bygværker	-
Optimering af signalanlæg	8
Regulering af vandløb	1
Færdiggørelse af Fjordstien mv	1

Det bemærkes særligt, at driftsbudgettet på vejområdet ikke favner større reparationsarbejder. Derfor er der projekter, med driftsrelateret udgangspunkt, som pt. kun kan gennemføres ved anlægsbevilling. Indsatspuljen for større driftsrelaterede arbejder har således til formål at kunne udføre disse større arbejder, hvor de er påkrævet.

Samtidig har indsatspuljen til formål hurtigt at kunne prioritere indsatser, hvis der er mulige sammenfald med andre opgaver på lokaliteten. F.eks. kan kabellægning, vejbelægningsudskiftninger, kloakering, aktuelle asfaltarbejder i kontrakt mv. være forhold, som gør det aktuelt at samtænke aktiviteterne, hvor det er muligt. I de fleste tilfælde vil det give ”mere for mindre”. Administrationen har anbefalet sådanne projekter igennem de såkaldte perspektivnotater og anbefaler, at de kommende års anlægsinvesteringer giver plads til denne type indsatser.

Anbefalinger.

Broer

Teknik og Miljø har 20. februar fået forelagt såkaldte særeftersynsrapporter på udvalgte broer med vægtbegrænsning, Særeftersynene er bestilt ud fra vurderinger om at få afklaring af broernes tilstand, så der kan ske en ophævelse/eller skærpelse af vægtbegrænsningerne samt afklare reparationsmetoderne.

Udvalget vil i foråret få en sag på dagsordenen, som beskriver tilstanden på kommunens bygværker.

En enkelt af broerne, der har været eftersyn på, giver dog anledning til, at administrationen straks anbefaler en reparation sat i gang. Bro 135 – Adelers Allé, Gislinge (Stor 2 fags bro på tidligere amtsvej) har aktuell vægtbegrænsning 32T totalvægt og 48 T totalvægt for vogntog. Særeftersynet er ikke færdiggjort endeligt, men allerede nu viser den en stærkt svækket bæreevne, som administrationen vurderer som kritisk for trafikbilledet.

Der regnes yderligere på om en reducere til 1 spor kan vægtbegrænses med 24T totalvægt og 32 T totalvægt for vogntog. En vægtbegrænsning med 1 spor vil medføre, at der skal opsættes signalanlæg til trafikregulering af landevejen. Det er relevant også i forhold til situationen for trafikens afvikling under en reparation.

Uanset hvilken vægtbegrænsning der endelig anbefales, vil det medføre væsentlige regionale trafikproblemer, fordi mulighederne for alternative ruter er få, og vejene omkring er små.

Det forventes, at svaret på vægtbegrænsningen og etableringen foreligger inden udgangen af februar måned.

Der er regnet på 3 reoveringsmodeller og umiddelbart lægger rapporten op til en reovering og ikke en udskiftning af broen. En reovering vil medføre, at trafikken kan opretholdes i 1 spor og kræve en forstærkning af bæreevnen på overbygning. Anslåede samlede omkostninger i 2012 niveau kr. 4,0 mill. Reoveringen ligger inden for, hvad der endnu ikke er disponeret inden for rammen på de 8 mio. kr..

Restlevetid for bygværket efter reovering vurderes at være minimum 40-60 år.

Ved en frigivelse af rammen vil Teknik og Miljø straks igangsætte de nødvendige tiltag, så reoveringen hurtigst muligt kommer på plads. Under tilrettelæggelsen af arbejdet vil der i størst mulig omfang blive taget hensyn til de stedlige trafikale behov.

Tilgængelighed:

Budget 2012 rummer endvidere 1 mio. kr. til forbedring af tilgængeligheden på færdselsarealerne. Det anbefales, at Teknik og Miljø igangsætter et samarbejde med handicaprådet og ældrerådet med henblik på at indstille konkrete

tilgængelighedsfremmende tiltag. Der tages afsæt i kommunens tilgængelighedsplan. Udvalget vil herpå få anbefalingerne sagsfremstillet med henblik på frigivelse af budgetrammen, så tiltagene kan gennemføres i umiddelbar forlængelse heraf.

Vurdering i forhold til administrative forhold

Teknik og Miljø vil ved brorenoveringen forestå projektering, udbud, tilsyn og byggeledelse ved brug af rådgivende ingeniørydelser.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 28-02-2012

Ad 1 og 2: Indstilles med anbefaling.

Ad 3: Midlerne til tilgængelighed ønskes primært brugt til busstoppesteder.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø indstilles tiltrådt.

Bilag

Korte beskrivelser til anlægsplan 2012+

Punkt 37: Revideret lokalplanforslag: dagligvarebutik i Lille Grandløse

11/63276

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Klima og Miljø, Økonomiudvalget, byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. at det vedtagne lokalplanforslag 3.39 samt tilhørende kommuneplantillæg nr. 29 på baggrund af de i indstillingen beskrevne ændringer udsendes i høring

Formål

Formålet med indstillingen er at godkende de i indstillingen beskrevne ændringer til lokalplanforslag 3.39. Ændringerne er sket på baggrund af indstillingen fra behandlingen af lokalplanforslaget på Udvalget for Klima og Miljø den 31.01.2012.

Efter godkendelse af det reviderede lokalplanforslag i det politiske system, vil forslaget blive sendt i offentlig høring.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

På baggrund af drøftelserne på mødet 31.01.2012 i Udvalget for Klima og Miljø har Plan arbejdet videre med til- og frakørselsmulighederne, da Plan vurderer, at det er mest hensigtsmæssigt i forhold til offentlighedens inddragelse, at sende det reviderede planforslag i høring.

Baggrunden for at udarbejde denne lokalplan er et konkret ønske om at etablere en dagligvarebutik ved rundkørslen mellem Skagerakvej og Roskildevej i Holbæk.

Dette ønske stemmer overens med intentionerne i Holbæk Kommuneplan 2007 – 2018, hvor et af kommuneplanens mål vedrørende detailhandel er "at sikre en lokal og let tilgængelig dagligvareforsyning i alle lokalområder og bydele."

Lokalplanen giver mulighed for at der kan etableres en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning med et butiksareal på op til 1000 m². Ud over de 1.000 m² kan der opføres op til 200 m² pr. butik til personalefaciliteter.

Kommuneplantillæg 29 åbner mulighed for etablering af en enkeltstående dagligvarebutik til lokalområdets forsyning i rammeområde 3.B12. Derudover ændres afgrænsningen af kommuneplanrammen på område 3.B12 og 3.E02, så hele lokalplanområdet er indeholdt i 3.B12.

Ny bebyggelse placeres på den sydøstlige del af lokalplanområdet. Det sker for at overholde de eksisterende vejbyggelinjer mod Roskildevej og Skagerakvej, samt for at sikre en visuel og rumlig forbindelse fra rundkørslen til Fælleden mod øst. Sidevejen til Roskildevej forbliver privat fællesvej.

I henhold til Planlovens § 21B kan der indgås aftale mellem privat bygherre og en offentlig myndighed om finansiering af infrastrukturanlæg (offentlige vejanlæg mm.), der er nødvendige for realisering af projektet.

I forbindelse med lokalplanen er der planlagt en hel række infrastrukturforbedringer. Disse infrastrukturforbedringer er aftalt med projektudvikler gennem en såkaldt frivillig infrastrukturudbygningsaftale. De i udbygningsaftalen beskrevne infrastrukturelle ændringer finansieres af udvikler. En nærmere beskrivelse af de infrastrukturelle forbedringer er vedlagt som bilag 4.

De planlagte forbedringer er:

Roskildevej

1. At der etableres en venstresvingsbane med en længde på minimum 25 meter på Roskildevej for trafik fra nord til butikken
2. At cykelstiens passage ved vejtilslutning til butikken på Roskildevej tydeliggøres ved farveskift i belægning.
3. At der etableres et støttepunkt på Roskildevej for krydsende fodgængere til butikken fra boligområdet ved Lergravsvej.
4. At venstresving fra butikken mod syd ad Roskildevej forbydes
5. At der etableres overkørselsarealer for varetilkørsel til og fra butikken
6. At byskiltet flyttes syd for Lergravsvej hvorved hastigheden mellem Lergravsvej og rundkørsel dermed reduceres fra 60 km/t. til 50 km/t.
7. Såfremt Holbæk kommune i anlægsfasen af de nødvendige trafikforbedringer i forbindelse med etablering af Rema 1000 butik på Roskildevej, finder det nødvendigt at lukke den eksisterende vejadgang fra Roskildevej til villa beliggende Roskildevej nr. 196, er parterne enige om, at udgiften til lukning af denne adgang samt etablering af ny grusbelagt adgang til Lergravsvej, betales af Rema Ejendom Danmark A/S.

Skagerakvej

8. At der etableres en kort venstresvingsbane på Skagerakvej fra øst til butikken
9. At der fra vest etableres højresvingsbane på Skagerakvej
På baggrund af behandlingen af lokalplanforslag 3.39 på Udvalget for Klima og Miljø den 31.01.2012 er der foretaget en række ændringer i lokalplanen og den frivillige infrastrukturudbygningsaftale. Ændringerne skal yderligere øge trafikikkerheden på Roskildevej. Ændringerne sker på flere forskellige planer, fremgår af punkt 4., 6., og 7.
Herudover indskrives følgende punkter i lokalplanforslagets bestemmelser:
10. Langs Roskildevej og Skagerakvej etableres et beplantningsbælte med højden 0,9 m. I beplantningsbæltet sættes træer pr. 10. m. Øst for overkørslen til Skagerakvej (mod fælleden) sættes endvidere en gruppe af 3 overstandere.
11. Halvdelen af nordfacaden og vestfacaden udformes som glaspartier eller store sammenhængende vinduespartier.

Oplysninger om udbygningsaftalen er indarbejdet i lokalplanen. Udbygningsaftalen skal godkendes senest samtidig med lokalplanens endelige vedtagelse.

Lovgrundlag

Lov om planlægning

Høring

Der er gennemført en idéfase fra den 28. september til den 19. oktober og afholdt et indledende idemøde for alle interesserede den 5. oktober 2011 i administrationsbygningen på Kanalstræde 2. På mødet drøftedes en række forhold omkring projektet. Særligt trafikforholdene optog de fremmødte, herunder ind- og udkørsel til Roskildevej. Der er i forbindelse med idéfasen indkommet 12 høringssvar.

Mødereferat og indsigelser er vedlagt som bilag 2 og 3.

Bemærkningerne omkring trafikforholdene og trafikikkerhed er medtaget i den frivillige infrastrukturudbygningsaftale, som er lavet i forbindelse med lokalplanen. En nærmere beskrivelse af de infrastrukturelle forbedringer er vedlagt som bilag 4.

Vurdering i forhold til økonomi

Lokalplanen vil medføre et grundsalg af kommunalt ejet areal. Arealet ligger i forbindelse med Skagerakvej og udgør knap 2.000 m². De i udbygningsaftalen beskrevne infrastrukturelle ændringer finansieres af udvikler.

Vurdering i forhold til miljø

Der vil i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer blive udarbejdet en miljøscreening.

Beslutning i Udvalget for Klima og Miljø den 28-02-2012

Indstilles med anbefaling. Der stilles krav om etablering af helleanlæg på hhv. Skagerakvej og Roskildevej ved ind/udkørsel til dagligvarebutik.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Infrastrukturoversigt

Samlede høringssvar

Referat fra idefasemøde

Revideret lokalplanforslag

Punkt 38: Høringssvar til Region Sjællands Råstofplan 2012-2023

11/83753

Sagsprocedure

Økonomiudvalget - byrådet

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. udvalget godkender at vedlagte notat fremsendes til Region Sjælland som Holbæk Kommunes høringssvar til Region Sjællands Råstofplan 2012-2023.

Formål

At få ændret udpegningen af de tre foreslåede graveområder i Holbæk Kommune, så de bliver i overensstemmelse med kommunens planlægning og hidtidige politik på området.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I Region Sjællands Råstofplan 2012-2023 er udpeget tre nye graveområder i Holbæk Kommune. Der har ikke tidligere været udpeget graveområder i kommunen. De tre nye graveområder er beliggende ved Butterup syd for Tuse, Ved Mogenstrup ved Brorfelde og ved Igelsø tæt ved Maglesø. Ved Mogenstrup og ved Igelsø er igangværende gravninger, mens området ved Butterup ikke er omfattet af tidligere eller igangværende gravninger.

Et eventuelt udlæg af graveområde ved Butterup, som det fremstår i forslaget, er i konflikt med trafik, natur, vandindvindingsinteresser og bebyggelse.

Holbæk Kommune kan tilslutte sig de fremsatte forslag om fortsat råstofindvinding i Mogenstrup og Igelsø grusgrave. Derudover anbefales det over for Regionen, at der også udpeges et graveområde ved Sophienholm, hvor der graves i dag.

Lovgrundlag

Råstofloven

Høring

Råstofplanen er i høring i perioden fra 16. januar 2012 til 19. marts 2012.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Forslaget til høringssvar indstilles godkendt.
SF tager forbehold for høringssvaret.

Bilag

Revideret baggrundsnotat

Punkt 39: Indstilling vedr. brug af straffeattester

12/15495

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søje indstiller, at:

1. pr. 1. april 2012 udfylder alle nyansatte en "Tro og loveklæring" om at vedkommende har en ren straffeattest og ingen verserende sager ved domstolene, der kan føre til optagelse i kriminalregistret
2. det fremgår af selve "Tro og loveklæringen", at den kommende ansatte kun kvitterer for strafbare forhold begået inden for de seneste 10 år.

Formål

Det overordnede formål er, at borgerne altid kan have tillid til de medarbejdere de møder fra Holbæk Kommune.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Sagen har været behandlet i Hovedudvalget i januar og marts måned 2011.

Den seneste behandling i Hovedudvalget d. 23. marts 2011 med Hovedudvalgets indstilling er vedlagt som bilag.

I det vedlagte bilag (dagsordenen fra Hovedudvalgets møde d. 23. marts 2011) er der gjort nøje rede for:

- den private straffeattest
- straffeattesten til politi og offentlige myndigheder (den udvidede straffeattest)
- børneattester

Til forskel for den private og den udvidede straffeattest er indhentelse af børneattester lovpligtige, og håndteringen af disse vil derfor fortsætte som hidtil.

Sagen var på Økonomiudvalgets dagsorden d. 31. august 2011, men blev udsat, idet Økonomiudvalget ønskede en nærmere

redegørelse for de administrative konsekvenser ved de forskellige muligheder.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 218 af 27. marts 2001 om behandling af personoplysninger i det Centrale Kriminalregister.

Vurdering i forhold til administrative forhold

Ved valg af indstillingen vil "Tro og loveklæringen" allerede kunne medsendes sammen med indkaldelse til første samtale, således at ansættelsesudvalget på forhånd ved, om der er en ren straffeattest eller ej.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Godkendt.

Bilag

Udkast til Tro og Love erklæring inklusiv vejledning.

Hovedudvalgets behandling af straffeattester 23. 3 2011..pdf

Punkt 40: Boligselskabet Sjælland - regnskabstvist for 2010 med afdeling 01-412 Anders Larsensvej, Kapellanvej og Sejerøvej

11/60586

Sagsprocedure

Økonomiudvalget - byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. regnskabet for 2010 for afdeling 01-412 Anders Larsensvej, Kapellanvej og Sejerøvej godkendes i sin nuværende form

Formål

Boligselskabet Sjælland har indbragt en tvist for byrådet mellem organisationsbestyrelsen og bestyrelsen i afdeling 01-412 om godkendelsen af årsregnskabet for 2010. .

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Boligselskabet Sjælland har anmodet Holbæk Kommune, som tilsynsmyndighed, om at afgøre en regnskabstvist mellem organisationsbestyrelsen og afdelingsbestyrelsen for regnskabsåret 2010.

Afdelingsbestyrelsen vil ikke underskrive regnskabet for 2010 med den begrundelse, at afdelingsbestyrelsen ikke har været inddraget/informeret om de beslutninger, der er blevet taget vedrørende de afholdte udgifter til vedligeholdelse af afdelingens boliger.

Afdelingsbestyrelsen giver udtryk for, at de føler, at de ikke får den information, de har krav på. Samtidig er afdelingsbestyrelsen utilfredse med, at de først, da de fik regnskabet for 2010, opdagede, at der er underskud.

Afdelingen havde i 2010 et underskud på 190.668 kr., som primært skyldes en overskridelse på 169.037 kr. på vedligeholdelseskontoen. Den samlede udgift til vedligeholdelse udgør 239.067 kr. mod budgettet på 70.000 kr.

Overskridelsen på vedligeholdelseskontoen skyldes, at der er brugt 101.294 kr. på afrensning af skimmelsvamp i en bolig samt 73.531 kr. til ingeniørtimer for gennemgang af samtlige boliger i afdelingen, i forbindelse med en diskussion om gennemførelse af en renovering af de 14 boliger som ikke blev renoveret for skimmelsvamp tilbage i 2007.

Boligselskabet og afdelingen er uenige om graden af renovering af afdelingen. Afdelingen består af 20 boliger, hvoraf 6 af boligerne i 2007 blev renoveret på grund af skimmelsvamp. Beboerne i de 14 boliger, som endnu ikke er renoveret, ønsker ikke, at få deres boliger renoveret.

Boligselskabet arbejder sammen med Landsbyggerfonden på en plan for renovering af de resterende 14 boliger. Når planen foreligger skal den forelægges afdelingsmødet for godkendelse.

Udgifter til afrensning af og renovering efter skimmelsvamp i et lejemål, er en udgift som skal betales af afdelingen. I afdelingens regnskab er der kun vedligeholdelseskontoen at bogføre udgiften på.

Ifølge boligselskabet vil udgiften til ingeniørtimer blive overført til renoveringssagen, når planen er færdig og godkendt, og dermed påvirke afdelingens resultat positivt på tidspunktet for renoveringssagens opstart.

På grundlag af de modtagne redegørelser lægges det til grund, at der som udgangspunkt er tale om udgifter, som normalt vedrører en almen afdeling, og det indstilles, at regnskabet godkendes i sin nuværende form.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 42

Høring

Tvisten har været til høring flere gange både hos afdelingsbestyrelsen og boligselskabet.

Vurdering i forhold til økonomi

Underskuddet for 2010 budgetteres afviklet over 5 år.

Tvisten har ingen konsekvens for Holbæk Kommune.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Punkt 41: Lejerbo - udlejning af boliger efter særlige kriterier

12/9870

Sagsprocedure

Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søje indstiller, at:

1. byrådet godkender Lejerbo Holbæks forslag til udlejning efter særlige kriterier samt at aftalen med kommunens faste anvisningsret til 70 boliger fortsætter.

Formål

At godkende aftalen om fleksibel udlejning i Lejerbo Holbæk.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Lejerbo Holbæk har siden 2002 haft aftaler med Holbæk Kommune om udlejning efter fleksible udlejningsregler i afdelingerne 123-0 Havevang/Agervang og 166-0 Agervang/Engvang, omfattende pendlere der har mindst 20 km. fra nuværende bopæl til den faste arbejdsplads adresse i Holbæk Kommune.

Den tidligere aftale var 2-årig og udløb pr. 31/3 2011.

Lejerbo Holbæk har den 23. januar 2012 ansøgt om godkendelse af en ny revideret aftale om fleksibel udlejning:

- 90 % af ledige boliger i 123-0 Havevang/Agervang og 166-0 Agervang/Engvang udlejes efter fleksible udlejningsregler. Resterende 10 % ledige familieboliger udlejes efter den normale interne og eksterne venteliste samt aftalen om den faste kommunale anvisningsret.
- 50 % af ledige familieboliger i andre afdelinger udlejes efter fleksible udlejningsregler.

Den fleksible udlejning omhandler udlejning til personer med beskæftigelse som ønsker at flytte til Holbæk Kommune. Der forlanges skriftlig dokumentation fra arbejdsgiver m.h.t. beskæftigelse samt bopælsattest fra folkeregister. Ansøgeren skal have boet minimum tre måneder på nuværende adresse.

1. a) ansøger der har arbejdssted i Holbæk Kommune har første prioritet.
b) ansøger der har arbejde uden for Holbæk Kommune har anden prioritet
2. prioritet på den interne venteliste, jævnfør lovgivningen
3. prioritet den eksterne venteliste, jævnfør lovgivningen

Pendlere skal have en ugentlig arbejdstid på mindst 20 timer fortrinsvis fra arbejdsgivers adresse.

Derudover indeholder aftalen en fortsættelse af Holbæk Kommunes faste anvisningsret til 70 boliger, jævnfør vedhæftede bilag.

Aftalen gælder i fire år fra kommunes godkendelse, hvorefter den tages op til revision, jævnfør vedhæftede bilag

Lovgrundlag

Almenboliglovens § 60 og § 59.

Høring

Boligkontoret, Ældreafdelingen har oplyst, at de fortsat ønsker at stå for udlejning af de 70 boliger som fremgår af listen.

Vurdering i forhold til økonomi

Ingen økonomisk konsekvens for Holbæk Kommune.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Lejligheder hvor Holbæk Kommune har anvisningsretten

Aftale om fleksibel udlejning

Punkt 42: Vestsjællands Almene Boligselskab - ansøger om dispensation for dispositionsfondens dækning af lejetab i afd. 124 Malthesminde, Vipperød

12/8073

Sagsprocedure

Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Vestsjællands Almene Boligselskab får dispensation for reglen om at dispositionsfonden skal dække lejeledighed i afdeling 124 Malthesminde, således at afdelingen selv skal dække tab ved lejeledighed.

Formål

Vestsjællands Almene Boligselskabs dispositionsfond skal i henhold til almenboligloven dække en afdelings udgifter til tab som følge af lejeledighed. Byrådet kan i særlige tilfælde godkende, at udgiften ikke dækkes af dispositionsfonden, hvis dispositionsfondens likvide saldo kommer under 2/3 af minimums beløb pr. lejemål. Minimumsbeløbet udgør med udgangen af 2010 4.268 kr.

Vestsjællands Almene Boligselskabs likvide dispositionfond udgør 332 kr. pr lejemål.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Historik

Afdeling 124 Malthesminde består af otte ungdomsboliger, hvoraf kun en er udlejet.

Byrådet godkendte i mødet den 8. juni 2011, at de otte ungdomsboliger beliggende Malthesminde 40-48, Vipperød nedlægges samt at ejendommen sælges. Byrådets godkendelse blev fremsendt til Socialministeriet, nu Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter, som skal give den endelige godkendelse.

Ministeriets godkendelse afventer Landsbyggefondens indstilling. Det har ikke været muligt, at få Landsbyggefondens indstilling fremskyndet.

Ansøgning

Vestsjællands Almene Boligselskab ansøger om dispensation for, at dispositionsfonden skal dække afdeling 124 Malthesmindes tab som følge af lejeledighed for regnskabsåret 2010, og indtil ejendommen bliver solgt.

I 2010 udgjorde lejetabet 169.306 kr., heraf har dispositionsfonden dækket 43.700 kr., og der er i årsregnskabet udgiftsført 125.606 kr.

Afdelingens resultat for 2010 udviser et underskud på 97.197 kr.

Afdelingen er ophørt med at betale terminer pr. 31/12 2010.

Det giver efter Vestsjællands Almene Boligselskabs opfattelse ingen mening at forsætte indbetalingerne til en afdeling, som har massive udlejningsproblemer uden udsigt til en løsning heraf.

Vestsjællands Almene Boligselskabs likvide dispositionsfond udgør 332 kr. pr. lejemål, og er dermed langt under 2/3 af minimumsbeløbet på 4.268 kr. Byrådet kan efter driftsbekendtgørelsens regler give dispensation.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 20, stk. 2 samt driftsbekendtgørelsen § 41, stk. 1.

Vurdering i forhold til økonomi

Dispensationen vil ikke have økonomisk betydning for Holbæk Kommune for så vidt angår lejetabet.

Det er VAB som selv betaler lejetabet via VAB's dispositionsfond.

Tabet som følge af kommunegarantien vil fortsat udgør ca. 430.000 kr. som godkendt i byrådets møde den 8. juni 2011.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Punkt 43: Forsamlingshuse, Ugerløse Fritidscenter - vilkår for eventuel overdragelse

11/62135

Sagsprocedure

Behandles i Udvalget for Kultur og Fritid, Økonomiudvalget samt byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at udvalget:

1. godkender at der igangsættes konkrete forhandlinger med henblik på overdragelse af Stig Bjergby Forsamlingshus til en lokal forening under hensyntagen til de fremsatte bemærkninger fra den lokale bestyrelse.
2. godkender de modtagne vilkår fra foreningen bag Hagested Forsamlingshus.
3. afventer endelige tilbagemeldinger fra foreningen bag Ugerløse Fritidscenter forud for endelig stillingtagen
4. godkender at der igangsættes konkrete forhandlinger Orø Forsamlingshus med henblik på at foretage ejendomsudskillelse med efterfølgende overdragelse til en lokal forening - herunder betaling for leje af grund.
5. godkender at omkostninger i relation til udmatrikulering, stempelafgift mv. for forsamlingshuse som skal overdrages i relation til punkt 1-4 finansieres via 20/20 puljen under Center for Ejendomme

Formål

Afklaring af vilkår for overdragelse af foreningshuse fra Holbæk Kommune til lokale foreninger.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Som en del af budgettilpasningen på Kultur- & Fritidsområdet har byrådet ønsket, at indstille driftstilskud og vedligeholdelsesudgifter til drift af forsamlingshuse.

Med baggrund hertil blev det på møde i byrådet den 5. oktober 2011 besluttet, at foreningerne for de tre forsamlingshuse tilbydes at købe forsamlingshusene for en pris på 1 kr. pr. forsamlingshus i deres nuværende stand. Dog således, at kommunen har tilbagekøbsret ifald husene ikke længere benyttes til forsamlingshuslignende formål.

Med baggrund i denne udmelding har administrationen gennemført forhandlinger med de tre foreningerne bag de tre forsamlingshuse samt for foreningen bag Ugerløse Fritidscenter.

Der er udarbejdet en status for de fire enheder:

Stigs Bjergby:

Der er gennemført møde med foreningen bag forsamlingshuset den 22. november 2011
Bestyrelsen tilkendegiver at de ønsker at overtage forsamlingshuset på følgende betingelser:

- At den tilhørende udlejningslejlighed i forsamlingshuset fortsat kan administreres af foreningen (beholde lejeindtægt).
- At kommunen betaler for brug af vand/varme til omklædningsrum i forsamlingshuset (anvendes af boldklub m.v. i Stigs Bjergby). Dette stilles så vederlagsfrit til rådighed for foreningerne.
- At Holbæk Kommune afholder omkostningerne til stempelafgiften.

I øvrigt:

- I forbindelse med større vedligeholdelsesarbejder skal dette godkendes at Holbæk Kommune forud for investeringen ifald der skal kompenseres herfor i forbindelse med en eventuel genoverdragelse til kommunen.
- Inventaret tilhører Stigs Bjergby Beboerforening.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 19-12-2011

1. at: Indstilles med anbefaling

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget efter januarmødet i Udvalget for Kultur og Fritid.

Hagedsted Forsamlingshus

Der er gennemført møde med foreningen bag forsamlingshuset den 17. november 2011
Bestyrelsen tilkendegiver at de ønsker at overtage forsamlingshuset på følgende betingelser

- at efterslæb på vedligehold skal bringes i orden. Bestyrelsen er indstillet på selv at forsøge at søge fonde i en periode på tre år, men hvis det ikke lykkes at skaffe midler her, skal Holbæk Kommune dække udgifter til vedligehold.
- at der fremadrettet fastholdes et uændret aktivitetsniveau om brug af forsamlingshuset med Tuse/Hagedsted skole om brugen af gymnastiksalen. Ifald dette opsiges forbeholder forsamlingshusets bestyrelse sig retten til at overdrage forsamlingshuset til kommunen igen.

I øvrigt:

- Foreninger der i dag benytter forsamlingshuset vil også fortsat kunne benytte forsamlingshuset vederlagsfrit.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 19-12-2011

2. at: Udsættes jvf. henvendelse fra formanden for Hagedsted Forsamlingshus, Poul Svenning den 18. 12. 2011

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget efter januarmødet i Udvalget for Kultur og Fritid.

Oplysninger til mødet den 30. januar 2012:

Hagedsted Forsamlingshus, ved Per Rasmussen bekræfter i mail af 21. december 2011,

- at ønsket om istandsættelse frafaldes og
- at øvrige punkter fastholdes - skolens brug på uændrede vilkår forelægger skolen til udtalelse. Når dette er drøftet færdiggøres punktet.

Ugerløse Fritidscenter

Der har ikke været møde med brugerbestyrelsen, men der er den 27. oktober fremsendt en administrativ forespørgsel til Ugerløse Lokalforum som anmodes om stillingtagen til eventuel overtagelse

Lokalforum har den 6. november meldt tilbage til administrationen, at de gerne vil arbejde videre med ideen om at overtage Fritidscentret for en 1 kr. Ugerløse Fritidscenter ønsker at afholde møde med de andre forsamlingshuse, før de giver en yderligere tilbagemelding. Dette møde afholdes torsdag den 15. december. Herefter vender Lokalforum tilbage med krav til kommunen.

Dog fremgår det af besvarelsen af 6. november, at:

- Brugerne af Ugerløse Fritidscenter vil gå ind i en forhandling med Holbæk Kommune om evt. køb af Ugerløse Fritidscenter på lignende betingelser, som er givet til de kommunale forsamlingshuse.
- Brugerne har bedt om tid til at undersøge forskellige forhold omkring et evt. køb. Når disse forhold er afklaret, er det aftalt at afholde et møde mellem brugerne og Holbæk Kommune, hvor man konkret vil drøfte de nærmere betingelser for at købe af ejendommen.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 19-12-2011

3. at: Udsættes pga. manglende tilbagemelding.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget efter januarmødet i Udvalget for Kultur og Fritid.

Den 18. januar 2012 har administrationen afholdt møde med brugertalsmænd fra Ugerløse Fritidscenter, hvor man har afklaret en række spørgsmål og fastlagt den videre proces frem mod en endelig afgørelse af, hvorvidt brugerne vil købe Ugerløse Fritidscenter. Det er således aftalt, at der skal foreligge en endelig afklaring fra brugerne om køb til behandling på møde i Udvalget for Kultur og Fritid den 27. februar 2012 og forventet overtagelse den 1. april 2012.

Center for Ejendomme oplyser at bygningsrapporten over ejendommen først vil være klar sidst i februar måned.

Orø Forsamlingshus

Center for Ejendomme har besigtiget bygningen og konkluderer, at "Forsamlingshuset er sammenbygget med servicearealer til ældrecenter samt selve ældrecentret. Forsamlingshuset og servicearealerne anvendes af både forsamlingshuset, personale og ældrecentret. Forsamlingshuset anvender blandt andet dagligt toiletterne beliggende i servicearealerne."

En adskillelse af forsamlingshuset på egen grund er ikke realistisk, da dette vil medføre udgifter i millionklassen til om- og tilbygning. Såfremt det ønskes at foretage en adskillelse af Forsamlingshuset fra det øvrige, foreslås det at foretage en opdeling af lokalerne på kommunens grund i ejerlejligheder. Forsamlingshuset vil kunne udskilles i egen ejerlejlighed, som bygning på lejet grund. Hermed vil ejerskab til Forsamlingshusbygningerne kunne udskilles og hermed også vedligeholdelsesforpligtelserne med videre til "Orø Forsamlingshus". Grunden vil stadig tilhøre Holbæk Kommune. Der vil skulle indgås en lejeaftale for grunden mellem Holbæk Kommune og Orø Forsamlingshus. Udgifter til landinspektør skønnes at udgøre ca. 50.000 kr. eks. moms.

Der er afholdt møder med bestyrelsen den 18. august og 25. oktober 2011.

Bestyrelsen tilkendegiver at de ønsker at overtage forsamlingshuset på følgende betingelser:

- Tidligere aftalte vedligeholdelse af tag og vindskeder skal bringes i orden efter aftale med Center for Ejendomme forud for overtagelse.
- Center for Ejendomme gennemgår forsamlingshuset med henblik på at adskille fra ældrecenter og vedligeholdelsestilstand.

I øvrigt:

- Der skal udarbejdes en aftale ift. Ældrecentres fremtidige brug af forsamlingshuset.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 19-12-2011

4. at: Indstilles med anbefaling

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget efter januarmødet i Udvalget for Kultur og Fritid.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 19-12-2011

5. at: Indstilles med anbefaling.

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget efter januarmødet i Udvalget for Kultur og Fritid.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 30-01-2012

Ad 1/ Indstilles med anbefaling. Vand- og varmemeforbrug for klubhus opgøres ved selvstændig beregning. Al renovering samt øvrige udgifter for Stigs Bjergby Forsamlingshus påhviler forsamlingshuset.

Ad 2/ Indstilles med anbefaling dog under forudsætning af Hagested Skoles ønske om kun at binde sig for fremtidig betaling for lokaler for 2 år. Al renovering samt øvrige udgifter for Hagested Forsamlingshus påhviler forsamlingshuset.

Ad 3/ Sagen bedes forelagt på KMU-mødet d. 27. februar.

Ad 4/ Indstilles med anbefaling. Al renovering samt øvrige udgifter for Orø Forsamlingshuset påhviler forsamlingshuset.

Ad 5/ Indstilles med anbefaling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid indstilles godkendt.

Bilag

Ugerløse Fritidscenter referat fra møde med brugerne 18.01.2012

Notat fra Center for Ejendomme om Orø Forsamlingshus

Orø Forsamlingshus - kortbilag

Stigs Bjerby - referat fra 22.11.2011

Hagested - referat fra den 17.11.2011

Orø - referat fra den 18.08.2011

Orø - referat fra den 25.10.2011

Mail fra Hagested Forsamlingshus i pdf

Mail fra Per Rasmussen 31012012

Punkt 44: SOSU Sjællands fremtidige udbudsstruktur

12/36527

Sagsprocedure

Økonomiudvalget.

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at:

1. Økonomiudvalget støtter forslaget fra SOSU Sjælland, der medfører, at der bibeholdes en skole i Holbæk.

Formål

SOSU Sjælland har sendt deres forslag til en fremtidig udbudsstruktur i høring blandt de kommuner, som i dag samarbejder med skolen om uddannelse af bla. social- og sundhedshjælpere (SSH), social- og sundhedsassistenter (SSA) og pædagogiske assistenter (PA). Formålet med indstillingen er, at Økonomiudvalget tager stilling til SOSUs forslag.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

I dag er landets kommuner bundet op på nogle dimensioneringstal aftalt med regeringen, for så vidt angår hvor mange SSH, SSA og PA vi skal uddanne pr. år. Kommunernes Landsforening følger løbende op på om kommunerne opfylder dimensioneringen. I 2015 forventes det, at denne fremgangsmåde ændres, og at dimensioneringen gives fri. Forstået på den måde, at det forventes, at kommunerne til den tid selv kan fastlægge dimensioneringen for, hvor mange SSH, SSA og PA man kan/vil uddanne.

Henvendelsen skal blandt andet ses som en forberedelse til dette og et ønske om at effektivisere skolens driftsomkostninger. Som det fremgår af skolens prioriteringer, vil den satse på at placere uddannelsessteder, der hvor kundegrundlaget er størst. I forslaget bibeholder man en skole i Holbæk, hvorimod man påtænker at lukke skolen i Greve.

Holbæk Kommune er en stor leverandør af elever og regionalt en vigtig samarbejdspartner. En evt. lukning af Greve vil formodentligt betyde, at en del af eleverne fra Hornsherred og Lejre kommuner vil søge mod Holbæk-afdelingen og derved styrke den yderligere set i forhold til i dag. Derudover ligger Holbæk nær campus i Roskilde, og er en naturlig fødekæde af færdiguddannede på velfærdsuddannelserne til de videregående uddannelser der.

Såfremt det vedlagte forslag bliver en realitet, kan det resultere i en styrkelse af uddannelserne i Holbæk Kommune. Det er vigtigt for kommunens rekrutteringsmuligheder, og at have en SOSU-skole i byen er et vigtigt bidrag til et levende og attraktivt uddannelsesmiljø.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Tiltrådt.

Bilag

Høring om SOSU Sjællands fremtidige udbudsstruktur.pdf

Forbrev til høring om SOSU Sjællands fremtidige udbudsstruktur.pdf

Punkt 45: Allonge til reklameoverenskomst med Nordvest FC om ændring af sponsorafsnit på Holbæk Stadion

12/8865

Sagsprocedure

Sagen behandles i Udvalget for Kultur og Fritid, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Anders Asmind indstiller, at:

1. Allonge til reklameoverenskomst med Nordvest FC, om ændring af sponsorafsnit på Holbæk Stadion, bliver godkendt.

Formål

At sponsorafsnit på Holbæk Stadion kan udvides i forbindelse med Nordvest FC kampe på Holbæk Stadion.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Nordvest FC ønsker at udvide sponsorafsnit på Holbæk Stadion med pladser forbeholdt sponsorer. En udvidelse af sponsorafsnit kan aftales i allonge til reklameoverenskomst mellem Nordvest FC og Holbæk Kommune, som godkendt af byrådet 9.11.2011, hvorefter Nordvest FC inden for rammen af denne aftale kan udbygge sponsorafsnit.

Udvidelsen af sponsorafsnit til Nordvest FC's kampe får ingen indflydelse for andre brugeres benyttelse af Holbæk Stadion.

I reklameoverenskomsten har Nordvest FC rettigheder til at tegne reklamer på Holbæk Stadion og sælge stadionnavnet til sponsor. Samtlige reklameindtægter tilfalder Nordvest FC. Det er dog fortsat sådan, at andre brugere af Holbæk Stadion kan reklamere på stadion jf. særskilte aftaler, ligesom Holbæk Kommune kan tegne reklamer ved enkeltstående events.

Nordvest FC betaler årligt 100.000 kr. til Holbæk Kommune for reklamerettighederne på Holbæk Stadion. Beløbet for reklamerettighederne er værdisat ud fra lignende aftaler i Helsingør og Hvidovre kommuner. Det er administrationens opfattelse, at retten til at udvide sponsorafsnit kan indeholdes i Nordvest FC's årlige betaling på 100.000 kr. til Holbæk Kommune for reklamerettighederne på Holbæk Stadion.

Sideløbende med reklameoverenskomsten er der indgået en sponsorkontrakt, hvor Holbæk Kommune årligt betaler 400.000 kr. brutto i sponsorat til Nordvest FC. Inden beløbet udbetales, modregnes 200.000 kr. for betaling af Nordvest FC's brug af kommunale anlæg og faciliteter samt 100.000 kr. for reklamerettighederne på Holbæk Stadion, så det udbetales netto 100.000 til Nordvest FC i årligt sponsorat. For sponsorrattet modtager Holbæk Kommune bl.a. en række reklame- og marketingsydelser fra Nordvest FC, ligesom Nordvest FC gives gratis adgang til alle hjemmekampe for kommunens børn og unge under 18.

Vurdering i forhold til økonomi

Nordvest FC betaler årligt til Holbæk Kommune:

- 100.000 kr. for reklamerettigheder på Holbæk Stadion jf. reklameoverenskomst.
- 200.000 kr. for at benytte kommunale anlæg og faciliteter jf. sponsorkontrakt

Holbæk Kommune betaler årligt 400.000 kr. til Nordvest FC jf. sponsorkontrakt.

Beslutning i Udvalget for Kultur og Fritid den 27-02-2012

Indstilles med anbefaling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Reklameoverenskomst underskrevet

Allonge til reklameoverenskomst

Underskrevet sponsorkontrakt Nordvest FC.pdf

Punkt 46: Ny daginstitution i Tølløse

12/9415

Sagsprocedure

Udvalget for Børn, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør René Junker indstiller, at:

1. der frigives 5 mio. kr. på anlægsbudgettet i 2012 til opstart og projektering af ny daginstitution i Tølløse.

Formål

At træffe beslutning om frigivelse af anlægsmidler til opstart og projektering af ny daginstitution i Tølløse.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Tølløse har en række pædagogisk velfungerende børneinstitutioner, men desværre er flere af dem i en dårlig stand, og lokale størrelserne er ikke tidssvarende. En renovering af institutionerne vil ikke gøre dem funktionelle og tidssvarende, og omkostningerne vil være højere end at bygge en ny institution.

Derfor vil Holbæk Kommune bygge en helt ny, moderne institution i Tølløse med faciliteter, der kan danne rammer om gode udviklende aktiviteter.

I forlængelse af byrådets vedtagelse af budget 2012, hvor det er besluttet, at der afsættes 30 mio. kr. i 2012 til etablering af ny daginstitution i Tølløse, ønskes frigivet 5 mio. kr. i 2012 til opstart af projektet (Plangrundlag, arkitektur, konstruktion, materialevalg, ledningsforhold, jordbundsforhold, energiklasse m.v.), så der kan udarbejdes et byggeprogram, udbudsmateriale, licitation, etablering af byggeplads og opstart på byggeprojektet ultimo 2012.

Af det resterende på 25 mio. kr. ønskes 23 mio. kr. frigivet i 2013 til færdiggørelse af den nye daginstitution i Tølløse.

Der arbejdes med en plan, der placerer den nye institution på grundareal ved Spiren, Tølløsevej 66 i Tølløse, se bilag 1 og 2.

Endelig placering afventer plangrundlag, ledningsforhold, jordbundsforhold m.v.

Institutionen etableres med udgangspunkt i følgende foreløbige målsætninger:

- Institutionen skal som udgangspunkt rumme 130-150 børn
- Institutionen indrettes funktionsmæssigt på niveau med Undløse Børnehus
- Institutionen skal have et godt arkitektonisk niveau, hvor energi- og miljøudstyr integreres i byggeriet
- Institutionen skal bygges efter konceptet "Det aktive hus", hvilket bl.a. betyder, at institutionen selv producerer energi ved hjælp af solvarme, solceller og jordvarme og på den måde bliver selvforsynende.
- Institutionen skal indrettes som CO2 Neutralt byggeri med fokus på miljørigtig projektering, energiforbrug, materialevalg, vand og afløb, udendørsarealer, affald, støj, indeklima og byggeplads.

Der etableres en projektorganisation med en styregruppe, projektgruppe og arbejdsgruppe, herunder et byggeudvalg med repræsentation af personalet fra de involverede institutioner.

Projektorganisationen er forankret i Børne- og Ungeområdet og Center for Ejendomme.

Særskilt sagsfremstilling fremsendes til Udvalget for Børn i forhold til hvilke børnehuse, som anbefales sammenlagt i den nye institution. Den nye institution forventes at kunne tages i brug i oktober 2013.

Høring

Der har været afholdt møder med de implicerede institutioner

Vurdering i forhold til økonomi

På politikområde 4 og 5 er der i anlægsbudgettet 2012 – 2015, med vedtagelsen af budget 2012, afsat følgende midler til området:

2012 = 30,0 mio.kr.

2013 = 16,0 mio.kr.

2014 = 29,6 mio.kr.

2015 = 25,6 mio.kr.

De 30,0 mio. kr. vil ikke kunne anvendes på den nye institution i 2012. Det vurderes, at der vil blive anvendt 5 mio. kr. i 2012 og 23 mio. kr. i 2013, de resterende 2 mio. kr. ønskes anvendt til andet formål på skole- og dagtilbudsområdet i 2012.

Det giver mulighed for at fremrykke projekter fra 2013 frem til 2012.

Børne- og Ungeområdet og Center for Ejendomme peger på, at en stor del af disse midler anvendes i 2012 til ombygning af Stjernehuset i Regstrup, en renovering/ombygning/nybygning til Stestrup Børnegård i Kr. Eskilstrup, og til Svinninge Skole, hvor PCB fundene er løbet op i en større udgift end forventet, som ikke kan holdes inden for Svinninge Skoles eksisterende budget. Disse sager vil blive fremlagt særskilt.

Beslutning i Udvalget for Børn den 28-02-2012

Indstillingen tiltrådt og oversendes til Økonomiudvalgets og byrådets videre behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Børneinstitutioner i Tølløse kort.pdf

Bilag 2 -Mulig placering af ny institution ved Spiren - arbejdsplacering - ikke endeligt.doc

Punkt 47: Ombygning af Børnehuset Stjernehuset i Regstrup

12/9419

Sagsprocedure

Udvalget for Børn, Økonomiudvalget og byrådet.

Hovedindstilling

Direktør René Junker indstiller, at:

1. der frigives 7,2 mio. kr. på anlægsbudgettet i 2012 til ombygning og renovering af Stjernehuset i Regstrup.

Formål

At træffe beslutning om frigivelse af anlægsmidler i 2012 til ombygning og renovering af Stjernehuset i Regstrup.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Målet med renovering og ombygning er, at få skabt funktionelle rammer for institutionen Stjernehuset samt vedligehold og energirenovering.

Stjernehuset er placeret på Holløsevej 10C i Nr. Jernløse, på en 4.234 m² stor grund centralt i Regstrup, med Nr. Jernløse Skole rundt om hjørnet.

Selve børnehaven er på 585 m² og er bygget af forskellige omgange. Efter om- og tilbygning vil institutionen udgøre 600 m².

Bygningerne er opført i 1978 og efterfølgende tilbygget i 2007.

Selve børnehaven består af to bygningskroppe, som ikke har fungeret som en enhed. Bygningerne består af mange små rum, hvor de fleste m² er gemt i depoter, køkken og gangarealer.

Børnehavestuerne er på gennemsnitlig 29 m², hvilket er lige i underkanten af de m² som er foreskrevet i dag. Derudover bliver de store fællesrum ikke benyttet efter hensigten, pga. en trappe på tværs af rummet, som børn falder ned af. For at undgå dette, er opsat et kolonihavestakit. Ovenlysvinduet af polycarbonat (plastmateriale) i fællesrummet skaber et tropeagtigt indeklima til børnene i sommerhalvåret. Den gamle del af børnehaven er aldrig sat i stand, og trænger i den grad til nye lofter og reparation af gulve.

Det daglige møde med vuggestuedelen eksisterer ikke, da den er placeret i den fjerneste afkrog af børnehaven, mærkeligt nok ud til børnehavens legeplads, og ikke ud til deres egen, og langt fra liggehallen.

Børnehaven bygges om for at fremtidssikre brugen.

Vi skaber store lyse stuer, og minimerer de områder hvor børnene ikke opholder sig. Dvs. køkkenet og depoterne. Vi bygger skabsvægge til depotplads. Der opsættes en dobbelt dør mellem fællesrum og en stue, og foldevæg mellem to andre stuer. I den uhensigtsmæssige del af fællesrummet, med trappen, placeres personalet.

Vuggestuens stue tilbygges med yderligere 15 m² som er placeret under halvtag. Det vil gøre rummet nemmere at indrette, lysere pga. større facade og give mere lysindfald til det lidt mørke rum. Derudover fremtidssikres brugen ved at stuen kan benyttes til flere vuggestue børn, eller til børnehavestue, hvis der opstår et behov for ændret brug.

Vi skaber en bygning, hvor børnehavestuerne vender ud mod deres legeareal og vuggestuen mod deres legeplads. Huset bliver udnyttet fra alle facader og ikke bare fra sydfacaden.

Med ombygning og rokeringerne skabes en bedre kontakt mellem stuerne i det daglige og funktionaliteten øges.

Vedligeholdelsesbehov og energirenovering

Stjernehuset består af en ny bygning med fritliggende liggehal, med tagpaptag og træbeklædning. Disse bygninger har tilstanden middel. Derudover er der en ældre bygning med eternittag og murværk - denne har tilstanden dårlig.

Skal tilstanden for den nye bygning opdateres til god, skal træværk på bygning og liggehal males. Beklædning i terræn tilpasses, så råd undgås. Liggehallen sikres mod skadedyr. Der er ligeledes etableret en del ramper, som ikke lever op til krav om tilgængelighed.

Skal tilstanden for den gamle bygning opdateres til god, skal tag, vindskeder og træ i gavle skiftes og efterisoleres efter gældende normer. Der er råd i alle vinduer, hvorfor disse skal skiftes. Murværk mod den store legeplads og i gavle er dårlige, dette skal udbedres. Skur på legeplads nedrives og nyt etableres. Desuden udskiftes hegn omkring institutionen, da dette er meget dårligt. Af energihensyn etableres ekstra isolering, når tag skiftes på den gamle bygning og vinduer udskiftes til energivinduer.

Høring

Personale, ledelse, forældreråd, bestyrelse og MED-udvalg er orienteret og har givet grønt lys til den videre proces.

Vurdering i forhold til økonomi

På politikområde 4 og 5 er der i anlægsbudgettet 2012 – 2015, med vedtagelsen af budget 2012 afsat følgende midler til området:

2012 = 30,0 mio.kr.

2013 = 16,0 mio.kr.

2014 = 29,6 mio.kr.

2015 = 25,6 mio.kr.

De 30 mio. kr. er afsat til ny daginstitution i Tølløse, som skal stå klar 1.10.2013.

De 30 mio. kr. vil ikke kunne anvendes på den nye daginstitution i 2012. Det vurderes, at der vil blive anvendt 5 mio. kr. i 2012 og 23 mio. kr. i 2013. De resterende 2 mio. kr. vil blive anvendt til andre formål på skole- og daginstitutionsområdet

Dermed er det muligt at fremrykke projekter fra 2013 frem til 2012.

Da Børne- og Ungeområdet har peget på et stort behov for ombygning af Stjernehuset i Regstrup for 7,2 mio. kr., skal det foreslås, at dette projekt fremrykkes til udførelse i 2012.

Hovedtal for projektet:

Opgave	I mio.kr.
Ombygning	3,9
Vedligehold af primært klimaskærm m.m.	2,5
Energirenovering (Isolering og nye vinduer m.m.)	0,8
I alt	7,2

Beslutning i Udvalget for Børn den 28-02-2012

Indstillingen tiltrådt og oversendes til Økonomiudvalget og byrådets videre behandling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 Stjernehuset oversigtstegning eksisterende forhold 03012012.pdf

Bilag 2 Stjernehuset oversigtstegning fremtidige forhold 03012012.pdf

Bilag 3 Stjernehuset oversigtstegning fremtidige forhold_stueplan 03012012.pdf

Punkt 48: Etablering af Holbæk UddannelsesRåd

12/244

Sagsprocedure

Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse, Økonomiudvalget samt byrådet.

Hovedindstilling

Direktør Erik Kjærgaard Andersen indstiller, at udvalget:

1. drøfter perspektiver, målsætninger og organisering af Holbæk UddannelsesRåd
2. oversender sagen til Økonomiudvalg og byrådet med anbefaling om tiltrædelse.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Det generelt lave uddannelsesniveau i Holbæk Kommune og Region Sjælland er en stor strategisk udfordring. Ikke kun for den fremtidige erhvervsudvikling, men for den samlede vækst, udvikling og velstand i regionen. Det relativt lavere uddannelsesniveau medfører også et lavere folkesundhedsniveau og et for kommunen lavere beskatningsgrundlag. Der er således mange gode grunde til at arbejde for at øge uddannelsesniveaet generelt.

Hvis Holbæk skal tiltrække og fastholde nye virksomheder samt øge antallet af arbejdspladser, forudsætter det en fleksibel arbejdsstyrke med de rette kompetencer. Hvis værdiskabelsen skal øges i de enkelte virksomheder, forudsætter det, at uddannelses- og kompetenceniveaet hæves både for unge på vej ud i arbejdslivet og for den nuværende arbejdsstyrke. Det er en stor og fælles opgave.

De relevante parter samarbejder allerede i dag på lederniveau, men der er behov for et styrket samarbejde på strategisk niveau. Holbæk Byråd ønsker derfor at invitere relevante aktører til et strategisk samarbejde om uddannelse. Det overordnede formål med Holbæk UddannelsesRåd er at styrke uddannelsesniveaet lokalt og regionalt. Rådet arbejder således efter de nationale målsætninger om, at 95 % af de unge skal gennemføre en ungdomsuddannelse og 50 % skal gennemføre en videregående uddannelse.

Mere konkret skal arbejdet i Uddannelsesrådet sigte mod:

- at hæve uddannelsesniveaet i Holbæk Kommune
- at øge antallet af uddannelsesstilbud i Holbæk Kommune.

Uddannelsesrådet vil hæve uddannelsesniveaet ved bl.a. at:

- formidle de lokale uddannelsesmæssige udfordringer på grundskole- og ungdomsuddannelsesniveau
- udvikle konkrete forslag og idéer til, hvordan alle medspillere i uddannelsesværdikæden på tværs af sektorer og geografi kan medvirke til at løfte uddannelsesniveaet – herunder bidrage til at igangsætte udviklingsprojekter, der skaber nye moderne uddannelsesstilbud og efteruddannelsesforløb for såvel unge, som ledige og beskæftigede
- støtte op om en fælles indsats fra alle uddannelsesinstitutioner mod frafald
- bidrage med initiativer som sikrer bedre overgang fra folkeskole til uddannelse og samspil mellem uddannelserne
- styrke de naturvidenskabelige fag gennem samarbejds- og udviklingsinitiativer.

Uddannelsesrådet vil øge antallet af uddannelsesstilbud ved bl.a. at:

- sikre strategiske drøftelser på uddannelsesområdet på tværs af aktørerne og styrke dialogen med potentielle uddannelsesudbydere

- udvikle studiemiljøet i Holbæk Kommune, herunder bomuligheder, kultur- og fritidsaktiviteter
- udvikle uddannelses- og studiemiljøet på den enkelte uddannelsesinstitution
- bidrage til udviklingen og profileringen af Holbæk Kommune som uddannelseskommune
- udvikle og synliggøre Holbæk Kommune som uddannelsessted for de uddannelser Holbæk Kommune, som arbejdsgivere efterspørger (herunder bl.a. pædagoger, lærere, kontorphonale og sundhedsfagligt personale)
- støtte op om internationalisering af uddannelserne gennem udvekslinger og udviklingsprojekter
- etablere partnerskaber med en eller flere regionale videregående uddannelsesinstitutioner

Uddannelsesrådet vil desuden være en stærk aktør med et vigtigt bidrag til det tværkommunale samarbejde i forhold til Kompetenceparat 2020, der er KKR/Region Sjællands samarbejde på uddannelsesområdet.

Repræsentation, mødefrekvens og organisering

Uddannelsesrådet består af ledere fra uddannelsesinstitutioner mv., der med udgangspunkt i Holbæk Kommune har interesser inden for uddannelsessektoren, erhvervslivet og arbejdsmarkedet. Det kunne fx være Ungdommens Uddannelsesvejledning Nordvestsjælland, Studievalg Sjælland, University College Sjælland, RUC, SDU, DTU, Region Sjælland, Erhvervsforum, Ungdomsbyrådet samt Holbæk Kommune som Kommunens største arbejdsplads. Uddannelsesrådet kan vælge at udvide deltagerkredsen ved behov.

Uddannelsesrådet mødes 4 gange årligt og sekretariatsbetjenes af et forretningsudvalg, der planlægger møderne. Forretningsudvalget består af 2 repræsentanter fra Holbæk Kommune, en repræsentant fra Ungdommens Uddannelsesvejledning samt 2-3 repræsentanter fra de større uddannelsesinstitutioner. Uddannelsesrådet nedsætter projektgrupper, når der skal arbejdes med konkrete projekter - herunder projekter, der baserer sig på fundraising og ekstern medfinansiering. Til rådet knyttes en politisk følgegruppe, som mødes med Rådet én gang årligt samt efter behov.

Uddannelsesrådet kan med fordel fungere i et samarbejde med KKR's projekt Kompetenceparat 2020. Et tæt parløb mellem Uddannelsesrådet og initiativerne i Kompetenceparat 2020 vil bidrage til at sikre at:

- succesrige initiativer fra Kompetenceparat 2020 kan tænkes ind i Uddannelsesrådets initiativer
- Uddannelsesrådets initiativer kan koordineres med Kompetenceparat 2020, hvorved der opnås større konsensus og dermed en fælles stemme i dialogen med eksterne aktører som virksomheder, uddannelsesinstitutioner, Region m.v.
- der kan gennemføres en målrettet videnformidling om projekternes resultater.

Der gøres samlet status for Uddannelsesrådets indsats og resultater i efteråret 2013.

Beslutning i Udvalget for Erhverv og Beskæftigelse den 29-02-2012

Indstilles godkendt, idet EUC, VUC og Sosu-skolen med flere inddrages.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Indstilles godkendt.

Punkt 49: Oprettelse af bevillingsnævn

12/11332

Sagsprocedure

Behandles i Direktionen, herefter Økonomiudvalget.

Hovedindstilling

Direktør Kenn Thomsen indstiller, at:

1. Direktionen drøfter forslaget til oprettelse af bevillingsnævn.

Formål

Direktionen tager stilling til formål med og sammensætning af et bevillingsnævn i Holbæk Kommune.

Bevillingsnævnet skal sikre et øget fokus på, at opgaven med at udstede alkoholbevillinger, godkende ansøgninger og udstede natbevillinger, hvor der skabes et natliv, der forebygger vold og for tidlig alkoholdebut samt, at natlivet er målrettet de 18+ årige, og at der ikke udskænkes til berusede personer.

Sagsbeskrivelse af hovedindstilling

Alkoholforum indstiller, at der oprettes et bevillingsnævn i Holbæk Kommune.

Alkoholforum, der er nedsat som en konsekvens af byrådets vedtagne alkoholpolitik, nedsatte i foråret 2011 et miniudvalg, (Peter Sørensen fra Udvalget for Voksne, Helle Løve, afdelingsleder i Borgerservice og Hanna Vestenaa, sundhedskonsulent i Sundhedscentret), der har udarbejdet notatet vedrørende oprettelse af et bevillingsnævn i Holbæk Kommune.

Nabokommunerne har i dag et bevillingsnævn. De tre kommuner Kalundborg, Odsherred og Holbæk deltager i årene 2012 - 2014 i projekt: "Ung uden Rus". Projektet er i samarbejde med Sundhedsstyrelsen og alle ungdomsuddannelser i de tre kommuner.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling m.v. af 18. januar 2010.

Beslutning i Direktionen den 22-02-2012

Direktionen tiltrådte indstillingen og indstiller oprettelse af bevillingsnævn til beslutning i økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

Tiltrådt. Der oprettes et bevillingsnævn. Branchen repræsenteres i nævnet.

Bilag

Notat - oprettelse af bevillingsnævn 09032011

Punkt 50: Orientering af Økonomiudvalget den 7. marts 2012

11/61656

Sagsprocedure

Økonomiudvalget

Hovedindstilling

Kommunaldirektør Hans Søie indstiller, at Økonomiudvalget tager følgende til efterretning:

1. Orientering om fundraising

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-03-2012

1. Taget til efterretning.
2. Mødet mellem de faglige organisationer og gruppeformændene. Udvalget får en evaluering fra Hoved-MED.
3. Kasernen. Der arbejdes fortsat med kommunens køb af bygningerne.
4. Overførselsadgang for folkeskolerne. S er utilfreds med håndteringen heraf og uklarhed i sagsfremstillingen herom.
5. S ønsker en status på arbejdet i kontrolgruppen, særligt om justeringer for at afpasse sagsbehandlingen efter afgørelser i nævn mv.

Bilag

Status Fundraising.pdf

Oversigt ansøgninger januar 2012.pdf

Punkt 51: Lukket: Køb og salg af fast ejendom

11/62651